

PARERE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

**bilancio di previsione
esercizio**

2024-2026

Trieste

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta di
BILANCIO DI PREVISIONE 2024 – 2026**

COMUNE DI TRIESTE

Provincia di Trieste

Parere dell'Organo di revisione sulla proposta di

BILANCIO DI PREVISIONE 2024 – 2026

e documenti allegati

L'ORGANO DI REVISIONE

Omero Leiter, Presidente

Ave Chinetti, Componente

Alessandro Mitri, Componente

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta di
BILANCIO DI PREVISIONE 2024 – 2026**

L'ORGANO DI REVISIONE

Estratto del Verbale n. 58 del 1.12.2023

PARERE SULLA PROPOSTA DI BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026

Premesso che l'Organo di revisione ha:


- esaminato la proposta di bilancio di previsione 2024-2026, unitamente agli allegati di legge;
- visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;
- visto il Decreto legislativo del 23 giugno 2011 n.118 e la versione aggiornata dei principi contabili generali ed applicati pubblicati sul sito ARCONET- Armonizzazione contabile enti territoriali;

presenta

l'allegata relazione quale parere sulla proposta di bilancio di previsione per gli esercizi 2024-2026, del Comune di TRIESTE che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

L'ORGANO DI REVISIONE

Omero Leiter, _____



Ave Chinetti, _____



Alessandro Mitri, _____



1. PREMESSA

I sottoscritti Omero Leiter, Ave Chinetti, Alessandro Mitri, **revisori nominati** con delibera dell'organo consiliare n. 20 del 26.05.2022;

Premesso

– che è stato ricevuto in data 27 novembre 2023 lo schema del bilancio di previsione per gli esercizi 2024-2026, approvato dalla Giunta comunale in data 23 novembre 2023 con delibera n. 559, completo degli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo.

- viste le disposizioni di Legge che regolano la finanza locale, in particolare il TUEL;
- visto lo statuto dell'Ente, con particolare riferimento alle funzioni attribuite all'Organo di revisione;
- visti i regolamenti relativi ai tributi comunali;
- visto il parere espresso dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art.153, comma 4 del D.lgs. n. 267/2000, in data 22/11/2023 in merito alla veridicità delle previsioni di entrata e di compatibilità delle previsioni di spesa, avanzate dai vari servizi, iscritte nel bilancio di previsione 2024-2026;

L'Organo di revisione ha effettuato le seguenti verifiche al fine di esprimere un motivato giudizio di coerenza, attendibilità e congruità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, come richiesto dall'art. 239, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 267/2000.

2. NOTIZIE GENERALI SULL'ENTE

- visto lo Statuto ed il regolamento di contabilità;
Il Comune di Trieste registra una popolazione al 01.01.2023, di n. 200.603 abitanti.

L'Ente **non** è in disavanzo.

L'Ente **non** è in piano di riequilibrio.

L'Ente **non** è in dissesto finanziario.

3. DOMANDE PRELIMINARI

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente entro il 30 novembre 2023 **ha** aggiornato gli stanziamenti del bilancio di previsione 2023-2025.

L'Organo di revisione ha verificato che al bilancio di previsione **sono stati allegati** tutti i documenti di cui all'art. 11, co. 3, del D.lgs. n. 118/2011; al punto 9.3 del principio contabile applicato 4/1, lett. g) e lett. h); all'art. 172 TUEL.

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta di
BILANCIO DI PREVISIONE 2024 – 2026**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha rispettato** i termini di legge per l'adozione del bilancio di previsione 2024-2026 adottando una procedura coerente o comunque compatibile con quanto previsto dal principio contabile All. 4/1 a seguito dell'aggiornamento disposto dal Decreto interministeriale del 25.7.2023.

L'Ente **non ha gestito** in esercizio provvisorio.

L'Organo di revisione è **iscritto** alla BDAP.

L'Organo di revisione ha raccomandato l'Ente di procedere, prima dell'approvazione in Consiglio Comunale, ad un pre-caricamento sulla banca dati BDAP per verificare eventuali rilievi e/o errori bloccanti.

L'Ente è adempiente all'inserimento dei relativi dati e documenti in BDAP (Banca Dati delle Amministrazioni Pubbliche).

L'Ente **non ha gestito** in gestione provvisoria.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non risulta** strutturalmente deficitario sulla base dei parametri individuati con Decreto interministeriale del 4 agosto 2023 per il triennio 2022-2024.

4. VERIFICHE SULLA PROGRAMMAZIONE

L'Organo di revisione sul Documento Unico di Programmazione (DUP) ha espresso apposito parere, essendo la deliberazione di approvazione distinta da quella di approvazione del Bilancio di Previsione.

L'Organo di revisione ha comunque verificato che il DUP contiene i seguenti strumenti obbligatori di programmazione di settore:

Programma triennale lavori pubblici

Il programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici, di cui all'art. 37 del d.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, è redatto secondo lo schema tipo di cui all'allegato I.5 al nuovo Codice.

Il programma risulta coerente anche con i progetti PNRR, per i quali non si applica il nuovo codice dei contratti pubblici (rif. Art. 225 co. 8 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 *"in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione Europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al D.L. n. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla legge 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al Regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018"*).

Il programma triennale, dopo la sua approvazione consiliare, dovrà essere pubblicato sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente" e nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici.

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta di
BILANCIO DI PREVISIONE 2024 – 2026**

Programma triennale degli acquisti di beni e servizi

Il programma triennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del d.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 è redatto secondo lo schema tipo di cui all'allegato I.5 al nuovo Codice.

Il programma non è stato adottato autonomamente e si considera adottato in quanto contenuto nel DUP.

Il programma espone acquisti di beni e servizi pari o superiori a euro 140.000,00.

Il programma risulta coerente anche con i progetti PNRR. (Circolare del 26 luglio 2022, n. 29 – Manuale delle procedure finanziarie degli interventi PNRR)

Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari

Il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, di cui all'art. 58, comma 1, del D.L. 25 giugno 2008, n. 112 convertito con modificazioni dalla L. 6 agosto 2008, n. 133, è redatto e approvato dalla Giunta con deliberazione n. 392 del 21/08/2023.

Programmazione delle risorse finanziarie da destinare al fabbisogno del personale

Nella Sezione operativa del DUP è stata determinata la programmazione delle risorse finanziarie da destinare al fabbisogno di personale a livello triennale e annuale sulla base della spesa per il personale in servizio e di quella connessa alle facoltà assunzionali previste a legislazione vigente, tenendo conto delle esigenze di funzionalità e di ottimizzazione delle risorse per il miglior funzionamento dei servizi.

Programma annuale degli incarichi

Il programma annuale degli incarichi e delle collaborazioni a persone fisiche di cui all'art. 3, comma 55, della l. n. 244/2007, convertito con l. n. 133/2008 come modificato dall'articolo 46, comma 3, del d. Legge n. 112/2008 e all'art. 7 comma 6, D. Lgs. 165/2001 è stato redatto ed è allegato al DUP 2024-2026 come All. 1_E

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta di
BILANCIO DI PREVISIONE 2024 – 2026**

PNRR

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha una sezione del DUP dedicata al PNRR. (si rinvia al paragrafo dedicato al PNRR)

L'Organo di revisione ritiene che le previsioni contenute nella Sezione Operativa del DUP e nel bilancio di previsione per gli anni 2024-2026 sono coerenti con gli strumenti di programmazione di mandato, con la Sezione Strategica del DUP e con gli atti di programmazione di settore sopra citati.

5. LA GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2023

L'Organo consiliare ha approvato con delibera n. 16 del 27/04/2023 la proposta di rendiconto per l'esercizio 2022.

L'Organo di revisione ha formulato la propria relazione al rendiconto 2022 in data 24/04/2023 con verbale n 33.

