

# **PARERE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI**

**bilancio di previsione  
esercizio**

**2025-2027**

**Trieste**

*COMUNE DI TRIESTE*

*Provincia di Trieste*

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta di**

**BILANCIO DI PREVISIONE 2025 – 2027**

**e documenti allegati**

L'ORGANO DI REVISIONE

Omero Leiter, Presidente

Ave Chinetti, Componente

Alessandro Mitri, Componente

## L'ORGANO DI REVISIONE

Allegato al Verbale n. 99 del 6 dicembre 2024

### PARERE SULLA PROPOSTA DI BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027

Premesso che l'Organo di revisione ha:

- esaminato la proposta di bilancio di previsione 2025-2027, unitamente agli allegati di legge;
- visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» (TUEL);
- visto il Decreto legislativo del 23 giugno 2011 n.118 e la versione aggiornata dei principi contabili generali ed applicati pubblicati sul sito ARCONET- Armonizzazione contabile enti territoriali;

**presenta**

l'allegata relazione quale parere sulla proposta di bilancio di previsione per gli esercizi 2025-2027, del Comune di TRIESTE che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

il 6 dicembre 2024

L'ORGANO DI REVISIONE

Omero Leiter,



Ave Chinetti,



Alessandro Mitri,



## 1. PREMESSA

I **sottoscritti** Omero Leiter, Ave Chinetti, Alessandro Mitri, **revisori nominati** con delibera dell'organo consiliare n. 20 del 26.05.2022;

### *Premesso*

- che l'Ente deve redigere il bilancio di previsione rispettando il titolo II del D.lgs. n.267/2000 (di seguito anche TUEL), i principi contabili generali e applicati alla contabilità finanziaria, lo schema di bilancio di cui all'allegato 9 al D.lgs. n.118/2011;
- che è stato ricevuto in data 22 novembre 2024 il DUP 2025-2027, approvato dalla Giunta comunale in data 22 novembre 2024 con delibera n. 640 e lo schema del bilancio di previsione per gli esercizi 2025-2027, approvato dalla Giunta comunale in data 22 novembre 2024 con delibera n. 641, completo degli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo.

- viste le disposizioni di Legge che regolano la finanza locale, in particolare il TUEL;
- visto lo statuto dell'Ente, con particolare riferimento alle funzioni attribuite all'Organo di revisione;
- visto lo Statuto;
- visto il nuovo regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 60 dd. 2 dicembre 2024;
- visti i regolamenti relativi ai tributi comunali;
- visto il parere espresso dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art.153, comma 4 del D.lgs. n. 267/2000, in merito alla veridicità delle previsioni di entrata e di compatibilità delle previsioni di spesa, avanzate dai vari servizi, iscritte nel bilancio di previsione 2025-2027;

l'Organo di revisione ha effettuato le seguenti verifiche al fine di esprimere un motivato giudizio di coerenza, attendibilità e congruità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, come richiesto dall'art. 239, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 267/2000.

## 2. NOTIZIE GENERALI SULL'ENTE

Il Comune di Trieste registra una popolazione al 30.06.2024 di n. 200.613 abitanti.

L'Ente **non è** in disavanzo.

L'Ente **non è** in piano di riequilibrio.

L'Ente **non è** in dissesto finanziario.

## 3. DOMANDE PRELIMINARI

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente entro il 30 novembre 2024 **ha** aggiornato gli stanziamenti del bilancio di previsione 2024-2026.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha rispettato** i termini di legge per l'adozione del bilancio di previsione 2025-2027 adottando una procedura coerente o comunque compatibile

con quanto previsto dal principio contabile All. 4/1 a seguito dell'aggiornamento disposto dal Decreto interministeriale del 25.7.2023.

L'Organo di revisione ha verificato che al bilancio di previsione **sono stati allegati** tutti i documenti di cui all'art. 11, co. 3, del D.lgs. n.118/2011; al punto 9.3 del principio contabile applicato 4/1, lett. g) e lett. h); all'art. 172 TUEL e al DM 22 dicembre 2015, allegato 1.

L'Organo di revisione **è iscritto** alla BDAP.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, prima dell'approvazione in Consiglio Comunale, abbia effettuato il pre-caricamento sulla banca dati BDAP senza rilievi e/o errori bloccanti.

L'Ente **è adempiente** all'inserimento dei relativi dati e documenti in BDAP (Banca Dati delle Amministrazioni Pubbliche).

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non risulta** strutturalmente deficitario sulla base dei parametri individuati con Decreto interministeriale del 4 agosto 2023 per il triennio 2022-2024.

#### 4. VERIFICHE SULLA PROGRAMMAZIONE

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha rispettato** i termini di legge per l'adozione degli strumenti di programmazione (previsti dall'allegato 4/1 del D.lgs. n.118/2011).

Con riferimento alla verifica della coerenza delle previsioni l'Organo di revisione sul Documento Unico di programmazione (DUP), approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 640 del 22.11.2024, ha espresso apposito parere, attestando la sua coerenza, attendibilità e congruità.

