



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO SERVIZI E POLITICHE SOCIALI

Determinazione n. 222 / 2022 DIPARTIMENTO SERVIZI E POLITICHE SOCIALI

Prot. Corr. 17/22-19/5-6 (1823)

OGGETTO: L.R. 6/2003, art. 6 e D.L. 102/2013, art. 6 comma 5, convertito dalla legge L.124/2013. DM Infrastrutture e Trasporti 30 marzo 2016. Erogazione di contributo per il contrasto alla morosità incolpevole. Liquidazione dell'importo di € 1.690,00.

IL DIRETTORE DI DIPARTIMENTO

premesso che

- con Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30 marzo 2016 è stata data attuazione all'art. 6, comma 5, del D.L. 102 del 2013, convertito con modificazioni dalla L. 124/2013, che istituisce presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti un fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli;
- con il su menzionato decreto sono stati inoltre definiti i criteri e le priorità per l'accesso ai contributi;

dato atto che con deliberazione giunta n. 128 dd. 08/04/2015 si è stabilito:

- di attivarsi affinché i cittadini che si trovano nelle condizioni di morosità incolpevole, così come definite dal DM 30 marzo 2016 citato in premessa, possano segnalare la propria situazione al Servizio Sociale comunale, ai fini della valutazione della stessa e della verifica della sussistenza dei criteri per l'accesso ai contributi previsti dall'art. 3 del DM del 30.03.2016, nonché per la valutazione delle priorità di cui all'art. 5 del DM in argomento;
- di individuare nelle Unità Territoriali del Servizio Sociale comunale le sedi competenti alla raccolta e valutazione di tali segnalazioni, nonché la valutazione di interventi immediati di supporto nei casi non differibili;

considerato che:

- nella giornata del 20 maggio 2021 è pervenuta domanda di accesso al beneficio da

parte del sig. *, (nominativo individuato nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente atto, oscurato per motivi di privacy);

- la sussistenza della condizione di morosità incolpevole relativa al nucleo familiare del sig. *, unico componente dello stesso, è stata dimostrata, in quanto quest'ultimo ha subito una diminuzione della capacità reddituale, dovuta alla contrazione dell'attività lavorativa autonoma esercitata e conseguente chiusura della stessa, nonché alla perdita del sostegno economico fornito da un familiare, successivamente deceduto;
- il sig. * è risultato essere locatario di un alloggio, con contratto d'affitto sino al 30.09.2021, ed essere destinatario di un atto di intimazione di sfratto, convalidato in data 26.01.2021, con esecuzione fissata al 01.07.2021;
- in base all'art. 40-*quater*, co. 1, del D.L. 41/2021, convertito con modificazioni dalla L. 69/2021, *"la sospensione dell'esecuzione dei provvedimenti di rilascio degli immobili, anche ad uso non abitativo, prevista dall'articolo 103, comma 6, del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 aprile 2020, n. 27, limitatamente ai provvedimenti di rilascio adottati per mancato pagamento del canone alle scadenze e ai provvedimenti di rilascio conseguenti all'adozione, ai sensi dell'articolo 586, secondo comma, del codice di procedura civile, del decreto di trasferimento di immobili pignorati ed abitati dal debitore e dai suoi familiari, è prorogata: a) fino al 30 settembre 2021 per i provvedimenti di rilascio adottati dal 28 febbraio 2020 al 30 settembre 2020; b) fino al 31 dicembre 2021 per i provvedimenti di rilascio adottati dal 1 ottobre 2020 al 30 giugno 2021"*;
- considerato quanto innanzi, il sig. * è risultato essere in regola con i requisiti previsti per l'accesso al contributo per la morosità incolpevole;

richiamata la determinazione dirigenziale n. 2855/2021 con cui era stato già assunto l'impegno 49497/2021, cap. 279400, CE 2541, per il procedimento di concessione del contributo in parola in favore del sig. *, che si sarebbe concretizzato in caso di esito positivo dell'istruttoria;

