

FORMATO EUROPEO  
PER IL CURRICULUM  
VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome **SCARAVELLI SERENA**  
Indirizzo [REDACTED]  
Telefono [REDACTED]  
Fax [REDACTED]  
E-mail [REDACTED]  
Nazionalità italiana  
Data di nascita [REDACTED]

ESPERIENZA LAVORATIVA

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Principali mansioni e responsabilità

**07 febbraio 2005 ad OGGI**

**Impresa Individuale - Libera professionista (Geometra) con P.IVA**

**Iscritta al Collegio dei Geometri della Provincia di Trieste** (iscrizione albo n°1097)

**INCARICHI PROPRI:** di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza (in progettazione ed esecuzione), responsabile dei lavori, stime/computi metrici estimativi/contabilità dell'opera, accatastamenti, piani e pratiche catastali/tavolari, perizie, rilievi topografici e plano-altimetrici, consulenze immobiliari, agibilità, pratiche azienda sanitaria, fognature, dehors, CTP, autorizzazioni paesaggistiche e pratiche Soprintendenza su immobili vincolati, in ambito residenziale sia pubblico che privato, turistico – alberghiero, direzionale, industriale, artigianale, commerciale, per conto di aziende pubbliche e private .

**COLLABORAZIONE COSTANTE dal 2005 ad OGGI con lo STUDIO ZERBO** (P.zza S. Antonio Nuovo n. 2 – Trieste): di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza (in progettazione ed esecuzione), responsabile dei lavori, stime/computi metrici estimativi/contabilità dell'opera, accatastamenti, piani e pratiche catastali/tavolari, perizie, rilievi topografici e plano-altimetrici, consulenze immobiliari, agibilità, pratiche azienda sanitaria, fognature, dehors, CTP, autorizzazioni paesaggistiche e pratiche Soprintendenza su immobili vincolati, in ambito residenziale sia pubblico che privato, turistico – alberghiero, direzionale, industriale, artigianale, commerciale, per conto di aziende pubbliche e private .

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore

- Principali mansioni e responsabilità

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore

- Principali mansioni e responsabilità

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro

- Tipo di azienda o settore

- Principali mansioni e responsabilità

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date
- Nome e tipo di istituto
- Istruzione/formazione
- Qualifica/ abilità conseguite

- Date
- Nome e tipo di istituto
- Istruzione/formazione
- Qualifica/ abilità conseguite

- Date
- Nome e tipo di istituto

### 2 Agosto 2003 - 06 febbraio 2004

**Studio Tecnico Per.Ind.Ed. ALESSANDRO ZERBO E Per.In.Ed. EDOARDO KREISSL**  
P.zza S. Antonio Nuovo n. 2 Trieste  
**Studio Tecnico di Progettazione**

Esperienza professionale lavorativa nelle costruzioni (praticantato), progettazione, rilievi topografici, stime immobiliari, ricerche catastali-tavolari

### 1 agosto 2002 - 1 Agosto 2003

**STUDIO TECNICO GEOM. MARINO PESTEL**  
Via Cesare Battisti n. 8 Trieste  
**Studio Tecnico di Progettazione**

Esperienza professionale lavorativa nelle costruzioni (praticantato), progettazione, rilievi topografici, stime immobiliari, ricerche catastali-tavolari

### 01 Novembre 2002 – 31 Dicembre 2002

**GENERALI S.p.A, di Trieste**  
Via Nicolo' Machiavelli 4  
34132 Trieste

#### **Assicurazioni**

Assistente tecnica esterna nel ramo immobiliare presso le Assicurazioni, gestione pratiche e segreteria

### Anno 2008

**Edilmaster Trieste – Scuola Edile** Via dei Cosulich, 10

#### **Corso di AGGIORNAMENTO per “COORDINATORE DELLA SICUREZZA NEI CANTIERI” di 40 ore**

Attestato di aggiornamento del corso di “Coordinatore per la sicurezza nei cantieri” di durata 40 ore, con riferimento al Nuovo testo Unico in materia di Sicurezza D.Leg. 9 aprile 2008 n°81 presso l'EDILMASTER di Trieste

### Anno 2006-2007

**Edilmaster Trieste – Scuola Edile** Via dei Cosulich, 10

#### **Corso per “COORDINATORE DELLA SICUREZZA NEI CANTIERI” di 120 ore**

Attestato di abilitazione al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'opera