La gestione dell'anno 2022 si è chiusa con un risultato di amministrazione al 31/12/2022 così distinto ai sensi dell'art.187 del TUEL:

– che l'Ente deve redigere il bilancio di previsione rispettando il titolo II del D.lgs. 267/2000 (di seguito anche TUEL), i principi contabili generali e applicati alla contabilità finanziaria, lo schema di bilancio di cui all'allegato 9 al D.lgs.118/2011;

	31/12/2022
Risultato di amministrazione (+/-)	€ 181.674.419,41
di cui:	
a) Fondi vincolati	€ 64.511.231,31
b) Fondi accantonati	€ 105.993.988,48
c) Fondi destinati ad investimento	€ 2.233.553,05
d) Fondi liberi	€ 8.935.646,57
TOTALE RISULTATO AMMINISTRAZIONE	€ 181.674.419,41

di cui applicato all'esercizio 2023 per un totale di euro 81.069.768,41 così dettagliato:

● Quote accantonate	€ 10.253.399,18
● Quote vincolate	€ 61.880.722,66
● Quote destinate agli investimenti	€ 0,00
● Quote disponibili	€ 8.935.646,57

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non è stato chiamato ad adeguare le risultanze del rendiconto agli esiti della Certificazione COVID 2023, riferita all'esercizio 2022, alla luce della certificazione COVID 2022 regolarmente trasmessa telematicamente il 25/05/2023.

L'Ente pertanto non ha dovuto provvedere al relativo caricamento dei dati aggiornati in BDAP.

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta di
BILANCIO DI PREVISIONE 2024 – 2026**

L'Organo di revisione ha rilasciato il proprio parere sul provvedimento di salvaguardia ed assestamento 2023.

Dal tale parere emerge che l'Ente è in grado di garantire l'equilibrio per l'esercizio 2023.

5.1 Debiti fuori bilancio

L'Organo di revisione ha verificato che non è stata rilevata la sussistenza di debiti fuori bilancio da riconoscere e finanziare e pertanto la gestione di eventuali debiti fuori bilancio che dovessero emergere nel corso del 2024 procederà in via ordinaria. Si rileva a tale proposito che nel conto consuntivo 2022 sono iscritti nell'avanzo accantonato € 16.000.000,00 a titolo di "Fondo contenzioso" e che tale importo non risulta essere stato applicato né nella sua totalità né per quota parte, nel corso dell'esercizio 2023.

6. BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026

L'Organo di revisione ha verificato che:

- il bilancio di previsione proposto **rispetta** il pareggio finanziario complessivo di competenza e gli equilibri di parte corrente e in conto capitale, ai sensi dell'articolo 162 del Tuel;
- le previsioni di bilancio - in ossequio ai principi di veridicità ed attendibilità - sono suffragate da analisi e/o studi dei responsabili dei servizi competenti, nel rispetto dell'art. 162, co. 5, TUEL e del postulato n. 5 di cui all'allegato 1 del D.lgs. n. 118/2011;
- l'impostazione del bilancio di previsione 2023-2025 è tale **da garantire** il rispetto del saldo di competenza d'esercizio non negativo ai sensi art. 1, comma 821, legge n. 145/2018 con riferimento ai prospetti degli equilibri modificati dal DM 1° agosto 2019.
- le previsioni di competenza **rispettano** il principio generale n.16 e i principi contabili e rappresentano le entrate e le spese che si prevede saranno esigibili in ciascuno degli esercizi considerati anche se l'obbligazione giuridica è sorta in esercizi precedenti.

Le previsioni di competenza per gli anni 2024, 2025 e 2026 confrontate con le previsioni definitive per l'anno 2023 sono così formulate:

ENTRATE	Assestato 2023	2024	2025	2026
Utilizzo avanzo presunto di amministrazione	€ -	€ -		
Fondo pluriennale vincolato	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	€ 129.253.147,03	€ 129.532.015,60	€ 129.633.515,60	129.833.515,60
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	€ 183.488.159,44	€ 174.613.514,09	€ 172.729.077,34	173.472.171,34
Titolo 3 - Entrate extratributarie	€ 67.934.580,19	€ 66.377.381,98	€ 65.806.766,77	66.006.766,77
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	€ 295.093.629,30	€ 177.951.991,73	€ 176.133.520,64	34.057.591,13

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta di
BILANCIO DI PREVISIONE 2024 – 2026**

Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	€ 3.882.581,33	€ 250.000,00	€ 250.000,00	250.000,00
Titolo 6 - Accensione di prestiti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00
Titolo 7 - Anticipazioni di istituto tesoriere / cassiere	€ 40.000.000,00	€ 40.000.000,00	€ 40.000.000,00	40.000.000,00
Titolo 9 - Entrate in conto di terzi a partite di giro	€ 148.430.272,00	€ 148.345.360,00	€ 148.345.360,00	148.345.360,00
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	€ 868.082.369,29	€ 737.070.263,40	€ 732.898.240,35	€ 591.965.404,84
SPESE	Assestato 2023	2024	2025	2026
Disavanzo di amministrazione	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo 1 - Spese correnti	€ 401.397.081,54	€ 372.829.361,30	€ 371.138.720,65	€ 372.281.814,65
Titolo 2 - Spese in conto capitale	€ 418.635.703,73	€ 176.552.306,42	€ 173.506.570,20	€ 31.430.640,69
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	€ 2.706.474,00	€ 250.000,00	€ 250.000,00	€ 250.000,00
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	€ 11.823.430,52	€ 4.395.655,37	€ 4.557.589,50	€ 4.557.589,50
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	€ 40.000.000,00	€ 40.000.000,00	€ 40.000.000,00	€ 40.000.000,00
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	€ 148.430.272,00	€ 148.345.360,00	€ 148.345.360,00	€ 148.345.360,00
TOTALE COMPLESSIVO SPESE	€ 1.022.992.961,79	€ 742.372.683,09	€ 737.798.240,35	€ 596.865.404,84

6.1. Fondo pluriennale vincolato (FPV)

Al fine di garantire il migliore utilizzo delle risorse finanziarie destinate a spese di investimento nella costituzione del FPV al 1° gennaio 2024, l'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha applicato** correttamente il Principio contabile applicato della contabilità finanziaria, avuto riguardo in particolare ai punti 5.4.8 (spese di progettazione) e 5.4.9 (spese non ancora impegnate per appalti pubblici di lavori) tenuto conto delle novità introdotte dal D.lgs. 36/2023 come precisato dalla FAQ n. 53 di Arconet.

L'Organo di revisione ha verificato che la re-imputazione degli impegni di spesa sia correlata con la costituzione del FPV da iscrivere in entrata nel bilancio di previsione 2024-2026, nonché con gli impegni pluriennali, al fine di:

- verificare la corretta elaborazione e gestione dei cronoprogrammi
- evidenziare i ritardi nella realizzazione delle spese di investimento per mancata osservanza del cronoprogramma.