L'Organo di revisione ha verificato che il DUP contiene i seguenti strumenti obbligatori di programmazione di settore:

##### **Programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici**

Il programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici, di cui all'art. 37 del D.lgs. n.36 del 31 marzo 2023, è redatto in conformità alle disposizioni di cui all'allegato I.5 al nuovo Codice.

Il programma espone interventi di investimento uguali o superiori a 150.000,00 Euro, nonché alcuni interventi di importo inferiore di particolare rilievo per gli interessi dell'Ente.

Non risultano nuovi progetti PNRR nel programma triennale dei lavori pubblici, né nell'elenco annuale.

Il programma triennale, dopo la sua approvazione consiliare, dovrà essere pubblicato sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente" e nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici.

### **Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari**

Il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, di cui all'art. 58, comma 1, del D.L. 25 giugno 2008, n. 112 convertito con modificazioni dalla L. 6 agosto 2008, n. 133, è redatto e approvato dalla Giunta con deliberazione n. 345 del 29.07.2024.

### **Programma triennale degli acquisti di beni e servizi**

Il programma triennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 è redatto secondo lo schema tipo di cui all'allegato I.5 al nuovo Codice.

Il programma non è stato adottato autonomamente e si considera adottato in quanto contenuto nel DUP.

Il programma espone acquisti di beni e servizi superiori a Euro 140.000,00.

### **Programmazione delle risorse finanziarie da destinare al fabbisogno del personale**

Nella Sezione operativa del DUP **è stata determinata** la programmazione delle risorse finanziarie da destinare al fabbisogno di personale a livello triennale e annuale sulla base della spesa per il personale in servizio e di quella connessa alle facoltà assunzionali previste a legislazione vigente, tenendo conto delle esigenze di funzionalità e di ottimizzazione delle risorse per il miglior funzionamento dei servizi.

### **Programma annuale degli incarichi**

Il programma annuale degli incarichi e delle collaborazioni a persone fisiche di cui all'art. 3, comma 55, della L. n. 244/2007, convertito con L. n. 133/2008 come modificato dall'articolo 46, comma 3, del D.L. n. 112/2008 e all'art. 7 comma 6, D. lgs. 165/2001 **è stato redatto** ed è allegato al DUP 2025-2027 come All. 1\_E.

### **PNRR**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** una sezione del DUP dedicata al PNRR.

L'Organo di revisione ritiene che le previsioni contenute nella Sezione Operativa del DUP e nel bilancio di previsione per gli anni 2025-2027 **sono coerenti** con gli strumenti di programmazione di mandato, con la Sezione Strategica del DUP e con gli atti di programmazione di settore sopra citati.

## 5. LA GESTIONE DEGLI ESERCIZI 2023 E 2024

L'Organo consiliare ha approvato con delibera n. 14 del 29.04.2024 la proposta di rendiconto per l'esercizio 2023.

L'Organo di revisione ha formulato la propria relazione al rendiconto 2023 in data 22/04/2024 con verbale n. 72.

La gestione dell'anno 2023 si è chiusa con un risultato di amministrazione al 31/12/2023 così distinto ai sensi dell'art.187 del TUEL:

	31/12/2023
Risultato di amministrazione (+/-)	€ 185.182.497,68
di cui:	
a) Fondi vincolati	€ 87.289.501,19
b) Fondi accantonati	€ 66.515.004,04
c) Fondi destinati ad investimento	€ 23.060.287,48
d) Fondi liberi	€ 8.317.704,97
<b>TOTALE RISULTATO AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 185.182.497,68</b>

di cui applicato all'esercizio 2024 per un totale di euro 90.309.913,72 così dettagliato:

- Quote accantonate Euro 800.000,00
- Quote vincolate Euro 60.253.927,23
- Quote destinate agli investimenti Euro 20.938.281,52
- Quote disponibili Euro 8.317.704,97

L'Organo di revisione **ha rilasciato** il proprio parere sul provvedimento di salvaguardia ed assestamento 2024.

### 5.1 Debiti fuori bilancio

L'Organo di revisione ha verificato che non è stata rilevata la sussistenza di debiti fuori bilancio da riconoscere e finanziare e pertanto la gestione di eventuali debiti fuori bilancio che dovessero emergere nel corso del 2025 procederà in via ordinaria. Si rileva a tale proposito che nel conto consuntivo 2023 erano iscritti nell'avanzo accantonato € 16.000.000,00 a titolo di "Fondo contenzioso" e che di tale importo risulta applicata nel corso del 2024 una quota pari ad Euro 100.000,00.

## 6. BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027

L'Organo di revisione ha verificato che:

- il bilancio di previsione 2025-2027 **rispetta** il pareggio finanziario complessivo di competenza e gli equilibri di parte corrente e in conto capitale, ai sensi dell'articolo 162 del TUEL;
- le previsioni di bilancio - in ossequio ai principi di veridicità ed attendibilità - sono suffragate da analisi e/o studi dei responsabili dei servizi competenti, nel rispetto dell'art. 162, co. 5, TUEL e del postulato n. 5 di cui all'allegato 1 del D.lgs. n.118/2011;
- le previsioni di competenza **rispettano** il principio generale n.16 e i principi contabili e rappresentano le entrate e le spese che si prevede saranno esigibili in ciascuno degli esercizi considerati anche se l'obbligazione giuridica è sorta in esercizi precedenti.

