



comune di trieste  
piazza Unità d'Italia 4  
34121 Trieste  
tel 040 6751  
[www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it)  
partita iva 00210240321

Area Servizi di Amministrazione  
Servizio Gestione e Controllo  
Demanio e Patrimonio Immobiliare  
direttore del servizio: ing. Alberto MIAN  
P.O. Aggiornamento Inventario Immobili - Resys  
P.O. Attività Servizi Tecnici

# INVENTARIO DEI BENI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE 2015 SITUAZIONE AL 31/12/2015

Tabelle Riassuntive Beni Demaniali, Patrimoniali e Totali 2015

| A           | B         | C           | D      | E             | F                | G                      | H   | I  | O                | P                | Q   | R   | S        | T                  | U                  | V  |           |                         |
|-------------|-----------|-------------|--------|---------------|------------------|------------------------|---|--|------------------|------------------|---|-----|----------|--------------------|--------------------|--|-----------|-------------------------|
| Indirizzo   | Piano     | Num Partita | sub    | Com Censuario | cat              | Destinaz catastale     | Utilizzo  | Note   | valore 95        | valore 1995 EURO | variazioni da altre cause   | (+) | (-)      | prezzo di cessione | tipo di patrimonio |  |           |                         |
| Carli (via) | s1        | 92229       | 238    | Trieste       | C6               | posti macchina coperti | Parcheggio "Fabbrica Macchine" ora "S.Andrea) di Via Locchi - Via Carli | ex Segepark acquisito dal Comune di Trieste 1998 - rep. 51396/99 |                  |                  | Cessione dell'Unità condominiale marcata 238 - posto macchina - P.T. 67225 C.C. Trieste, costituito in diritto di superficie sulla p.c.s.7073, facente parte del comparto di 217 posti auto non destinati a parcheggio pubblico a rotazione, comprensivo di servizi di passaggio sulle parti comunali - Del.Consiglio n.34/2013, Del.Giunta n.450/2013, Del.Giunta n.126/2014, Determ.Dirig. 146/2015, Contratto Rep.95225 dd. 16/04/2015, Decreto Tavolare G.N. /2015 - Si sottrarre ad inventario il valore catastale (rendita€ 70,03) - acquirente RIGHETTI BRUNO                    | €   | 7.353,15 | €                  | 16.200,00          | PATRIMONIO INDISPONIBILE - EDIFICI STRUMENTALI |           |                         |
| Carli (via) | s2        | 92229       | 33     | Trieste       | C6               | posti macchina coperti | Parcheggio "Fabbrica Macchine" ora "S.Andrea) di Via Locchi - Via Carli | ex Segepark acquisito dal Comune di Trieste 1998 - rep. 51396/99 |                  |                  | Cessione dell'Unità condominiale marcata 33 - posto macchina - P.T. 67020 C.C. Trieste, costituito in diritto di superficie sulla p.c.s.7073, facente parte del comparto di 217 posti auto non destinati a parcheggio pubblico a rotazione, comprensivo di servizi di passaggio sulle parti comunali - Del.Consiglio n.34/2013, Del.Giunta n.450/2013, Del.Giunta n.126/2014, Determ.Dirig. 146/2015, Contratto Rep.93698 dd. 05/09/2014, Decreto Tavolare G.N. 9623 /2014 - Si sottrarre ad inventario il valore catastale (rendita€ 70,03) - acquirente MIOT Giovanni e SUTTO Silvana | €   | 7.353,15 | €                  | 16.200,00          | PATRIMONIO INDISPONIBILE - EDIFICI STRUMENTALI |           |                         |
| Carli (via) | s1        | 92229       | 165    | Trieste       | C6               | posti macchina coperti | Parcheggio "Fabbrica Macchine" ora "S.Andrea) di Via Locchi - Via Carli | ex Segepark acquisito dal Comune di Trieste 1998 - rep. 51396/99 |                  |                  | Cessione dell'Unità condominiale marcata 165 - posto macchina - P.T. 67152 C.C. Trieste, costituito in diritto di superficie sulla p.c.s.7073, facente parte del comparto di 217 posti auto non destinati a parcheggio pubblico a rotazione, comprensivo di servizi di passaggio sulle parti comunali - Del.Consiglio n.34/2013, Del.Giunta n.450/2013, Del.Giunta n.126/2014, Determ.Dirig. 146/2015, Contratto Rep.94637 dd. 27/02/2015, Decreto Tavolare G.N. /2015 - Si sottrarre ad inventario il valore catastale (rendita€ 70,03) - acquirente GIORGIACOPULO Ambra               | €   | 7.353,15 | €                  | 16.200,00          | PATRIMONIO INDISPONIBILE - EDIFICI STRUMENTALI |           |                         |