Le fonti di finanziamento del Fondo pluriennale vincolato iscritto nella parte entrata del bilancio per l'esercizio 2024 sono le seguenti:

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta di
BILANCIO DI PREVISIONE 2024 – 2026**

	Importo
FPV APPLICATO IN ENTRATA	€ 5.302.419,69
FPV di parte corrente applicato	€ 5.302.419,69
FPV di parte capitale applicato (al netto dell'indebitamento)	
FPV di parte capitale applicato al bilancio (derivante da indebitamento)	
FPV di entrata per partite finanziarie	
FPV DETERMINATO IN SPESA	€ 4.900.000,00
FPV corrente:	€ 4.900.000,00
- quota determinata da impegni da esercizio precedente	
- quota determinata da impegni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio	€ 4.900.000,00
FPV di parte capitale (al netto dell'indebitamento):	0
- quota determinata da impegni/prenotazioni da esercizio precedente	
- quota determinata da impegni/prenotazioni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio	
FPV di parte capitale determinato in bilancio (per la parte alimentata solo da indebitamento)	0
- quota determinata da impegni/prenotazioni da esercizio precedente	
- quota determinata da impegni/prenotazioni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio	
Fondo pluriennale vincolato di spesa per partite finanziarie	
Fondo pluriennale vincolato FPV - Fonti di finanziamento	
Fonti di finanziamento FPV	Importo
Entrate correnti vincolate	€ 205.549,98
Entrate correnti non vincolate in deroga per spese di personale	€ 5.000.000,00
Entrate correnti non vincolate in deroga per patrocinio legali esterni	
Entrate correnti non vincolate in deroga per reimputazione di impegni assunti sull'esercizio a cui il rendiconto si riferisce, non divenuti esigibili	
Entrate diverse dalle precedenti per reimputazione di impegni assunti sull'esercizio a cui il rendiconto si riferisce, non divenuti esigibili	€ 96.869,71
Totale FPV entrata parte corrente	5.302.419,69
Entrata in conto capitale	
Assunzione prestiti/indebitamento	
Totale FPV entrata parte capitale	0
TOTALE	5.302.419,69

L'Organo di revisione ha verificato la coerenza dei cronoprogrammi di spesa e che il FPV di spesa corrisponda al FPV di entrata dell'esercizio successivo.

6.2 FAL – Fondo anticipazione liquidità

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha richiesto** anticipazioni di liquidità con restituzione entro ed oltre l'esercizio, esiste comunque nel Bilancio di Previsione 2024-2026 uno stanziamento, pari Entrata/Spesa, di Euro 40.000.000,00 per eventuali attivazioni del fondo pro-futuro.

6.3. Equilibri di bilancio

Gli equilibri richiesti dal comma 6 dell'art.162 del TUEL sono così assicurati:

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta di
BILANCIO DI PREVISIONE 2024 – 2026**

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		2024 Previsioni di competenza	2025 Previsioni di competenza	2026 Previsioni di competenza
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio	204.054.859,39			
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)	5.302.419,69	4.900.000,00	4.900.000,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	0,00	0,00	0,00
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	370.522.911,67 0,00	368.169.359,71 0,00	369.312.453,71 0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	2.793.453,09	2.837.218,22	2.837.218,22
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti <i>di cui:</i>	(-)	372.829.361,30	371.138.720,65	372.281.814,65
- fondo pluriennale vincolato		4.900.000,00	4.900.000,00	4.900.000,00
- fondo crediti di dubbia esigibilità		11.404.107,61	11.404.107,61	11.404.107,61
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00	0,00	0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i> <i>di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>	(-)	4.395.655,37 0,00 0,00	4.557.589,50 0,00 0,00	4.557.589,50 0,00 0,00
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)		1.393.767,78	210.267,78	210.267,78
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI				
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per rimborso dei prestiti (2) <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	0,00 0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	1.393.767,78	210.267,78	210.267,78
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE (3)				
O=G+H+I-L+M		0,00	0,00	0,00
P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento (2)	(+)	0,00	-	-
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	0,00	0,00	0,00
		0,00		
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	178.201.991,73	176.383.520,64	34.307.591,13
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	2.793.453,09	2.837.218,22	2.837.218,22

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta di
BILANCIO DI PREVISIONE 2024 – 2026**

I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	250.000,00	250.000,00	250.000,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)	0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+))	1.393.767,78	210.267,78	210.267,78
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale	(-)	176.552.306,42	173.506.570,20	31.430.640,69
<i>di cui fondo pluriennale vincolato di spesa</i>		<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)	0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+))	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE				
Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E		0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+))	250.000,00	250.000,00	250.000,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+))	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+))	0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	250.000,00	250.000,00	250.000,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO FINALE				
W = O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y		0,00	0,00	0,00
Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali (4):				
Equilibrio di parte corrente (O)		0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione presunto per il finanziamento di spese correnti e del rimborso prestiti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)	0,00	-	-
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali.		0,00	0,00	0,00
C) Si tratta delle entrate in conto capitale relative ai soli contributi agli investimenti destinati al rimborso prestiti corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.4.02.06.00.000.				
E) Si tratta delle spese del titolo 2 per trasferimenti in conto capitale corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.2.04.00.00.000.				
S1) Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle riscossioni crediti di breve termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.5.02.00.00.000.				
S2) Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle riscossioni crediti di medio-lungo termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.5.03.00.00.000.				
T) Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle altre entrate per riduzione di attività finanziarie corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.5.04.00.00.000.				

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta di
BILANCIO DI PREVISIONE 2024 – 2026**

X1) Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle concessioni crediti di breve termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.3.02.00.00.000.
X2) Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle concessioni crediti di medio-lungo termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.3.03.00.00.000.
Y) Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle altre spese per incremento di attività finanziarie corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.3.04.00.00.000.
(1) Indicare gli anni di riferimento N, N+1 e N+2.
(2) In sede di approvazione del bilancio di previsione è consentito l'utilizzo della sola quota vincolata del risultato di amministrazione presunto. Nel corso dell'esercizio è consentito l'utilizzo anche della quota accantonata se il bilancio è deliberato a seguito dell'approvazione del prospetto concernente il risultato di amministrazione presunto dell'anno precedente aggiornato sulla base di un pre-consuntivo dell'esercizio precedente. E' consentito l'utilizzo anche della quota destinata agli investimenti e della quota libera del risultato di amministrazione dell'anno precedente se il bilancio (o la variazione di bilancio) è deliberato a seguito dell'approvazione del rendiconto dell'anno precedente.
(3) La somma algebrica finale non può essere inferiore a zero per il rispetto della disposizione di cui all'articolo 162 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.
(4) Con riferimento a ciascun esercizio, il saldo positivo dell'equilibrio di parte corrente in termini di competenza finanziaria può costituire copertura agli investimenti imputati agli esercizi successivi per un importo non superiore al minore valore tra la media dei saldi di parte corrente in termini di competenza e la media dei saldi di parte corrente in termini di cassa registrati negli ultimi tre esercizi rendicontati, se sempre positivi, determinati al netto dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione, del fondo di cassa, e delle entrate non ricorrenti che non hanno dato copertura a impegni, o pagamenti.

Per le previsioni dell'anno 2024, l'importo di euro 1.393.767,78. di entrate di parte corrente destinate a spese in conto capitale sono costituite da:

- imposta di soggiorno destinata a spese di investimento
- fitti e canoni
- sanzioni CdS

L'equilibrio finale è **pari** a zero.

L'Organo di revisione ha verificato che nel bilancio di previsione 2024-2026 **non è stata prevista** l'applicazione di avanzo accantonato/vincolato presunto.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha comunque** allegato i prospetti A1 e A2 pur non avendo previsto alcuna applicazione dell'avanzo presunto per le quote vincolate ed accantonate.