Le previsioni di competenza per gli anni 2025, 2026 e 2027 confrontate con le previsioni definitive per l'anno 2024 sono così formulate:

ENTRATE	Assestato 2024	2025	2026	2027
Utilizzo avanzo di amministrazione	€ 90.309.913,72	€ -		
Fondo pluriennale vincolato	€ 73.170.971,82	€ 5.548.818,21	€ 5.429.544,00	€ 5.507.900,00
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	€ 132.073.384,58	€ 134.354.791,00	€ 134.554.791,00	€ 134.654.791,00
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	€ 191.988.347,91	€ 181.240.476,56	€ 179.304.503,77	€ 179.241.655,73
Titolo 3 - Entrate extratributarie	€ 74.911.707,14	€ 71.549.319,85	€ 69.923.875,93	€ 71.288.742,04
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	€ 331.040.619,19	€ 290.557.940,37	€ 55.071.323,35	€ 26.156.023,56
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	€ 268.043,86	€ 1.702.704,00	€ 250.000,00	€ 250.000,00
Titolo 6 - Accensione di prestiti	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo 7 - Anticipazioni di istituto tesoriere / cassiere	€ 40.000.000,00	€ 40.000.000,00	€ 40.000.000,00	€ 40.000.000,00
Titolo 9 - Entrate in conto di terzi a partite di giro	€ 151.537.531,42	€ 151.537.531,42	€ 151.537.531,42	€ 151.537.531,42
<b>TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE</b>	<b>€ 1.085.300.519,64</b>	<b>€ 876.491.581,41</b>	<b>€ 636.071.569,47</b>	<b>€ 608.636.643,75</b>



SPESE	Assestato 2024	2025	2026	2027
Disavanzo di amministrazione	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo 1 - Spese correnti	€ 413.288.082,75	€ 391.111.927,95	€ 388.042.246,96	€ 389.576.368,54
Titolo 2 - Spese in conto capitale	€ 449.546.250,10	€ 290.434.733,22	€ 52.993.543,17	€ 24.024.495,87
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	€ 250.000,00	€ 250.000,00	€ 250.000,00	€ 250.000,00
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	€ 30.678.655,37	€ 3.157.388,82	€ 3.248.247,92	€ 3.248.247,92
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	€ 40.000.000,00	€ 40.000.000,00	€ 40.000.000,00	€ 40.000.000,00
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	€ 151.537.531,42	€ 151.537.531,42	€ 151.537.531,42	€ 151.537.531,42
<b>TOTALE COMPLESSIVO SPESE</b>	<b>€ 1.085.300.519,64</b>	<b>€ 876.491.581,41</b>	<b>€ 636.071.569,47</b>	<b>€ 608.636.643,75</b>

### 6.1. Fondo pluriennale vincolato (FPV)

Al fine di garantire il migliore utilizzo delle risorse finanziarie destinate a spese di investimento nella costituzione del FPV al 1° gennaio 2025, l'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha applicato** correttamente il Principio contabile applicato della contabilità finanziaria, avuto riguardo in particolare al punto 5.4.9 (spese non ancora impegnate per appalti pubblici di lavori) tenuto conto delle novità introdotte dal D.lgs. n.36/2023 ed inserite nei principi contabili dal DM 10 ottobre 2024 (XVII° correttivo di Arconet).

L'Organo di revisione ha verificato che la re-imputazione degli impegni di spesa sia correlata con la costituzione del FPV da iscrivere in entrata nel bilancio di previsione 2025-2027, nonché con gli impegni pluriennali, al fine di:

- verificare la corretta elaborazione e gestione dei cronoprogrammi;
- evidenziare i ritardi nella realizzazione delle spese di investimento per mancata osservanza del cronoprogramma;

Le fonti di finanziamento del Fondo pluriennale vincolato iscritto nella parte entrata del bilancio per l'esercizio 2025 sono le seguenti:

	Importo
<b>FPV APPLICATO IN ENTRATA</b>	<b>€ 5.548.818,21</b>
FPV di parte corrente applicato	€ 5.548.818,21
FPV di parte capitale applicato (al netto dell'indebitamento)	
FPV di parte capitale applicato al bilancio (derivante da indebitamento)	
FPV di entrata per incremento di attività finanziarie	

<b>FPV DETERMINATO IN SPESA</b>	€ 5.429.544,00
<b>FPV corrente:</b>	€ 5.429.544,00
- quota determinata da impegni da esercizio precedente	
- quota determinata da impegni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio	€ 5.429.544,00
<b>FPV di parte capitale (al netto dell'indebitamento):</b>	
- quota determinata da impegni/prenotazioni da esercizio precedente	
- quota determinata da impegni/prenotazioni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio	
<b>FPV di parte capitale determinato in bilancio (per la parte alimentata solo da indebitamento)</b>	
- quota determinata da impegni/prenotazioni da esercizio precedente	
- quota determinata da impegni/prenotazioni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio	
<b>Fondo pluriennale vincolato di spesa per incremento di attività finanziarie</b>	

