

MODELLO A

AL DIPARTIMENTO SERVIZI E POLITICHE SOCIALI

SERVIZIO SOCIALE COMUNALE

Gestione Attività Amministrative per Famiglia, Accoglienza, Disabilità

CONTRIBUTO PER MOROSITÀ INCOLPEVOLE

ai sensi dell'art. 6 comma 5, D.L. n. 102/2013, convertito dalla Legge n. 124/2013, del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30 marzo 2016 e della L.R. 1/2016

Il/la sottoscritto/a _____

nato/a a _____ Provincia _____

il ____ / ____ / ____ codice fiscale _____

residente a Trieste in Via/Piazza _____ n. _____,

recapiti telefonici _____

email _____ pec _____

CHIEDE

la concessione di un contributo per morosità incolpevole secondo i criteri, requisiti, modalità ed i limiti previsti dall'art. 6, comma 5, D.L. n. 102/2013, convertito dalla L. n. 124/2013, dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30 marzo 2016 e dalla L.R. 1/2016;

A tal fine, consapevole delle sanzioni penali previste per false e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'art. 76 del DPR n. 445/2000 e s.m.i. e consapevole, ai sensi dell'art. 75 del DPR medesimo, che qualora da eventuali controlli emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR medesimo, sotto la propria responsabilità,

DICHIARA

- di essere a conoscenza delle norme previste per l'accesso al contributo in oggetto dall'art. 6, comma 5, D.L. n. 102/2013, convertito dalla L. n. 124/2013, dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30 marzo 2016 e dalla L.R. 1/2016;
- che il proprio nucleo familiare è composto nel seguente modo:

COGNOME E NOME	Data di nascita	Luogo di nascita	Codice Fiscale	Rapporti con il richiedente *
				RICHIEDENTE

* N.B.: indicare il rapporto di parentela o affinità con il richiedente (coniuge, figliola, padre, madre, fratello, sorella, suocero, suocera, genero, nuora, altro parente o affine da specificare) o se trattasi di altra persona non legata da vincoli di parentela o affinità.

- di essere cittadino/a italiano, oppure cittadino/a di Stato appartenente all'Unione europea regolarmente soggiornante in Italia, ai sensi del D.Lgs. 6 febbraio 2007, n. 30, oppure straniero/a titolare di permesso di soggiorno CE per soggiornante di lungo periodo ai sensi del D.Lgs. n. 3/2007, ovvero straniero/a di cui all'art. 41 del D.Lgs. n. 286/1998 (titolari di carta o di permesso di soggiorno di durata non inferiore ad un anno);
- di essere anagraficamente residente nel territorio regionale da almeno due anni dalla data di presentazione della presente domanda;
- di essere residente nel Comune di Trieste;
- di avere un reddito I.S.E. non superiore ad euro 35.000,00 o un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore I.S.E.E. non superiore ad euro 26.000,00;
- di essere in possesso di dichiarazione ISE/ISEE, n° _____ rilasciata in data _____ da _____ con ISEE pari a euro _____, in corso di validità;
- di essere titolare di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato non rientrante tra le categorie catastali A1, A8 e A9, con scadenza alla data del ____/____/____; **

** N.B.: indicare la data di scadenza del contratto di locazione risultante dall'attestazione di registrazione del contratto o dell'eventuale proroga dello stesso (la data di scadenza del contratto non può essere antecedente alla data di convalida dello sfratto).

- che il/la proprietario/a dell'alloggio condotto in locazione è il/la sig./sig.ra _____ nato/a il _____ a _____ residente in _____ via/piazza _____ email/ PEC _____;
- che il contratto di locazione è stato registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Trieste al n. _____ di repertorio di data ____/____/____; ***

*** N.B.: indicare la registrazione del contratto e dell'eventuale proroga intervenuta.

- di risiedere nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio, sito nel Comune di Trieste, da almeno un anno alla data di presentazione della domanda;
 - che il canone di locazione annuale per l'alloggio, alla data della domanda e al netto degli oneri accessori (spese condominiali, commissioni bancarie, bolli e spese di registro) è pari a € _____;
 - che nessun componente del proprio nucleo familiare, compreso/a il/la richiedente, è titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione sul territorio nazionale di altro immobile adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare;
 - di essere destinatario/a di un atto di intimazione di sfratto per morosità (barrare la casella interessata e compilare il rigo)
- con citazione per la convalida all'udienza del _____;
- già convalidato con provvedimento del Tribunale di _____ di data _____, con data di rilascio fissata al _____;

