



IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE **SI**

AREA SERVIZI FINANZIARI, TRIBUTI E PARTECIPAZIONI SOCIETARIE  
PO IMP. DI SOGGIORNO, GEST. APPALTO CONTENZIOSO TRIBUTARIO E VERIFICA  
RISC. NE TRIBUTI

Prot. Corr. n. 50/1/3/18/1 (8618)

**OGGETTO:** Ricorsi in appello innanzi alla Commissione Tributaria Regionale di Trieste di concessionari demaniali - Incarico allo Studio Uckmar – Associazione Professionale. Impegno di spesa euro 49.500,00.

Adottata nella seduta del 13/09/2018

Presenti i componenti di seguito indicati:

		Presente / Assente
Roberto Dipiazza	Sindaco	Presente
Paolo Polidori	Vice Sindaco	Presente
Maurizio Bucci	Assessore	Presente
Michele Lobianco	Assessore	Assente
Lorenzo Giorgi	Assessore	Assente
Angela Brandi	Assessore	Assente
Giorgio Rossi	Assessore	Presente
Carlo Grilli	Assessore	Presente
Serena Tonel	Assessore	Presente
Luisa Polli	Assessore	Presente
Elisa Lodi	Assessore	Presente

Partecipa il Vice Segretario Generale Supplementare **dot. Mauro SILLA**.

Verificato il numero legale, assume la presidenza il Sindaco **Roberto DIPIAZZA**.

**ATTESTAZIONI:** ai fini dell'art. 1 della L.R. 21/2003 e successive modificazioni ed integrazioni l'atto viene pubblicato all'**Albo Pretorio** dal 18/09/2018 al 02/10/2018.

Oggetto: Ricorsi in appello innanzi alla Commissione Tributaria Regionale di Trieste di concessionari demaniali - Incarico allo Studio Uckmar – Associazione Professionale. Impegno di spesa euro 49.500,00.  
Prot. Corr. N. 50/1/3/18/1 (8618)

Su proposta dell'Assessore Giorgio Rossi

Visti i ricorsi presentati dinanzi alla Commissione Tributaria Regionale di Trieste dai concessionari demaniali come da successivo dettaglio:

- Grandi Molini Italiani SPA avverso la sentenza della Commissione Tributaria Provinciale di Trieste n. 21/2018 relativa ad IMU 2012 e 2013 per immobili in concessione demaniale;
- Alessandro Billitz Successori SRL avverso la sentenza della Commissione Tributaria Provinciale di Trieste n. 25/2018 relativa ad ICI 2009, 2010, 2011 per immobili in concessione demaniale;
- Santandrea SRL Unipersonale avverso la sentenza della Commissione Tributaria Provinciale di Trieste n. 26/2018 relativa ad ICI 2009 e 2010 per immobili in concessione demaniale;
- Terminal Merci Trieste di Benevoli Paolo & C. SNC avverso la sentenza della Commissione Tributaria Provinciale di Trieste n. 24/2018 relativa ad ICI 2009 per immobili in concessione demaniale;
- Access World Italy SRL avverso la sentenza della Commissione Tributaria Provinciale di Trieste n. 17/2018 relativa ad ICI 2009-2011 per immobili in concessione demaniale;

visto il comma 1 dell'articolo 54 del D. Lgs n. 546/92 e successive modificazioni e/o integrazioni in base al quale "le parti diverse dall'appellante debbono costituirsi nei modi e termini di cui all'articolo 23, depositando apposito atto di controdeduzioni";

visto l'articolo 23 del D. Lgs n. 546/92 e successive modificazioni e/o integrazioni che prevede che il termine per la presentazione delle controdeduzioni è di 60 giorni, decorrenti dal giorno in cui il ricorso è stato notificato, consegnato o ricevuto a mezzo del servizio postale;

atteso che, da una analisi preliminare delle argomentazioni esposte, sussistono fondate ragioni in fatto e diritto per resistere in giudizio nei suddetti ricorsi;

visti i pareri professionali acquisiti agli atti, dai quali si rileva l'opportunità di resistere agli avversari appelli, costituendosi in giudizio per le ragioni in essi esposte e per il fatto che ottenere la conferma della debenza dell'IMU pure in costanza di giudizio catastale può essere importante anche per i futuri sviluppi del più generale contenzioso tra Comune e concessionari;

ritenuto di condividere integralmente le considerazioni espresse nei citati pareri professionali proprio per le motivazioni negli stessi esplicitate e conseguentemente di procedere alla resistenza agli avversari ricorsi dinanzi alla Commissione Tributaria Regionale;

ravvisata l'opportunità che il Comune di Trieste si attivi in difesa dei propri interessi erariali in contestazione, meritevoli della più ampia tutela in sede giurisdizionale;

preso atto che, data la complessità e specificità del quadro normativo concernente l'assoggettamento ad IMU per le aree in concessione demaniale marittima, l'obiettivo difficoltà derivante dall'interpretazione e dall'applicazione alla materia ed il rilevante quadro economico-finanziario derivante dall'esito del giudizio tributario in argomento, si rende necessario affidare la rappresentanza e la difesa dell'Amministrazione ad un professionista esterno di comprovata competenza ed esperienza, stante il persistere dell'impossibilità di gestire il contenzioso tributario con risorse interne, come da attestazione del servizio Avvocatura conservata in atti;

dato atto che :

