



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

AREA SERVIZI E POLITICHE SOCIALI

SERVIZIO STRUTTURE E INTERVENTI PER DISABILITA`, CASA, INSER.
 LAVORATIVO, ACCOGLIENZA

REG. DET. DIR. N. 2836 / 2017

Prot. Corr. 17/17-19/4/16 (28308)

OGGETTO: Bando per i contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione e per la concessione di contributi a soggetti che mettono a disposizione alloggi a favore di locatari meno abbienti (L.431/98, art.11 e L.R. 6/2003, art.6 - primo e secondo periodo). Approvazione della graduatoria definitiva dei beneficiari e impegno della spesa. Fondi 2016, Bando 2017. Impegno di spesa di euro 1.693.624,73.

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Vista la legge regionale 12 dicembre 2014, n. 26 e successive modifiche e integrazioni, avente ad oggetto "Riordino del sistema Regione-Autonomie locali nel Friuli Venezia Giulia. Ordinamento delle Unioni territoriali intercomunali e riallocazione di funzioni amministrative";

Visto lo Statuto dell'Unione territoriale intercomunale Giuliana- Julijska Medobcinska Teritorialna Unija così come modificato con la deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n.7 dd. 29.12.2016;

Vista la deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n. 8 del 29 dicembre 2016 "organizzazione per l'anno 2017 delle funzioni dell'Unione territoriale intercomunale Giuliana - Julijska Medobcinska Teritorialna Unija o da questa esercitate";

Dato atto che, ai sensi dell'art. 56 ter, della sopra richiamata L.R. 26/2014, a partire dal 1 gennaio del 2017, sino al completamento del processo di riorganizzazione da portare a termine entro l'anno medesimo, il Servizio sociale dei Comuni (SSC) di cui all'art.17 della legge regionale 6/2006, come sostituito dall'art. 62 della già richiamata legge regionale 26/2014, è esercitato dall'Unione per le funzioni, i servizi e le attività individuati nelle convenzioni di cui all'art.18 della legge regionale 6/2006 in essere al 30 novembre 2016, avvalendosi degli enti gestori individuati nelle convenzioni medesime restando valide le convenzioni in essere, in quanto compatibili, sino all'adozione del regolamento di cui all'art.18 della legge regionale 6/2006, come modificato dall'art.63, tenendo anche in considerazione la peculiare situazione che si registra nell'Ambito 1.2 – Trieste, privo di convenzione in quanto composto da un unico comune, per cui l'individuazione delle funzioni e l'avvalimento dell'ente gestore non è immediatamente deducibile da un atto convenzionale, ma è riconducibile alle previsioni del citato quadro normativo ed alla struttura esistente nella macrostruttura del Comune di Trieste

Responsabile del procedimento:Dott. Luigi Leonardi	Tel: 0406758387	E-mail: luigi.leonardi@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Dott. Luigi Leonardi	Tel: 0406758387	E-mail: luigi.leonardi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Donatella Bacci	Tel: 0406754970	E-mail: donatella.bacci@comune.trieste.it	

che si identifica sin d'ora nell'Area Servizi e Politiche Sociali;

Premesso che:

- l'art.11 della L.431/98 prevede l'istituzione presso il Ministero dei Lavori Pubblici del Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, la cui dotazione annua è determinata dalla legge finanziaria, ai sensi dell'articolo 11, comma 3, lettera d), della legge 5 agosto 1978, n. 468, e successive modificazioni;
- in base al succitato articolo, i Comuni definiscono l'entità e le modalità di erogazione dei contributi, individuando con appositi bandi pubblici i requisiti dei conduttori che possono beneficiarne, nel rispetto dei criteri e dei requisiti minimi definiti con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici;

visti:

- il decreto del Ministero dei Lavori Pubblici dd. 07.06.1999, emanato in attuazione del citato art.11 della L.431/98;
- l'art. 6 della L.R. 6/03 ad oggetto "Riordino degli interventi regionali in materia di edilizia residenziale pubblica ", il quale stabilisce che il sostegno alle locazioni si attui mediante agevolazioni a favore di soggetti non abbienti volte a ridurre la spesa sostenuta dal beneficiario per il canone di locazione e attraverso l'erogazione di finanziamenti o contributi a favore di soggetti pubblici o privati che mettono a disposizione alloggi a favore di locatari meno abbienti;

rilevato che, in attuazione della L.R. 6/2003, art. 12, la Regione ha adottato il "Regolamento di esecuzione dell'art. 6 della L.R. 6/2003 concernente gli interventi a sostegno delle locazioni" con Decreto del Presidente della Regione n. 0149/Pres dd. 27.05.05 e successive modifiche;

vista la deliberazione della Unione Intercomunale Giuliana n. 9 dd. 13/03/2017 con la quale si è provveduto a:

- applicare la ripartizione del contributo secondo le modalità di cui all'art.6, comma 2, lettera b) del D.P.Reg. 0149/Pres del 27 maggio 2005, al fine di venir incontro ai bisogni di tutti i richiedenti, dando atto che, qualora le risorse assegnate dalla Regione dovessero risultare insufficienti a soddisfare le richieste, i contributi saranno proporzionalmente ridotti e le risorse saranno destinate in misura proporzionale tra i richiedenti;
- quantificare l'entità dei contributi suddetti, come previsto dalla L. 431/98 art. 11 e dall'art. 6 della L.R. 6/2003, in base ad un principio di gradualità, che favorisca i nuclei familiari con redditi bassi ed elevate soglie di incidenza del canone;

Responsabile del procedimento:Dott. Luigi Leonardi	Tel: 0406758387	E-mail: luigi.leonardi@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Dott. Luigi Leonardi	Tel: 0406758387	E-mail: luigi.leonardi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Donatella Bacci	Tel: 0406754970	E-mail: donatella.bacci@comune.trieste.it	

- approvare la compartecipazione mediante risorse aggiuntive comunali ai sensi e nella misura di cui all'art.3, comma 5 del Regolamento di esecuzione di cui all'art. 6 della L.R. 6/2003, concernente gli interventi a sostegno delle locazioni, pari ad almeno il 10% del fabbisogno;

preso atto che la Commissione intercomunale dell'UTI, riunitasi in data 06/03/2017, ha stabilito che la competenza in merito ai bandi contributi locazioni:

- è passata all'UTI per i Comuni che l'avevano ricompresa nelle convenzioni relative agli Ambiti e per quelli – come il Comune di Trieste – che non avevano convenzioni relative agli Ambiti;
- resta in capo al Comune per quei Comuni – come Duino Aurisina – che non l'avevano ricompresa nelle predette convenzioni;

vista la determinazione dirigenziale n. 685/2017 con la quale si è stabilito di:

- di approvare, in base all'art. 6, comma 1, del Regolamento di esecuzione regionale (D.P.R. 0149/Pres dd. 27.05.05 e succ.mod.) ed alla normativa nazionale, i seguenti bandi di concorso:

- Bando per la concessione dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione di cui alla L. 431/98, art. 11,
 - Bando per la concessione di contributi a soggetti pubblici o privati che mettono a disposizione alloggi a favore di locatari meno abbienti (L.R.6/03, art.6, secondo periodo),
- di fissare il termine per la presentazione delle domande al 21 aprile 2017;

dato atto che con successiva determinazione n. 19/2017 è stato prorogato al 28 aprile 2017 il termine per la presentazione delle domande;

dato atto altresì che l'assistenza alla compilazione, il calcolo degli indicatori ISE e ISEE, l'istruttoria delle domande, la compilazione delle graduatorie ed ogni altra mansione prevista verranno effettuati dall'ATER secondo quanto disposto da apposita convenzione stipulata tra Comune di Trieste e ATER stesso;

visto che, in base alla suddetta convenzione, in data 25 maggio 2017 l'ATER ha trasmesso la graduatoria provvisoria delle domande presentate dai richiedenti residenti nel Comune di Trieste, relativa al Bando 2017 per la concessione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione di immobili adibiti ad uso abitativo e l'elenco delle persone escluse dal beneficio per mancanza dei requisiti previsti;

accertato che non è pervenuta alcuna domanda per la concessione di contributi a soggetti pubblici o privati che mettono a disposizione alloggi a favore di locatari meno abbienti (L.R.6/03, art. 6, secondo periodo);

