



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO SERVIZI E POLITICHE SOCIALI
 SERVIZIO SOCIALE COMUNALE

REG. DET. DIR. N. 1276 / 2021

Prot. corr. 17/21-19/4-1059(11754)

OGGETTO: Bando per l'erogazione di contributi integrativi a favore di conduttori per il pagamento dei canoni di locazione di immobili adibiti ad uso abitativo (L.431/98, art.11 e L.R. 1/2016, art. 19 e successivo regolamento emanato con Decreto del Presidente della Regione n. 066/Pres. dd. 15.04.2020) – Fondi 2019. Riammissione nella graduatoria definitiva delle domande nn. 1117/2020 e 1671/2020. Liquidazione dei contributi.

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Richiamati:

- l'art. 11 della L. 431/98, relativo all'istituzione presso il Ministero dei Lavori Pubblici del Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici dd. 07.06.1999, emanato in attuazione del citato art. 11 della L. 431/98, che prevede, tra l'altro, che i Comuni fissano l'entità dei contributi secondo un principio di gradualità che favorisca i nuclei familiari con redditi bassi e con elevate soglie di incidenza del canone, nonché con riferimento ai criteri specificati nel decreto;
- la L.R. 1/2016 in materia di "Riforma organica delle politiche abitative e riordino delle Ater" ed in particolare l'art. 19 per il sostegno alle locazioni;
- il "Regolamento di esecuzione per la disciplina degli incentivi a sostegno alle locazioni a favore dei conduttori meno abbienti nel pagamento del canone di locazione dovuto ai proprietari degli immobili destinati a prima casa, di cui all'articolo 19 della legge regionale 19 febbraio 2016, n. 1", d'ora in avanti anche il "Regolamento", approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 066/Pres. dd. 15.04.2020, che definisce le modalità di quantificazione dei contributi previsti dalla legge 431/98 art. 11 e dalla L.R. 1/2016, art. 19;

rilevato che, con deliberazione di Giunta n. 179 del 22.05.2020, sono stati approvati i criteri su cui costruire i bandi per l'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuto ai proprietari degli immobili destinati a prima casa;

Responsabile del procedimento: Ambra de Candido	Tel: 040 675 4374	E-mail: ambra.de.candido@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Michela Indrio	Tel: 040 675 4522	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Michela Indrio	Tel: 040 675 4522	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	

dato atto che, in esecuzione di quanto stabilito con deliberazione di Giunta n. 179/2020, con determinazione dirigenziale n. 1583/2020 è stato approvato il Bando pubblico per l'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuto ai proprietari degli immobili destinati a prima casa - anno 2020, ed è stato fissato il termine ultimo per la presentazione delle domande al 30 giugno 2020;

dato atto che:

- è in vigore la convenzione fra il Comune di Trieste e l'ATER, già approvata con determinazione dirigenziale n. 1037/2019, in base alla quale è stabilito che vengano effettuate dall'ATER: la raccolta delle domande, l'assistenza alla compilazione, il calcolo degli indicatori ISE e ISEE (ove il dato sia necessario e non già in possesso del richiedente), l'istruttoria delle domande, i controlli sulle stesse ai sensi del DPR 445/2000, nonché la compilazione delle graduatorie;
- ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000 le Amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47;
- ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, qualora dal controllo di cui all'art. 71, emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera;

considerato che:

- sulla scorta del fabbisogno rilevato e della deliberazione n. 258/2020 della Giunta Comunale, con la successiva determinazione dirigenziale n. 1490/2020 si è provveduto, tra l'altro, ad assumere l'impegno n. 128016/2020 per l'importo di € 564.813,94, quale quota di compartecipazione comunale alla spesa complessiva;
- sulla base della seguente determinazione n. 1788/2020, l'importo dell'impegno n. 128016/2020 è stato variato in € 454.815,06, a seguito della rideterminazione del fabbisogno;

preso atto che

- con Decreto n. 3981/TERINF del 04/11/2020, Prenumero 4147, la Regione Friuli Venezia Giulia ha assegnato al Comune di Trieste l'importo complessivo di Euro 2.305.324,03 (dato dalla somma del finanziamento statale di Euro 328.616,24 ed il finanziamento regionale di Euro 1.976.707,79);
- è stata accertato il finanziamento complessivo assegnato al capitolo 45600, denominato "Contributi della Regione per interventi nel campo delle locazioni a cura del Servizio Domiciliarità", per l'importo di Euro 2.305.324,03, acc. n. 5505/2020 e 5725/2020;

rilevato che a seguito del completamento del procedimento istruttorio riguardante l'esame dei reclami presentati e le attività di verifica e controlli sulle dichiarazioni rese dai richiedenti, l'ATER di Trieste, con nota Prot. n. 0031250/2020, di data 25.11.2020, ha trasmesso la graduatoria definitiva relativa alla concessione di contributi integrativi a favore di conduttori per il pagamento dei canoni di locazione di immobili adibiti ad uso abitativo;

preso altresì atto del contenuto della determinazione dirigenziale n. 3193/2020 con cui, tra l'altro, sulla scorta delle motivazioni ivi riportate che qui si intendono integralmente trascritte:

- è stata approvata la graduatoria definitiva dei beneficiari dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione trasmessa

Responsabile del procedimento: Ambra de Candido	Tel: 040 675 4374	E-mail: ambra.de.candido@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Michela Indrio	Tel: 040 675 4522	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Michela Indrio	Tel: 040 675 4522	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	

dall'ATER, comprendente l'indicazione degli esclusi, e allegata alla determinazione dirigenziale stessa quale parte integrante e sostanziale;

- è stata approvata ed impegnata la spesa di Euro 2.305.324,03 relativa all'importo concesso dalla Regione Friuli Venezia Giulia al Comune di Trieste ed è stato determinato di assegnare e liquidare ai richiedenti utilmente inseriti nella graduatoria allegata l'importo spettante indicato in graduatoria, fino ad un totale complessivo di euro 2.760.139,09, determinato dalla somma del contributo statale e regionale pari a complessivi euro 2.305.324,03 e dall'importo di euro 454.815,06, quale quota di partecipazione comunale alla spesa complessiva, di cui alla determinazione dirigenziale n. 1490/2020, integrata dalla determinazione dirigenziale n. 1788/2020 (imp. n. 2020/128016).