- lo studio Uckmar è uno studio di riferimento a livello nazionale nella materia dei tributi ivi compresi quelli locali;
- in particolare, tra i soci dello Studio Uckmar l'avv. Caterina Corrado Oliva vanta un'esperienza ventennale nel contenzioso tributario, maturata, con particolare riferimento all'IMU relativa alle concessioni demaniali marittime, sia attraverso la collaborazione con il Comune di Trieste, sia attraverso la collaborazione con altri Enti Locali e società a partecipazione pubblica, oltre al conseguimento di un dottorato di ricerca in materia di diritto processuale tributario ed al conseguimento dell'Abilitazione Scientifica Nazionale quale professore universitario di II fascia in

diritto tributario anche sulla scorta di una monografia proprio in tema di processo tributario e di diverse pubblicazioni di rilievo sulla fiscalità immobiliare, il che la rende un operatore assolutamente affidabile in relazione all'incarico in questione;

- allo Studio Uckmar, nella persona dell'avv. Caterina Corrado Oliva, sono stati affidati in via fiduciaria precedenti incarichi dall'Amministrazione, tenuto conto dell'alta professionalità e dell'autorevolezza riconosciuta a livello nazionale, con particolare riguardo ai giudizi inerenti il contenzioso tributario sulle concessioni demaniali;
- il lavoro effettuato in precedenti occasioni ha rispettato gli *standard* qualitativi richiesti e attesi dal Comune e la linea difensiva intrapresa dal Comune tramite il supporto dello Studio Uckmar sta ottenendo risultati particolarmente positivi in termini di giudizi favorevoli all'Ente anche e soprattutto in materia di ICI/IMU e concessioni demaniali;
- il primo grado dei presenti contenziosi, in particolare, è stato affidato proprio all'avv. Caterina Corrado Oliva, che, quindi, già ben conosce la fattispecie e ha ottenuto sentenze integralmente favorevoli, tutelando adeguatamente l'interesse dell'Ente;

valutato, pertanto, per quanto sopra rappresentato, di affidare la rappresentanza e difesa dei presenti ricorsi allo Studio Uckmar – Associazione Professionale, nella persona - in via disgiuntiva - dell'avv. Caterina Corrado Oliva del Foro di Genova e degli avvocati Valentina Frezza, Maritza Filipuzzi, Sara De Biaggi e Alda De Gennaro del Foro di Trieste, eleggendo domicilio presso l'Avvocatura Comunale in Trieste sita in via del Teatro Romano, 7;

visto il preventivo dello Studio Uckmar – Associazione Professionale, pervenuto in data 8 agosto 2018 ed acquisito agli atti, ammontante a complessivi euro 49.500,00 comprensivo di CPA, IVA, rimborso spese e contributo unificato, ritenuto congruo rispetto alla complessità dell'incarico, alla qualità attesa della prestazione ed alle ricadute economiche conseguenti all'esito del contenzioso che si intende intraprendere nonché per gli effetti economici che lo stesso potrà produrre su futuri contenziosi afferenti la medesima materia;

visto lo schema di disciplinare allegato al presente atto, sub 1, quale parte integrante dello stesso che stabilisce i rapporti tra le parti in relazione all'incarico di cui in oggetto;

richiamato il piano degli incarichi, approvato con DC n. 17 dell'8 maggio 2018, che fra i programmi delle attività istituzionali dell'Ente, realizzabili anche con incarico esterno approvato da parte del Consiglio, individua nel triennio 2018-2020 l' "Assistenza nei ricorsi su questioni fiscali e tributarie";

dato atto che l'incarico in oggetto non richiede la procedura comparativa in quanto rientra tra le esclusioni di cui alla lett. C) punto a) dello stralcio del Regolamento degli Uffici e Servizi emanato in attuazione dell'art. 3 commi 55 e 56 della L. 244/2007 e succ. mod. approvato con DG 396 del 01/09/2008;

dato atto che ai sensi della lett. L) dello stralcio del Regolamento sopra richiamato l'incarico verrà conferito all'interno del limite massimo di spesa annuo fissato nel bilancio di previsione;