| Carli (via) | s1        | 92229       | 166    | Trieste       | C6               | posti macchina coperti | Parcheggio "Fabbrica Macchine" ora "S.Andrea) di Via Locchi - Via Carli | ex Segepark acquisito dal Comune di Trieste 1998 - rep. 51396/99 |                  |                  | Cessione dell'Unità condominiale marcata 166 - posto macchina - P.T. 67153 C.C. Trieste, costituito in diritto di superficie sulla p.c.s.7073, facente parte del comparto di 217 posti auto non destinati a parcheggio pubblico a rotazione, comprensivo di servizi di passaggio sulle parti comunali - Del.Consiglio n.34/2013, Del.Giunta n.450/2013, Del.Giunta n.126/2014, Determ.Dirig. 146/2015, Contratto Rep.94259 dd. 09/12/2014, Decreto Tavolare G.N. /2015 - Si sottrarre ad inventario il valore catastale (rendita€ 70,03) - acquirente DE REYA CASTELLETO Luca           | €   | 7.353,15 | €                  | 16.200,00          | PATRIMONIO INDISPONIBILE - EDIFICI STRUMENTALI |           |                         |
| Carli (via) | s1        | 92229       | 170    | Trieste       | C6               | posti macchina coperti | Parcheggio "Fabbrica Macchine" ora "S.Andrea) di Via Locchi - Via Carli | ex Segepark acquisito dal Comune di Trieste 1998 - rep. 51396/99 |                  |                  | Cessione dell'Unità condominiale marcata 170 - posto macchina - P.T. 67157 C.C. Trieste, costituito in diritto di superficie sulla p.c.s.7073, facente parte del comparto di 217 posti auto non destinati a parcheggio pubblico a rotazione, comprensivo di servizi di passaggio sulle parti comunali - Del.Consiglio n.34/2013, Del.Giunta n.450/2013, Del.Giunta n.126/2014, Determ.Dirig. 146/2015, Contratto Rep.64397 dd. 17/12/2014, Decreto Tavolare G.N. /2015 - Si sottrarre ad inventario il valore catastale (rendita€ 70,03) - acquirente BOCCHINO Filippo e GIOLO Patrizia | €   | 7.353,15 | €                  | 16.200,00          | PATRIMONIO INDISPONIBILE - EDIFICI STRUMENTALI |           |                         |
| Carli (via) | s1        | 92229       | 131    | Trieste       | C6               | posti macchina coperti | Parcheggio "Fabbrica Macchine" ora "S.Andrea) di Via Locchi - Via Carli | ex Segepark acquisito dal Comune di Trieste 1998 - rep. 51396/99 |                  |                  | Cessione dell'Unità condominiale marcata 131 - posto macchina - P.T. 67118 C.C. Trieste, costituito in diritto di superficie sulla p.c.s.7073, facente parte del comparto di 217 posti auto non destinati a parcheggio pubblico a rotazione, comprensivo di servizi di passaggio sulle parti comunali - Del.Consiglio n.34/2013, Del.Giunta n.450/2013, Del.Giunta n.126/2014, Determ.Dirig. 146/2015, Contratto Rep.94399 dd. 17/12/2014, Decreto Tavolare G.N. /2015 - Si sottrarre ad inventario il valore catastale (rendita€ 70,03) - acquirente RAMILLI ALESANDRO                 | €   | 7.353,15 | €                  | 16.200,00          | PATRIMONIO INDISPONIBILE - EDIFICI STRUMENTALI |           |                         |
| Carli (via) | s2        | 92229       | 35     | Trieste       | C6               | posti macchina coperti | Parcheggio "Fabbrica Macchine" di Via Locchi                            | ex Segepark acquisito dal Comune di Trieste 1998 - rep. 51396/98 |                  |                  | Cessione dell'Unità condominiale marcata 35 - posto macchina - P.T. 67022 C.C. Trieste, costituito in diritto di superficie sulla p.c.s.7073, facente parte del comparto di 217 posti auto non destinati a parcheggio pubblico a rotazione, comprensivo di servizi di passaggio sulle parti comunali - Del.Consiglio n.34/2013, Del.Giunta n.450/2013, Del.Giunta n.126/2014, Determ.Dirig. 146/2015, Contratto Rep.94257 dd. 09/12/2014, Decreto Tavolare G.N. /2015 - Si sottrarre ad inventario il valore catastale (rendita€ 70,03) - acquirente DI LEO GRAZIA                      | €   | 7.353,15 | €                  | 16.200,00          | PATRIMONIO INDISPONIBILE - EDIFICI STRUMENTALI |           |                         |
| Carli (via) | s1        | 92229       | 171    | Trieste       | C6               | posti macchina coperti | Parcheggio "Fabbrica Macchine" ora "S.Andrea) di Via Locchi - Via Carli | ex Segepark acquisito dal Comune di Trieste 1998 - rep. 51396/99 |                  |                  | Cessione dell'Unità condominiale marcata 171 - posto macchina - P.T. 67158 C.C. Trieste, costituito in diritto di superficie sulla p.c.s.7073, facente parte del comparto di 217 posti auto non destinati a parcheggio pubblico a rotazione, comprensivo di servizi di passaggio sulle parti comunali - Del.Consiglio n.34/2013, Del.Giunta n.450/2013, Del.Giunta n.126/2014, Determ.Dirig. 146/2015, Contratto Rep.94398 dd. 17/12/2014, Decreto Tavolare G.N. /2015 - Si sottrarre ad inventario il valore catastale (rendita€ 70,03) - acquirente D'ERCOLE GENNARO e WENDY          | €   | 7.353,15 | €                  | 16.200,00          | PATRIMONIO INDISPONIBILE - EDIFICI STRUMENTALI |           |                         |