- che la procedura di sfratto non si è conclusa;
- di essere consapevole che la conclusione della procedura di sfratto, avvenuta successivamente alla presentazione della domanda e prima del rilascio dell'attestazione di presenza dei requisiti di cui di seguito, comporta il rigetto della domanda;
- che il proprio nucleo familiare, incluso/a il/la richiedente, alla data di presentazione della domanda, non ha rilasciato l'alloggio oggetto della procedura di sfratto;
- di essere in una situazione di morosità incolpevole, ossia una situazione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone locativo a ragione della perdita o riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare in misura pari o superiore al 30%, dovuta ad **una** delle seguenti cause:
 - perdita di lavoro per licenziamento, escluso quello per giusta causa, che ha limitato la capacità reddituale del nucleo familiare, intervenuto in data _____;
 - accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro, intervenuti in data _____;
 - cassa integrazione ordinaria o straordinaria o in deroga che limiti la capacità reddituale del nucleo familiare, intervenuta in data _____;
 - mancato rinnovo di contratto a termine o di lavoro atipico, concluso in data _____;
 - cessazioni di attività libero-imprenditoriali o di imprese registrate alla C.C.I.A.A., derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente, intervenuta in data _____;
 - malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato o la riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali, intervenuto in data _____;
 - ALTRO** (*specificare le cause che hanno determinato la morosità*)

_____;
- che l'entità della morosità accertata è pari a € _____ ed è relativa al periodo dal _____ al _____;
- che al momento della presentazione della domanda nel proprio nucleo familiare vi sono come componenti (*barrare le caselle interessate*):
 - n. ___ componenti ultrasettantenni;
 - n. ___ soggetti minorenni;
 - n. ___ soggetti con invalidità accertata pari o superiore al 74%;
 - n. ___ soggetti disabili ai sensi della L.104/92 con connotazione di gravità (art. 3, comma 3);
 - n. ___ soggetti in carico ai servizi sociali o alle competenti aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale.

Pertanto, il sottoscritto, sulla base di quanto innanzi illustrato,

CHIEDE

- il rilascio di attestazione di possesso dei requisiti previsti dall'art. 6, comma 5, D.L. n. 102/2013, convertito dalla L. n. 124/2013, dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30 marzo 2016 e dalla L.R. 1/2016

e

l'erogazione del contributo tra quelli possibili sotto indicati come da esito dell'istruttoria:

- fino ad un massimo di € 8.000,00 per sanare la morosità incolpevole dichiarata innanzi, nel caso in cui il periodo residuo del contratto di locazione in essere non sia inferiore ad anni due dalla data di presentazione della domanda ed in presenza di contestuale rinuncia del proprietario dell'alloggio ad eseguire il provvedimento di rilascio dell'immobile, così come previsto dall'art. 5, co. I, lett. a), del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30 marzo 2016
oppure, in alternativa, uno o più dei seguenti contributi
- fino ad un massimo di € 6.000,00 per ristorare la proprietà dei canoni corrispondenti alle mensilità di differimento del provvedimento di rilascio dell'immobile, fino ad un massimo di cinque mensilità, in presenza di dichiarazione scritta del proprietario dell'alloggio di consenso al differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio, così come previsto dall'art. 5, co. I, lett. b), del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30 marzo 2016;
- per assicurare il versamento di un deposito cauzionale, fino ad un massimo di due mensilità, per stipulare un nuovo contratto di locazione, così come previsto dall'art. 5, co. I, lett. c), del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30 marzo 2016;
- per assicurare il versamento di mensilità, fino ad un massimo di dodici, relative ad un nuovo contratto da sottoscrivere a canone concordato, stipulato sulla base di quanto stabilito negli appositi accordi definiti in sede locale fra le organizzazioni della proprietà edilizia e le organizzazioni dei conduttori maggiormente rappresentative, fino alla capienza del contributo massimo complessivamente concedibile di € 12.000,00, così come previsto dall'art. 5, co. I, lett. d), del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30 marzo 2016.