### Anno 2003

**I.A.L. Innovazione Apprendimento Lavoro** Via Pondaes, 5 Trieste

- Istruzione /formazione
- Qualifica/ abilità conseguite
- Date
- Nome e tipo di istituto
- Istruzione/ formazione
- Qualifica/ abilità conseguite

### **Corso di “ BIO-EDILIZIA” di 600 ORE**

Attestato di normative vigenti nel campo della gestione ambientale, impianti termici, elettrici e materiali biocompatibili, gestione ambientale, impianti ecocompatibili, materiali per l'edilizia

#### **19 luglio 2002**

#### **Istituto tecnico per geometri MAX FABIANI**

Via Monte san Gabriele n°48  
34134 Trieste

#### **Scuola secondaria di GEOMETRA**

Diploma di Geometra con 78/100

Con successiva Abilitazione di Stato alla Libera Professione d.d. 25 gennaio 2005

- Date

#### **Anno 2002**

- Nome e tipo di istituto di istruzione
- Istruzione/ formazione
- Qualifica conseguita

ENAIIP di TRIESTE

corso di Autocad “progettare con il cad - II Liv.” di durata complessiva di 70 ore

Attestato disegno grafico al computer

- Date

#### **01 giugno 2001**

- Nome e tipo di istituto di istruzione
- Istruzione/ formazione
- Qualifica conseguita

ENAIIP di TRIESTE

corso di Autocad “progettare con il cad” di durata complessiva di 70 ore

Attestato disegno grafico al computer

- Date

#### **DAL 2002 AD OGGI**

- Informazione/ formazione

**Svolti più di 40 tra corsi di formazione, convegni e seminari inerenti il campo dell'edilizia, della progettazione, materiali da costruzione, sicurezza nei cantieri, ecc.....Si cita in particolare quanto di seguito:**

- 2018 Aggiornamento Coordinatori Sicurezza Cantiere (21 ore) - I principali rischi nelle lavorazioni dei cantieri
- 2017 prestazioni energetiche: sistemi di certificazione e normative
- 2017 le successioni: novità normative ed aspetti pratici
- 2017 isolamento termico di facciata, malte e intonaci termici, sistemi a cappotto
- 2016 Seminario relativo alle sinergie tra organizzazione della produzione e organizzazione della sicurezza, tenutosi presso Ambiente e Lavoro - Bologna Fiere
- 2016 Ambienti confinati....quali....come...perché? Tenutosi presso Ambiente e Lavoro - Bologna Fiere
- 2016 I sistemi di arresto caduta. Stato dell'arte ed innovazioni possibili- Ambiente e lavoro/Inail
- 2016 Sicurezza sugli impianti elettrici di distribuzione, da gioco per ragazzi a scelta consapevole – Ambiente e Lavoro
- 2016 La professione della sicurezza. Il ruolo delle associazioni. L'applicazione della Legge 4/2013 – Ambiente e Lavoro
- 2016 I nuovi obblighi nella gestione del macchinario agricolo: l'abilitazione del conducente e la revisione
- 2016 Corso di aggiornamento quinquennale Coordinatori per la Sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE)
- 2016 Il Certificato di agibilità, perché, quando, come
- 2013 Verifiche periodiche e formazione: stato delle cose
- 2013 Macchine e attrezzature di lavoro: i controlli del datore di lavoro sugli apparecchi di sollevamento materiali
- 2013 Norme e novità: i nuovi obblighi
- 2014 La sicurezza in edilizia: tra pratica, semplificazione e trasparenza
- 2013 La sicurezza nel montaggio e smontaggio dei palchi per lo spettacolo dalla conoscenza alle azioni di prevenzione