| Carli (via) | s1        | 92229       | 207    | Trieste       | C6               | posti macchina coperti | Parcheggio "Fabbrica Macchine" ora "S.Andrea) di Via Locchi - Via Carli | ex Segepark acquisito dal Comune di Trieste 1998 - rep. 51396/99 |                  |                  | Cessione dell'Unità condominiale marcata 207 - posto macchina - P.T. 67194 C.C. Trieste, costituito in diritto di superficie sulla p.c.s.7073, facente parte del comparto di 217 posti auto non destinati a parcheggio pubblico a rotazione, comprensivo di servizi di passaggio sulle parti comunali - Del.Consiglio n.34/2013, Del.Giunta n.450/2013, Del.Giunta n.126/2014, Determ.Dirig. 146/2015, Contratto Rep.94565 dd. 23/01/2015, Decreto Tavolare G.N. /2015 - Si sottrarre ad inventario il valore catastale (rendita€ 70,03) - acquirente SEMERARO ARGEO                    | €   | 7.353,15 | €                  | 16.200,00          | PATRIMONIO INDISPONIBILE - EDIFICI STRUMENTALI |           |                         |
| Carli (via) | s1        | 92229       | 121    | Trieste       | C6               | posti macchina coperti | Parcheggio "Fabbrica Macchine" ora "S.Andrea) di Via Locchi - Via Carli | ex Segepark acquisito dal Comune di Trieste 1998 - rep. 51396/99 |                  |                  | Cessione dell'Unità condominiale marcata 121 - posto macchina - P.T. 67108 C.C. Trieste, costituito in diritto di superficie sulla p.c.s.7073, facente parte del comparto di 217 posti auto non destinati a parcheggio pubblico a rotazione, comprensivo di servizi di passaggio sulle parti comunali - Del.Consiglio n.34/2013, Del.Giunta n.450/2013, Del.Giunta n.126/2014, Determ.Dirig. 146/2015, Contratto Rep.94557 dd. 19/01/2015, Decreto Tavolare G.N. /2015 - Si sottrarre ad inventario il valore catastale (rendita€ 70,03) - acquirente DE BIGONTINA GIULIA               | €   | 7.353,15 | €                  | 16.200,00          | PATRIMONIO INDISPONIBILE - EDIFICI STRUMENTALI |           |                         |
| 12          |           |             |        |               |                  |                        |   |  |                  |                  |   |     |          |                    |                    |  |           |                         |
| 13          | TERRENI   |             |        |               |                  |                        |   |  |                  |                  |   |     |          |                    |                    |  |           |                         |
| 14          | Com.Cens. | F.M.        | p.c.n. | F.Poss.       | Qualità          | Classe                 | Area  | n.scheda   | Valore catastale |                  | variazioni da altre cause   | (+) | (-)      | prezzo di cessione | tipo di patrimonio |  |           |                         |
| 15          | IAMIANO   | 6           | 607/3  |               | strade fondiario |                        |   | 640  | €                | -                |   |     |          |                    |                    |  |           |                         |
| 16          | IAMIANO   | 7           | 680/5  |               | strade fondiario |                        |   | 165  | €                | -                |   |     |          |                    |                    |  |           |                         |
| 17          | IAMIANO   | 7           | 686/6  |               | strade fondiario |                        |   | 653  | €                | -                |   |     |          |                    |                    |  |           |                         |
| 18          | IAMIANO   | 7           | 689/1  |               | strade fondiario |                        |   | 740  | €                | -                |   |     |          |                    |                    |  |           |                         |
| 19          | IAMIANO   | 7           | 681/4  |               | strade fondiario |                        |   | 84   | €                | -                |   |     |          |                    |                    |  |           |                         |
