comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, ECONOMIA AMBIENTE E MOBILITA'

SERVIZIO STRADE E VERDE PUBBLICO

REG. DET. DIR. N. 1502 / 2021

CUP: F96H18000110006

CIG: 75003848AC

OGGETTO: Codice opera 17140 - Piscina B. Bianchi - Interventi di riqualificazione e manutenzione straordinaria - Rifacimento del pacchetto di copertura ed opere accessorie - Aggiornamento degli onorari dei professionisti dott. ing. Paolo Parovel / Civilprogetti e del per.ind. Elio Flego / Studio Flego a seguito dall'avvenuta estensione dell'accordo quadro - riconoscimento importo a corpo per l'impresa Omnia Costruzioni s.r.l. per maggiori oneri di noleggio attrezzature - impegni di spesa con spesa complessiva invariata euro 980.913,50

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO AD INTERIM

Premesso che, relativamente all'intervento di rifacimento del pacchetto di copertura della Piscina comunale Bruno Bianchi di Trieste, con determinazione dirigenziale n. 3810/2017 è stato affidato al dott. ing. Paolo Parovel dello studio Civilprogetti di Trieste l'incarico professionale di supporto al RUP, di verifica della progettazione, direzione lavori, contabilità ed emissione del collaudo, per la spesa complessiva di euro 47.769,38 (onorario euro 37.649,26 più oneri previdenziali al 4% per euro 1.505,97 più IVA al 22% per euro 8.614,15);

preso atto che per il calcolo dell'onorario dell'incarico professionale di cui sopra, l'importo presunto stimato dei lavori era pari ad euro 615.000,00;

che con deliberazione giuntale n. 270 dd. 04.06.2018 è stato approvato l'Accordo Quadro per l'intervento denominato "Codice opera 17140 – Piscina Bruno Bianchi – Interventi di riqualificazione e manutenzione straordinaria – Rifacimento del pacchetto di copertura ed opere accessorie – 1° lotto" prevedente l'ammontare di spesa per lavori di Euro 632.304,00 più Euro 59.756,00 per oneri per la sicurezza, e la spesa complessiva di Euro 846.713,50;

che, relativamente all'intervento di cui trattasi, con determinazione dirigenziale n. 2222/2018 è stato affidato al per. ind. Elio Flego, dello Studio Tecnico Flego di Trieste l'incarico professionale di coordinatore della sicurezza in fase esecutiva per la spesa imponibile di euro 14.199,93 oltre oneri previdenziali al 2% per euro 284,00 ed IVA 22% per euro 3.186,46, per l'importo complessivo di euro 17.670,39;

che con determinazione dirigenziale n. 2075/2018 è stata approvata la proposta di aggiudicazione dell'appalto al Raggruppamento temporaneo d'imprese Omnia Costruzioni s.r.l (Capogruppo) / Latt-Do s.r.l. con il ribasso del 10,81% sull'elenco prezzi posto a base di gara, per lavori da eseguire fino a concorrenza dell'ammontare complessivo previsto dall'Accordo Quadro di euro 632.304,00 più euro 59.756,00 per oneri per la sicurezza, con la possibilità di affidare ulteriori lavori inerenti l'appalto principale per una somma di euro 140.000,00 più euro 3.000,00 per oneri per la sicurezza agli stessi patti e condizioni del contratto originale;

che con la stessa determinazione dirigenziale n. 2075/2018 è stato approvato il seguente quadro economico, riferito al 1° lotto dell'Accordo quadro:

Voce di spesa	Importo (in euro)	Importo (in euro)
A.1 Lavori a misura – 1° lotto	632.304,00	
A.2 Oneri per la sicurezza – 1° lotto	59.756,00	
Totale A		692.060,00
B – Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1 Imprevisti	2.273,50	
B.2 Spese tecniche:		
B.2.1 Supporto al RUP, DL (DIM 3810/2017)	37.649,26	
B.2.2 Coordinamento sicurezza (DIM 2222/2018)	15.209,82	
B.2.3 Verifiche L.10/91 (DIM 1005/2018)	2.200,00	
B.2.4 Relazione tecnica fattibilità strutturale (DIM 1005/2018)	800,00	
B.2.5 Incentivo	12.300,00	
Subtotale B.2		68.159,08
B.3 IVA ed altre eventuali imposte:		
B.3.1 IVA 10% sui lavori A	69.206,00	
B.3.2 Oneri previdenziali	2.234,36	
B.3.3 IVA 22% su spesa tecniche (B.2.1+B.2.2+B.2.3+B.2.4+ B3.2)	12.780,56	
Subtotale B.3		84.220,92
Totale B		154.653,50
Totale generale		846.713,50

