



IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE **SI**

DIPARTIMENTO SERVIZI FINANZIARI, TRIBUTI E PARTECIPAZIONI SOCIETARIE  
PO IMU - TASI E CONTRASTO EVASIONE ERARIALE

Prot. I-57/2/5/22/I (1875)

**OGGETTO:** Ricorso innanzi alla Commissione Tributaria Regionale del Friuli Venezia Giulia avverso sentenza n. 94/2021 concessionario demaniale Promolog S.r.l. - avviso di accertamento esecutivo IMU per l'anno 2015 - Incarico allo Studio Uckmar – Associazione Professionale. Impegno di spesa euro 12.420,00.

Adottata nella seduta del 17/03/2022

Presenti i componenti di seguito indicati:

		Presente / Assente
Roberto Dipiazza	Sindaco	Assente
Serena Tonel	Vice Sindaco	Presente
Michele Lobianco	Assessore	Presente
Elisa Lodi	Assessore	Presente
Carlo Grilli	Assessore	Assente
Everest Bertoli	Assessore	Presente
Nicole Matteoni	Assessore	Presente
Giorgio Rossi	Assessore	Presente
Sandra Savino	Assessore	Assente
Maurizio De Blasio	Assessore	Assente
Stefano Avian	Assessore	Presente

Partecipa il Segretario Generale **dott. Giampaolo GIUNTA.**

Verificato il numero legale, assume la presidenza il Vice Sindaco **Serena TONEL.**

**ATTESTAZIONI:** ai fini dell'art. 1 della L.R. 21/2003 e successive modificazioni ed integrazioni l'atto viene pubblicato all'**Albo Pretorio** dal 22/03/2022 al 05/04/2022.

Oggetto: Ricorso innanzi alla Commissione Tributaria Regionale del Friuli Venezia Giulia avverso sentenza n. 94/2021 concessionario demaniale Promolog S.r.l. - avviso di accertamento esecutivo IMU per l'anno 2015 - Incarico allo Studio Uckmar – Associazione Professionale. Impegno di spesa euro 12.420,00

Prot. I-57/2/5/22/I (1875)

Su proposta dell'Assessore Everest Bertoli

**Premesso**

- che, con sentenza n. 94/2021 pronunciata il 27/05/2021 e depositata il 08/07/2021, la Commissione Tributaria Provinciale di Trieste ha respinto il ricorso iscritto sub RGR n. 14/2021 proposto dal concessionario demaniale Promolog Srl avverso l'avviso di accertamento esecutivo provvedimento n. 173486238/2020 per IMU 2015;

- che il concessionario demaniale ha promosso appello avverso la sentenza richiamata, notificato il 7/02/2022 prot.gen.2022-26471, depositato in data 01/03/2022 iscritto sub RGA n. 62/2022;

**considerato** che il termine per l'impugnazione della sentenza emessa dalla Commissione Tributaria è di sessanta giorni dalla sua notificazione, effettuata su istanza di parte. In caso di mancata notificazione, il termine è di sei mesi dalla data del deposito in segreteria della sentenza (articolo 51 del D.Lgs n. 546/92 e art. 327 c.p.c. );

**atteso** che, da una analisi preliminare delle argomentazioni esposte, sussistono fondate ragioni in fatto e diritto per resistere in giudizio nel suddetto ricorso;

**visto** il parere professionale pervenuto il 14 febbraio 2022, formulato dallo Studio Uckmar, già difensore nel giudizio di primo grado ed acquisito agli atti;

**rilevato** in particolare che dal medesimo si rileva l'opportunità di resistere in giudizio depositando controdeduzioni per le ragioni in esso esposte, ed un tanto al fine di ottenere la conferma della debenza dell'IMU, questione importante anche per i futuri sviluppi del più generale contenzioso tra Comune e concessionari demaniali;

**sentito** il funzionario responsabile dell'imposta;

**ritenuto** di condividere integralmente le considerazioni espresse nel citato parere professionale proprio per le motivazioni negli stessi esplicitate e conseguentemente di procedere alla resistenza nel giudizio depositando controdeduzioni dinanzi alla Commissione Tributaria Regionale del Friuli Venezia Giulia nell'appello notificato il 7/02/2022, depositato 01/03/2022 iscritto sub RGA n. 62/2022 avverso la sentenza della Commissione Tributaria Provinciale n. 94/2021 pronunciata il 27/05/2021 e depositata il 08/07/2021 nel ricorso RGR 14/2021 (IMU 2015);

