



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
 www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO SERVIZI E POLITICHE SOCIALI

REG. DET. DIR. N. 3259 / 2022

Prot. Corr. 17/22-19/5-147(21943)

OGGETTO: D.L. 102/2013, art. 6, comma 5, convertito dalla legge L.124/2013. DM Infrastrutture e Trasporti 30 marzo 2016. Erogazione di contributo per il contrasto della morosità incolpevole. Impegno di spesa e liquidazione dell'importo di euro 3.900,00.

LA DIRETTRICE DI DIPARTIMENTO

premessò che

con Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30 marzo 2016 è stata data attuazione all'art. 6, comma 5, del D.L. 102 del 2013, convertito con modificazioni dalla L. 124/2013, che istituisce presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti un fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli;

con il su menzionato decreto sono stati inoltre definiti i criteri e le priorità per l'accesso ai contributi;

dato atto che con deliberazione giuntale n. 356 dd. 12 agosto 2021 si è stabilito:

di attivarsi affinché i cittadini che si trovano nelle condizioni di morosità incolpevole, così come definite dal DM 30 marzo 2016 citato in premessa, possano segnalare la propria situazione al Servizio Sociale comunale, ai fini della valutazione della stessa e della verifica della sussistenza dei criteri per l'accesso ai contributi previsti dall'art. 3 del DM del 30.03.2016, nonché per la valutazione delle priorità di cui all'art. 5 del DM in argomento;

considerato che:

nella giornata del 22/06/2022 è pervenuta domanda di accesso al beneficio da parte della sig. ra*, (nominativo individuato nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente atto,

Responsabile del procedimento: dott.ssa Ambra de Candido	Tel: 040 675 4374	E-mail: ambra.de.candido@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Ambra de Candido	Tel: 040 675 4374	E-mail: ambra.de.candido@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Laura Gregoris	Tel: 040 675 4097	E-mail: laura.gregoris@comune.trieste.it	

oscurato per motivi di privacy);

le concause della condizione di morosità incolpevole sono state dichiarate dalla sig.ra * e dimostrate, in quanto il suo nucleo familiare ha subito una perdita della capacità reddituale dovuta alla perdita dell'occupazione da parte della sig.ra **, componente del nucleo familiare della sig.ra *;

la sig.ra * è risultata essere locataria di un alloggio, con contratto d'affitto con scadenza 28/02/2024;

la sig.ra * è risultata altresì essere destinataria di atto di intimazione di sfratto, convalidato con provvedimento del Tribunale di Trieste in data 28/06/2022, con esecuzione fissata al 14/08/2022;

in considerazione di quanto innanzi, la sig.ra * è risultata essere in regola con i requisiti previsti per l'accesso al contributo per la morosità incolpevole;

rilevato che

è stata prodotta, in data 14/06/2022, una dichiarazione, a firma del sig.** in qualità di proprietario dell'immobile oggetto della procedura di sfratto, di rinuncia temporanea/differimento all'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile a carico della sig.ra *;

ai sensi dell'art. 5, co. I, lettera b), del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30.03.2016 e di quanto innanzi riportato, con determinazione dirigenziale 2533 del 28.09.2022 è stato impegnato e liquidato l'importo di euro 2.550,00 in favore della sig.ra * mediante accreditamento della somma sul conto corrente bancario del sig. **, nella sua qualità di proprietario dell'alloggio oggetto della procedura di sfratto per il pagamento delle mensilità relative al periodo da agosto 2022 a dicembre 2022;

rilevato che

la sig.ra * ha stipulato e registrato un nuovo contratto di locazione a canone concordato, avente numero di repertorio di data 27/10/2022, acquisito agli atti;

il nuovo contratto di locazione stipulato e registrato ha, nella sostanza, tutte le caratteristiche del contratto a canone concordato secondo l'Accordo Territoriale 2017 per il territorio del Comune di Trieste, come integrato in data 25.02.2019;

ai sensi dell'art. 5, co. I, lettera c), del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30.03.2016 e di quanto innanzi riportato, risulta erogabile in favore della sig.ra * il contributo destinato assicurare il versamento di un deposito cauzionale pari a n.2 mensilità, in riferimento alla