Responsabile del procedimento:Dott. Luigi Leonardi	Tel: 0406758387	E-mail: luigi.leonardi@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Dott. Luigi Leonardi	Tel: 0406758387	E-mail: luigi.leonardi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Donatella Bacci	Tel: 0406754970	E-mail: donatella.bacci@comune.trieste.it	

preso atto che, con nota della Regione dd 23/02/2017, è stato comunicato il termine del 31 maggio 2017 per la presentazione da parte dei Comuni delle domande di contributo per il sostegno alle locazioni di cui alla LR 6/2003, art. 6 e L 431/1998, art. 11;

visto che con L.R. 22 marzo 2012 n. 5 ad oggetto “Legge per l’autonomia dei giovani e sul Fondo di garanzia per le loro opportunità” è stato previsto di riservare una quota non inferiore al 5% degli stanziamenti complessivi, riguardanti l’intervento in oggetto, a persone di età inferiore ai 35 anni;

preso atto che, con determinazione 1348/2017 si è provveduto a,

- approvare la graduatoria provvisoria per il Comune di Trieste, comprendente l'elenco degli esclusi individuati dal punteggio pari a zero;
- impegnare le quote di partecipazione pari al 10% del fabbisogno come segue:
 - Euro 415.427,96 per il Comune di Trieste al cap. 279400,
 - Euro 9.925,50 per il Comune di Muggia al cap. 579720,
 - Euro 878,33 per il Comune di San Dorligo della Valle al cap. 579720;
- demandare a successiva determinazione l'approvazione della graduatoria definitiva nonché la liquidazione dei contributi ai singoli beneficiari, da effettuarsi a seguito dell'erogazione dei fondi concessi e ripartiti dalla Regione ai sensi della L.R.4/01, art. 4 e della L.431/98, art. 11;

dato atto che la graduatoria provvisoria è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Trieste dal 6 al 20 giugno 2017;

preso atto che, con deliberazione della Giunta Regionale n. 1500 dd. 04.08.2017, la Regione Friuli Venezia Giulia ha assegnato al Comune di Trieste l'importo complessivo di Euro 1.693.624,73, accertato al cap. 45600 Contributi della Regione per interventi nel campo delle locazioni a cura del Servizio Domiciliarità acc. 2017/1128,

ritenuto pertanto di impegnare l'importo di Euro 1.693.624,73 al capitolo 279400 “Trasferimenti per attività di sostegno locazioni a cura del Servizio Domiciliarità” cel G242Y al fine di liquidare i contributi ai beneficiari utilmente inseriti in graduatoria;

dato atto che l'ATER, a seguito dell'istruttoria riguardante le attività di verifica e controlli sulle dichiarazioni rese dai richiedenti, in data 24/10/2017, ha trasmesso la graduatoria definitiva

Responsabile del procedimento: Dott. Luigi Leonardi	Tel: 0406758387	E-mail: luigi.leonardi@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Dott. Luigi Leonardi	Tel: 0406758387	E-mail: luigi.leonardi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Donatella Bacci	Tel: 0406754970	E-mail: donatella.bacci@comune.trieste.it	

riguardante i contributi ad abbattimento dei canoni di locazione;

ritenuto:

- di approvare la graduatoria definitiva dei beneficiari del Comune di Trieste dei contributi per l'abbattimento dei canoni di locazione, dando atto che:
 - ☞ per motivi di riservatezza i nominativi dei beneficiari sono sostituiti dal numero della domanda;
 - ☞ il punteggio pari a zero identifica le domande escluse, ovvero i soggetti il cui contributo risulta inferiore ad Euro 50,00;
- di riservarsi in ogni caso la facoltà di revocare con determina dirigenziale il beneficio concesso ai richiedenti utilmente inseriti nella graduatoria qualora dovessero emergere la non veridicità dei dati dichiarati, ovvero la capacità del nucleo di sostenere autonomamente le spese inerenti l'abitazione;
- di assegnare e liquidare ai richiedenti utilmente inseriti nella graduatoria allegata l'importo spettante indicato in graduatoria fino ad un totale complessivo di euro 2.109.052,69, determinato dalla somma del contributo regionale pari ad euro 1.693.624,73 e dall'importo di euro 415.427,96, quale quota di partecipazione comunale alla spesa complessiva, di cui alla DX n. 1348/2017, imp. 2017/4445;

dato atto che l'obbligazione giuridica avrà scadenza nel 2017;

dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

visti gli articoli 107, 183, 184 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e l'articolo n. 131 dello Statuto Comunale vigente;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