visto il Contratto prot. Corr. 22/3-3/18 del 23.10.2018 stipulato tra il Comune di Trieste e l'associazione temporanea di imprese Omnia Costruzioni s.r.l. (Capogruppo) / Latt-Do s.r.l.;

preso atto che i lavori sono stati consegnati al R.T.I. in data 19 novembre 2018, e la durata dell'Accordo quadro è stata prevista in 380 giorni;

che, ai sensi di quanto previsto dall'Accordo quadro in vigore, durante il periodo di efficacia del contratto è stato ordinato all'affidatario di eseguire di alcuni interventi urgenti di manutenzione presso la piscina Bruno Bianchi e presso la Piscina di San Giovanni;

preso altresì atto che nel corso dei lavori è emersa la necessità di eseguire la verifica statica della copertura, con che i lavori di rifacimento della copertura sono stati sospesi ed è stata effettuata la verifica della struttura portante con separato appalto;

rilevato che ad avvenuta conclusione della verifica statica, il raggruppamento temporaneo d'impresa affidatario dell'accordo quadro ha ripreso l'esecuzione del rifacimento della copertura;

che il capitolato speciale d'appalto dell'accordo quadro prevede che – in base all'effettiva disponibilità dell'Ente, potranno essere effettuate ulteriori necessarie lavorazioni di completamento, ed in particolare al rifacimento della copertura della falda piccola, per un importo presunto di euro 140.000,00 più euro 3.000,00 per oneri per la sicurezza;

che, in relazione all'intervento di rifacimento della Copertura della piscina comunale Bruno Bianchi, nel Bilancio 2020-2022 è stata prevista l'ulteriore somma di euro 134.200,00, finanziata con avanzo vincolato già avanzo libero, per il completamento dell'intervento di rifacimento del pacchetto di copertura ed opere accessorie della piscina Bruno Bianchi di cui all'accordo quadro c.op. 17140;

che pertanto è stato ritenuto opportuno effettuare una ricognizione della maggiore spesa necessaria a completare il pacchetto di copertura dell'impianto;

che il costo per il completamento dell'intervento di copertura risulta pari ad euro 58.010,28, a cui si aggiunge l'importo di euro 35.694,08 relativo agli oneri per la sicurezza da covid-19 ed al periodo di fermo cantiere dei mesi di marzo e aprile 2020 da covid-19, per complessivi euro 93.704,36 + IVA 10%;

che con deliberazione giuntale n. 471 dd. 16.11.2020 è stato pertanto disposto di autorizzare l'affidamento all'associazione temporanea di imprese Omnia Costruzioni s.r.l. (Capogruppo) / Latt-Do s.r.l. le ulteriori lavorazioni che permettono di completare il rifacimento della copertura della piscina Bruno Bianchi, attingendo alla spesa di euro 134.200,00 di cui sopra, con cui si farà fronte anche all'eventuale aggiornamento dei costi di sicurezza a seguito dell'emergenza covid-19, nonché all'aggiornamento dell'onorario dei professionisti incaricati della direzione lavori e del coordinamento della sicurezza per le lavorazioni di cui trattasi;

che con la stessa D.G. n. 471/2020 è stato approvato l'aggiornamento del quadro economico dell'intervento di cui trattasi, secondo il seguente prospetto comportante una maggiore spesa di euro 134.200,00 e quindi una spesa complessiva di euro 980.913,50:

Voce di spesa	Importo (in euro)	Importo (in euro)
A.1 Lavori a misura – 1° lotto	632.304,00	
A.2 Oneri per la sicurezza – 1° lotto	59.756,00	
A.3 Maggiori lavori di completamento	58.010,28	
A.4 oneri da covid-19	35.694,08	
Totale A		785.764,36
B – Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1 IVA 10% sui lavori A	78.576,44	
B.2 Supporto al RUP, DL (DIM 3810/2017)	47.769,38	