- 2013 Sicurezza dei luoghi di lavoro e dei cantieri: aggiornamento normativo
- 2013 Nuove sfide per una sicurezza sostenibile
- 2013 dalla D.I.A. alla S.C.I.A.
- 2013 Convegno sulla normativa igienico-sanitaria nelle costruzioni
- 2012 Incontro tecnico-operativo: "Edilizia e Sicurezza: binomio (im)possibile" tenutosi presso l'Istituto Volta di Trieste
- 2012 Convegno sul Recupero, protezione ed impermeabilizzazione di strutture in elevazione c/o Hotel Savoia di Trieste
- 2012 Dall'aria all'unità immobiliare urbana
- 2012 Convegno "L'innovazione nelle facciate" tenutosi presso la sede dei Periti Industriali della Provincia di Trieste;
- 2012 Convegno "Committenti, Contratti, Imprese" tenutosi presso il Salone Internazionale dell'Edilizia SAIE di Bologna;
- 2012 Convegno "La sicurezza nel montaggio e smontaggio dei palchi per lo spettacolo. Dalla conoscenza alle azioni di prevenzione" tenutosi presso il Teatro Verdi di Trieste;
- 2011 Incontro tecnico-operativo "IN bilico tra sicurezza e lavoro: il cantiere (in)sicuro" tenutosi presso l'Istituto Tecnico Volta di Trieste;
- 2011 Le distanze in edilizia tenutosi presso il collegio dei geometri della Provincia di Trieste
- 2010 Convegno "HABITO" relativamente alle tecnologie costruttive per il comfort acustico e termico in edilizia residenziale
- 2010 Convegno sull'Edilizia sostenibile ed il risparmio energetico tenutosi presso la sede del Collegio dei Geometri della provincia di Trieste
- 2008 riunione informativa d.leg. 81/08
- 2008 la proprietà fondiaria: norme di edilizia e distanze nelle costruzioni
- 2007 Seminario "PREGEO 9" tenutosi presso il Collegio dei Geometri della Provincia di Trieste
- 2007 Corso di formazione "Obblighi sulla privacy e Sicurezza Informatica" c/o la Camera di Commercio di Trieste;
- 2003 corso sulle modalità di compilazione e di consegna della dichiarazione Mud 2003
- 2002 ulteriore corso perfezionamento AUTOCAD

## CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

*Acquisite nel corso della vita e della carriera ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.*

### MADRELINGUA

#### ALTRE LINGUE

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

### CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI

*Vivere e lavorare con altre persone, in ambiente multiculturale, occupando posti in cui la comunicazione è importante e in situazioni in cui è essenziale lavorare in squadra (ad es. cultura e sport), ecc.*

### CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE

*Ad es. coordinamento e amministrazione di persone, progetti, bilanci; sul posto di lavoro, in attività di volontariato*

### ITALIANO

#### INGLESE

BUONA (B2)  
BUONA (B1)  
BUONA (B1)

Buona capacità di relazionarmi quotidianamente con le varie figure e maestranze di cantiere afferenti alle imprese. Buona capacità nel rapportarmi con i committenti pubblici e privati e di interagire con uffici pubblici e funzionari ispettivi.

Ottime capacità organizzative e di gestione dei ritmi lavorativi propri e di collaborazione con altri studi. Buone capacità economico-progettuali nell'ottimizzazione dei costi di cantiere e di gestione dell'opera. Partecipa attivamente nelle idee innovative e di aggregazione all'interno dello studio e con i colleghi.

## CAPACITÀ E COMPETENZE

### TECNICHE

*Con computer, attrezzature specifiche, macchinari, ecc.*

## CAPACITÀ E COMPETENZE

### ARTISTICHE

*Musica, scrittura, disegno ecc.*

## PATENTE O PATENTI

### **Acquisita esperienza di Coordinamento in fase di progettazione ed in fase di esecuzione per la Sicurezza nei cantieri (D.Lgs. 81/08 e s.m.i.) con redazione PSC (Piani di Sicurezza e Coordinamento)**

Ottima conoscenza di programmazione tecnica elettronica con AUTOCAD.

Ottima capacità nell'utilizzo dei gestionali dell'Agenzia del Territorio (DOCFA e PREGEO)

Capacità di stesura DUVRI e redazione DVR .

Redazione di POS ( Piani Operativi della Sicurezza)

Buona capacità nell'uso del PC, Internet, Autocad, Microsoft Office, Word, Excel, Power Point, DOCFA , PREGEO , AUTOCAD,

Capacità di disegno e a mano libera ottime.

Capacità di scrittura ed uso della lingua italiana, ottima.

In possesso di **patente B**

## REFERENZE

Si riporta di seguito un elenco delle pratiche svolte in questi anni nei vari settori in ambito residenziale sia pubblico che privato, turistico – alberghiero, direzionale, industriale, artigianale, commerciale, per conto di aziende pubbliche e private.

**Coordinamento in fase di progettazione ed in fase di esecuzione** per la Sicurezza in cantiere e relativi ad interventi di varia natura e destinazione d'uso (sia pubblici che privati).

**Con oltre 100 cantieri ove ho svolto incarichi di Coordinatore della Sicurezza (CSP/CSE)**

**Responsabile lavori** secondo i disposti del D.LEg. 81/2008. Collaborazione alla stesura di DUVRI e DVR e POS di numerosi imprese.