| 20          |           |             |        |               |                  |                        |   |  |                  |                  |   |     |          | €                  | 4.084,78           | €  | 17.115,00 | DEMANIO ACQUEDOTTISTICO |
| 21          | TOTALI    |             |        |               |                  |                        |   |  |                  |                  |   | €   | -        | €                  | 77.616,28          |  |           |                         |
| 22          |           |             |        |               |                  |                        |   |  |                  |                  |   |     |          |                    |                    |  |           |                         |
| 23          |           |             |        |               |                  |                        |   |  |                  |                  |   |     |          |                    |                    |  |           |                         |
| 24          |           |             |        |               |                  |                        |   |  |                  |                  | TOTALI  | €   |          | €                  | 4.084,78           | DEMANIO ACQUEDOTTISTICO                        |           |                         |
| 25          |           |             |        |               |                  |                        |   |  |                  |                  | TOTALI  | €   |          | €                  | 73.531,50          | PATRIMONIO INDISPONIBILE - EDIFICI STRUMENTALI |           |                         |
| 26          |           |             |        |               |                  |                        |   |  |                  |                  |   |     |          |                    |                    |  |           |                         |

| A   | B          | C                                | D       | E             | F      | G                         | H  | I  | J         | K           | L         | M        | N          | O              | P           | Q                         | R   | S              | T  | U  |
|---|------------|----------------------------------|---------|---------------|--------|---------------------------|--|--|-----------|-------------|-----------|----------|------------|----------------|-------------|---------------------------|-----|----------------|--|--|
| Indirizzo                                       | Piano      | Sezione/Foglio<br>o - particella | sub     | Com Censuario | cat    | Destinaz catastale        | Utilizzo                                 | Note   | Anno Prog | Data Titolo | Centro Ec | n scheda | rendita    | valore lire    | valore EURO | variazioni da altre cause | (+) | (-)            | prezzo di acquisizione o<br>valore catastale | tipo di patrimonio                         |
| 2 Villa Haggiconsta - Viale Romolo Gessi n. 8   | T-1-2-3-St | V/26-5818                        |         | Trieste       | B/1    | convitto                  | inutilizzato                             | Villa edificio principale - Vincolo Beni Culturali |           |             |           |          | € 9.253,17 | € 1.554.532,56 |             |                           |     |                |  |  |
| 3 Villa Haggiconsta - Viale Romolo Gessi n. 10  | T          | V/26-5819                        |         | 1 Trieste     | C/6    | autorimessa               |  |  |           |             |           |          | € 157,37   | € 26.438,16    |             |                           |     |                |  |  |
| 4 Villa Haggiconsta - Viale Romolo Gessi n. 10  |            | V/26-5819                        |         | 2 Trieste     | B/5    | scuola                    | inutilizzato                             | edificio secondario                                |           |             |           |          | € 2.663,68 | € 447.488,24   |             |                           |     |                |  |  |
| 5 Villa Haggiconsta - Viale Romolo Gessi n.8-10 |            | V/26-5817/2                      |         | Trieste       |        | beme comune non censibile | centrale termica comune del comprensorio |  |           |             |           |          |            |                |             |                           |     |                |  |  |
