



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO SERVIZI E POLITICHE SOCIALI
 SERVIZIO SOCIALE COMUNALE

REG. DET. DIR. N. 2366 / 2021

Prot. Corr. 17/21-19/5-53 (19336)

OGGETTO: D.L. 102/2013, art. 6, comma 5, convertito dalla legge L.124/2013. DM Infrastrutture e Trasporti 30 marzo 2016. Erogazione di contributo per il contrasto della morosità incolpevole. Impegno di spesa e liquidazione dell'importo di € 5.880,00.

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

premessi che

- con Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30 marzo 2016 è stata data attuazione all'art. 6, comma 5, del D.L. 102 del 2013, convertito con modificazioni dalla L. 124/2013, che istituisce presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti un fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli;
- con il su menzionato decreto sono stati inoltre definiti i criteri e le priorità per l'accesso ai contributi;

dato atto che con deliberazione giuntale n. 128 dd. 08/04/2015 si è stabilito:

- di attivarsi affinché i cittadini che si trovano nelle condizioni di morosità incolpevole, così come definite dal DM 30 marzo 2016 citato in premessa, possano segnalare la propria situazione al Servizio Sociale comunale, ai fini della valutazione della stessa e della verifica della sussistenza dei criteri per l'accesso ai contributi previsti dall'art. 3 del DM del 30.03.2016, nonché per la valutazione delle priorità di cui all'art. 5 del DM in argomento;
- di individuare nelle Unità Territoriali del Servizio Sociale comunale le sedi competenti alla raccolta e valutazione di tali segnalazioni, nonché la valutazione di interventi immediati di supporto nei casi non differibili;

considerato che:

- nella giornata dell'08.02.2021 è pervenuta domanda di accesso al beneficio da parte del

Responsabile del procedimento: dott.ssa Ambra de Candido	Tel: 040 675 4374	E-mail: ambra.de.candido@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Michela Indrio	Tel: 040 675 4522	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Nazareno Todisco	Tel: 040 675 7038	E-mail: nazareno.todisco@comune.trieste.it	

sig. *, (nominativo individuato nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente atto, oscurato per motivi di privacy);

- le concause della condizione di morosità incolpevole sono state dichiarate dal sig. * e dimostrate, in quanto il suo nucleo familiare ha subito una perdita della capacità reddituale dovuta alla perdita dell'occupazione da parte della sig.ra **, componente del nucleo familiare del sig. *;
- il sig. * è risultato essere locatario di un alloggio, con contratto d'affitto sino al 30.09.2021;
- il sig. * è risultato altresì essere destinatario di atto di intimazione di sfratto, convalidato con provvedimento del Tribunale di Trieste che ha fissato l'esecuzione al 07.01.2021, cui è seguita la notifica, avvenuta in data 08.01.2021, di atto di precetto per rilascio dell'alloggio;
- in base all'art. 40-quater, co. I, del D.L. 41/2021, convertito con modificazioni dalla L. 69/2021, "la sospensione dell'esecuzione dei provvedimenti di rilascio degli immobili, anche ad uso non abitativo, prevista dall'articolo 103, comma 6, del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 aprile 2020, n. 27, limitatamente ai provvedimenti di rilascio adottati per mancato pagamento del canone alle scadenze e ai provvedimenti di rilascio conseguenti all'adozione, ai sensi dell'articolo 586, secondo comma, del codice di procedura civile, del decreto di trasferimento di immobili pignorati ed abitati dal debitore e dai suoi familiari, è prorogata: a) fino al 30 settembre 2021 per i provvedimenti di rilascio adottati dal 28 febbraio 2020 al 30 settembre 2020; b) fino al 31 dicembre 2021 per i provvedimenti di rilascio adottati dal 1 ottobre 2020 al 30 giugno 2021";
- in considerazione di quanto innanzi, il sig. * è risultato essere in regola con i requisiti previsti per l'accesso al contributo per la morosità incolpevole;