**Progettazione edilizia** (restauri, ristrutturazioni, ampliamenti, nuove costruzioni) ed arredamento di interni, anche su edifici vincolati dalla Soprintendenza, pratiche Azienda Sanitaria, progettazione fognature domestiche, dettagli esecutivi, progettazione dehors per locali pubblici, progettazione insegne e targhe per locali commerciali.

**Direzione e contabilità lavori:** Esecuzione di contratti d'appalto, capitolati, redazione di computi metrici e computi metrici estimativi, stima dei costi, direzione lavori e liquidazione per stati di avanzamento.

**Redazione di piani catastali-tavolari** di inserimento in mappa di edifici esistenti, di frazionamento particellare con procedura PREGEO o in deroga alla circolare n°2/88, picchettamenti, piani condominiali, variazioni catastali con procedura DOCFA, commissamenti di piu' unità immobiliari.

**Rilievi plano-altimetrici di terreni esistenti** per progettazione di edifici a varia destinazione, sia pubblici che privati.

**Perizie di stima** del valore commerciale di abitazioni private, esercizi commerciali, uffici pubblici

e privati; stime dei danni ad edifici pubblici, privati e singoli alloggi, rivalutazioni immobiliari ai fini Istat, sia presso la città di Trieste che fuori Provincia.

**Consulente di parte (CTP)** in numerose cause per danni e contenziosi. Accertamenti tecnici preventivi.

**Nelle oltre 300 pratiche seguite dal 2002 ad oggi, si fornisce un elenco non esaustivo di alcune opere per le quali si sono avvalsi delle mie competenze professionali - in modo diretto o in collaborazione con altri studi (in grosseto gli incarichi di csp-cse):**

- **ASUGI – OSPEDALE DI CATTINARA** – csp/cse per la realizzazione di un nuovo reparto di terapia intensiva (Covid 19) piano 12 e 13 torre medica (anno 2020)
- **COMUNE DI TRIESTE** – cse per sistemazioni esterne del Palazzo Ralli, Piazzale Canestrini 1 (anni 2019-2020)
- **S.I.S.S.A. INTERNATIONAL SCHOOL FOR ADVANCED STUDIES** – csp/cse e direzione lavori per l'ampliamento dell'edificio sito in Trieste ,via Bonomea 265 (anno 2020)
- **Società IL CARSO IN CASA SRL** – csp/cse costruzione di un complesso immobiliare Località Prosecco (anno 2019-2020)
- **GRUPPO TABOGA SRL**, via dell'Industria n°1: csp/cse costruzione demolizione di fabbricato e modifiche esterne (anno 2019)
- **TRIESTE NAVIGANDO S.R.L.** – csp/cse per la messa in sicurezza/demolizione copertura in amianto edifici in Porto Lido, Molo Fratelli Bandiera 1 - Trieste (anno 2017)
- **GENERAL CARGO TERMINAL S.P.A.** - csp/cse per la demolizione di due tettoie e un capannone presso lo Scalo Legnami (anno 2013)
- **S.I.S.S.A. INTERNATIONAL SCHOOL FOR ADVANCED STUDIES, VIA BEIRUT N°2-4:** csp/cse per laboratorio di via Bonomea 265 (anni 2012-2014) nonché modifiche interne locali accessori e progettazione nuovo asilo nido aziendale
- **S.T.O.C.K. s.r.l.** - csp/cse per modifiche interne ed esterne dello stabilimento di via Caboto 27 – Trieste e collaborazione nella redazione di DVR (anno 2009)
- **RADIOPUNTOZERO S.R.L.** csp/cse per costruzione di traliccio per radiodiffusione sonora, Monte radio – Trieste (2017)
- **Società' I.G.E.I. S.r.l.** – csp/cse realizzazione di autorimessa collettiva via dei Gelosmini, Trieste (anno 2013)
- **Società' I.G.E.I. S.r.l.** – csp/cse costruzione di due palazzine residenziali in via Pellegrini - Trieste (anno 2014)
- **FINCAT SPA** – csp/cse per ristrutturazione palazzina residenziale, viale XX Settembre 15 nonché rilievi, direzione lavori, redazione di computi metrici, contratti, capitolati, contabilità lavori (anno 2013)
- **BANCA DI MANZANO** – csp/cse per la nuova sede di P.zza S.Antonio Nuovo 1, nonché progettazione, pratiche catastali/tavolari (anno 2008)
- **VALU SRL** – csp/cse per la realizzazione di nuovo locale commerciale - ristorante via Torrebianca n°41: rilievi, progettazione, pratica Comunale, arredo di interni, pratica Soprintendenza, direzione lavori, contabilità lavori, accatastamenti (anno 2016);
- **RESIDENZA PER ANZIANI “LE MAGNOLIE”** – csp/cse per modifiche interne/esterne con ampliamento dell'immobile civ. 29/1 di via Cologna – Trieste (anno 2019);
- **PINETA DEL CARSO SPA** – csp/cse per modifiche interne presso la piscina ACQUAMARINA di Molo fratelli Bandiera n° 1 Trieste (anno 2018)
- **CONDOMINIO VIA SAN. SPIRIDIONE 10** – Trieste: csp/cse per rifacimento tetto e facciate nonché rilievi, progettazione, pratica Comunale, direzione lavori, contratti, capitolati, contabilità lavori, (anno 2016)
- **EDIFICIO PRIVATO** – Strada del Friuli n°69: csp/cse per la ristrutturazione edificio privato con ampliamento: rilievi, progettazione, pratica Comunale, pratica Paesaggistica, arredo di interni,