| 6 Villa Haggiconsta - Viale Romolo Gessi n.8/1  | T          | V/26-5816                        |         | Trieste       | A/3    | alloggio custode          | Associazionismo                          |  |           |             |           |          | € 476,43   | € 80.040,24    |             |                           |     |                |  |  |
| 7 Villa Haggiconsta - Viale Romolo Gessi PARCO  |            | V/26-5817/1                      |         | Trieste       |        | cortile comune            | PARCO STORICO DELLA VILLA                | Vincolo Beni Culturali                             |           |             |           |          |            | € -            |             |                           |     |                |  |  |
| 8 TOTALE Villa Haggiconsta                      |            |                                  |         |               |        |                           |  |  |           | 27/07/2015  |           |          |            | € 2.108.509,20 |             |                           |     | € 5.332.990,00 |  | PATRIMONIO DISPONIBILE (vincolato)         |
| 9   |            |                                  |         |               |        |                           |  |  |           |             |           |          |            |                |             |                           |     |                |  |  |
| 11 TERRENI                                      |            |                                  |         |               |        |                           |  |  |           |             |           |          |            |                |             |                           |     |                |  |  |
| 12 Com.Cens.                                    | F.M.       | p.c.n.                           | F.Poss. | Qualità       | Classe | Area                      | n.scheda                                 | Valore catastale                                   |           |             |           |          |            |                |             |                           |     |                |  |  |
| 13  |            |                                  |         |               |        |                           |  |  |           |             |           |          |            |                |             |                           |     |                |  |  |
| 14 S.M.M. inf.                                  |            | 13/1790/1                        |         | improduttivo  |        |                           | 241                                      |  |           |             |           |          |            |                | € -         |                           |     |                | € 19.838,62                                  | INDISPONIBILE - aree PEEP e URBANIZZAZIONI |
| 15  |            |                                  |         |               |        |                           |  |  |           |             |           |          |            |                |             |                           |     |                |  |  |
| 16  |            |                                  |         |               |        |                           |  |  |           |             |           |          |            |                |             |                           |     |                |  |  |
| 17  |            |                                  |         |               |        |                           |  |  |           |             |           |          |            |                |             |                           |     |                | € 5.332.990,00                               | PATRIMONIO DISPONIBILE (vincolato)         |
| 18  |            |                                  |         |               |        |                           |  |  |           |             |           |          |            |                |             |                           |     |                | € 19.838,62                                  | INDISPONIBILE - aree PEEP e URBANIZZAZIONI |
| 19  |            |                                  |         |               |        |                           |  |  |           |             |           |          |            |                |             |                           |     |                |  |  |

La differenza tra il "VALORE" dell'opera e ciò che viene messo "A PATRIMONIO" è dato dall'Iva.