Responsabile del procedimento: dott.ssa Ambra de Candido	Tel: 040 675 4374	E-mail: ambra.de.candido@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Ambra de Candido	Tel: 040 675 4374	E-mail: ambra.de.candido@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Laura Gregoris	Tel: 040 675 4097	E-mail: laura.gregoris@comune.trieste.it	

stipula del nuovo contratto di locazione, pari a euro 600,00;

ai sensi dell'art. 5, co. I, lettera d), del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30.03.2016 e di quanto innanzi riportato, risulta erogabile in favore della sig.ra * il contributo destinato ad assicurare il versamento di un numero di mensilità pari a 11 relative al nuovo contratto sottoscritto e registrato a canone concordato per un importo di euro 3.300,00.

la liquidazione dell'importo complessivo di 3.900,00 in favore della sig.ra *, avverrà in concreto mediante accredito della somma sul conto corrente bancario intestato all'Amministrazione C.M. in qualità di soggetto delegato dalla Pia Fondazione Scaramangà, proprietaria dell'alloggio;

dato atto che risulta rispettato il limite massimo di euro 12.000,00 previsto ai sensi dell'art. 4 del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30.03.2016 per la corresponsione del contributo di cui all'art.5, co.I, lettere c) e d), del medesimo decreto Ministeriale;

rilevato che:

con decreto 4746/TERINF del 27.11.2020, prenumero 4940, del Direttore del Servizio Edilizia della Regione Friuli Venezia Giulia è stato assegnato al Comune di Trieste un contributo di euro 142.563,16 per sostenere i privati nel pagamento del canone locativo a ragione della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del relativo nucleo familiare in osservanza all'art. 6 della L.R. 6/2003 e all'articolo 6, comma 5, del D.L. 102/2013, convertito in Legge 124/2013, nonché del Decreto del Ministero delle Infrastrutture del 30.03.2016;

il contributo di Euro 142.563,16 assegnato al Comune di Trieste è stato erogato ed accertato al capitolo 45600 Contributi della Regione per interventi nel campo delle locazioni a cura del Servizio Domiciliarità, acc. 5803/2020;

con determinazione dirigenziale n. 55/2022, all'esito delle operazioni di riaccertamento dei residui del bilancio comunale 2021, è stato disposto l'inserimento dell'importo residuo dall'impegno 131708/2020 - pari a euro 79.820,00 - tra le poste in avanzo vincolato, al fine di procedere successivamente al riutilizzo delle risorse previa applicazione del medesimo importo al capitolo 279400 del bilancio comunale 2022, destinato ai "Trasferimenti a famiglie per attività di sostegno locazioni a cura del Servizio Domiciliarità";

tale importo di euro 79.820,00 – 121 4 CRC – AVANZO VINCOLATO - è stato successivamente applicato al cap. 279400 con determinazione dirigenziale n. 1499/2022;

ritenuto, alla luce di quanto innanzi,

di approvare la spesa complessiva di euro 3.900,00 relativa all'erogazione del contributo per il

Responsabile del procedimento: dott.ssa Ambra de Candido	Tel: 040 675 4374	E-mail: ambra.de.candido@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Ambra de Candido	Tel: 040 675 4374	E-mail: ambra.de.candido@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Laura Gregoris	Tel: 040 675 4097	E-mail: laura.gregoris@comune.trieste.it	

contrasto alla morosità incolpevole previsto dall'art. 5, co. I, lettere c) e d), in favore della sig.ra * per il pagamento delle mensilità relative al periodo da agosto 2022 a dicembre;

di procedere all'impegno della spesa complessiva di euro 3.900,00 - 121 4 CRC – AVANZO VINCOLATO - al capitolo 279400 denominato “Trasferimenti a famiglie per attività di sostegno locazioni a cura del Servizio Domiciliarità”, utilizzando parte della quota residua di cui innanzi, applicata al medesimo capitolo 279400 con determinazione dirigenziale n. 1499/2022;