Direzione lavori, contabilità lavori, contratti, capitolati, (anno 2011)

- **EDIFICIO PRIVATO** –via Nazionale, Opicina – nuova costruzione: csp/cse rilievi, pratiche catastali/tavolari, progettazione, pratica Comunale, arredo di interni,pratica paesaggistica, (anno 2016);
- **EDIFICIO PRIVATO** –, via di Basovizza n°25/11: csp/cse progetto per realizzazione piscina: pratica paesaggistica, pratica comunale, progettazione (anno 2017)
- **TRIESTE MARINE TERMINAL SPA** – rilievi, progettazione, computo metrico e redazione di capitolati e contratti per la sostituzione dei serramenti della palazzina uffici all'interno di Molo VII Trieste (anno 2020)
- **BAR X – FRANCO GRABAR E C.** – progettazione, pratiche comunali direzione lavori, contabilità, contratti e capitolati, redazione di computi metrici, pratiche catastali, tavolari e richiesta di agibilità per il bar sito in Trieste, via Coroneo 1 (anno 2019)
- **AVV. STEFANO ALUNNI BARBAROSSA**, edificio via Bazzoni n°5 – perizia asseverata di stima, immobile composto da 5 piano fuori terra (anno 2012)
- **C&T PHARMA S.R.L. VIA CICERONE N°10**: progettazione nuovo ambulatorio medico: progettazione, rilievi, pratica Comunale, accatastamenti (anno 2008);
- **PALESTRA GRAVITA' ZERO**, via alle Cave 55 - Trieste: progettazione per la realizzazione di una palestra di roccia, pratiche catastali/tavolari, pratica Azienda Sanitaria, accatastamenti (anno 2008);
- **ARTEORTOPEDICA S.R.L. VIA BRUNNER N°14/AB**, progettazione di interni; progettazione, pratiche comunali, accatastamenti;
- **RESIDENCE EUROPA RISTORANTE "CARDAMOMO"**, Località Aurisina 153/L. progettazione di un nuovo ristorante posto a quota spiaggia, pratica Paesaggistica, progettazione, arredo di interni, pratiche catastali/tavolari, pratica Azienda Sanitaria (anno 2015);
- **PULITECNO S.R.L.:** progettazione di n°3 alloggi siti in Cave del Predil (Tarvisio - UD), progettazione, pratica Comunale, accatastamenti ;
- **CONSORZIO REGIONALE WELCOOP – CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI** via Campanelle n°142 – realizzazione di nuovo ambulatorio polifunzionale, direzione lavori, contabilità per stati di avanzamento, accatastamento e richiesta agibilità (anno 2014);
- **STUDIO DENTISTICO ZAGAR, LARGO BONIFACIO N°1** – realizzazione di nuovo studio dentistico: rilievi, progettazione, pratica Comunale, arredo di interni, pratica alla Soprintendenza, pratica Azienda Sanitaria (anno 2011);

*In riferimento al D. Lgs 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" autorizzo il trattamento dei miei dati personali per esigenze di selezione e comunicazione.*

*La sottoscritta, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dagli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/00 per l'ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, dichiara la veridicità delle informazioni sopra riportate.*

Geom. Serena Scaravelli

Trieste, 19 novembre 2021