**considerato** il consolidato indirizzo di Cassazione con esito favorevole alle tesi del Comune con riconoscimento delle spese a carico dei concessionari ricorrenti;

**ravvisata** l'opportunità che il Comune di Trieste si attivi in difesa dei propri interessi erariali in contestazione, meritevoli della più ampia tutela in sede giurisdizionale;

**preso atto** che, data la complessità e specificità del quadro normativo concernente l'assoggettamento ad IMU delle aree del demanio marittimo in concessione, la stretta correlazione con problematiche di natura catastale, l'evoluzione negli anni del quadro giuridico-normativo e giurisprudenziale relativamente a tale materia nonché il rilevante quadro economico-finanziario derivante dall'esito del giudizio tributario in argomento, si rende necessario affidare la rappresentanza e la difesa dell'Amministrazione al professionista esterno di comprovata competenza in materia tributaria, che aveva già assistito il Comune nel giudizio di primo grado, unitamente all'Avvocatura Civica;

**sentita** sul punto l'Avvocatura Civica che, con nota dd. 08/03/2022, conservata in atti, si è espressa in senso favorevole alla codifesa;

**dato atto** che:

- lo studio Uckmar è uno studio di riferimento a livello nazionale nella materia dei tributi ivi compresi quelli locali;
- la difesa in primo grado del presente contenzioso in particolare è già stata affidata proprio all'avv. Caterina Corrado Oliva, socio dello Studio Uckmar, che quindi già ben conosce l'incarico;

**dato atto** inoltre che i giudizi tributari afferenti al concessionario in oggetto sono giudizi di rilevante importo economico e di particolare interesse per l'Ente, meritevoli di essere affidati ad un professionista di provata affidabilità;

**valutato**, pertanto, per quanto sopra rappresentato, di affidare la rappresentanza e difesa nel presente ricorso all'avvocato Caterina Corrado Oliva del Foro di Genova dello Studio Uckmar (codice fiscale-partita IVA 01265130995), nonché in via disgiunta, all'avvocato Valentina Frezza, all'avvocato Maritza Filipuzzi, all'avvocato Sara De Biaggi e all'avvocato Alda de Gennaro del Foro di Trieste, eleggendo domicilio presso gli uffici dell'Avvocatura Civica, via del Teatro Romano 7

**considerato** che lo Studio Uckmar – Associazione Professionale (codice fiscale-partita IVA 01265130995), nella persona dell'avv. Caterina Corrado Oliva del Foro di Genova potrà avvalersi del supporto del personale del Dipartimento servizi finanziari, tributi e partecipazioni societarie per gli adempimenti amministrativi connessi ai singoli ricorsi di cui al presente provvedimento;

**visto** il preventivo dello Studio Uckmar – Associazione Professionale pervenuto il 9 dicembre 2021, acquisito agli atti, ammontante a complessivi euro 12.420,00 comprensivo di CPA, IVA, spese e arrotondamenti, ritenuto congruo rispetto alla complessità dell'incarico, alla qualità attesa della prestazione ed alle ricadute economiche conseguenti all'esito del contenzioso che si intende intraprendere nonché per gli effetti economici che lo stesso potrà produrre su futuri contenziosi afferenti la medesima materia ed il medesimo concessionario demaniale;

**visto** lo schema di disciplinare allegato al presente atto, sub I, quale parte integrante dello stesso che stabilisce i rapporti tra le parti in relazione all'incarico di cui in oggetto;

**richiamato** il piano degli incarichi, approvato con DC n. 8 del 31 marzo 2021 che fra i programmi delle attività istituzionali dell'Ente, realizzabili anche con incarico esterno approvato da parte del Consiglio, individua nel triennio 2021-2023 l' "Assistenza nei ricorsi su questioni fiscali e tributarie";

**dato atto** che gli incarichi legali sono esclusi dalla normativa in materia di appalti pubblici ai sensi dell'art. 10, lettera d), I e II) della direttiva 2014/24/UE e dell'articolo 17, lett. d) del d.lgs. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici";