rilevato che

- il sig. * ha stipulato e registrato un nuovo contratto di locazione a canone concordato, prodotto con nota avente protocollo di data 19.01.2022;
- il nuovo contratto di locazione stipulato e registrato ha, nella sostanza, tutte le caratteristiche del contratto a canone concordato secondo l'Accordo Territoriale 2017 per il territorio del Comune di Trieste, come integrato in data 25.02.2019;
- sussistono le condizioni per l'erogazione in favore del sig. * dei contributi per la morosità incolpevole previsti dall'art. 5, co. 1, lettere c) e d), del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30.03.2016 (specificamente concernenti il contributo il versamento di un deposito cauzionale per stipulare un nuovo contratto di locazione e per le mensilità a quest'ultimo afferenti);
- per tutto quanto innanzi illustrato, l'ammontare complessivo del contributo da erogare al beneficiario è stato definitivamente e complessivamente calcolato in € 1.690,00, di cui € 130,00 a titolo di deposito cauzionale per la stipula di un nuovo contratto di locazione ed € 1.560,00 a titolo di canone a quest'ultimo afferente per n. 12 mensilità;
- la liquidazione dell'importo complessivo di euro 1.690,00 avverrà in concreto mediante accredito della suddetta somma sul conto corrente bancario della Fondazione Antonio Caccia e Maria Burlo Garofolo, nella sua qualità di proprietaria dell'alloggio relativo al nuovo contratto di locazione stipulato e registrato;

dato atto che risulta rispettato il limite massimo di € 12.000,00 previsto ai sensi dell'art. 4 del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30.03.2016 per la corresponsione del contributo di cui all'art. 5, co. 1, lettere c) e d), del medesimo Decreto Ministeriale;

ritenuto, alla luce di quanto innanzi, di approvare la spesa complessiva di € 1.690,00 relativa all'erogazione del contributo per il contrasto alla morosità incolpevole previsto dall'art. 5, co. 1, lettere c) e d), in favore del sig. *;

ritenuto di provvedere, pertanto, alla liquidazione dell'importo di € 1.690,00 mediante accreditamento della suddetta somma sul conto corrente intestato alla Fondazione Antonio Caccia e Maria Burlo Garofolo, utilizzando l'impegno 49497/2021 sopra menzionato;

considerato che il Bilancio di previsione 2021-2023 nonché il Documento Unico di Programmazione 2021-2023 sono stati approvati con deliberazione consiliare n. 8 del 31 marzo 2021, dichiarata immediatamente eseguibile;

espresso il parere di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

DETERMINA

per le motivazioni innanzi esposte e che qui si intendono integralmente riportate,

1. di approvare la spesa complessiva di € 1.690,00 relativa all'erogazione del contributo per il contrasto alla morosità incolpevole previsto dall'art. 5, co. 1, lettere c) e d), del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30.03.2016, in favore del sig. * (nominativo individuato nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente atto, oscurato per motivi di privacy), la cui richiesta è pervenuta al Servizio Sociale Comunale;
2. di provvedere, pertanto, alla liquidazione del suddetto importo di € 1.690,00 utilizzando l'impegno 49497/2021, mediante accreditamento della suddetta somma sul conto corrente intestato alla Fondazione Antonio Caccia e Maria Burlo Garofolo, nella sua qualità di proprietaria dell'alloggio relativo al nuovo contratto di locazione stipulato e registrato, indicato nell'allegato al presente atto.

Allegati:

allegato.pdf

IL DIRETTORE DI DIPARTIMENTO

dott.ssa Ambra de Candido

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: DE CANDIDO AMBRA

CODICE FISCALE: DCNMBR60M67L424P

DATA FIRMA: 27/01/2022 14:34:18

IMPRONTA: 3E062FDA28AFF049638558C494C4175E8D248CB3A944D35012271C5FC5AE273A
8D248CB3A944D35012271C5FC5AE273A3E5C244015F74FDD444C7A089724017E
3E5C244015F74FDD444C7A089724017EEACB58DFAB2C47943CF380CDDC139B85
EACB58DFAB2C47943CF380CDDC139B854DB43EFC1005F4150DFA0876BA6BAFBF