6.4. Previsioni di cassa

La situazione di cassa dell'Ente al 31 dicembre degli ultimi tre esercizi presenta i seguenti risultati:

Situazione di cassa	2021	2022	2023
Disponibilità:	€ 243.134.157,34	€ 182.294.731,25	€ 204.789.882,34
di cui cassa vincolata	€ 72.671.734,68	€ 82.509.324,76	€ 72.650.575,25
anticipazioni non estinte al 31/12	€ -	€ -	€ -

L'Organo di revisione ha verificato che:

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta di
BILANCIO DI PREVISIONE 2024 – 2026**

- l'Ente **si è** dotato di scritture contabili atte a determinare in ogni momento l'entità della giacenza della cassa vincolata per rendere possibile la conciliazione con la cassa vincolata del tesoriere;
- il saldo di cassa non negativo garantisce il rispetto del comma 6 dell'art.162 del TUEL;
- le entrate riscosse dagli addetti alla riscossione vengono versate presso il conto di tesoreria dell'Ente con la periodicità prevista dalla normativa o dai regolamenti;
- la previsione di cassa relativa all'entrata è effettuata tenendo conto del trend della riscossione nonché di quanto accantonato al Fondo Crediti dubbia esigibilità di competenza e in sede di rendiconto per le relative entrate;
- gli stanziamenti di cassa comprendono le previsioni di riscossioni e pagamenti in conto competenza e in conto residui e sono elaborate in considerazione dei presumibili ritardi nella riscossione e nei pagamenti delle obbligazioni già esigibili;
- i singoli dirigenti o responsabili dei servizi hanno partecipato all'elaborazione delle proposte di previsione autorizzatorie di cassa e al programma dei pagamenti al fine di evitare che nell'adozione dei provvedimenti che comportano impegni di spesa vengano causati ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi nonché la maturazione di interessi moratori con conseguente responsabilità disciplinare e amministrativa;
- le previsioni di cassa per la spesa corrente, per il rimborso di prestiti e per le altre spese correnti o di investimento finanziate con applicazione dell'avanzo libero o con il margine differenziale di competenza sono state determinate sulla base della sommatoria delle entrate correnti che si presume di riscuotere e della giacenza iniziale di cassa libera.
- le previsioni di cassa per la spesa del titolo II tengono conto dei cronoprogrammi dei singoli interventi e delle correlate imputazioni agli esercizi successivi.
- le previsioni di cassa per le entrate da contributi in conto capitale e da ricorso all'indebitamento sono coerenti con le previsioni delle correlate spese del titolo II finanziate dalle medesime entrate senza generare fittizio surplus di entrata vincolata con il conseguente incremento delle previsioni di cassa della spesa corrente.

L'Organo di revisione ritiene che:

- le previsioni di cassa **rispecchiano** gli effettivi andamenti delle entrate e delle spese;
- non sono state effettuate sovrastime nella previsione della riscossione di entrate con il rischio di consentire autorizzazioni di spesa per le quali si genereranno ritardi nei pagamenti e formazione di debiti pregressi in violazione dell'art. 183, co. 8, del TUEL.

Il fondo iniziale di cassa al 01.01.2024 comprende la cassa vincolata per euro 72.365.727,38.

L'Organo di revisione ha verificato che la programmazione dell'Ente **tiene conto** delle transazioni non monetarie correlate alla gestione patrimoniale (esempio: opere a scomputo, conferimenti, etc..).

6.5. Utilizzo proventi alienazioni

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente avendo soddisfatto le seguenti condizioni di legge:

- **ha registrato**, con riferimento al bilancio consolidato dell'esercizio precedente, un rapporto tra totale delle immobilizzazioni e debiti da finanziamento superiore al 2%.
- **ha rilevato** incrementi di spesa corrente ricorrente (cfr.: All. 7 al d.lgs. n. 118/2011)
- **è in regola** con gli accantonamenti al FCDE

per il 2024-2026, non intende avvalersi della facoltà di cui al co. 866, art. 1, legge n. 205/2017, così come modificato dall'art. 11-*bis*, comma 4, d.l. 14 dicembre 2018, n. 135.

6.6. Risorse derivanti da rinegoziazione mutui

L'Organo di revisione ha verificato che Ente **non si è avvalso** della facoltà di utilizzare le economie di risorse derivanti da operazioni di rinegoziazione mutui e prestiti per finanziare, in deroga, spese di parte corrente ai sensi dell'art. 7 comma 2 del D.L. 78/2015.

6.7. Entrate e spese di carattere non ripetitivo

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha correttamente** codificato ai fini della transazione elementare le entrate e le spese ricorrenti e non ricorrenti.

L'Organo di revisione ha verificato che, ai fini degli equilibri di bilancio, vi è un coerente rapporto tra entrate e spese non ricorrenti.

6.8. Nota integrativa

L'Organo di revisione ha verificato che la nota integrativa allegata al bilancio di previsione **riporta** le informazioni previste dal comma 5 dell'art.11 del D.lgs. 23/6/2011 n.118 e dal punto 9.11.1 del principio 4/1.

7. VERIFICA ATTENDIBILITA' E CONGRUITA' DELLE PREVISIONI

7.1 Entrate

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle entrate e congruità delle spese previste per gli esercizi 2024-2026, alla luce della manovra disposta dall'Ente, l'Organo di revisione ha analizzato in particolare le voci di bilancio di seguito riportate.

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta di
BILANCIO DI PREVISIONE 2024 – 2026**

7.1.1. Entrate da fiscalità locale

Addizionale Comunale all'Irpef

L'Ente ha applicato, ai sensi dell'art.1 del D.lgs. n.360/1998, l'addizionale all'IRPEF, fissandone le aliquote sulla base dei seguenti scaglioni di reddito:

Soglia di esenzione 12.500 euro

- fino a 12.500 euro: 0,00%
- oltre 12.500 euro: 0,80%

L'Organo di revisione ha verificato che le previsioni di gettito sono coerenti a quanto disposto dal punto 3.7.5 del principio 4/2 del D. Lgs 118/2011.

IMPOSTA LOCALE IMMOBILIARE AUTONOMA (ILIA)

L'Ente **ha approvato nel 2023** le aliquote dell'Imposta, istituita a livello regionale.

Il gettito stimato è il seguente:

	Esercizio 2023 (assestato)	Previsione 2024	Previsione 2025	Previsione 2026
ILIA	54.027.224,60	54.027.224,60	54.027.224,60	54.027.224,60

TARI

Il gettito stimato per la TARI è il seguente:

	Esercizio 2023 (assestato)	Previsione 2024	Previsione 2025	Previsione 2026
TARI	€ 42.245.444,87	€ 43.196.291,00	€ 43.196.291,00	€ 43.196.291,00
<i>FCDE competenza</i>	<i>€ 7.339.584,07</i>	<i>€ 8.120.788,21</i>	<i>€ 8.121.532,15</i>	<i>€ 8.121.532,15</i>
<i>FCDE PEF TARI</i>	<i>€ 2.263.068,00</i>	<i>€ 2.263.068,00</i>	<i>€ 2.263.068,00</i>	<i>€ 2.263.068,00</i>

In particolare, per la TARI, l'Ente ha confermato nel bilancio 2024 le previsioni già formulate con il precedente Bilancio Triennale nella sua versione assestata, in attesa dell'approvazione del nuovo PEF del Servizio di Igiene Urbana come sotto meglio specificato.

La TARI è determinata sulla base della copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio del servizio rifiuti compresi quelli relativi alla realizzazione ed esercizio della discarica ad esclusione dei costi relativi ai rifiuti speciali al cui smaltimento provvedono a proprie spese i relativi produttori comprovandone il trattamento.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha approvato il Piano Economico Finanziario 2024-2026, in attesa della deliberazione che sarà formalizzata da AUSIR secondo le

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta di
BILANCIO DI PREVISIONE 2024 – 2026**

prescrizioni contenute nelle delibere dell'Autorità di Regolazione per l'Energia, Reti e Ambiente (ARERA), il termine atteso è fissato al 30 aprile 2024. A seguito di tale delibera verranno modificati gli stanziamenti in funzione della tariffa approvata.

I dati della previsione finanziari 2026 sono la replica puntuale dei dati previsti per il 2025, tutte le previsioni alla luce di quanto sopra esposto sono da considerarsi comunque assolutamente provvisorie.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- la disciplina dell'applicazione del tributo è stata approvata con regolamento dal Consiglio comunale;
- il pagamento della TARI **avviene** tramite il sistema pagoPA.