**Fondo pluriennale vincolato FPV - Fonti di finanziamento**

<b>Fonti di finanziamento FPV</b>	<b>Importo</b>
Entrate correnti vincolate	€ 87.842,80
Entrate correnti non vincolate in deroga per spese di personale	€ 4.900.000,00
Entrate correnti non vincolate in deroga per patrocinio legali esterni	
Entrate correnti non vincolate in deroga per reimputazione di impegni assunti sull'esercizio a cui il rendiconto si riferisce, non divenuti esigibili	
Entrate diverse dalle precedenti per reimputazione di impegni assunti sull'esercizio a cui il rendiconto si riferisce, non divenuti esigibili	€ 560.975,41
<b>Totale FPV entrata parte corrente</b>	<b>€ 5.548.818,21</b>
Entrata in conto capitale	
Assunzione prestiti/indebitamento	
<b>Totale FPV entrata parte capitale</b>	
<b>Totale FPV entrata per incremento di attività finanziarie</b>	
<b>TOTALE</b>	<b>€ 5.548.818,21</b>

L'Organo di revisione ha verificato, anche mediante controlli a campione, i cronoprogrammi di spesa e che il FPV di spesa corrisponda al FPV di entrata dell'esercizio successivo.

## 6.2 FAL – Fondo anticipazione liquidità

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha richiesto** anticipazioni di liquidità con restituzione entro ed oltre l'esercizio, esiste comunque nel Bilancio di Previsione 2025-2027 uno stanziamento, pari Entrata/Spesa, di Euro 40.000.000,00 per eventuali attivazioni del fondo pro-futuro.

## 6.3. Equilibri di bilancio

Gli equilibri richiesti dal comma 6 dell'art.162 del TUEL sono così assicurati:

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		2025 Previsioni di competenza	2026 Previsioni di competenza	2027 Previsioni di competenza
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio	179.337.270,99			
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)	5.548.818,21	5.429.544,00	5.507.900,00
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	0,00	0,00	0,00
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00	(+)	387.144.587,41	383.783.170,70	385.185.188,77
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	2.834.678,93	2.806.414,07	2.780.027,69
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	(-)	391.111.927,95	388.042.246,96	389.576.368,54
<i>di cui:</i>				
<i>- fondo pluriennale vincolato</i>		<i>5.429.544,00</i>	<i>5.507.900,00</i>	<i>5.560.000,00</i>
<i>- fondo crediti di dubbia esigibilità</i>		<i>11.739.633,91</i>	<i>11.959.966,01</i>	<i>12.044.702,69</i>
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale (5)	(-)	0,00	0,00	0,00
<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>		<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari	(-)	3.157.388,82	3.248.247,92	3.248.247,92
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>

di cui Fondo anticipazioni di liquidità		0,00	0,00	0,00
<b>Somma finale (G=A+Q1-AA+B+C-D-E-F)</b>		<b>1.258.767,78</b>	<b>728.633,89</b>	<b>648.500,00</b>
<b>ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI</b>				
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per rimborso dei prestiti (2)	(+)	0,00	0,00	0,00
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		<i>0,00</i>		
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	0,00	0,00	0,00
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	1.258.767,78	728.633,89	648.500,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	0,00	0,00	0,00
<b>EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE (3)</b>		<b>O=G+H+I-L+M</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento (2)	(+)	0,00	-	-
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	0,00	0,00	0,00
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(-)	0,00	0,00	0,00
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	292.260.644,37	55.321.323,35	26.406.023,56
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	2.834.678,93	2.806.414,07	2.780.027,69
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	250.000,00	250.000,00	250.000,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)	0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	1.258.767,78	728.633,89	648.500,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale	(-)	290.434.733,22	52.993.543,17	24.024.495,87

<i>di cui fondo pluriennale vincolato di spesa</i>		0,00	0,00	0,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie (5)	(-)	0,00	0,00	0,00
<i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale (5)	(+)	0,00	0,00	0,00
<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
<b>EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE Z = P+Q-Q1+J2+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
J) Utilizzo risultato di amministrazione per l'incremento di attività finanziarie	(+)	0,00	-	-
J1) Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(-)	0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	250.000,00	250.000,00	250.000,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine (5)	(-)	250.000,00	250.000,00	250.000,00
<i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine (5)	(-)	0,00	0,00	0,00
<i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie (5)	(-)	0,00	0,00	0,00
<i>di cui Fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
<b>EQUILIBRIO FINALE</b> <b>W = O +J+J1-J3+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali (4):</b>				
Equilibrio di parte corrente (O)		0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione presunto per il finanziamento di spese correnti e del rimborso prestiti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)			
<b>Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

C) Si tratta delle entrate in conto capitale relative ai soli contributi agli investimenti destinati al rimborso prestiti corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.4.02.06.00.000.

