



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO SERVIZI E POLITICHE SOCIALI

REG. DET. DIR. N. 1859 / 2022

Prot. Corr. 17/22-19/5-60 (14560)

OGGETTO: D.L. 102/2013, art. 6 comma 5, convertito dalla legge L.124/2013. DM Infrastrutture e Trasporti 30 marzo 2016. Linee guida per l'assegnazione di contributi per il contrasto della morosità incolpevole di cui alla Deliberazione Giuntale n. 356/2021. Erogazione di contributo per il contrasto alla morosità incolpevole. Impegno di spesa complessivo di euro 7.000,00 e liquidazione dell'importo.

LA DIRETTRICE DI DIPARTIMENTO

premesso che

- con Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30 marzo 2016 è stata data attuazione all'art. 6, comma 5, del D.L. 102 del 2013, convertito con modificazioni dalla L. 124/2013, che istituisce presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti un fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli;
- con il su menzionato decreto sono stati inoltre definiti i criteri e le priorità per l'accesso ai contributi;

dato atto che con deliberazione giunta n. 356 dd. 12 agosto 2021 si è stabilito di attivarsi affinché i cittadini che si trovano nelle condizioni di morosità incolpevole, così come definite dal DM 30 marzo 2016 citato in premessa, possano segnalare la propria situazione al Servizio Sociale comunale, ai fini della valutazione della stessa e della verifica della sussistenza dei criteri per l'accesso ai contributi previsti dall'art. 3 del DM del 30.03.2016, nonché per la valutazione delle priorità di cui all'art. 5 del DM in argomento;

considerato che:

- nella giornata del 20 maggio 2022 è pervenuta domanda di accesso al beneficio da parte del sig. *, (nominativo individuato nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente atto, oscurato per motivi di privacy);
- la sussistenza della condizione di morosità incolpevole relativa al nucleo familiare del sig. *, è stata dimostrata, in quanto quest'ultimo ha subito una diminuzione della capacità

Responsabile del procedimento: dott.ssa Ambra de Candido	Tel: 040 675 4374	E-mail: ambra.de.candido@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Michela Indrio	Tel: 040 675 4522	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Nazareno Todisco	Tel: 040 675 7038	E-mail: nazareno.todisco@comune.trieste.it	

reddituale, dovuta al mancato rinnovo di un contratto di lavoro a termine e la chiusura di un'attività libero-imprenditoriale;

- il sig. * è risultato essere locatario di un alloggio, con contratto d'affitto sino al 20.06.2024, ed essere destinatario di un atto di intimazione di sfratto, convalidato in data 11.04.2022;
- considerato quanto innanzi, il sig. * è risultato essere in regola con i requisiti previsti per l'accesso al contributo per la morosità incolpevole;

rilevato che

- il sig. * ha stipulato e registrato un nuovo contratto di locazione a canone concordato, prodotto con note aventi protocollo di data 25.07.2022 e 27.07.2022;
- il nuovo contratto di locazione stipulato e registrato ha, nella sostanza, tutte le caratteristiche del contratto a canone concordato secondo l'Accordo Territoriale 2017 per il territorio del Comune di Trieste, come integrato in data 25.02.2019;
- sussistono le condizioni per l'erogazione in favore del sig. * dei contributi per la morosità incolpevole previsti dall'art. 5, co. 1, lettere c) e d), del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30.03.2016 (specificamente concernenti il contributo il versamento di un deposito cauzionale per stipulare un nuovo contratto di locazione e per le mensilità a quest'ultimo afferenti);
- per tutto quanto innanzi illustrato, l'ammontare complessivo del contributo da erogare al beneficiario è stato definitivamente e complessivamente calcolato in euro 7.000,00, di cui euro 1.000,00 a titolo di deposito cauzionale per la stipula di un nuovo contratto di locazione ed euro 6.000,00 a titolo di canone a quest'ultimo afferente per n. 12 mensilità relative al periodo luglio 2022-giugno 2023;
- la liquidazione dell'importo complessivo di euro 7.000,00 avverrà in concreto mediante accreditamento della suddetta somma sul conto corrente bancario del sig. **, nella sua qualità di proprietario dell'alloggio relativo al nuovo contratto di locazione stipulato e registrato;

dato atto che risulta rispettato il limite massimo di euro 12.000,00 previsto ai sensi dell'art. 4 del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30.03.2016 per la corresponsione del contributo di cui all'art. 5, co. 1, lettere c) e d), del medesimo Decreto Ministeriale;

considerato che con deliberazione consiliare n. 26 dd. 31.05.2022 è stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2022-2024 e il Bilancio di previsione 2022-2024;

rilevato che:

- con decreto n. 1944/PMTM del 29.06.2015 del Direttore regionale del Servizio Edilizia della Direzione Centrale Infrastrutture, Mobilità, Pianificazione Territoriale, Lavori pubblici, Edilizia è stato assegnato al Comune di Trieste un contributo di euro 816.468,89, per sostenere i privati nel pagamento del canone locativo a ragione della perdita o consistente riduzione della

Responsabile del procedimento: dott.ssa Ambra de Candido	Tel: 040 675 4374	E-mail: ambra.de.candido@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Michela Indrio	Tel: 040 675 4522	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Nazareno Todisco	Tel: 040 675 7038	E-mail: nazareno.todisco@comune.trieste.it	

capacità reddituale del relativo nucleo familiare in osservanza all'art. 6 della L.R. 6/2003 e all'articolo 6, comma 5, del D.L. 102/2013, convertito in Legge 124/2013, nonché del Decreto del Ministero delle Infrastrutture del 30.03.2016;

- il contributo di Euro 816.468,89 assegnato al Comune di Trieste è stato erogato ed accertato al capitolo 45600 Contributi della Regione per interventi nel campo delle locazioni a cura del Servizio Domiciliarità, acc. 2015/797;
- quota parte di tale contributo è stata impegnata al capitolo 279400 (imp. 231728/2019) per una somma pari a euro 18.830,76;
- con decreto n. 4746/2020 della Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, è stato concesso ed erogato al Comune di Trieste il finanziamento di euro 142.563,16 per sostenere i privati nel pagamento del canone locativo a ragione della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del relativo nucleo familiare in osservanza delle disposizioni in materia di concessione di contributi per il contrasto della morosità incolpevole, nonché sono state definite le condizioni e i requisiti per l'accesso al beneficio e sono stati fissati i termini di rendicontazione della spesa;
- con determinazione dirigenziale n. 3294/2020, l'importo di euro 142.563,13 è stato accertato al cap. 45600 del bilancio comunale 2020 (acc. 5803/2020) e sono stati impegnati al cap. 279400 con i diversi impegni di seguito riportati: per la quota di euro 104.500,00 (imp. 131708/2020), per la quota di euro 5.880,00 (imp. 48576/2021) e per la quota di euro 32.183,16 (imp. 49497/2021);
- con determinazione dirigenziale n. 55/2022, all'esito delle operazioni di riaccertamento dei residui del bilancio comunale 2021, è stato disposto l'inserimento dell'importo residuo dall'impegno 231728/2019 - pari a euro 9.570,76 – e dall'impegno 131708/2020 - pari a euro 79.820,00 - tra le poste in avanzo vincolato, al fine di procedere successivamente al riutilizzo delle risorse previa applicazione del medesimo importo al capitolo 279400 del bilancio comunale 2022, destinato ai "Trasferimenti a famiglie per attività di sostegno locazioni a cura del Servizio Domiciliarità";
- tali importi di euro 9.570,76 e di euro 79.820,00 sono stati successivamente applicati al cap. 279400 con determinazione dirigenziale n. 1499/2022;

ritenuto, alla luce di quanto innanzi, di

- approvare la spesa complessiva di euro 7.000,00 relativa all'erogazione del contributo per il contrasto alla morosità incolpevole previsto dall'art. 5, co. I, lettere c) e d), in favore del sig. *;
- procedere ad un duplice impegno di spesa per complessivi euro 7.000,00 - 121 4 CRC – AVANZO VINCOLATO - al capitolo 279400 denominato "Trasferimenti a famiglie per attività di sostegno locazioni a cura del Servizio Domiciliarità", del bilancio comunale 2022 nel seguente modo:

Responsabile del procedimento: dott.ssa Ambra de Candido	Tel: 040 675 4374	E-mail: ambra.de.candido@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Michela Indrio	Tel: 040 675 4522	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Nazareno Todisco	Tel: 040 675 7038	E-mail: nazareno.todisco@comune.trieste.it	

- un primo impegno di spesa di euro 1.570,76 utilizzando parte della quota vincolata di cui innanzi di euro 9.570,76, applicata al medesimo capitolo 279400 con determinazione dirigenziale n. 1499/2022;

- un secondo impegno di spesa di euro 5.429,24 utilizzando parte della quota vincolata di cui innanzi di euro 79.820,00, applicata al medesimo capitolo 279400 con determinazione dirigenziale n. 1499/2022;

- provvedere, pertanto, alla liquidazione dell'importo di euro 7.000,00 mediante accredito della suddetta somma sul conto corrente intestato al sig. **, utilizzando tale duplice impegno di spesa;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

visto l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

per le motivazioni innanzi esposte e che qui si intendono integralmente riportate,

1. di approvare la spesa complessiva di euro 7.000,00 relativa all'erogazione del contributo per il contrasto alla morosità incolpevole previsto dall'art. 5, co. 1, lettere c) e d), del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30.03.2016, in favore del sig. * (nominativo individuato nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente atto, oscurato per motivi di privacy), la cui richiesta è pervenuta al Servizio Sociale Comunale;

2. procedere ad un duplice impegno di spesa per complessivi euro 7.000,00 - 121 4 CRC – AVANZO VINCOLATO - ai capitoli di seguito elencati del bilancio comunale 2022, così come sotto esplicito e riportato nella tabella:

- un primo impegno di spesa di euro 1.570,76 utilizzando parte della quota vincolata di cui innanzi di euro 9.570,76, applicata al medesimo capitolo 279400 con determinazione dirigenziale n. 1499/2022;

- un secondo impegno di spesa di euro 5.429,24 utilizzando parte della quota vincolata di cui innanzi di euro 79.820,00, applicata al medesimo capitolo 279400 con determinazione dirigenziale n. 1499/2022;

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2022	00279400	TRASFERIMENTI A FAMIGLIE PER ATTIVITA' DI SOSTEGNO LOCAZIONI A CURA DEL SERVIZIO DOMICILIARITA'	02541	U.1.04.02.05.999	00008	08001	N	1.570,76	
2022	002794	TRASFERIMENTI	02541	U.1.04.02.	00008	08001	N	5.429,24	

Responsabile del procedimento: dott.ssa Ambra de Candido	Tel: 040 675 4374	E-mail: ambra.de.candido@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Michela Indrio	Tel: 040 675 4522	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Nazareno Todisco	Tel: 040 675 7038	E-mail: nazareno.todisco@comune.trieste.it	

00	A FAMIGLIE PER ATTIVITA' DI SOSTEGNO LOCAZIONI A CURA DEL SERVIZIO DOMICILIARITA'	05.999						

3. dato atto altresì che

- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (degli impegni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016) ed è ripartito come segue: nel 2022 per un importo pari a euro 7.000.00;
- ai sensi dei nuovi principi contabili relativi all'armonizzazione dei bilanci previsti dal D.Lgs 23 giugno 2011 n. 18, l'obbligazione giuridica derivante dal presente provvedimento verrà a scadenza come segue: nel 2022 per un importo pari a euro 7.000.00;

4. provvedere, pertanto, alla liquidazione dell'importo di euro 7.000,00 mediante accredito della suddetta somma sul conto corrente intestato al sig. **, nella sua qualità di proprietario dell'alloggio relativo al nuovo contratto di locazione stipulato e registrato, il cui nominativo è indicato nell'allegato al presente atto oscurato per motivi di privacy, utilizzando tale duplice impegno di spesa.

Allegati:

allegato.pdf

LA DIRETTRICE DI DIPARTIMENTO
dott.ssa Ambra de Candido

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: dott.ssa Ambra de Candido	Tel: 040 675 4374	E-mail: ambra.de.candido@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Michela Indrio	Tel: 040 675 4522	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Nazareno Todisco	Tel: 040 675 7038	E-mail: nazareno.todisco@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: DE CANDIDO AMBRA

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 28/07/2022 16:05:25