Altri Tributi Comunali

Oltre all'addizionale comunale all'IRPEF, all'IMU e alla TARI, l'Ente ha istituito i seguenti tributi:

<i>Altri Tributi</i>	Esercizio 2023 (assestato)	Previsione 2024	Previsione 2025	Previsione 2026
Imposta di soggiorno	€ 2.298.500,00	€ 1.708.500,00	€ 1.110.000,00	€ 1.110.000,00
Contributo di sbarco	€ -	€ -	€ -	€ -
Altri (specificare)	€ -	€ -	€ -	€ -
Totale	€ 2.298.500,00	€ 1.708.500,00	€ 1.110.000,00	€ 1.110.000,00

L'Ente, avendo istituito l'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, ha previsto che il relativo gettito sia destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali (rif. art. 4 D.lgs. n.23/2011).

L'Organo di revisione ha verificato che il riversamento dell'imposta di soggiorno da parte dei soggetti gestori che, ai sensi dell'art.4 comma 1 ter del D.lgs. n.23/2011 sono i responsabili del pagamento dell'imposta, **avviene** tramite il sistema pago PA.

7.1.2. Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria

Le entrate relative all'attività di controllo delle dichiarazioni subiscono le seguenti variazioni:

L'Organo di revisione **ritiene** che la quantificazione del fondo crediti di dubbia esigibilità è **congrua** in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti ed ai crediti dichiarati inesigibili inclusi tra le componenti di costo.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non è stato inerte** rispetto ai termini di prescrizione per le azioni di recupero.

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta di
BILANCIO DI PREVISIONE 2024 – 2026**

7.1.3. Sanzioni amministrative da codice della strada

I proventi da sanzioni amministrative sono così previsti:

	Previsione	Previsione	Previsione
sanzioni ex art.208 co 1 cds	€ 6.700.000,00	€ 6.500.000,00	€ 6.500.000,00
sanzioni ex art.142 co 12 bis cds			
TOTALE SANZIONI	€ 6.700.000,00	€ 6.500.000,00	€ 6.500.000,00
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	€ 1.867.592,47	€ 1.867.592,47	€ 1.867.592,47
Percentuale fondo (%)	27,87%	28,73%	28,73%

L'Organo di revisione ritiene la quantificazione dello stesso **congrua** in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

La corretta imputazione delle sanzioni rispetto alla singola previsione della norma sarà puntualmente definita solo a consuntivo e sarà oggetto di specifica rendicontazione, insieme al complesso delle attività finanziate da proventi da sanzioni cds come da prassi (portale ministeriale TBEL).

La somma da assoggettare a vincoli sarà pertanto definita in sede di consuntivo nel pieno rispetto delle quote previste dal D.lgs. 30.4.1992 n. 285 e successive modifiche ed integrazioni.

In relazione alle sanzioni CdS si rileva comunque quanto segue:

- l'ammontare dell'accantonato al FCDE è pari ad euro 1.867.592,47 per ciascuna annualità
- la previsione di spesa per il fondo della previdenza ed assistenza del personale Polizia Municipale, per l'anno 2024 è pari a 310.000,00
- la quota degli introiti destinata al finanziamento delle spese di investimento per l'anno 2024 è pari a 200.000,00.

L'Organo di revisione rileva che i proventi delle sanzioni relative alle infrazioni del codice della strada sono a titolo previsionale 2024-2026 suddivise come segue:

- proventi derivanti da sanzioni comminate a famiglie (P.Fin. E.3.02.02.01.000 - Proventi da multe, ammende, sanzioni e oblazioni a carico delle famiglie)
- proventi derivanti da sanzioni comminate ad imprese (P.Fin. E.3.02.03.01.000 - Proventi da multe, ammende, sanzioni e oblazioni a carico delle imprese)
- proventi derivanti da sanzioni destinate al finanziamento di spese di investimento

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto alla certificazione al Ministero dell'Interno dell'utilizzo delle sanzioni al codice della strada per gli esercizi precedenti, nel corso del 2023 infatti sono stati correttamente inviati i dati del consuntivo 2022.

L'Organo di revisione ritiene che la quantificazione del FCDE sia congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta di
BILANCIO DI PREVISIONE 2024 – 2026**

7.1.4 Proventi dei beni dell'ente

I proventi dei beni dell'ente per locazioni, fitti attivi e canoni patrimoniali sono così previsti:

Proventi dei beni	Previsione 2024	Previsione 2025	Previsione 2026
Canoni di locazione	10.824.694,52	10.824.694,52	10.824.694,52
Fitti attivi e canoni patrimoniali	2.846.646,34	2.842.376,97	2.842.376,97
Altri (specificare)	0,00	0,00	0,00
TOTALE PROVENTI DEI BENI	13.671.340,86	13.667.071,49	13.667.071,49
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	560.899,22	560.864,41	560.864,41
Percentuale fondo (%)	4,10%	4,10%	4,10%

L'Organo di revisione ritiene la quantificazione del FCDE **congrua** in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

7.1.5. Proventi dei servizi pubblici e vendita di beni

Il dettaglio delle previsioni di proventi dalla vendita dei beni e dall'erogazione dei servizi dell'Ente (compresi i servizi a domanda individuale) è il seguente:

Proventi da vendita dei beni e dei servizi	Assestato 2023	Previsione 2024	Previsione 2025	Previsione 2026
Vendita di beni (E.3.01.01.01.000)	€ 2.390.000,00	€ 2.390.000,00	€ 2.390.000,00	€ 2.390.000,00
Entrate dalla vendita di servizi (E.3.01.02.01.000)	€ 23.542.643,25	€ 22.430.478,79	€ 22.430.478,79	€ 22.430.478,79
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	€ 598.942,93	€ 572.789,46	€ 572.789,46	€ 572.789,46
Percentuale fondo (%)	2,31%	2,31%	2,31%	2,31%

L'Organo di revisione ritiene la quantificazione del FCDE **congrua** in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

Sulla base dei dati di cui sopra e tenuto conto del dato storico sulla parziale esigibilità delle rette e contribuzione per i servizi pubblici a domanda individuale è previsto nella spesa un fondo crediti di dubbia esigibilità complessivo di euro 572.789,46.

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta di
BILANCIO DI PREVISIONE 2024 – 2026**

Proventi dei servizi a domanda individuale

Servizio	Entrate/proventi Prev. 2024	Spese/costi Prev. 2024	% copertura 2024
Asilo nido	3.234.242,40	7.737.304,79	41,80%
Casa riposo anziani	10.311.588,40	17.887.320,11	57,65%
Fiere e mercati	675.000,00	1.838.712,08	36,71%
Mense scolastiche	3.245.000,00	6.862.129,32	47,29%
Musei, pinacoteche, spettacoli e mostre	1.595.327,59	12.171.810,43	13,11%
Colonie e soggiorni stagionali	120.000,00	1.510.522,71	7,94%
Corsi extrascolastici	1.162.143,35	10.739.567,42	10,82%
Impianti sportivi	959.661,56	3.673.517,63	26,12%
Servizi turistici	133.000,00	213.185,25	62,39%
Altri Servizi	0,00	412.006,50	0,00%
Totale	21.435.963,30	63.046.076,24	34,00%

L'organo esecutivo in sede di deliberazione del bilancio di previsione ha determinato la percentuale complessiva di copertura dei servizi a domanda individuale nella misura del 34,00%.

L'Organo di revisione prende atto che l'Ente ha provveduto ad adeguare tutte le tariffe dei servizi a partire dal 2024 con un indice di ricalcolo delle tariffe stesse fissato al 5,4% come da parametri MEF (v. tariffario – all. 13 alla deliberazione consiliare di approvazione del bilancio di previsione 2024-2026).