DETERMINA

per i motivi esposti in premessa che qui si intendono integralmente riportati,

Responsabile del procedimento: Dott. Luigi Leonardi	Tel: 0406758387	E-mail: luigi.leonardi@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Dott. Luigi Leonardi	Tel: 0406758387	E-mail: luigi.leonardi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Donatella Bacci	Tel: 0406754970	E-mail: donatella.bacci@comune.trieste.it	

1. di approvare la graduatoria definitiva relativa al bando 2017 per l'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione di immobili adibiti ad uso abitativo relativa ai Comuni di Trieste, allegata al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale;
2. di riservarsi in ogni caso la facoltà di revocare con determina dirigenziale il beneficio concesso ai richiedenti utilmente inseriti nella graduatoria qualora dovesse emergere la non veridicità dei dati dichiarati, ovvero la capacità del nucleo di sostenere autonomamente le spese inerenti l'abitazione;
3. di approvare la spesa di euro 1.693.624,73 relativa all'importo concesso al Comune di Trieste dalla Regione Friuli Venezia Giulia al Comune di Trieste;
4. di demandare a successivo provvedimento l'eventuale quantificazione e la restituzione alla Regione Friuli Venezia Giulia degli importi liquidati ma non riscossi dai beneficiari;
5. di impegnare la spesa complessiva di euro 1.693.624,73 al capitolo di seguito elencato:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2017	00279 400	TRASFERIMENTI A FAMIGLIE PER ATTIVITA' DI SOSTEGNO LOCAZIONI A CURA DEL SERVIZIO DOMICILIARITA'	G242Y	U.1.04.02. 05.999	00006	00601	N	1.693.624 ,73	2017: 1693624, 73

6. di demandare altresì a successivo provvedimento la liquidazione ai soggetti beneficiari dell'importo totale di Euro 2.109.052,69, determinato dal contributo regionale per il pagamento dei canoni di locazione per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione e dalla quota di partecipazione comunale alla spesa complessiva, di cui alla DX n. 1348/2017;
7. di dare atto che:
 - per motivi di riservatezza i nominativi dei beneficiari sono sostituiti dal numero della domanda,

Responsabile del procedimento: Dott. Luigi Leonardi	Tel: 0406758387	E-mail: luigi.leonardi@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Dott. Luigi Leonardi	Tel: 0406758387	E-mail: luigi.leonardi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Donatella Bacci	Tel: 0406754970	E-mail: donatella.bacci@comune.trieste.it	

- il punteggio pari a zero identifica le domande escluse, ovvero i soggetti il cui contributo risulta inferiore ad Euro 50,00;
8. di dare atto che l'obbligazione giuridica avrà scadenza nel 2017;
9. di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (degli impegni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016) ed è ripartito come segue:
- anno 2017 – euro 440.000,00
 - anno 2018 - euro 1.253.624,73.

Allegati:

BANDO_CONTRIBUTI_2017_DEFINITIVO_domanda.pdf

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO
dott. Luigi Leonardi

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: Dott. Luigi Leonardi	Tel: 0406758387	E-mail: luigi.leonardi@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Dott. Luigi Leonardi	Tel: 0406758387	E-mail: luigi.leonardi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Donatella Bacci	Tel: 0406754970	E-mail: donatella.bacci@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LEONARDI LUIGI

CODICE FISCALE: LNRLGU65A25F258L

DATA FIRMA: 30/10/2017 10:04:26

IMPRONTA: 431AB0C2D256BA66C6A07B1E2BDEACBD866BD479307F020FFC64B72584ECED93
866BD479307F020FFC64B72584ECED93875C1834E7ABC1E654F3FAAE20F698C8
875C1834E7ABC1E654F3FAAE20F698C8861A054556BC06B7B71E201455814FAE
861A054556BC06B7B71E201455814FAE7E602823F5E546AA7F441B080378710F