E) Si tratta delle spese del titolo 2 per trasferimenti in conto capitale corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.2.04.00.00.000.

S1) Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle riscossioni crediti di breve termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.5.02.00.00.000.

S2) Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle riscossioni crediti di medio-lungo termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.5.03.00.00.000.

T) Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle altre entrate per riduzione di attività finanziarie corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.5.04.00.00.000.

X1) Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle concessioni crediti di breve termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.3.02.00.00.000.

X2) Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle concessioni crediti di medio-lungo termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.3.03.00.00.000.

Y) Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle altre spese per incremento di attività finanziarie corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.3.04.00.00.000.

(1) Indicare gli anni di riferimento N, N+1 e N+2.

(2) In sede di approvazione del bilancio di previsione è consentito l'utilizzo della sola quota vincolata del risultato di amministrazione presunto. Nel corso dell'esercizio è consentito l'utilizzo anche della quota accantonata se il bilancio è deliberato a seguito dell'approvazione del prospetto concernente il risultato di amministrazione presunto dell'anno precedente aggiornato sulla base di un pre-consuntivo dell'esercizio precedente. E' consentito l'utilizzo anche della quota destinata agli investimenti e della quota libera del risultato di amministrazione dell'anno precedente se il bilancio (o la variazione di bilancio) è deliberato a seguito dell'approvazione del rendiconto dell'anno precedente.

(3) La somma algebrica finale non può essere inferiore a zero per il rispetto della disposizione di cui all'articolo 162 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.

(4) Con riferimento a ciascun esercizio, il saldo positivo dell'equilibrio di parte corrente in termini di competenza finanziaria può costituire copertura agli investimenti imputati agli esercizi successivi per un importo non superiore al minore valore tra la media dei saldi di parte corrente in termini di competenza e la media dei saldi di parte corrente in termini di cassa registrati negli ultimi tre esercizi rendicontati, se sempre positivi, determinati al netto dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione, del fondo di cassa, e delle entrate non ricorrenti che non hanno dato copertura a impegni, o pagamenti.

(5) Indicare gli stanziamenti di spesa, compreso il correlato FPV.

L'importo di euro 1.258.767,78 di entrate di parte corrente destinate a spese in conto capitale è costituito da:

- Euro 598.500,00 proventi da imposta di soggiorno;
- Euro 250.000,00 fondo innovazione;
- Euro 200.000,00 sanzioni amministrative per violazioni codice della strada;
- Euro 160.267,78 fitti reali di stabili comunali;
- Euro 50.000,00 concessioni di immobili del demanio marittimo.

Non vi sono entrate in conto capitale destinate a spese correnti.

L'equilibrio finale è pari a zero.

L'Organo di revisione ha verificato che nel bilancio di previsione 2025-2027 **non è stata prevista** l'applicazione di avanzo accantonato/vincolato presunto.

#### 6.4. Previsioni di cassa

La situazione di cassa dell'Ente al 31 dicembre degli ultimi tre esercizi presenta i seguenti risultati:

Situazione di cassa	2022	2023	2024
Disponibilità:	€ 289.963.897,54	€ 276.366.949,57	€ 252.107.587,82
di cui cassa vincolata	€ 82.509.324,76	€ 77.963.091,46	€ 47.546.898,56
anticipazioni non estinte al 31/12	€ -	€ -	€ -

Il dato 2024 è stato stimato in data 28 novembre 2024.

Per il periodo 01.01.2025 – 31.12.2029, in seguito all'adesione dell'Ente all'iniziativa della Centrale Unica di Committenza regionale, il Servizio di Tesoreria sarà affidato a Banca Intesa San Paolo S.p.A.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente **si è** dotato di scritture contabili atte a determinare in ogni momento l'entità della giacenza della cassa vincolata per rendere possibile la conciliazione con la cassa vincolata del tesoriere;
- il saldo di cassa non negativo **garantisce** il rispetto del comma 6 dell'art.162 del TUEL;
- le entrate riscosse dagli addetti alla riscossione **vengono versate** presso il conto di tesoreria dell'Ente con la periodicità prevista dalla normativa o dai regolamenti;
- la previsione di cassa relativa all'entrata è **effettuata** tenendo conto del *trend* della riscossione nonché di quanto accantonato al Fondo Crediti dubbia esigibilità di competenza e in sede di rendiconto per le relative entrate;
- gli stanziamenti di cassa **comprendono** le previsioni di riscossioni e pagamenti in conto competenza e in conto residui e sono elaborate in considerazione dei presumibili ritardi nella riscossione e nei pagamenti delle obbligazioni già esigibili;
- i singoli dirigenti o responsabili dei servizi **hanno partecipato** all'elaborazione delle proposte di previsione autorizzatorie di cassa e al programma dei pagamenti al fine di evitare che nell'adozione dei provvedimenti che comportano impegni di spesa vengano causati ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi nonché la maturazione di interessi moratori con conseguente responsabilità disciplinare e amministrativa;
- le previsioni di cassa per la spesa corrente, per il rimborso di prestiti e per le altre spese correnti o di investimento finanziate con applicazione dell'avanzo libero o con il margine

differenziale di competenza **sono state determinate** sulla base della sommatoria delle entrate correnti che si presume di riscuotere e della giacenza iniziale di cassa libera;

- le previsioni di cassa per la spesa del titolo II **tengono conto** dei cronoprogrammi dei singoli interventi e delle correlate imputazioni agli esercizi successivi;

- le previsioni di cassa per le entrate da contributi in conto capitale e da ricorso all'indebitamento **sono coerenti** con le previsioni delle correlate spese del titolo II finanziate dalle medesime entrate senza generare fittizio surplus di entrata vincolata con il conseguente incremento delle previsioni di cassa della spesa corrente.

