



comune di trieste

Allegato I5

bilancio di previsione esercizio

2022-2024

Trieste



comune di trieste
giunta comunale

VERBALE DELLA DELIBERAZIONE
n. 580 dd. 16 DICEMBRE 2021

[seduta svoltasi in presenza presso la sala del Consiglio comunale]

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE **NO**

DIPARTIMENTO TERRITORIO, ECONOMIA AMBIENTE E MOBILITA'

Prot. Corr. n.:

OGGETTO: Oggetto: Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, attività produttive e terziarie da cedere in proprietà o in diritto di superficie ai sensi delle Leggi 167/62 , 865/71, 457/78. – anno 2022

Adottata nella seduta del 16/12/2021

Presenti i componenti di seguito indicati:

		Presente / Assente
Roberto Dipiazza	Sindaco	Presente
Serena Tonel	Vice Sindaco	Presente
Michele Lobianco	Assessore	Presente
Elisa Lodi	Assessore	Assente
Carlo Grilli	Assessore	Presente
Everest Bertoli	Assessore	Assente
Nicole Matteoni	Assessore	Presente
Giorgio Rossi	Assessore	Presente
Sandra Savino	Assessore	Assente
Maurizio De Blasio	Assessore	Presente
Stefano Avian	Assessore	Presente

Partecipa il Segretario Generale **dott. Giampaolo GIUNTA.**

Verificato il numero legale, assume la presidenza il Sindaco **Roberto DIPIAZZA.**

ATTESTAZIONI: ai fini dell'art. 1 della L.R. 21/2003 e successive modificazioni ed integrazioni l'atto viene pubblicato all'**Albo Pretorio** dal 21/12/2021 al 04/01/2022.

Oggetto: Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, attività produttive e terziarie da cedere in proprietà o in diritto di superficie ai sensi delle Leggi 167/62 , 865/71, 457/78. – anno 2022

Su proposta dell'Assessore Sandra Savino

Premesso che l'art. 172 del D.lgs 267/2000 prevede che al bilancio di previsione vada allegata, tra l'altro, la deliberazione da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

rilevato che attualmente il Comune di Trieste non risulta dotato di Piani per l'edilizia economica e popolare, e di conseguenza, per l'anno 2022, non ci sono aree disponibili da cedere in proprietà o in diritto di superficie, ai sensi delle sopra richiamate leggi;

il D.Lgs. n. 267/2000, art. 3, comma 2, dal quale risulta che il Comune è l'ente locale che rappresenta la propria comunità, ne cura gli interesse e ne promuove lo sviluppo;

l'art. 75 dello Statuto del Comune di Trieste, e l'art. 48 del D. Lgs. n. 267/2000, recanti le competenze della Giunta comunale;

tutto ciò premesso e considerato;

acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 18.08.2000 n. 267, s.m.i., sulla proposta della deliberazione in oggetto, come sotto riportati:

LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERA

- I. di prendere atto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 172 del D.lgs 267/2000 per l'anno 2022 il Comune di Trieste non risulta avere disponibilità di aree da destinarsi alla residenza o attività produttive e terziarie da cedere in cessione o in diritto di superficie ai sensi delle L.167/62, 865/71, 457/78 e loro successive modificazioni ed integrazioni.



DIPARTIMENTO TERRITORIO, ECONOMIA AMBIENTE E MOBILITA'

Proposta di deliberazione: Oggetto: Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, attività produttive e terziarie da cedere in proprietà o in diritto di superficie ai sensi delle Leggi 167/62 , 865/71, 457/78. – anno 2022.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18.08.2000, n. 267 s.m.i.

Si esprime parere **favorevole**

Eventuali motivazioni:

- Il presente provvedimento è ritenuto privo di riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Il Direttore del Dipartimento
Dott. Ing Giulio Bernetti

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)



DIPARTIMENTO TERRITORIO, ECONOMIA AMBIENTE E MOBILITA'

Prot n.

Proposta di deliberazione: Oggetto: Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, attività produttive e terziarie da cedere in proprietà o in diritto di superficie ai sensi delle Leggi 167/62 , 865/71, 457/78. – anno 2022.

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18.08.2000, n. 267 s.m.i.

Si esprime parere **favorevole**

Eventuali motivazioni:

	La Dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale <i>dott.ssa Giovanna Tirrico</i>
--	---

Trieste, vedi data firma digitale	Documento sottoscritto con firma digitale (ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)
-----------------------------------	---

Il Sindaco Roberto Dipiazza fornisce i chiarimenti del caso.

Il Presidente pone in votazione palese la proposta di deliberazione.

A votazione ultimata la stessa viene APPROVATA CON VOTO UNANIME.

La presente deliberazione diviene esecutiva il giorno 05/01/2022, decorsi 15 giorni dalla pubblicazione (art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

La suesesa deliberazione assume il n. **580**.

Il Presidente
Roberto Dipiazza

Il Segretario Generale
dott. Giampaolo Giunta

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.Lvo 82/2005 e s.m.i.)*

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GIUNTA GIAMPAOLO
CODICE FISCALE: GNTGPL69M23M088X
DATA FIRMA: 17/12/2021 09:46:25
IMPRONTA: 7DD902B32D55265E41B7CED8043A932F223C454228189F5628AAFD8F9DBB3B5B
223C454228189F5628AAFD8F9DBB3B5BAC32ABA3795749F8C87EBAC0D08B386C
AC32ABA3795749F8C87EBAC0D08B386C9979AB0DA4A4A61C955F7DDC937F4681
9979AB0DA4A4A61C955F7DDC937F4681BA65AD4EDCB85CA84CBF56B10010031F

NOME: DIPIAZZA ROBERTO
CODICE FISCALE: DPZRRT53B01A103I
DATA FIRMA: 17/12/2021 10:17:20
IMPRONTA: 0B04000AC7DD97FA2E0D9C0040DD9362B01DB40DEB857429351C93C23098F193
B01DB40DEB857429351C93C23098F1934E4A4535843FCF997C86469FC56BA03D
4E4A4535843FCF997C86469FC56BA03D621D4D44702F8EE25625BDF2C7ABA0FC
621D4D44702F8EE25625BDF2C7ABA0FCB9907799DF5DC73ADCD2BF1EE8C0B9C9