Si allegano i seguenti documenti:

- copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
- copia dell'attestazione di avvenuta registrazione del contratto e dell'eventuale proroga successivamente intervenuta;
- copia del documento di riconoscimento del dichiarante;
- copia del titolo di soggiorno o atti equipollenti, in corso di validità;
- copia del provvedimento di intimazione di sfratto per morosità con citazione per la convalida e, se già intervenuta, copia del verbale di prima udienza oppure copia dell'ordinanza di convalida di sfratto per morosità, copia dell'eventuale atto di precetto con cui viene annunciata la data dell'effettiva esecuzione;
- documentazione comprovante il possesso delle condizioni soggettive di morosità incolpevole nella misura innanzi dichiarata, possedute al momento della presentazione della domanda (ELENCAZIONE NON TASSATIVA):
 - provvedimento di risoluzione definitiva del rapporto di lavoro (licenziamento);
 - documentazione da cui si evinca la riduzione dell'orario lavorativo a seguito di accordi aziendali o sindacali, concessione della Cassa Integrazione guadagni ordinaria o straordinaria o in deroga, il mancato rinnovo di contratto a termine o contratto di lavoro atipico;
 - istanza di cancellazione dell'Impresa dai Registri e dagli Albi della C.C.I.A.A competente o documentazione comprovante la cessazione di attività libero/professionali o di imprese registrate derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente;
 - documentazione comprovante malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare;

- documentazione attestante lo stato di invalidità/disabilità del componente il nucleo familiare ovvero la presa in carico all'ASL per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale;
- dichiarazione del proprietario a seconda della tipologia di contributo richiesta (modello B e/o modello C);****

**** N.B. nel caso non disponga della dichiarazione del proprietario alla data di presentazione della domanda, il richiedente ha la possibilità di produrla - a pena di rigetto della domanda di contributo - entro e non oltre il termine di 120 giorni dalla data di rilascio dell'attestazione di presenza dei requisiti.

- copia del nuovo contratto di locazione e della relativa attestazione di registrazione, con riferimento ai contributi per assicurare il versamento del deposito cauzionale e/o delle prime mensilità del canone, nella misura innanzi riportata.*****

***** N.B. nel caso non disponga del nuovo contratto di locazione alla data di presentazione della domanda, il richiedente ha la possibilità di produrlo - a pena di rigetto della domanda di contributo - entro e non oltre il termine di 120 giorni dalla data di rilascio dell'attestazione di presenza dei requisiti.

Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza del fatto che il Comune di Trieste potrà effettuare controlli a campione per la verifica delle autocertificazioni presentate e, nei casi di rilascio di dichiarazioni false al fine di ottenere indebitamente il beneficio del contributo, decadrà immediatamente dal beneficio concessogli, con obbligo di restituzione della somma percepita ed incorrerà nelle sanzioni previste dalla legge.

Il sottoscritto dichiara altresì di essere a conoscenza che il Comune di Trieste potrà richiedere chiarimenti, osservazioni e/o integrazioni circa la documentazione presentata, ai sensi dell'art. 7 della L. 241/1990, inviando comunicazione scritta all'indirizzo di residenza e/o all'indirizzo email/pec indicati in epigrafe.

L'istanza deve essere corredata di tutta la documentazione necessaria da allegare ed essere sottoscritta dal richiedente il contributo.

Luogo e data _____

IL/LA RICHIEDENTE

(firma)

INFORMATIVA EX ARTICOLO 13 DEL REGOLAMENTO UE 2016/679

Assegnazione di contributi per il contrasto della morosità incolpevole ai sensi dell'articolo 6, comma 5, del decreto-legge 31 agosto 2013, n. 102, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 ottobre 2013, n. 124, del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30 marzo 2016 e della L.R. 1/2016

I. TITOLARE DEL TRATTAMENTO DEI DATI

Il titolare del trattamento è il Comune di Trieste con sede legale in Piazza Unità d'Italia 4, 34121 Trieste (C.F. e P.IVA 00210240321) in persona del legale rappresentate che ai sensi del GDPR 2016/679 è contattabile via pec: comune.trieste@certgov.fvg.it .