L'Organo di revisione ritiene che:

- le previsioni di cassa **rispecchiano** gli effettivi andamenti delle entrate e delle spese;

- non sono state effettuate sovrastime nella previsione della riscossione di entrate con il rischio di consentire autorizzazioni di spesa per le quali si genereranno ritardi nei pagamenti e formazione di debiti pregressi in violazione dell'art. 183, co. 8, del TUEL.

Il fondo iniziale di cassa al 01.01.2025 (*dato stimato*) comprende la cassa vincolata per euro 47.546.898,56 e l'Organo di revisione ritiene che l'Ente **si sia dotato** di scritture contabili atte a determinare in ogni momento l'entità della giacenza della cassa vincolata per rendere possibile la conciliazione con la cassa vincolata del tesoriere.

L'Organo di revisione ha verificato che la programmazione dell'Ente **tiene conto** delle transazioni non monetarie correlate alla gestione patrimoniale (esempio: opere a scomputo, conferimenti, etc.).

A seguito del DM 10.10.2024 che ha precisato che, ai sensi del D.lgs. n.36/2023, le opere a scomputo non devono più essere inserite nel piano delle opere pubbliche ma solo nel DUP, l'Ente ha comunque inserito nel piano delle opere quelle "a scomputo" che presentano anche un altro tipo di finanziamento.

### **6.5. Utilizzo proventi alienazioni**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non intende** avvalersi, per il triennio 2025-2027, della facoltà di cui al co. 866, art. 1, L. n. 205/2017, così come modificato dall'art. 11-*bis*, comma 4, D.l. 14 dicembre 2018, n. 135 (utilizzo dei proventi derivanti dalle alienazioni patrimoniali per finanziare le quote capitale di mutui o prestiti obbligazionari in ammortamento nell'anno o in anticipo rispetto all'originario piano di ammortamento).

### **6.6. Risorse derivanti da rinegoziazione mutui**

L'Organo di revisione ha verificato che Ente **non si è avvalso** della facoltà di utilizzare le economie di risorse derivanti da operazioni di rinegoziazione mutui e prestiti per finanziare, in deroga, spese di parte corrente ai sensi dell'art. 7 comma 2 del D.l. 78/2015.



### **6.7. Entrate e spese di carattere non ripetitivo**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha correttamente codificato**, ai fini della transazione elementare, le entrate e le spese ricorrenti e non ricorrenti.

L'Organo di revisione ha verificato che, ai fini degli equilibri di bilancio, vi è un coerente rapporto tra entrate e spese non ricorrenti.

### **6.8. Nota integrativa**

L'Organo di revisione ha verificato che la nota integrativa allegata al bilancio di previsione **riporta** le informazioni previste dal comma 5 dell'art.11 del D.lgs. 23/6/2011 n.118 e dal punto 9.11.1 del principio contabile 4/1.

### **6.9. Conguagli Fondi Covid-19**

L'Organo di revisione ha verificato che non risultano somme da restituire e che tra le entrate **è stato** previsto, nell'ambito del Titolo 2, tipologia 101 «Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche», categoria 2 «Trasferimenti correnti da amministrazioni locali» (al codice E.2.01.01.02.001 *Trasferimenti correnti da Regioni e province autonome*) un importo di Euro 521.413,00 per il triennio 2025-2027.

## **7. VERIFICA ATTENDIBILITA' E CONGRUITA' DELLE PREVISIONI**

### **7.1 Entrate**

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle entrate e congruità delle spese previste per gli esercizi 2025-2027, alla luce della manovra disposta dall'Ente, l'Organo di revisione ha analizzato in particolare le voci di bilancio di seguito riportate.

#### **7.1.1. Entrate da fiscalità locale**

##### Addizionale Comunale all'Irpef

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha applicato, ai sensi dell'art. 1 del D.lgs. n.360/1998, l'addizionale all'IRPEF, fissandone le aliquote sulla base dei seguenti scaglioni di reddito:

- fino a euro 12.500,00: esente;
- oltre euro 12.500,00: 0,80%

L'Organo di revisione ha verificato che le previsioni di gettito **sono coerenti** a quanto disposto dal punto 3.7.5 del principio 4/2 del D.lgs. n.118/2011.

### ILIA

Dal primo gennaio 2023 nei Comuni della nostra Regione l'IMU è stata sostituita dalla nuova Imposta Locale sugli Immobili Autonoma regionale (ILIA), istituita con Legge regionale 14 novembre 2022, n. 17.