| NR. OPERA | DESCRIZIONE | VALORE | A PATRIMONIO | CATEGORIA PATRIMONIALE | INSERIMENTO |
|-----------|-------------|--------|--------------|------------------------|-------------|
|-----------|-------------|--------|--------------|------------------------|-------------|

|   |
|---|
| Per il 2015 nessun dato è stato trasmesso al Servizio Demanio e Patrimonio Immobiliare da parte dei Servizi competenti secondo quanto previsto dal Regolamento di Contabilità del Comune di Trieste approvato con D.C. 9/2013 |
|---|

|  |  |                  |   |  |  |
|--|--|------------------|---|--|--|
|  |  | <u>TOTALE:</u> € | - |  |  |
|--|--|------------------|---|--|--|

| TABELLA RIASSUNTIVA:<br>Beni Patrimoniali   | CONSISTENZA INIZIALE 1995 |    | VALORE AI SENSI D.L.77/95 |             | CONSISTENZA FINALE 2014  |   | VARIAZIONI 2015                        |                                  |          | CONSISTENZA FINALE 2015 |                     |                |                         |   |                       |
|---|---------------------------|----|---------------------------|-------------|--------------------------|---|--|----------------------------------|----------|-------------------------|---------------------|----------------|-------------------------|---|-----------------------|
|   |                           |    | al 17.05.95               | al 31.12.95 |                          |   | MANUTENZIONI STRAORDINARIE 2015<br>(+) | variazioni da altre cause<br>(+) | (-)      |                         |                     |                |                         |   |                       |
| <b>PATRIMONIO DISPONIBILE:</b>  |                           |    |                           |             |                          |   |  |                                  |          |                         |                     |                |                         |   |                       |
| <i>Patrimonio Disponibile - Edifici Alloggiativi</i>  | TOTALI                    | L. | 201.973.535.500           | L.          | 267.621.706.663          | € | 115.093.433,23                         |                                  | €        | 5.332.990,00            | €                   | 120.426.423,23 |                         |   |                       |
| <i>Patrimonio Disponibile - Edifici finalizzati al ricovero sfrattati ed edilizia sovvenzionata</i> | TOTALI                    | L. | 70.785.290.000            |             |                          | € | 36.738.479,33                          |                                  |          |                         | €                   | 36.738.479,33  |                         |   |                       |
| <i>Patrimonio Disponibile - Edifici ad Uso Diverso</i>  | TOTALI                    | L. | 70.448.180.100            | L.          | 88.130.378.080           | € | 41.535.933,27                          |                                  |          |                         | €                   | 41.535.933,27  |                         |   |                       |
| <i>Patrimonio Disponibile - Terreni</i>   | TOTALI                    | L. | 183.979.234.705           | L.          | 183.979.234.705          | € | 96.920.039,64                          |                                  |          |                         | €                   | 96.920.039,64  |                         |   |                       |
| <b>PATRIMONIO INDISPONIBILE:</b>  |                           |    |                           |             |                          |   |  |                                  |          |                         |                     |                |                         |   |                       |
| <i>Patrimonio Indisponibile - Sedi Uffici, Attività Istituzionali</i>                               | TOTALI                    | L. | 374.790.150.000           | L.          | 380.633.796.391          | € | 269.529.093,79                         |                                  |          |                         | €                   | 269.529.093,79 |                         |   |                       |
| <i>Beni in concessione passiva</i>  |                           |    |                           |             |                          | € | 441.177,08                             |                                  |          |                         | €                   | 441.177,08     |                         |   |                       |
| <i>Patrimonio Indisponibile - Edifici Strumentali Esercizio d'Impresa</i>                           | TOTALI                    | L. | 224.753.350.000           | L.          | 231.177.089.650          | € | 197.867.364,23                         |                                  | €        | 73.531,50               | €                   | 197.793.832,73 |                         |   |                       |