II. RESPONSABILE DELLA PROTEZIONE DEI DATI

Il Comune di Trieste ha nominato Responsabile della Protezione dei Dati (RPD o DPO), il **dott. Andrea Ciappesoni**.

III. DATI RACCOLTI E RESPONSABILE DEL TRATTAMENTO

I dati personali che la riguardano, raccolti e trattati dal Comune di Trieste, sono quelli contenuti nell'allegato modulo distribuito dai servizi sociali del Comune relativamente all'istanza per l'assegnazione di un contributo per il contrasto della morosità incolpevole ai sensi dell'articolo 6, comma 5, del

decreto-legge 31 agosto 2013, n. 102, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 ottobre 2013, n. 124, del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30 marzo 2016 e della L.R. 1/2016. Responsabile del trattamento dei suoi dati è il Direttore del Dipartimento Servizi e Politiche Sociali dott.ssa Ambra de Candido che si avvarrà di designati al trattamento.

IV. FINALITÀ DEI TRATTAMENTI

I dati personali, particolari e sanitari sono trattati in modo lecito, corretto e trasparente e sono raccolti per le finalità connesse alla gestione della richiesta di ottenimento del contributo in epigrafe, agli adempimenti legati alle attività volte all'erogazione del contributo, alle attività amministrative e contabili connesse, all'invio di email legate allo stato della richiesta, ai controlli amministrativi ai sensi del DPR 445/2000 a cura degli operatori dell'Ente (Comune di Trieste) diretti ad accertare, anche mediante la verifica con altri Enti preposti, la veridicità delle dichiarazioni rese in ordine al possesso dei requisiti per l'accesso al beneficio. Eventuali dichiarazioni mendaci sono punibili ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000 per falsità in atti e dichiarazioni mendaci. Tali informazioni sono fondamentali per poter effettuare i controlli necessari a cura degli operatori dell'Ente e per la corretta fruizione del contributo ed utilizzo dei fondi erogati. I dati forniti volontariamente dall'utente, al fine di richiedere/ricevere informazioni di servizio e supporto, comportano l'acquisizione del contatto, necessario esclusivamente per l'erogazione del servizio richiesto.

V. BASE GIURIDICA DEL TRATTAMENTO

La base giuridica del trattamento dei dati ai sensi dell'art. 6 del Regolamento 2016/679/UE è costituita dalla legge 328/2000, dall'all'articolo 6, comma 5, del decreto-legge 31 agosto 2013, n. 102, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 ottobre 2013, n. 124, dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30 marzo 2016, dalla L.R. 1/2016 e dall'art. 2 sexies lettera m) e lettere s) e aa) del D.lgs. 196/2003 come modificato dal decreto 101/2018 in virtù dell'art. 9 comma 2 lettere i e richiamato "considerando n. 54" del GDPR 679/2016 e s.m.i., dagli articoli 26 e 27 del d.lgs. 14.3.2013, n. 33.