Il gettito stimato per l'ILIA è il seguente:

<b>ILIA</b>	<b>Esercizio 2024 (assestato)</b>	<b>Previsione 2025</b>	<b>Previsione 2026</b>	<b>Previsione 2027</b>
Imposta Locale Immobiliare Autonoma (ILIA)	€ 55.027.224,60	€ 55.800.000,00	€ 55.800.000,00	€ 55.800.000,00

In ossequio alla normativa richiamata il Comune di Trieste, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 27 aprile 2023 ha provveduto ad approvare il Regolamento per la disciplina dell'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) e, con deliberazione consiliare n. 19 del 27/04/2023, ad adottare le relative aliquote.

In assenza di variazioni, le aliquote deliberate conservano la loro validità anche per gli esercizi successivi, pertanto le aliquote approvate con la sopra citata Deliberazione consiliare, riportate dettagliatamente nella Nota Integrativa, sono quelle che troveranno applicazione anche per il 2025.

### TARI

Il gettito stimato per la TARI è il seguente:

	<b>Esercizio 2024 (assestato o rendiconto)</b>	<b>Previsione 2025</b>	<b>Previsione 2026</b>	<b>Previsione 2027</b>
TARI	€ 43.696.291,00	€ 43.196.291,00	€ 43.196.291,00	€ 43.196.291,00
FCDE competenza	€ 8.120.788,21	€ 8.122.192,80	€ 8.122.936,74	€ 8.122.937,03
FCDE PEF TARI	€ 2.263.068,00	€ 2.263.068,00	€ 2.263.068,00	€ 2.263.068,00

In particolare l'Ente ha confermato nel bilancio 2025, le previsioni già formulate con il precedente bilancio triennale, nella sua versione assestata, in attesa dell'approvazione del nuovo PEF.

La TARI è determinata sulla base della copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio del servizio rifiuti compresi quelli relativi alla realizzazione ed esercizio della discarica ad esclusione dei costi relativi ai rifiuti speciali al cui smaltimento provvedono a proprie spese i relativi produttori comprovandone il trattamento.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha** ancora approvato il Piano Economico Finanziario 2025-2027 secondo le prescrizioni contenute nelle delibere dell'Autorità Unica per i Servizi Idrici e Rifiuti (AUSIR).

L'Organo di revisione ha verificato che:

- la modalità di commisurazione è stata fatta sulla base del criterio medio - ordinario (ovvero in base alla quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie in relazione agli usi e alla tipologia di attività svolte) e non sull'effettiva quantità di rifiuti prodotti;
- la disciplina dell'applicazione del tributo è stata approvata con regolamento dal Consiglio comunale;
- il pagamento della TARI **avviene** tramite il sistema pagoPA;

#### Altri Tributi Comunali

Oltre all'addizionale comunale all'IRPEF, all'IMU e alla TARI, l'Ente ha istituito i seguenti tributi

<b>Altri Tributi</b>	<b>Esercizio 2024 (assestato)</b>	<b>Previsione 2025</b>	<b>Previsione 2026</b>	<b>Previsione 2027</b>
<i>Imposta di soggiorno</i>	€ 2.148.040,74	€ 3.958.500,00	€ 3.958.500,00	€ 4.058.500,00
<i>Contributo di sbarco</i>	€ -	€ -	€ -	€ -
<i>Altri (specificare)</i>	€ -	€ -	€ -	€ -
<b>Totale</b>	<b>€ 2.148.040,74</b>	<b>€ 3.958.500,00</b>	<b>€ 3.958.500,00</b>	<b>€ 4.058.500,00</b>

L'Ente, avendo istituito l'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, ha previsto che il relativo gettito sia destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali (rif. art. 4 D.lgs. n.23/2011).

L'Organo di revisione ha verificato che il riversamento dell'imposta di soggiorno da parte dei soggetti gestori che, ai sensi dell'art.4 comma 1 ter del D.lgs. n.23/2011 sono i responsabili del pagamento dell'imposta, **avviene** tramite il sistema pago PA.

### 7.1.2. Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria

Le entrate relative all'attività di controllo delle dichiarazioni subiscono le seguenti variazioni:

Titolo 1 Recupero evasione	Accertato 2022	Accertato 2023	Previsione 2025		Previsione 2026		Previsione 2027	
			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Recupero evasione IMU	€ 6.697.097,42	€ 8.174.021,61	€ 6.800.000,00	€ -	€ 6.800.000,00	€ -	€ 6.800.000,00	€ -
Recupero evasione ILIA	€ -	€ -	€ 200.000,00	€ -	€ 400.000,00	€ -	€ 400.000,00	€ -
Recupero evasione TASI	€ 178.398,52	€ 139.778,12	€ 200.000,00	€ -	€ 200.000,00	€ -	€ 200.000,00	€ -
Recupero evasione TARI	€ 921.877,32	€ 1.330.137,14	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non è stato inerte** rispetto ai termini di prescrizione per le azioni di recupero.