| <i>Patrimonio Indisponibile - giardini, parchi</i>  |                           |    |                           |             |                          | € | 4.873.361,36                           |                                  |          |                         | €                   | 4.873.361,36   |                         |   |                       |
| <i>Patrimonio Indisponibile - Terreni di Uso Civico</i>   | TOTALI                    | L. | 218.421.560.448           | L.          | 218.421.560.448          | € | 112.945.104,53                         |                                  |          |                         | €                   | 112.945.104,53 |                         |   |                       |
| <i>Patrimonio Indisponibile - Terreni in aree P.E.E.P. e opere di Urbanizzazione</i>                | TOTALI                    | L. | 42.193.761.792            | L.          | 42.193.761.792           | € | 37.404.421,05                          |                                  | €        | 19.838,62               | €                   | 37.424.259,67  |                         |   |                       |
| <b>Patrimonio Indisponibile - Impianti</b>  |                           |    |                           |             |                          |   |  |                                  |          |                         |                     |                |                         |   |                       |
| IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA :  | TOTALI                    | L. | -                         | L.          | 2.522.520.343            | € | 12.522.817,40                          |                                  |          |                         | €                   | 12.522.817,40  |                         |   |                       |
| IMPIANTI SEMAFORICI:  |                           |    |                           |             |                          | € | 1.072.351,43                           |                                  |          |                         | €                   | 1.072.351,43   |                         |   |                       |
| IMPIANTI FOGNARI :  |                           |    |                           | L.          | 9.029.321.232            | € | 75.930.748,81                          |                                  |          |                         | €                   | 75.930.748,81  |                         |   |                       |
| IMPIANTI CIMITERIALI:   |                           |    |                           |             |                          | € | 121.653,29                             |                                  |          |                         | €                   | 121.653,29     |                         |   |                       |
| TOTALI  |                           |    |                           |             |                          |   |  |                                  |          |                         |                     |                |                         |   |                       |
| <b>TOTALE BENI PATRIMONIALI :</b>   |                           | L. | <b>1.387.345.062.545</b>  | L.          | <b>1.423.709.369.304</b> | € | <b>1.002.995.978,43</b>                | €                                | <b>-</b> | €                       | <b>5.352.828,62</b> | €              | <b>1.008.275.275,55</b> |   |                       |
| <i>(Beni Patrimoniali Disponibili :</i>   |                           | L. | <i>527.186.240.305</i>    | L.          | <i>539.731.319.448</i>   | € | <i>290.287.885,47</i>                  | €                                | <i>-</i> | €                       | <i>5.332.990,00</i> | €              | <i>-</i>                | € | <i>295.620.875,47</i> |
| <i>(Beni Patrimoniali Indisponibili :</i>   |                           | L. | <i>860.158.822.240</i>    | L.          | <i>883.978.049.856</i>   | € | <i>712.708.092,97</i>                  | €                                | <i>-</i> | €                       | <i>19.838,62</i>    | €              | <i>73.531,50</i>        | € | <i>712.654.400,09</i> |

TABELLA RIASSUNTIVA:  
**Beni Demaniali**

|   | CONSISTENZA INIZIALE      |                       | CONSISTENZA FINALE 2014 |                       | VARIAZIONI 2015            |              |                   | CONSISTENZA FINALE 2015 |
|---|---------------------------|-----------------------|-------------------------|-----------------------|----------------------------|--------------|-------------------|-------------------------|
|   | VALORE AI SENSI D.L.77/95 |                       |                         |                       | MANUTENZIONI STRAORDINARIE | altri motivi |                   |                         |
|   | al 17.05.95               | al 31.12.95           |                         |                       | ( + )                      | ( + )        | ( - )             |                         |
| <b>STRADE :</b>   |                           |                       |                         |                       |                            |              |                   |                         |