**visto** l'art. 15, commi 1 e 2, del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 - Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni - che prevede la pubblicazione sul sito web dell'Ente dei provvedimenti di affidamento degli incarichi legali;

**tenuto conto** che dal 1° gennaio 2022 il Comune di Trieste si trova in esercizio provvisorio ai sensi dell'art. 163, commi 3 e 5 del Dlgs 267/2000 così come modificato dal Dlgs 126/2014;

- che nel corso dell'esercizio provvisorio si possono impegnare solo spese correnti, eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza;
- che le suddette spese si possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge, non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi ovvero a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;

**ritenuto** tuttavia indispensabile impegnare detto importo, nel rispetto dell'art. 163, commi 3 e 5 del Dlgs 267/2000 così come modificato dal Dlgs 126/2014, riferito all'esercizio provvisorio (spesa in dodicesimi), tenuto conto che tale spesa è indifferibile, indilazionabile ed indispensabile per assicurare il preciso e puntuale svolgimento delle attività istituzionali dell'Ufficio Tributi, ed in particolare per quanto concerne la materia tributaria e gli adempimenti da effettuare in materia di contenzioso, che comportano scadenze temporali da rispettare;

**considerato** che la spesa di Euro 12.420,00 (comprensiva di IVA, oneri previdenziali, spese vive e arrotondamenti) trova copertura al cap. 51000 "Altri servizi per il dipartimento servizi finanziari (tributi) (999-099)",

**rilevato** che il presente impegno deve essere assunto in quanto gli uffici comunali sono tenuti a difendere in giudizio gli interessi dell'Amministrazione ed a coltivare il relativo contenzioso;

**dato atto** che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

**rilevato** che, data la ristrettezza dei termini processuali, sussistono i presupposti per dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 11.12.2003 n. 21 come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. 24.5.2004 n. 17

Acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 18.08.2000 n. 267, s.m.i., sulla proposta della deliberazione in oggetto, come sotto riportati:

LA GIUNTA COMUNALE  
DELIBERA

1. di costituirsi in giudizio nei modi e nelle forme di cui al D. Lgs n. 546/92 e successive modificazioni e/o integrazioni dinanzi alla Commissione Tributaria Regionale del Friuli Venezia Giulia depositando controdeduzioni nell'appello promosso dal concessionario demaniale Promolog srl, depositato in data 01/03/2022 iscritto sub RGA n. 62/2022 avverso la sentenza n. 94/2021 pronunciata il 27/05/2021 e depositata il 08/07/2021 nel ricorso sub RGR n. 14/2021 proposto dal concessionario demaniale avverso l'avviso di accertamento esecutivo provvedimento n. 173486238/2020 relativo ad IMU 2015, per le motivazioni di cui in premessa;
2. di approvare l'affidamento dell'incarico di rappresentanza e difesa del Comune di Trieste dinanzi alla Commissione Tributaria Regionale del Friuli Venezia Giulia nel ricorso promosso dal concessionario demaniale di cui al punto 1) in materia di Imposta Municipale Propria (IMU);
3. di affidare la rappresentanza e la difesa dell'Amministrazione di cui ai punti 1 e 2 della presente deliberazione disgiuntamente all'avv. Caterina Corrado Oliva del Foro di Genova, all'avv. Valentina Frezza, all'avv. Maritza Filipuzzi, all'avv. Sara De Biaggi ed all'avv. Alda de Gennaro del Foro di Trieste, eleggendo domicilio presso gli uffici dell'Avvocatura Civica, via del Teatro Romano 7;
4. di approvare lo schema di disciplinare allegato al presente atto, sub I, quale parte integrante dello stesso che stabilisce i rapporti tra le parti in relazione all'incarico di cui in oggetto;
5. di demandare al Sindaco e al Direttore del Dipartimento interessato l'adempimento degli atti di rispettiva competenza;
6. di riservare ad altro futuro eventuale provvedimento la liquidazione delle spese conseguenti al presente atto;
7. di dare atto che l'incarico in oggetto non richiede la procedura comparativa per le ragioni indicate in premessa;
8. di dare atto della necessità di disporre la pubblicazione del provvedimento di affidamento incarico all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Trieste in ottemperanza alle disposizioni già citate nelle premesse;
9. di dare atto che le spese necessarie per l'attività processuale nell'interesse dell'Amministrazione, indicate presuntivamente in Euro 12.420,00 faranno carico sul bilancio 2022;
10. di dare atto che i relativi atti processuali sono esenti da bollo ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 642/72;
11. di impegnare la spesa di Euro 12.420,00 comprensiva di I.V.A., spese, competenze e arrotondamenti dell'avv. Caterina Corrado Oliva del Foro di Genova al cap. 51000 "Altri servizi per il dipartimento servizi finanziari (tributi) come segue:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2022	000510 00	ALTRI SERVIZI PERIL DIPARTIMENTO SERVIZI FINANZIARI (TRIBUTI)	02480	U.1.03.02.99.002	00099	01862	N	12.420,00	