visto il sopra richiamato stralcio del Regolamento degli Uffici e dei Servizi emanato in attuazione dell'art. 3, commi 55 e 56, della legge 244/2007 come modificati dal D.L. n. 112 del 25 giugno 2008 convertito nella L. 06 agosto 2008 n. 133, approvato con deliberazione giuntale n. 396 dd. 01 settembre 2008, allegato lett. I) che prevede la pubblicazione sul sito web dell'Ente dei provvedimenti di affidamento degli incarichi;

considerato che la spesa complessiva di Euro 49.500,00 (comprensiva di IVA, oneri previdenziali e spese vive) trova copertura al cap. 51000 "Altri servizi per il servizio finanziario-tributi - partecipazioni societarie (tributi) (999-099)", c.e. I5000, V livello U.01.03.02.99.002, programma 00999, progetto 00099;

rilevato che il presente impegno deve essere assunto in quanto gli uffici comunali sono tenuti a difendere in giudizio gli interessi dell'Amministrazione ed a coltivare il relativo contenzioso;

rilevato che, data la ristrettezza dei termini processuali, sussistono i presupposti per dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 11.12.2003 n. 21 come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. 24.5.2004 n. 17;

acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 18.08.2000 n. 267, s.m.i., sulla proposta della deliberazione in oggetto, come sotto riportati:

LA GIUNTA COMUNALE

## DELIBERA

1. di costituirsi in giudizio nei modi e nelle forme di cui D. Lgs n. 546/92 e successive modificazioni e/o integrazioni dinanzi alla Commissione Tributaria Regionale di Trieste negli appelli promossi dai seguenti concessionari demaniali per le motivazioni di cui in premessa che qui si intendono integralmente riprodotti:
  - Grandi Molini Italiani SPA avverso la sentenza della Commissione Tributaria Provinciale di Trieste n. 21/2018 relativa ad IMU 2012 e 2013 per immobili in concessione demaniale;
  - Alessandro Billitz Successori SRL avverso la sentenza della Commissione Tributaria Provinciale di Trieste n. 25/2018 relativa ad ICI 2009, 2010, 2011 per immobili in concessione demaniale;
  - Santandrea SRL Unipersonale avverso la sentenza della Commissione Tributaria Provinciale di Trieste n. 26/2018 relativa ad ICI 2009 e 2010 per immobili in concessione demaniale;
  - Terminal Merci Trieste di Benevoli Paolo & C. SNC avverso la sentenza della Commissione Tributaria Provinciale di Trieste n. 24/2018 relativa ad ICI 2009 per immobili in concessione demaniale;
  - Access World Italy SRL avverso la sentenza della Commissione Tributaria Provinciale di Trieste n. 17/2018 relativa ad ICI 2009-2011 per immobili in concessione demaniale;
2. di approvare l'affidamento dell'incarico di rappresentanza e difesa del Comune di Trieste negli appelli promossi dai concessionari demaniali avverso le sentenze di cui al punto 1) dinanzi alla Commissione Tributaria Regionale di Trieste in materia di Imposta Municipale Propria (IMU);
3. di individuare l'avv. Caterina Corrado Oliva dello Studio Uckmar Associazione Professionale quale soggetto più idoneo ad assumere l'incarico di cui al punto precedente, tenuto conto dell'esperienza professionale specifica in campo tributario maturata dalla stessa, dando atto che gli avvocati in mandato saranno l'avv. Caterina Corrado Oliva del Foro di Genova e degli avvocati Valentina Frezza, Maritza Filipuzzi, Sara De Biaggi e Alda De Gennaro del Foro di Trieste;

4. di affidare la rappresentanza e la difesa dell'Amministrazione di cui ai punti 1, 2 e 3 della presente deliberazione disgiuntamente all'avv. Caterina Corrado Oliva del Foro di Genova e agli avvocati Valentina Frezza, Maritza Filipuzzi, Sara De Biaggi e Alda De Gennaro del Foro di Trieste;
5. di eleggere domicilio presso l'Avvocatura Comunale in Trieste, sita in via del Teatro Romano, n. 7;
6. di approvare lo schema di disciplinare allegato al presente atto, sub 1, quale parte integrante dello stesso che stabilisce i rapporti tra le parti in relazione all'incarico di cui in oggetto;
7. di demandare al Sindaco e al Direttore del Servizio interessato l'adempimento degli atti di rispettiva competenza;
8. di riservare ad altro futuro eventuale provvedimento la liquidazione delle spese conseguenti al presente atto;
9. di dare atto che il presente incarico agli avvocati Valentina Frezza, Maritza Filipuzzi, Sara De Biaggi e Alda De Gennaro del Foro di Trieste non comporta oneri aggiuntivi per l'Amministrazione;
10. di dare atto che l'incarico in oggetto non richiede la procedura comparativa per le ragioni indicate in premessa;
11. di dare atto della necessità di disporre la pubblicazione del provvedimento di affidamento incarico all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Trieste in ottemperanza alle disposizioni già citate nelle premesse;
12. di dare atto che le spese necessarie per l'attività processuale nell'interesse dell'Amministrazione, indicate presuntivamente in Euro 49.500,00 faranno carico sul bilancio 2018;
13. di dare atto che i relativi atti processuali sono esenti da bollo ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 642/72;
14. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 11.12.2003 n. 21 come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. 24.5.2004 n. 17 al fine di rispettare i termini processuali.