7.1.6. Canone unico patrimoniale

Il dettaglio delle previsioni dei proventi derivanti dal Canone Unico Patrimoniale è il seguente:

Previsione 2024		Previsione 2025		Previsione 2026	
Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
€ 6.838.319,00	€ -	€ 6.838.319,00	€ -	€ 6.838.319,00	€ -

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta di
BILANCIO DI PREVISIONE 2024 – 2026**

7.1.7. Entrate da titoli abitativi (proventi da permessi da costruire) e relative sanzioni

La previsione delle entrate da titoli abitativi e relative sanzioni è la seguente:

Anno	Importo	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
2022 (rendiconto)	€ 1.673.033,56	€ -	€ 1.673.033,56
2023 (assestato o rendiconto)	€ 2.892.465,90	€ -	€ 2.892.465,90
2024	€ 2.464.017,67	€ -	€ 2.464.017,67
2025	€ 1.430.318,75	€ -	€ 1.430.318,75
2026	€ 1.380.318,75	€ -	€ 1.380.318,75

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **rispetta** i vincoli di destinazione previsti dalla Legge n. 232/2016 art.1 comma 460 e smi e dalle successive norme derogatorie.

7.2 Spese per titoli e macro aggregati

L'Organo di revisione ha verificato che le previsioni **sono** costruite **tenendo conto** del tasso di inflazione programmata.

Le previsioni degli esercizi 2024-2026 per macro-aggregati di spesa corrente confrontate con la spesa risultante dalla previsione definitiva 2023 è la seguente:

Sviluppo previsione per aggregati di spesa:

PREVISIONI DI COMPETENZA					
TITOLI E MACROAGGREGATI DI SPESA	Previsioni Def. 2023	Previsioni 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	
101	Redditi da lavoro dipendente	€ 109.919.553,44	€ 111.935.196,31	€ 112.685.223,60	€ 114.185.223,60
102	Imposte e tasse a carico dell'ente	€ 6.870.893,94	€ 6.347.412,19	€ 6.346.040,88	€ 6.346.040,88
103	Acquisto di beni e servizi	€ 195.344.894,45	€ 183.310.637,39	€ 180.760.447,20	€ 180.690.166,55
104	Trasferimenti correnti	€ 44.824.132,53	€ 31.155.858,55	€ 31.097.988,84	€ 31.097.988,84
107	Interessi passivi	€ 3.747.387,16	€ 3.388.114,30	€ 3.187.772,68	€ 3.187.772,68
108	Altre spese per redditi da capitale	€ 100.000,00	€ -	€ -	€ -
109	Rimborsi e poste correttive delle entrate	€ 17.370.289,07	€ 14.758.623,16	€ 14.730.423,16	€ 14.640.423,16
110	Altre spese correnti	€ 23.219.930,95	€ 21.933.519,40	€ 22.330.824,29	€ 22.134.198,94
	Totale	€ 401.397.081,54	€ 372.829.361,30	€ 371.138.720,65	€ 372.281.814,65

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta di
BILANCIO DI PREVISIONE 2024 – 2026**

7.2.1 Spese di personale

L'Organo di revisione ha verificato che lo stanziamento pluriennale del bilancio di previsione per spese di personale è **contenuto** entro i limiti del valore soglia della fascia demografica di appartenenza, ai sensi della normativa regionale di riferimento.

L'Ente, laddove ne ricorrano i presupposti, **ha previsto** incrementi della spesa di personale nel rispetto delle percentuali individuate dalla normativa regionale di riferimento.

SEGNO	STANZIAMENTI DI COMPE- TENZA	2024	2025	2026
	Spesa del Personale (U.1.01.00.00.000)	111.935.196,31	112.685.223,60	114.185.223,60
+	Lavoro flessibile, quota LSU e acquisto di servizi da agenzie di lavoro interinale (U.1.03.02.12.000)	780.638,00	725.188,00	725.188,00
+	Rimborsi dovuti per spese di personale (comando, distacco, convenzioni, ecc.) (U.1.09.01.01.000)	108.200,00	90.000,00	90.000,00
-	Rimborsi ricevuti per spese di personale (comando, distacco, convenzioni, ecc.) (E.3.05.02.01.000)	160.000,00	160.000,00	160.000,00
-	spese di personale finanziate da risorse provenienti da altri soggetti, (finalizzate a nuove assunzioni) previste da apposi- ta normativa, spese per cantieri di lavoro e spese per assunzio- ni a tempo determinato a valere sulle risorse dei PNRR e sulle proprie risorse di bilancio per attuazione progetti PNRR, spe- se per arretrati di es. preceden- ti e relativi a rinnovi contrattuali	365.638,00	310.188,00	310.188,00
= NUMERATO- RE	TOTALE SPESA COMPLESSI- VA DI PERSONALE (a)	112.298.396,31	113.030.223,60	114.530.223,60

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa pari a Euro 111.935.196,31 per il 2024, Euro 112.685.223,60 per il 2025 ed Euro 114.185.223,60 relativa al macro-aggregato "redditi da lavoro dipendente" prevista per gli esercizi 2024-2026, **tiene conto** di quanto indicato nel DUP e rientra nei parametri previsti dalla normativa regionale di settore.

L'Organo di revisione ha verificato che la previsione di spesa di personale **tiene conto** conto degli effetti prodotti dal rinnovo del CCRL 2019-2021.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha predisposto** la pianificazione del fabbisogno del personale 2024-2026 in maniera coerente ai progetti del PNRR.

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta di
BILANCIO DI PREVISIONE 2024 – 2026**

L'Organo di Revisione ha verificato che l'Ente **non ha** in servizio e **non prevede** di assumere personale a tempo determinato, in deroga agli ordinari limiti, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 31-bis del D.L. 152/2021.

7.2.2 Spese per incarichi di collaborazione autonoma (art.7 comma 6, D. Lgs. 165/2001 ed articolo 3, comma 56, della legge n. 244/2007, come modificato dall'articolo 46, comma 3, del d. Legge n. 112/2008)

L'importo massimo previsto in bilancio per incarichi di collaborazione autonoma previsto per gli anni 2024-2026 è di Euro 1.269.814,34 per l'anno 2024, Euro 1.130.642,41 per il 2025, Euro 998.945,00 per il 2026.

Per quanto riguarda le spese per incarichi di collaborazione autonoma, il Collegio da atto che l'allegato 1_E al DUP 2024-2026 riporta, per ogni Dipartimento dell'Ente, la scheda analitica relativa alla tipologia, natura giuridica e spesa prevista per ciascun incarico programmato. L'Ente è tenuto a pubblicare regolarmente in Amministrazione Trasparente i provvedimenti di incarico con l'indicazione dei soggetti percettori, della ragione dell'incarico e del compenso e delle altre informazioni previste dalla legge.

7.3. Spese in conto capitale

Le spese in conto capitale previste, Titolo 2 di spesa, sono pari:

- per il 2024 ad euro 176.552.306,42;
- per il 2025 ad euro 173.506.570,20
- per il 2026 ad euro 31.430.640,69

L'Organo di revisione ha verificato che le opere di importo superiore ai 150.000,00 Euro **sono state** inserite nel programma triennale dei lavori pubblici.

L'Organo di revisione ha verificato che la previsione per l'esercizio 2024 delle spese in conto capitale di importo superiore ai 150.000,00 Euro **corrisponde** con la prima annualità del programma triennale dei lavori pubblici.

Ogni intervento **ha** un cronoprogramma con le diverse fasi di realizzazione.

L'Organo di revisione ha verificato che nel bilancio di previsione è identificabile, per ogni spesa in conto capitale, la relativa fonte di finanziamento, si evidenziano di seguito le fonti di finanziamento delle spese di investimento della prima annualità del triennio:

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta di
BILANCIO DI PREVISIONE 2024 – 2026**

Fonti di finanziamento delle opere pubbliche - Elenco Annuale	Importo 2024
Alienazione di immobili del patrimonio disponibile*	21.475.392,25
Alienazione di immobili del patrimonio per Porto Vecchio	52.517.300,00
Proventi dei permessi a costruire e relative sanzioni	964.017,67
Contributi agli investimenti da Enti sovraordinati	51.120.176,11
Proventi concessioni demaniali	50.000,00
Proventi imposta di soggiorno	250.000,00
Fondo IMU-TASI	285.395,59
Contributi da privati	17.369.341,52

Investimenti senza esborsi finanziari

Sono programmati per gli anni 2024-2026 altri investimenti senza esborso finanziario (transazioni non monetarie) rilevati in bilancio nell'entrata e nella spesa come segue:

Investimenti senza esborsi finanziari	2024	2025	2026
Opere a scomputo di permesso di costruire	€ 964.017,67	€ -	€ -
Acquisizioni gratuite da convenzioni urbanistiche	€ -	€ -	€ -
Permute	€ -	€ -	€ -
Project financing	€ -	€ -	€ -
Trasferimento di immobili ex art. 191 D.lgs. 50/2016	€ -	€ -	€ -
TOTALE	€ 964.017,67	€ -	€ -

L'Organo di revisione ha rilevato che i contratti sopra indicati **non sono** considerabili come indebitamento sulla base delle indicazioni RGS-ANAC.