B.3 Coordinamento sicurezza (DIM 2222/2018)	17.670,39	
B.4 Verifiche L.10/91 (DIM 1005/2018) - concluso	2.791,36	
B.5 Relazione tecnica fattibilità strutturale (DIM 1005/2018) - concluso	1.015,04	
B.6 Incentivo art. 11 L. R. FVG14/2002	9.840,00	
B.7 Fondo innovazione e tecnologia	2.460,00	
B.8 Imprevisti ed aggiornamento onorari B.2 e B.3	35.026,53	
Totale B		195.149,14
Totale generale		980.913,50

che con determinazione dirigenziale n. 810/2021 è stato disposto di affidare all'associazione temporanea di imprese Omnia Costruzioni s.r.l. (Capogruppo) / Latt-Do s.r.l. le ulteriori lavorazioni che permettono di completare il rifacimento della copertura della piscina Bruno Bianchi, per la maggiore spesa di euro 103.074,80 IVA ed oneri inclusi;

che con la stessa DIM n. 810/2021 è stato disposto altresì di prenotare nell'anno 2021 l'importo di euro 31.125,20 – quale differenza tra la maggiore spesa concessa di euro 134.200,00 e la spesa di euro 103.074,80 di cui al punto precedente – necessaria all'aggiornamento degli onorari per gli incarichi professionali, in quanto ancora in corso di definizione;

che lo studio Civilprogetti ha presentato l'aggiornamento del proprio onorario, per il maggiore importo di euro 10.110,76 (oltre CNPAIA ed IVA) a seguito dell'incremento dei lavori previsti nell'accordo quadro affidato con DIM n. 2075/2018, per la redazione della perizia di variante, nonché l'aggiornamento del proprio onorario, per il maggiore importo di euro 9.147,81 (oltre CNPAIA ed IVA) per la redazione della perizia di variante, per una maggiore spesa di euro 24.435,27;

che lo studio tecnico Flego ha presentato l'aggiornamento del proprio onorario, a seguito dell'incremento dei lavori sia in fase di aggiudicazione che a seguito dell'estensione dell'accordo quadro, per l'importo di euro 18.737,38 (oltre oneri previdenziali ed IVA), anziché di euro 14.199,93 di cui alla citata DIM n. 2222/2018, per una maggiore spesa di euro 6.332,20;

rilevato altresì che l'aliquota degli oneri previdenziali da applicare all'onorario del per. ind. Flego è stata incrementata dal 2% al 5%;

preso atto che, con nota conservata in atti, il Raggruppamento temporaneo d'imprese Omnia Costruzioni s.r.l (Capogruppo) / Latt-Do s.r.l. ha chiesto il riconoscimento dell'importo di euro 10.710,57 per oneri da fermo cantieri, maturati nel corso dell'anno 2021 fino all'avvenuta approvazione della perizia di variante di cui alla citata DIM n. 810/2021;

ritenuto di riconoscere al Raggruppamento temporaneo d'imprese Omnia Costruzioni s.r.l (Capogruppo) / Latt-Do s.r.l. la maggiore spesa per oneri di noleggio attrezzature, per il costo di euro 3.800,00 + IVA 10%, per la spesa complessiva di euro 4.180,00, che trova copertura nel quadro economico dell'intervento in parola;

ritenuto pertanto di approvare l'aggiornamento degli onorari, in ragione dell'incremento dell'importo dei lavori eseguiti, impegnando la relativa spesa a carico del quadro economico;

ritenuto pertanto di approvare l'aggiornamento degli onorari di cui sopra, aggiornando il quadro economico secondo il seguente prospetto:

Voce di spesa	Importo (in euro)	Importo (in euro)

Responsabile del procedimento: dott. arch. Andrea de Walderstein	Tel: 040 6754745	E-mail: andrea.de.walderstein@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Massimiliano Modugno	Tel: 0406758778	E-mail: massimiliano.modugno@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Massimiliano Modugno	Tel: 0406758778	E-mail: massimiliano.modugno@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

A.1 Lavori a misura – 1° lotto	632.304,00	
A.2 Oneri per la sicurezza – 1° lotto	59.756,00	
A.3 Maggiori lavori di completamento	58.010,28	
A.4 oneri da covid-19	35.694,08	
A.5 maggiori oneri di noleggio attrezzature	3.800,00	
Totale A		789.564,36
B – Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1 IVA 10% sui lavori A	78.956,44	
B.2 Supporto al RUP, DL (primo affidamento DIM 3810/2017)	47.769,38	
B.2.1 Aggiornamento parcella supporto al RUP, DL	24.435,27	
B.3 Coordinamento sicurezza (primo affidamento DIM 2222/2018)	17.670,39	
B.3.1 Aggiornamento parcella Coordinatore sicurezza	6.332,20	
B.4 Verifiche L.10/91 (DIM 1005/2018) - concluso	2.791,36	
B.5 Relazione tecnica fattibilità strutturale (DIM 1005/2018) - concluso	1.015,04	
B.6 Incentivo art. 11 L. R. FVG14/2002	9.840,00	
B.7 Fondo innovazione e tecnologia	2.460,00	
B.8 Imprevisti	79,06	
Totale B		191.349,14
Totale generale		980.913,50