15. di impegnare la spesa di Euro 49.500,00 comprensiva di competenze, I.V.A., CPA, rimborso spese e contributo unificato, dell'avv. Caterina Corrado Oliva del Foro di Genova al cap. 51000 "Altri servizi per il servizio finanziario-tributi - partecipazioni societarie (tributi) (999-099)" c.e. I5000, V livello U.01.03.02.99.002, programma 00099, progetto 09999;

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2018	00051 000	ALTRI SERVIZI PER L'AREA SERVIZI FINANZIARI (TRIBUTI)	I5000	U.1.03.02 .99.002	00099	09999	N	49.500,00	





comune di trieste  
giunta comunale

---

AREA SERVIZI FINANZIARI, TRIBUTI E PARTECIPAZIONI SOCIETARIE
PO IMP. DI SOGGIORNO, GEST. APPALTO CONTENZIOSO TRIBUTARIO E VERIFICA RISC. NE TRIBUTI

Prot. Corr. N. 50/1/3/18/1 (8618)

Proposta di deliberazione: Ricorsi in appello innanzi alla Commissione Tributaria Regionale di Trieste di concessionari demaniali - Incarico allo Studio Uckmar – Associazione Professionale. Impegno di spesa euro 49.500,00.

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**  
ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18.08.2000, n. 267 s.m.i.

Si esprime parere **favorevole**

Eventuali motivazioni:

- Il presente provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente e determina **spesa**.

Il Dirigente  
dott. Vincenzo Di Maggio

Trieste, *vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*



AREA SERVIZI FINANZIARI, TRIBUTI E PARTECIPAZIONI SOCIETARIE PO IMP. DI SOGGIORNO, GEST. APPALTO CONTENZIOSO TRIBUTARIO E VERIFICA RISC. NE TRIBUTI
---

Prot n. 50/1/3/18/1 (8618)

Proposta di deliberazione: Ricorsi in appello innanzi alla Commissione Tributaria Regionale di Trieste di concessionari demaniali - Incarico allo Studio Uckmar – Associazione Professionale. Impegno di spesa euro 49.500,00.

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**  
ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18.08.2000, n. 267 s.m.i.

Si esprime parere **favorevole**

Eventuali motivazioni:

Si assegnano ai dati contabili sottoindicati i seguenti numeri:

Progr.	Numero	Dato Contabile	E/S	Anno	Impegno/ Accertamento	Sub	Capitolo	Importo	Segno	CE	V livello	D/N
1	20180006032	Impegno	S	2018			00051000	49.500,00		I5000	U.1.03.02.99.002	N

Lista delle transazioni elementari associate ai movimenti contabili:

Progr.	Transazione elementare	Vincolo	Note
1	0104U1030299002011800000000000000000003		2018:49500,00

IL DIRIGENTE DELL'AREA  
SERVIZI FINANZIARI, TRIBUTI  
E PARTECIPAZIONI SOCIETARIE  
*dott. Vincenzo Di Maggio*

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

**L'assessore Giorgio Rossi** fornisce i chiarimenti del caso.

**Il Presidente** pone in votazione palese la proposta di deliberazione.

A votazione ultimata la stessa viene APPROVATA CON VOTO UNANIME

**Il Presidente**, quindi, pone in votazione palese la proposta di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 19, della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17.

A votazione ultimata, la proposta viene APPROVATA CON VOTO UNANIME

Conseguentemente la presente deliberazione diviene esecutiva il giorno 13/09/2018.

La suesposta deliberazione assume il n. **420**.

Il Presidente  
Roberto Dipiazza

Il Vice Segretario Generale Supplente  
dott. Mauro Silla

*Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SILLA MAURO

CODICE FISCALE: SLLMRA56S01L424F

DATA FIRMA: 14/09/2018 09:23:03

IMPRONTA: 0A2D8883DCAA94BA274E75DC8D649FB7ADAF939ACA8B72938A01BFE563DC425F  
ADAF939ACA8B72938A01BFE563DC425F3B74301D2BBB3D4D5EB7A442FA229BEA  
3B74301D2BBB3D4D5EB7A442FA229BEA71490F06102F38CF9A83FAC68A688307  
71490F06102F38CF9A83FAC68A688307DB6F4A04B71092666FA4AC4495E5173B