Dato atto che la graduatoria definitiva, approvata con determinazione n. 3193/2020, ha escluso, tra gli altri, tutti coloro che, in quanto cittadini extracomunitari, non avevano documentato il requisito della impossidenza di beni immobili previsto dagli artt. 6, comma 2, lettera e), e 9, comma 3, del regolamento D.P. Reg n. 066/Pres. dd. 15.04.2020;

considerato che:

- tra le domande escluse per il suddetto motivo erano ricomprese la domanda n. 1117/2020 e la domanda n. 1671/72020, rispettivamente del sig. * e del sig. ** (nominativi indicati nell'allegato, oscurato per motivi di privacy);

- i due soggetti suindicati hanno presentato ricorso avverso l'esclusione dalla graduatoria al Tribunale di Trieste, sezione civile – controversie del lavoro, ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs 150/2011;

il Tribunale di Trieste, sezione civile – controversie del lavoro, con ordinanza n. 469 del 30.04.2021 (in favore del sig. **) e ordinanza n. 470 del 30.04.2021 (in favore del sig. *) ha accertato il carattere discriminatorio della condotta tenuta dalla Regione e dal Comune di Trieste nell'aver preteso che i cittadini extracomunitari dovessero produrre documentazione attestante che tutti i componenti del nucleo familiare non fossero proprietari di altri alloggi nel paese di origine e in quello di provenienza e, per l'effetto, ha condannato il Comune ad inserire i due ricorrenti in graduatoria ed a corrispondere loro il contributo spettante.

Dato atto che le ordinanze n. 469 del 30.04.2021 e n. 470 del 30.04.2021 sono provvisoriamente esecutive e va pertanto data loro esecuzione;

considerato che le posizioni relative alle domande nn. 1117/2020 e 1671/2020, escluse dalla graduatoria definitiva approvata con determinazione dirigenziale n. 3193/2020, devono essere riammesse per ottemperare alla decisione giudiziale;

preso atto che il contributo spettante per la domanda n. 1117/2020 corrisponde a € 1.989,06 e il contributo spettante alla domanda n. 1671/2020 corrisponde a € 1.989,06.

Ritenuto, pertanto, di:

- approvare la spesa complessiva di € 3.978,12 relativa all'erogazione dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione in favore dei sigg.ri * (domanda n. 1117/2020) e ** (domanda n. 1671/2020);

Responsabile del procedimento: Ambra de Candido	Tel: 040 675 4374	E-mail: ambra.de.candido@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Michela Indrio	Tel: 040 675 4522	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Michela Indrio	Tel: 040 675 4522	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	

- procedere alla liquidazione del contributo pari ad € 1.989,06 in favore del sig. * e del contributo pari ad €1.989,06 in favore del sig. **, mediante accreditalmento sui conti correnti comunicati al Comune di Trieste.

Considerato che l'impegno 128016/2020 risulta capiente ed idoneo a soddisfare le domande nn. 1117/2020 e 1671/2020 e che, alla luce di ciò, non è necessario provvedere ad un nuovo impegno di spesa;

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

per i motivi esposti in premessa che qui si intendono integralmente riportati,

1. di riammettere nella graduatoria definitiva approvata con determinazione dirigenziale n. 3193/2020, per l'effetto rettificando la stessa determinazione n. 3193/2020, le domande nn. 1117/2020 e 1671/2020 proposte rispettivamente dai sigg.ri * e **, i cui nominativi sono indicati nell'allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, oscurato per motivi di privacy;
2. approvare la spesa complessiva di € 3.978,12 relativa all'erogazione dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione in favore dei sigg.ri * (domanda n. 1117/2020) e ** (domanda n. 1671/2020);
3. di procedere alla liquidazione in favore del sig. * del contributo pari ad € 1.989,06 ed in favore del sig. ** del contributo pari ad € 1.989,06, utilizzando l'impegno n. 128016/2020, mediante accreditalmento sui conti correnti comunicati al Comune di Trieste.

Allegati:

allegato det. riammissione.pdf

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO
dott.ssa Ambra de Candido

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: Ambra de Candido	Tel: 040 675 4374	E-mail: ambra.de.candido@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Michela Indrio	Tel: 040 675 4522	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Michela Indrio	Tel: 040 675 4522	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	

Responsabile del procedimento: Ambra de Candido	Tel: 040 675 4374	E-mail: ambra.de.candido@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Michela Indrio	Tel: 040 675 4522	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Michela Indrio	Tel: 040 675 4522	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: DE CANDIDO AMBRA

CODICE FISCALE: DCNMBR60M67L424P

DATA FIRMA: 25/05/2021 12:38:07

IMPRONTA: 863BA30E8A88491E3040E7941342D647632513E74AE9E2943E6CE23E0CF38D54
632513E74AE9E2943E6CE23E0CF38D54FB9C18B803D823B36F7DD7E713831312
FB9C18B803D823B36F7DD7E713831312C2ECF3F1E88D0F08CCAC00633E987DA9
C2ECF3F1E88D0F08CCAC00633E987DA9DE5F5975AE118257828A84B2D67450BD