| <u>strade in manutenzione</u>                                 | L.                        | 8.552.133.323         | €                       | 61.798.483,38         |                            |              |                   | € 61.798.483,38         |
| <b>CIMITERI :</b>   |                           |                       |                         |                       |                            |              |                   |                         |
| EDIFICI, LOCULI E TOMBE                                       | L.                        | 12.571.191.313        | €                       | 10.838.275,54         |                            |              |                   | € 10.838.275,54         |
| <b>MERCATI :</b>  | L.                        | 1.765.784.233         | €                       | 4.921.332,11          |                            |              |                   | € 4.921.332,11          |
| <b>ACQUEDOTTI :</b>   | L.                        | 735.429.784           | €                       | 543.907,64            |                            |              | € 4.084,78        | € 539.822,86            |
| <b>FONTANE MONUMENTALI ,FONTANELLE E IDRANTI :</b>            | L.                        | 140.680.821           | €                       | 1.408.136,71          |                            |              |                   | € 1.408.136,71          |
| <b>MUSEI :</b>  |                           |                       |                         |                       |                            |              |                   |                         |
| EDIFICI E COLLEZIONI  | L.                        | 480.853.915           | €                       | 5.052.292,23          |                            |              |                   | € 5.052.292,23          |
| <b>IMMOBILI DI RICONOSCIUTO INTERESSE STORICO ARTISTICO :</b> | L.                        | 8.243.436.319         | €                       | 29.720.951,07         |                            |              |                   | € 29.720.951,07         |
| <b>TOTALE BENI DEMANIALI :</b>                                | <b>L.</b>                 | <b>32.489.509.708</b> | <b>€</b>                | <b>114.283.378,68</b> | <b>€ -</b>                 | <b>€ -</b>   | <b>€ 4.084,78</b> | <b>€ 114.279.293,90</b> |

| TABELLA TOTALI:                             | CONSISTENZA INIZIALE |                          | VALORE AI SENSI D.L.77/95 |                          | CONSISTENZA FINALE 2014 |                         | VARIAZIONI 2015                 |                           |             | CONSISTENZA FINALE 2015 |  |
|---|----------------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------------|---------------------------------|---------------------------|-------------|-------------------------|--|
|   |                      |                          | al 17.05.95               | al 31.12.95              |                         |                         | MANUTENZIONI STRAORDINARIE 2015 | variazioni da altre cause |             |                         |  |
|   |                      |                          |                           |                          |                         |                         | (+)                             | (+)                       | (-)         |                         |  |
| (parziale Beni Patrimoniali Disponibili :   | L.                   | 527.186.240,305          | L.                        | 539.731.319,448          | €                       | 290.287.885,47          | € -                             | € 5.332.990,00            | € -         | € 295.620.875,47        |  |
| (parziale Beni Patrimoniali Indisponibili : | L.                   | 860.158.822,240          | L.                        | 883.978.049,856          | €                       | 712.708.092,97          | € -                             | € 19.838,62               | € 73.531,50 | € 712.654.400,09        |  |
| <b>Totale Beni Patrimoniali :</b>           | L.                   | <b>1.387.345.062,545</b> | L.                        | <b>1.423.709.369,304</b> | €                       | <b>1.002.995.978,43</b> | € -                             | € 5.352.828,62            | € 73.531,50 | € 1.008.275.275,55      |  |
| <b>Totale Beni Demaniali :</b>              |                      |                          | L.                        | -                        | €                       | 114.283.378,68          | € -                             | € -                       | € 4.084,78  | € 114.279.293,90        |  |
| <b>STATO PATRIMONIO IMMOBILIARE :</b>       | L.                   | <b>1.387.345.062,545</b> | L.                        | <b>1.423.709.369,304</b> | €                       | <b>1.117.279.357,12</b> | € -                             | € 5.352.828,62            | € 77.616,28 | € 1.122.554.569,46      |  |