Ritenuto opportuno modificare il cronoprogramma dei pagamenti per l'opera di cui trattasi, da ultimo approvato con la citata DG 471/2020, è il seguente:

anno 2018: euro 152.348,71

anno 2019: euro 0,00

anno 2020: euro 436.886,73

anno 2021: euro 391.678,06

spesa tot.: euro 980.913,50

preso atto che le prestazioni connesse all'intervento in oggetto verranno svolte per tutta la durata dei lavori, con che le obbligazioni giuridicamente perfezionate con il presente provvedimento si sviluppano nel corso degli esercizi 2020 e 2021;

dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

vista la deliberazione giuntale n. 17 del 24.01.2019, di modifica della macrostruttura, con la quale

in particolare è stato costituito il Servizio strade e verde pubblico nel Dipartimento territorio, economia, ambiente e mobilità, tra la cui competenze rientra l'appalto in oggetto;

dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. sono svolte dal Direttore del Servizio strade e verde pubblico, dott. arch. Andrea de Walderstein;

preso atto che con deliberazione consiliare n. 8 dd. 31.03.2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021-2023 ed il Documento Unico di Programmazione 2021-2023;

richiamata la D.G. n. 131 dd. 29.03.2021 – Riaccertamento dei residui attivi e passivi ai sensi dell'art. 3 – c. 4 - del D.Lgs. 118/2011– con la quale è stata – tra l'altro effettuata la reimputazione degli impegni ed accertamenti precedentemente approvati;

vista la determinazione n. 1926/2021 a firma del Direttore del Dipartimento territorio, economia, ambiente, mobilità, con la quale la dott. ing. Lea Randazzo è stata nominata Direttore del servizio strade e verde pubblico "ad interim";

vista altresì la determinazione n. 2484/2021 di proroga dell'interim di cui alla DAD n. 1926/2021, dal 25.06.2021 al 1.8.2021;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

visto l'art. 107 del D. L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

ritenuto di provvedere in conformità,

DETERMINA

1. di dare atto che con deliberazione consiliare n. 8 dd. 31.03.2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021-2023 ed il Documento Unico di Programmazione 2021-2023;
2. di dare atto che con deliberazione giuntale n. 131 dd. 29.03.2021, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui secondo quanto previsto dall'art. 3, comma 4 del DLgs. n. 118/2011;
3. di dare atto che – in ragione dell'avvenuto incremento dei lavori affidati all'impresa Omnia Costruzioni s.r.l. nell'ambito dell'accordo quadro in oggetto - il professionista dott. Ing. Paolo Parovel ha presentato il calcolo dell'aggiornamento del proprio onorario per l'incarico affidato con determinazione 3817/2017, da cui risulta una maggiore di euro 24.435,27;
4. di dare atto che – in ragione dell'avvenuto incremento dei lavori affidati all'impresa Omnia Costruzioni s.r.l. nell'ambito dell'accordo quadro in oggetto - il professionista Elio Flego ha presentato il calcolo dell'aggiornamento del proprio onorario per l'incarico affidato con determinazione 2222/2018, da cui risulta una maggiore spesa di euro 6.332,20;
5. di dare atto che le proposte di aggiornamento dell'onorario di cui ai punti 3. e 4 sono state esaminate e ritenute congrue, avuto riguardo alle modalità di calcolo nonchè al fondamento giuridico che ne giustifica la richiesta;
6. di riconoscere al Raggruppamento temporaneo d'imprese Omnia Costruzioni s.r.l (Capogruppo) / Latt-Do s.r.l. la maggiore spesa per oneri di noleggio attrezzature, per il costo di euro 3.800,00 + IVA 10%, per complessivi euro 4.180,00;
7. di approvare l'aggiornamento del quadro economico dell'intervento di cui trattasi, secondo il seguente prospetto, invariata la sepsa complessiva di euro 980.913,50:

Voce di spesa	Importo (in euro)	Importo (in euro)
A.1 Lavori a misura – 1° lotto	632.304,00	
A.2 Oneri per la sicurezza – 1° lotto	59.756,00	
A.3 Maggiori lavori di completamento	58.010,28	
A.4 oneri da covid-19	35.694,08	
A.5 maggiori oneri di noleggio attrezzature	3.800,00	
Totale A		789.564,36
B – Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1 IVA 10% sui lavori A	78.956,44	
B.2 Supporto al RUP, DL (primo affidamento DIM 3810/2017)	47.769,38	
B.2.1 Aggiornamento parcella supporto al RUP, DL	24.435,27	
B.3 Coordinamento sicurezza (primo affidamento DIM 2222/2018)	17.670,39	
B.3.1 Aggiornamento parcella Coordinatore sicurezza	6.332,20	
B.4 Verifiche L.10/91 (DIM 1005/2018) - concluso	2.791,36	
B.5 Relazione tecnica fattibilità strutturale (DIM 1005/2018) - concluso	1.015,04	
B.6 Incentivo art. 11 L. R. FVG14/2002	9.840,00	
B.7 Fondo innovazione e tecnologia	2.460,00	
B.8 Imprevisti	79,06	
Totale B		191.349,14
Totale generale		980.913,50

8. di dare atto che le prestazioni connesse all'intervento in oggetto sono state svolte per tutta la durata dei lavori, con che le obbligazioni giuridicamente perfezionate con il presente atto si sviluppano nel corso degli esercizi 2020 e 2021;
9. di modificare il cronoprogramma dei pagamenti per l'opera di cui trattasi, da ultimo approvato con D.G. 471/2020, secondo il seguente prospetto:

anno 2018: euro 152.348,71

anno 2019: euro 0,00

anno 2020: euro 436.886,73

anno 2021: euro 391.678,06

spesa tot.: euro 980.913,50

10. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati :

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2021	20210046086	0	17140 - Piscina B. Bianchi - manutenzione straordinaria - fin.avanzo vinc.gi av libero	20171400	31.125,20	-	

2021	20190232589	0	17140 Piscina B. Bianchi Interventi di riqualificazione Rifacimento del pacchetto di copertura IM	20171400	3.822,27	-	

11. di impegnare la spesa complessiva di euro 34.947,47 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2021	20171400	17140 - PISCINA B. BIANCHI - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA - RIFACIMENTO DEL PACCHETTO DI COPERTURA ED OPERE ACCESSORIE - 1° LOTTO - RIL. IVA	02385	U.2.02.01.09.016	51206	17140	N	24.435,27	incremento onorario civilprogetti fin 4LIB
2021	20171400	17140 - PISCINA B. BIANCHI - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA - RIFACIMENTO DEL PACCHETTO DI COPERTURA ED OPERE ACCESSORIE - 1° LOTTO - RIL. IVA	02385	U.2.02.01.09.016	51206	17140	N	6.332,20	incremento onorario studio flego fin 4LIB
2021	20171400	17140 - PISCINA B. BIANCHI - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA - RIFACIMENTO DEL PACCHETTO DI COPERTURA ED OPERE ACCESSORIE - 1° LOTTO - RIL. IVA	02385	U.2.02.01.09.016	51206	17140	N	3822,27	maggiori oneri per impresa Omnia fin 4TIT
2021	20171400	17140 - PISCINA B. BIANCHI - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA - RIFACIMENTO DEL PACCHETTO DI COPERTURA ED OPERE ACCESSORIE - 1° LOTTO - RIL. IVA	02385	U.2.02.01.09.016	51206	17140	N	357,73	maggiori oneri per impresa Omnia fin 4LIB

12. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO AD INTERIM
(dott. ing. Lea Randazzo)

Trieste, *vedi data firma digitale*	*Documento sottoscritto con firma digitale (ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: dott. arch. Andrea de Walderstein	Tel: 040 6754745	E-mail: andrea.de.walderstein@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Massimiliano Modugno	Tel: 0406758778	E-mail: massimiliano.modugno@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Massimiliano Modugno	Tel: 0406758778	E-mail: massimiliano.modugno@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: RANDAZZO LEA
CODICE FISCALE: RNDLEA76E53B428T
DATA FIRMA: 12/07/2021 16:36:43
IMPRONTA: B8C10E848EF79814F8C42705D7199510CFAC19B933D22BE5E95DC12398358003
CFAC19B933D22BE5E95DC1239835800371742B488993D5363178AD05C9319F92
71742B488993D5363178AD05C9319F922BBA60C2716E3151F3865714B02A2B57
2BBA60C2716E3151F3865714B02A2B5745E2D8457620A63866A8063B9F2E4589