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta di
BILANCIO DI PREVISIONE 2024 – 2026**

8. FONDI E ACCANTONAMENTI

8.1. Fondo di riserva di competenza

L'Organo di revisione ha verificato che la previsione del fondo di riserva ordinario, iscritto nella missione 20, programma 1, titolo 1, macro aggregato 10 del bilancio, ammonta a:

Previsione Fondo di Riserva	2024	2025	2026
Spese correnti del Titolo 1°	372.829.361,30	371.138.720,65	372.281.814,65
Calcolo Fondo di riserva minimo su Tit. I	1.118.488,08	1.113.416,16	1.116.845,44
Totale Fondo di riserva a Bilancio	1.260.777,43	1.260.777,43	1.260.777,43
Percentuale	0,3382%	0,3397%	0,3387%

e rientra nei limiti previsti dall'articolo 166 del *TUEL*.

8.2. Fondo di riserva di cassa

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente nella missione 20, programma 1 **ha stanziato** il fondo di riserva di cassa per un importo pari ad euro 5.000.000,00
- la consistenza del fondo di riserva di cassa **rientra** nei limiti di cui all'art. 166, comma 2 quater del *TUEL*.

8.3. Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE)

L'Organo di revisione ha verificato che:

- nella missione 20, programma 2 è presente un accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE) di euro € 11.404.107,61, per ciascuna delle annualità 2024, 2025 e 2026;
- gli importi accantonati nella missione 20, programma 2, **corrispondono** con quanto riportano nell'allegato 4.

L'Organo di revisione ha verificato:

- la regolarità del calcolo del fondo crediti dubbia esigibilità ed il rispetto dell'accantonamento per l'intero importo.

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta di
BILANCIO DI PREVISIONE 2024 – 2026**

- che l'Ente per calcolare le percentuali ha utilizzato uno dei tre metodi consentiti come definiti dall'esempio n. 5 del principio contabile All. 4/2 alla luce delle indicazioni contenute nell'aggiornamento dello stesso principio in seguito al DM del 25/07/2023. In particolare è stato usato il metodo "MEDIA SEMPLICE DEI RAPPORTI ANNUI";

- che l'Ente nella scelta del livello di analisi ha fatto riferimento alle sia alle tipologie che alle categorie che ai capitoli;

- che la nota integrativa **fornisce** adeguata illustrazione delle entrate che l'Ente non ha considerato di dubbia e difficile esazione e per le quali non si è provveduto all'accantonamento al Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE). (vedi pag. 58 della Nota Integrativa);

- che l'Ente **si è avvalso** della c.d. "regola del +1" come da FAQ 26/27 di Arconet e come anche indicato nell'esempio n. 5 del principio contabile All. 4/2 (alla luce delle indicazioni contenute nell'aggiornamento dello stesso principio in seguito al DM del 25/07/2023) **che prevede la possibilità di determinare il rapporto tra incassi di competenza e i relativi accertamenti, considerando tra gli incassi anche le riscossioni effettuate nell'anno successivo in conto residui dell'anno precedente;**

Il fondo crediti di dubbia esigibilità per gli anni 2024-2026, come sopra anticipato, è così declinato negli stanziamenti di Bilancio:

Missione 20, Programma 2	2024	2025	2026
Fondo crediti dubbia esigibilità accantonato in conto competenza	€ 11.404.107,61	€ 11.404.107,61	€ 11.404.107,61

8.4. Fondi per spese potenziali

L'Organo di revisione ha verificato che:

- lo stanziamento del fondo rischi contenzioso, con particolare riferimento a quello sorto nell'esercizio precedente (compreso l'esercizio in corso, in caso di esercizio provvisorio) è congruo.

- ai fini della verifica della congruità dello stanziamento alla missione 20 del Fondo rischi contenzioso, l'Ente, tramite il Servizio Avvocatura **monitora**, un elenco di giudizi in corso, con connesso censimento delle rispettive probabilità di soccombenza.

- l'Ente **ha provveduto** a stanziare nel bilancio 2024-2026 accantonamenti in conto competenza per altre spese potenziali.

Nella missione 20, programma 3, sono previsti i seguenti accantonamenti:

Missione 20, programma 3	Previsione 2024		Previsione 2025		Previsione 2026	
	Importo	Note	Importo	Note	Importo	Note
Fondo rischi contenzioso	€ 290.000,00	Fondo in avanzo accantonato a consuntivo 2022 pari a 16.000.000,00	€ 290.000,00		€ 290.000,00	
Fondo oneri futuri	€ -		€ -		€ -	
Fondo perdite società partecipate	€ -		€ -		€ -	
Fondo passività po-	€ -		€ -		€ -	

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta di
BILANCIO DI PREVISIONE 2024 – 2026**

tenziali						
Accantonamenti per indennità fine mandato	€ 6.820,00		€ 6.820,00		€ 6.820,00	
Accantonamenti a copertura di perdite organismi partecipati	€ -		€ -		€ -	
Fondo di garanzia dei debiti commerciali	€ -		€ -		€ -	
Fondo aumenti contrattuali personale dipendente	€ -	a consuntivo 2022 il fondo in avanzo era pari a 4.000.000,00	€ -		€ -	
Altri	€ -	a consuntivo 2022 sono stati accantonati 11.000.000 per equilibri futuri	€ -		€ -	

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non **ha accantonato** risorse per gli aumenti contrattuali del personale dipendente.

8.5. Fondo garanzia debiti commerciali

L'Ente al 31.12.2023 **rispetta** i criteri previsti dalla norma, pertanto non è assoggettato ad effettuare l'accantonamento al fondo garanzia per crediti commerciali.

Accantonamento complessivo per spese potenziali confluito nel risultato di amministrazione nell'ultimo rendiconto approvato

Rendiconto Anno 2022

Fondo rischi contenzioso: 16.000.000,00

Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità: 33.503.047,31

Fondo indennità di fine mandato del Sindaco: 8.184,00

Fondo accantonamenti a salvaguardia degli Equilibri: 12.000.000,00

Fondo accantonamenti per rinnovi contrattuali: 4.000.000,00

9. INDEBITAMENTO

L'Organo di revisione ha verificato che nel periodo compreso dal bilancio di previsione **risultano** soddisfatte le condizioni di cui all'art. 202 del TUEL.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non intende attivare nuove forme di indebitamento, nel caso, comunque, sarà valutato attentamente se nell'attivazione delle fonti di finanziamento derivanti dal ricorso all'indebitamento vengano **rispettate** le condizioni poste dall'art. 203 del TUEL come modificato dal D.lgs. n.118/2011.