12. di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
13. di dare atto che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2022;
14. di dare atto che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il 2022;
15. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 11.12.2003 n. 21 come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. 24.5.2004 n. 17 al fine di rispettare i termini processuali.

ALLEGATI: 1

Si propone di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.



---

DIPARTIMENTO SERVIZI FINANZIARI, TRIBUTI E PARTECIPAZIONI SOCIETARIE
PO IMU - TASI E CONTRASTO EVASIONE ERARIALE

Prot n. I-57/2/5/22/I (1875)

Proposta di deliberazione: Ricorso innanzi alla Commissione Tributaria Regionale del Friuli Venezia Giulia avverso sentenza n. 94/2021 concessionario demaniale Promolog S.r.l. - avviso di accertamento esecutivo IMU per l'anno 2015 - Incarico allo Studio Uckmar – Associazione Professionale. Impegno di spesa euro 12.420,00

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**  
ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18.08.2000, n. 267 s.m.i.

Si esprime parere **favorevole**

Eventuali motivazioni:

- Il presente provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente e determina **spesa**.

Il Dirigente  
dott.Vincenzo Di Maggio

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)



DIPARTIMENTO SERVIZI FINANZIARI, TRIBUTI E PARTECIPAZIONI SOCIETARIE  
PO IMU - TASI E CONTRASTO EVASIONE ERARIALE

Prot. I-57/2/5/22/I (1875)

Proposta di deliberazione: Ricorso innanzi alla Commissione Tributaria Regionale del Friuli Venezia Giulia avverso sentenza n. 94/2021 concessionario demaniale Promolog S.r.l. - avviso di accertamento esecutivo IMU per l'anno 2015 - Incarico allo Studio Uckmar – Associazione Professionale. Impegno di spesa euro 12.420,00.

**PARERE DI REGOLARIT  CONTABILE**

ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18.08.2000, n. 267 s.m.i.

Si esprime parere **favorevole**

Eventuali motivazioni:

Si assegnano ai dati contabili sottoindicati i seguenti numeri:

Progr.	Numero	Dato Contabile	E/S	Anno	Impegno/ Accertamento	Sub	Capitolo	Importo	Segno	CE	V livello	D/N
I	2022003 6234	Impegno	S	2022		0	00051000	12.420,00		02480	U.I.03.02.99. 002	N

Lista delle transazioni elementari associate ai movimenti contabili:

Progr.	Transazione elementare	Vincolo	Note
I	0104U1030299002011800000000000000000003		

La Dirigente del Servizio  
Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale  
*dott.ssa Giovanna Tirrico*

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

**L'assessore Everest Bertoli** fornisce i chiarimenti del caso.

**Il Presidente** pone in votazione palese la proposta di deliberazione.

A votazione ultimata la stessa viene APPROVATA CON VOTO UNANIME.

**Il Presidente**, quindi, pone in votazione palese la proposta di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 19, della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17.

A votazione ultimata, la proposta viene APPROVATA CON VOTO UNANIME.

Conseguentemente la presente deliberazione diviene esecutiva il giorno 17/03/2022.

La suesesa deliberazione assume il n. **98**.

Il Presidente  
Serena Tonel

Il Segretario Generale  
dott. Giampaolo Giunta

*Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GIUNTA GIAMPAOLO  
CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*  
DATA FIRMA: 17/03/2022 16:42:50

NOME: TONEL SERENA  
CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*  
DATA FIRMA: 18/03/2022 10:27:35