VI. SOGGETTI DESTINATARI DEI DATI

Potranno accedere ai dati ai fini indicati al punto III: - il titolare del trattamento; i dipendenti comunali del servizio sociale, la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia. L'ufficio dei servizi sociali individua la platea dei beneficiari ed il relativo contributo da erogare nelle persone richiedenti che risultino in possesso dei requisiti analiticamente descritti di seguito: a) essere in una situazione di morosità incolpevole, ossia una situazione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone locativo a ragione della perdita o riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare in misura pari o superiore al 30%; b) essere destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida o già convalidato, e che la relativa procedura non si sia conclusa. Costituisce conclusione della procedura, ai fini del presente punto: il provvedimento di estinzione del giudizio, l'avvenuta estinzione dell'intero debito contratto, il rilascio coatto o spontaneo dell'alloggio; c) essere titolari di un contratto di locazione di unità immobiliare, sita nel territorio del Comune di Trieste, ad uso abitativo, regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9) ed essere residenti nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio da almeno un anno, alla data di presentazione della domanda; la data di scadenza del contratto o della sua eventuale successiva proroga intervenuta non deve essere precedente alla data della convalida dello sfratto; d) essere cittadini italiani, oppure cittadini di Stati appartenenti all'Unione europea regolarmente soggiornanti in Italia, e loro familiari, ai sensi del D.Lgs. 6 febbraio 2007, n. 30, oppure stranieri titolari di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo ai sensi del D.Lgs. n. 3/2007, ovvero stranieri di cui all'art. 41 del D.Lgs. n. 286/1998 (titolari di carta o di permesso di soggiorno di durata non inferiore ad un anno); e) essere anagraficamente residenti nel territorio regionale da almeno due anni continuativi, alla data di presentazione della domanda; al fine del computo del periodo sono utili i periodi di permanenza all'estero maturati dai soggetti di cui all'art. 2, comma 1, della L.R. 26/02/2002, n. 7, indipendentemente dalla durata della permanenza stessa; f) avere un reddito I.S.E. non superiore ad euro 35.000,00 o un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore I.S.E. non superiore ad euro 26.000,00; g) non essere titolari, il richiedente ed altri componenti del nucleo familiare, di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione di altro immobile adeguato alle esigenze del nucleo nel territorio nazionale; h) non essere titolari, il richiedente ed altri componenti del nucleo familiare, di contratto di locazione di altro alloggio, ovunque ubicato; i) non avere già beneficiato, il richiedente ed

altri componenti del nucleo familiare, dei contributi per il contrasto alla morosità incolpevole nei cinque anni precedenti alla data di presentazione della domanda.

I requisiti di cui alle lettere b), c), d), e) devono sussistere in capo al richiedente; quelli di cui alle lettere a), f), g), h), i) devono sussistere nei confronti di tutti i componenti del nucleo familiare.

Tutti i requisiti devono sussistere alla data di presentazione della domanda.

VII. TRASFERIMENTO DEI DATI VERSO PAESI TERZI ENTI ED ISTITUZIONI

I dati raccolti non saranno trasferiti a paesi terzi extracomunitari o dell'Unione europea.

VIII. MODALITÀ DEL TRATTAMENTO E PERIODO DI CONSERVAZIONE DEI DATI

I dati saranno trattati sia in formato cartaceo che digitale, con modalità e strumenti volti a garantire la massima sicurezza e riservatezza, ad opera di soggetti appositamente incaricati. Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 5 comma 1 lett. e) del Reg. UE 2016/679 i dati personali raccolti verranno conservati in una forma che consenta l'identificazione degli interessati per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità per le quali i dati personali sono trattati, 60 mesi dalla presentazione della domanda.

L'interessato al trattamento potrà esercitare tutti i diritti previsti dall'articolo 15- 22 e ss. del Reg. UE 2016/679.

IX. RECLAMO

L'interessato ha il diritto di proporre reclamo all'autorità di controllo ai sensi dell'articolo 77 del Regolamento UE 2016/679. In Italia la funzione di autorità di controllo è esercitata dal Garante per la protezione dei dati personali (<https://www.garanteprivacy.it>).

X. NATURA OBBLIGATORIA DEL CONFERIMENTO DEI DATI

Il conferimento dei dati è obbligatorio ed è strettamente strumentale al vantaggio richiesto. In caso di mancato conferimento, non è possibile accedere al beneficio richiesto. La presente informativa potrebbe subire nel corso del tempo modifiche e/o aggiornamenti. Si consiglia, pertanto, di consultare e fare riferimento alla versione più recente che, in caso di aggiornamento, sarà pubblicata sul portale del Comune.

ho preso visione dell'Informativa sulla Privacy

acconsento al trattamento dei dati secondo le modalità e nei limiti dell'informativa

FIRMA del/della dichiarante/richiedente

_____ (solo per chi presenta la domanda
cartacea)

data: _____

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: AMBRA DE CANDIDO

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 19/12/2022 17:00:05