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta di
BILANCIO DI PREVISIONE 2024 – 2026**

L'indebitamento dell'Ente subisce la seguente evoluzione:

Indebitamento	2022	2023	2024	2025	2026
Residuo debito (+)	84.018.831,00	80.297.789,00	69.486.833,00	65.628.923,00	61.668.844,00
Nuovi prestiti (+)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prestiti rimborsati (-)	3.721.042,00	3.810.956,00	4.395.655,37	4.557.589,50	4.557.589,50
Estinzioni anticipate (-)	0,00	7.000.000,00	0,00	0,00	0,00
Altre variazioni +/- (da specificare)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale fine anno	80.297.789,00	69.486.833,00	65.091.177,63	61.071.333,50	57.111.254,50
Sospensione mutui da normativa emergenziale *	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
* indicare la quota rinviata					

L'Organo di revisione ha verificato che l'ammontare dei prestiti previsti per il finanziamento di spese in conto capitale **risulta** compatibile per gli anni 2024, 2025 e 2026 con il limite della capacità di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL e nel rispetto dell'art.203 del TUEL.

Interessi passivi e oneri finanziari diversi

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Oneri finanziari per amm.to prestiti e rimborso in quota capitale	2022 consuntivo	2023 assestato	2024	2025	2026
Oneri finanziari	3.717.503,74	3.717.101,81	3.366.614,30	3.166.272,68	3.166.272,68
Quota capitale – TIT 4	4.679.925,16	11.823.430,52	4.395.655,37	4.557.589,50	4.557.589,50
Totale fine anno	8.397.428,90	15.540.532,33	7.762.269,67	7.723.862,18	7.723.862,18

N.B: l'anno 2023 assestato contiene gli stanziamenti con rimborso anticipato per 7M di euro

L'Organo di revisione ha verificato che la previsione di spesa per gli anni 2024, 2025 e 2026 per interessi passivi e oneri finanziari diversi di cui alla precedente tabella è congrua sulla base del riepilogo predisposto dal responsabile del servizio finanziario degli altri prestiti contratti a tutt'oggi e rientra nel limite di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL come calcolato nel seguente prospetto.

	2022 consuntivo	2023 assestato	2024	2025	2026
Interessi passivi	3.717.503,74	3.717.101,81	3.366.614,30	3.166.272,68	3.166.272,68
entrate correnti	358.396.628,05	380.675.886,66	370.522.911,67	368.169.359,71	369.312.453,71
% su entrate correnti	1,04%	0,98%	0,91%	0,86%	0,86%
	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta di
BILANCIO DI PREVISIONE 2024 – 2026**

L'Organo di Revisione ha verificato che l'Ente non prevede l'estinzione anticipata di prestiti.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha prestato garanzie principali e sussidiarie.

L'Organo di revisione ha verificato che l'eventuale avanzo di amministrazione per la quota vincolata proveniente da indebitamento, destinato alla spesa di investimento non è stato applicato, in quanto non è stata prevista l'applicazione di alcuna quota dell'avanzo presunto.

10. ORGANISMI PARTECIPATI

L'Organo di revisione ha verificato che tutti gli organismi partecipati hanno approvato i bilanci d'esercizio al 31/12/2022.

L'Organo di Revisione prende atto che l'Ente non ha società/organismi partecipati in perdita.

La Relazione sul governo societario predisposta dalle società a controllo pubblico controllate dall'Ente contiene il programma di valutazione del rischio aziendale, ai sensi dell'art. 6 del D.lgs. n. 175/2016 (tenuto conto delle novità introdotte dal "Codice della Crisi" - d.lgs. 12 gennaio 2019)

Accantonamento a copertura di perdite

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha effettuato l'accantonamento ai sensi dell'art. 21 commi 1 e 2 del D. lgs.175/2016 e ai sensi del comma 552 dell'art.1 della Legge 147/2013.

Assetto società partecipate

L'Ente sta predisponendo una deliberazione (entro il 31.12.2023), contenente l'analisi dell'assetto complessivo delle società in cui detiene partecipazioni, dirette o indirette, predisponendo un piano di riassetto per la loro razionalizzazione, fusione o soppressione, anche mediante messa in liquidazione o cessione, ai sensi dell'art. 20 del D.lgs. n. 175/2016.

Garanzie rilasciate

L'ente non ha rilasciato garanzie a favore degli organismi partecipati.



11. PNRR

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente si è dotato di soluzioni organizzative finalizzate alla gestione, il monitoraggio e la rendicontazione dei fondi PNRR.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha potenziato** il sistema di controllo interno.

Le movimentazioni contabili delle poste a bilancio relative ai finanziamenti PNRR/PNC sono oggetto di uno specifico allegato.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha predisposto appositi capitoli all'interno del PEG (ai sensi dell'art. 3, co. 3, DM 11 ottobre 2021) al fine di garantire l'individuazione delle entrate e delle uscite relative al finanziamento specifico, garantendo così il tracciamento dei vincoli di competenza e di cassa e di tutti gli atti e la relativa documentazione giustificativa su supporti informatici adeguati rendendoli disponibili per le attività di controllo e audit.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente si è avvalso della facoltà prevista dall'art. 15,co.4,d.l.n.77/2021 e ha, quindi, accertato entrate derivanti dal trasferimento delle risorse del PNRR e del PNC sulla base della formale deliberazione di riparto o assegnazione del contributo a proprio favore, con imputazione agli esercizi di esigibilità ivi previsti senza attendere l'impegno dell'amministrazione erogante.

Si raccomanda di rispettare le Circolari di riferimento del M.E.F. Ragioneria Generale dello Stato, con particolare riguardo alla Circolare N. 30 dell'11 Agosto 2022 avente ad oggetto "Procedure di controllo e di rendicontazione nella misure P.N.R.R".

12. OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

L'Organo di revisione a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti considera le previsioni:

- a) Congrue per la parte corrente
- b) Coerenti per la parte investimenti
- c) Attendibili gli stanziamenti di cassa
- d) Congrui gli accantonamenti

Suggerimenti

- e) Invio dati alla banca dati delle amministrazioni pubbliche

L'Organo di revisione richiede il rispetto dei termini per l'invio dei dati relativi al bilancio di previsione entro trenta giorni dal termine ultimo per l'approvazione alla banca dati delle amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 13 della Legge 31 dicembre 2009, n. 196, compresi i dati aggregati per voce del piano dei conti integrato, avvertendo che nel caso di mancato rispetto di tale termine, come disposto dal comma 1-*quinquies* dell'art. 9 del D.L. n. 113/2016,

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta di
BILANCIO DI PREVISIONE 2024 – 2026**

non sarà possibile procedere ad assunzioni di personale a qualsiasi titolo, con qualsivoglia tipologia contrattuale, ivi compresi i rapporti di collaborazione coordinata e continuativa e di somministrazione, anche con riferimento ai processi di stabilizzazione in atto, fino a quando non si provvederà all'adempimento. E' fatto altresì divieto di stipulare contratti di servizio con soggetti privati che si configurino come elusivi della disposizione del precedente periodo.

f) Indicazioni Decreto Ministeriale del 25.7.2023

L'Organo di revisione, alla luce delle indicazioni contenute nel Decreto Ministeriale del 25.7.2023, raccomanda all'Ente al rispetto di quanto in esso previsto, provvedendo anche, se del caso, all'aggiornamento dei Regolamenti di cui l'Ente si è dotato con particolare riguardo al Regolamento di Contabilità.

13. CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del TUEL e tenuto conto:


- del parere espresso sul DUP e sulla Nota di aggiornamento;
- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario;
- delle variazioni rispetto all'anno precedente e all'ultimo rendiconto approvato;
- della verifica effettuata sugli equilibri di competenza e di cassa.

L'Organo di revisione:

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di Legge, dello statuto dell'Ente, dei principi previsti dall'articolo 162 del TUEL e dalle norme del D.lgs. n.118/2011 e dai principi contabili applicati n.4/1 e n. 4/2 allegati al predetto decreto legislativo;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio;

ed esprime, pertanto, parere favorevole sulla proposta di bilancio di previsione 2024-2026 e sui documenti allegati.

L'ORGANO DI REVISIONE

Dott. Omero Leiter 

Rag. Ave Chinetti 

Dott. Alessandro Mitri 