di procedere alla liquidazione dell'importo di euro 3.900,00 in favore della sig.ra *, mediante accreditamento di tale somma sul conto corrente bancario intestato all'Amministrazione C.M. in qualità di soggetto delegato dalla Pia Fondazione Scaramangà, proprietaria dell'alloggio;

considerato che con deliberazione consiliare n. 26 dd. 31.05.2022 è stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2022-2024 e il Bilancio di previsione 2022-2024;

dato atto altresì che

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (degli impegni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016) ed è ripartito come segue: nel 2022 per un importo pari a euro 3.900,00;

ai sensi dei nuovi principi contabili relativi all'armonizzazione dei bilanci previsti dal D.Lgs 23 giugno 2011 n. 18, l'obbligazione giuridica derivante dal presente provvedimento verrà a scadenza come segue: nel 2022 per un importo pari a euro 3.900,00;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

visto l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

per le motivazioni innanzi esposte e che qui si intendono integralmente riportate,

Responsabile del procedimento: dott.ssa Ambra de Candido	Tel: 040 675 4374	E-mail: ambra.de.candido@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Ambra de Candido	Tel: 040 675 4374	E-mail: ambra.de.candido@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Laura Gregoris	Tel: 040 675 4097	E-mail: laura.gregoris@comune.trieste.it	

1. di approvare la spesa complessiva di euro 3.900,00 relativa all'erogazione del contributo per il contrasto alla morosità incolpevole previsto dall'art. 5, co. 1, lettere c) e d), del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30.03.2016, in favore della sig.ra * (nominativo individuato nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente atto, oscurato per motivi di privacy), per il pagamento delle mensilità relative al periodo da agosto 2022 a dicembre 2022, la cui richiesta è pervenuta al Servizio Sociale Comunale;

2. di procedere all'impegno della spesa complessiva di euro 3.900,00- 121 4 CRC – AVANZO VINCOLATO - al capitolo 279400 denominato “Trasferimenti a famiglie per attività di sostegno locazioni a cura del Servizio Domiciliarità“, utilizzando parte della quota di cui innanzi di euro 79.820,00, applicata al medesimo capitolo 279400 con determinazione dirigenziale n. 1499/2022;

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2022	00279400	TRASFERIMENTI A FAMIGLIE PER ATTIVITA' DI SOSTEGNO LOCAZIONI A CURA DEL SERVIZIO DOMICILIARITA'	02541	U.1.04.02.05.999	00008	08001	N	3.900,00	

3. di procedere alla liquidazione dell'importo di euro 3.900,00 in favore della sig.ra *, mediante accreditamento di tale somma sul conto corrente bancario intestato all'Amministrazione C.M. in qualità di soggetto delegato dalla Pia Fondazione Scaramangà, proprietaria dell'alloggio;

4. di dare atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (degli impegni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016) ed è ripartito come segue: nel 2022 per un importo pari a euro 3.900,00;

5. di dare atto che ai sensi dei nuovi principi contabili relativi all'armonizzazione dei bilanci previsti dal D.Lgs 23 giugno 2011 n. 18, l'obbligazione giuridica derivante dal presente provvedimento verrà a scadenza come segue: nel 2022 per un importo pari a euro 3.900,00.

Responsabile del procedimento: dott.ssa Ambra de Candido	Tel: 040 675 4374	E-mail: ambra.de.candido@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Ambra de Candido	Tel: 040 675 4374	E-mail: ambra.de.candido@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Laura Gregoris	Tel: 040 675 4097	E-mail: laura.gregoris@comune.trieste.it	

Allegati:

DX allegato.pdf

LA DIRETTRICE DI DIPARTIMENTO

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: dott.ssa Ambra de Candido	Tel: 040 675 4374	E-mail: ambra.de.candido@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Ambra de Candido	Tel: 040 675 4374	E-mail: ambra.de.candido@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Laura Gregoris	Tel: 040 675 4097	E-mail: laura.gregoris@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: AMBRA DE CANDIDO

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 14/11/2022 15:19:10