rilevato che

- il sig. * ha stipulato e registrato un nuovo contratto di locazione a canone concordato, prodotto in data 13.09.2021;
- il nuovo contratto di locazione stipulato e registrato ha, nella sostanza, tutte le caratteristiche del contratto a canone concordato secondo l'Accordo Territoriale 2017 per il territorio del Comune di Trieste, come integrato in data 25.02.2019;
- sussistono le condizioni per l'erogazione in favore del sig. * dei contributi per la morosità incolpevole previsti dall'art. 5, co. I, lettere c) e d), del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30.03.2016 (specificamente concernenti il versamento di un deposito cauzionale per stipulare un nuovo contratto di locazione e per le mensilità a quest'ultimo afferenti);
- per tutto quanto innanzi illustrato, l'ammontare complessivo del contributo da erogare al beneficiario è stato definitivamente e complessivamente calcolato in € 5.880,00, di cui € 840,00 a titolo di deposito cauzionale per la stipula di un nuovo contratto di locazione ed € 5.040,00 a

Responsabile del procedimento: dott.ssa Ambra de Candido	Tel: 040 675 4374	E-mail: ambra.de.candido@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Michela Indrio	Tel: 040 675 4522	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Nazareno Todisco	Tel: 040 675 7038	E-mail: nazareno.todisco@comune.trieste.it	

titolo di canone a quest'ultimo afferente per n. 12 mensilità;

- la liquidazione dell'importo complessivo di € 5.880,00 avverrà in concreto mediante accredito della suddetta somma sul conto corrente bancario, indicato nell'allegato al presente atto oscurato per motivi di privacy, della Comunità Ebraica di Trieste, nella sua qualità di proprietaria dell'alloggio relativo al nuovo contratto di locazione stipulato e registrato;

dato atto che risulta rispettato il limite massimo di € 12.000,00 previsto ai sensi dell'art. 4 del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30.03.2016 per la corresponsione del contributo di cui all'art. 5, co. 1, lettere c) e d), del medesimo Decreto Ministeriale;

rilevato che

- con decreto n. 4746/2020 della Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, è stato concesso ed erogato al Comune di Trieste il finanziamento di euro 142.563,16 per sostenere i privati nel pagamento del canone locativo a ragione della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del relativo nucleo familiare in osservanza delle disposizioni in materia di concessione di contributi per il contrasto della morosità incolpevole, nonché sono state definite le condizioni e i requisiti per l'accesso al beneficio e sono stati fissati i termini di rendicontazione della spesa;
- con determinazione dirigenziale n. 3294/2020, l'importo di € 142.563,13 è stato accertato al cap. 45600 del bilancio comunale 2020 (acc. 5803/2020) ed è stato parzialmente impegnato al cap. 279400 del bilancio comunale 2020 per la quota di € 104.500,00 (imp. 131708/2020);
- con determinazione dirigenziale n. 88/2021, all'esito delle operazioni di riaccertamento dei residui del bilancio comunale 2020, è stato disposto l'inserimento dell'importo non impegnato - pari a € 38.063,16 - tra le poste in avanzo vincolato, al fine di procedere successivamente al riutilizzo delle risorse previa applicazione del medesimo importo al capitolo 279400 del bilancio comunale 2021, destinato ai "Trasferimenti a famiglie per attività di sostegno locazioni a cura del Servizio Domiciliarità";
- l'intero importo di € 38.063,16 è stato successivamente applicato al cap. 279400 con Deliberazione del Consiglio n. 31/2021;

ritenuto, alla luce di quanto innanzi,

- di approvare la spesa complessiva di € 5.880,00 relativa all'erogazione del contributo per il contrasto alla morosità incolpevole previsto dall'art. 5, co. 1, lettere c) e d), in favore del sig. *;
- di procedere all'impegno della spesa complessiva di € 5.880,00 al capitolo 279400 denominato ^{mh} g Trasferimenti a famiglie per attività di sostegno locazioni a cura del Servizio Domiciliarità ^{mh} h, utilizzando parte della quota di cui innanzi di € 38.063,16, applicata al medesimo capitolo 279400;
- di provvedere, pertanto, alla liquidazione dell'importo di € 5.880,00 mediante accredito della suddetta somma sul conto corrente, indicato nell'allegato al presente atto

Responsabile del procedimento: dott.ssa Ambra de Candido	Tel: 040 675 4374	E-mail: ambra.de.candido@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Michela Indrio	Tel: 040 675 4522	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Nazareno Todisco	Tel: 040 675 7038	E-mail: nazareno.todisco@comune.trieste.it	

oscurato per motivi di privacy, intestato alla Comunità Ebraica di Trieste, nella sua qualità di proprietaria dell'alloggio relativo al nuovo contratto di locazione stipulato e registrato;

considerato che il Bilancio di previsione 2021-2023 nonché il Documento Unico di Programmazione 2021-2023 sono stati approvati con deliberazione consiliare n. 8 del 31 marzo 2021, dichiarata immediatamente eseguibile;

dato atto altresì che

- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (degli impegni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016) ed è ripartito come segue: nel 2021 per un importo pari a € 5.880,00;
- ai sensi dei nuovi principi contabili relativi all'armonizzazione dei bilanci previsti dal D.Lgs 23 giugno 2011 n. 18, l'obbligazione giuridica derivante dal presente provvedimento verrà a scadenza come segue: nel 2021 per un importo pari a € 5.880,00;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

visto l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

per le motivazioni innanzi esposte e che qui si intendono integralmente riportate,

1. di approvare la spesa complessiva di € 5.880,00 relativa all'erogazione del contributo per il contrasto alla morosità incolpevole previsto dall'art. 5, co. I, lettere c) e d), del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30.03.2016, in favore del sig. * (nominativo individuato nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente atto, oscurato per motivi di privacy), la cui richiesta è pervenuta al Servizio Sociale Comunale;

2. di procedere all'impegno della spesa complessiva di € 5.880,00 al capitolo 279400 di seguito riportato, utilizzando parte della quota di € 38.063,16, applicata al medesimo capitolo 279400:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2021	00279400	TRASFERIMENTI A FAMIGLIE PER ATTIVITA' DI SOSTEGNO LOCAZIONI A CURA DEL SERVIZIO DOMICILIARITA'	02541	U.1.04.02.05.999	00006	04690	N	5.880,00	

Responsabile del procedimento: dott.ssa Ambra de Candido	Tel: 040 675 4374	E-mail: ambra.de.candido@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Michela Indrio	Tel: 040 675 4522	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Nazareno Todisco	Tel: 040 675 7038	E-mail: nazareno.todisco@comune.trieste.it	

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

3. di dare atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (degli impegni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016) ed è ripartito come segue: nel 2021 per un importo pari a € 5.880,00;

4. di dare atto che ai sensi dei nuovi principi contabili relativi all'armonizzazione dei bilanci previsti dal D.Lgs 23 giugno 2011 n. 18, l'obbligazione giuridica derivante dal presente provvedimento verrà a scadenza come segue: nel 2021 per un importo pari a € 5.880,00;

5. di provvedere, pertanto, alla liquidazione dell'importo di € 5.880,00 mediante accreditamento della suddetta somma sul conto corrente, indicato nell'allegato al presente atto oscurato per motivi di privacy, intestato alla Comunità Ebraica di Trieste, nella sua qualità di proprietaria dell'alloggio relativo al nuovo contratto di locazione stipulato e registrato.

Allegati:

ALLEGATO.pdf

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO
dott.ssa Ambra de Candido

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: dott.ssa Ambra de Candido	Tel: 040 675 4374	E-mail: ambra.de.candido@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Michela Indrio	Tel: 040 675 4522	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Nazareno Todisco	Tel: 040 675 7038	E-mail: nazareno.todisco@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: DE CANDIDO AMBRA

CODICE FISCALE: DCNMBR60M67L424P

DATA FIRMA: 15/09/2021 14:48:56

IMPRONTA: 788A2DBE3B9D15235663B2AEF0D771D75029A2B766FC2E0B4DA5D08BAB6CDC68
5029A2B766FC2E0B4DA5D08BAB6CDC684BDE6CD984F18ED72768390BBA8E24B3
4BDE6CD984F18ED72768390BBA8E24B3712FBE565384DBD15387AE999B1AACCF
712FBE565384DBD15387AE999B1AACCF8810198B47D5C73DDC2AC41E878294D