### 7.1.3. Trasferimenti erariali e attribuzioni di risorse

L'Organo di revisione ha verificato che gli importi inseriti nel titolo 2 di entrata come trasferimenti correnti **corrispondono** con quanto indicato nel sito web della finanza locale.

TITOLO	DENOMINAZIONE	Previsioni 2025		Previsioni 2026		Previsioni 2027	
TIPOLOGIA		Totale	di cui entrate non ricorrenti	Totale	di cui entrate non ricorrenti	Totale	di cui entrate non ricorrenti
CATEGORIA							
	<b>TRASFERIMENTI CORRENTI</b>						
<b>2010100</b>	<b>Tipologia 101: Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche</b>	<b>180.913.790,75</b>	<b>639.278,10</b>	<b>178.845.817,96</b>	<b>637.678,10</b>	<b>178.782.969,92</b>	<b>637.678,10</b>
2010101	Trasferimenti correnti da Amministrazioni Centrali	22.992.930,08	639.278,10	22.299.437,46	637.678,10	22.212.264,42	637.678,10
2010102	Trasferimenti correnti da Amministrazioni Locali	157.920.860,67	0,00	156.546.380,50	0,00	156.570.705,50	0,00
2010103	Trasferimenti correnti da Enti di Previdenza	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2010104	Trasferimenti correnti da organismi interni e/o unità locali della amministrazione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>2010200</b>	<b>Tipologia 102: Trasferimenti correnti da Famiglie</b>	<b>10.500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.500,00</b>	<b>0,00</b>
2010201	Trasferimenti correnti da Famiglie	10.500,00	0,00	10.500,00	0,00	10.500,00	0,00
<b>2010300</b>	<b>Tipologia 103: Trasferimenti correnti da Imprese</b>	<b>268.185,81</b>	<b>0,00</b>	<b>438.185,81</b>	<b>0,00</b>	<b>438.185,81</b>	<b>0,00</b>
2010301	Sponsorizzazioni da imprese	48.943,41	0,00	98.943,41	0,00	98.943,41	0,00
2010302	Altri trasferimenti correnti da imprese	219.242,40	0,00	339.242,40	0,00	339.242,40	0,00
<b>2010400</b>	<b>Tipologia 104: Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
2010401	Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>2010500</b>	<b>Tipologia 105: Trasferimenti correnti dall'Unione Europea e dal Resto del Mondo</b>	<b>48.000,00</b>	<b>10.000,00</b>	<b>10.000,00</b>	<b>10.000,00</b>	<b>10.000,00</b>	<b>10.000,00</b>
2010501	Trasferimenti correnti dall'Unione Europea	48.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
2010502	Trasferimenti correnti dal Resto del Mondo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>2000000</b>	<b>TOTALE TITOLO 2</b>	<b>181.240.476,56</b>	<b>649.278,10</b>	<b>179.304.503,77</b>	<b>647.678,10</b>	<b>179.241.655,73</b>	<b>647.678,10</b>

#### 7.1.4. Sanzioni amministrative da codice della strada

I proventi da sanzioni amministrative sono così previsti:

	Previsione 2025	Previsione 2026	Previsione 2027
sanzioni ex art.208 co 1 cds	€ 7.400.000,00	€ 7.700.000,00	€ 7.900.000,00
sanzioni ex art.142 co 12 bis cds			
<b>TOTALE SANZIONI</b>	<b>€ 7.400.000,00</b>	<b>€ 7.700.000,00</b>	<b>€ 7.900.000,00</b>
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	€ 1.668.072,11	€ 1.791.050,01	€ 1.840.241,16
<b>Percentuale fondo (%)</b>	<b>22,54%</b>	<b>23,26%</b>	<b>23,29%</b>

L'Organo di revisione ritiene la quantificazione dello stesso **congrua** in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

La corretta imputazione delle sanzioni rispetto alla singola previsione della norma sarà puntualmente definita solo a consuntivo e sarà oggetto di specifica rendicontazione, insieme al complesso delle attività finanziate da proventi da sanzioni cds come da prassi (portale ministeriale TBEL).

La somma da assoggettare a vincoli sarà pertanto definita in sede di consuntivo nel pieno rispetto delle quote previste dal D.lgs. 30.4.1992 n. 285 e successive modifiche ed integrazioni.

In relazione alle sanzioni CdS si rileva comunque quanto segue:

- l'ammontare dell'accantonato al FCDE è pari ad euro 1.668.072,11 per l'anno 2025; Euro 1.791.050,01 per l'anno 2026 e Euro 1.840.241,16 per l'anno 2027;
- la previsione di spesa per il fondo della previdenza ed assistenza del personale Polizia Municipale, per l'anno 2025 è pari a 283.500,00;
- la quota degli introiti destinata al finanziamento delle spese di investimento per l'anno 2025 è pari a 200.000,00.

L'Organo di revisione rileva che i proventi delle sanzioni relative alle infrazioni del codice della strada sono a titolo previsionale 2025-2027 suddivise come segue:

- proventi derivanti da sanzioni comminate a famiglie (P.Fin. E.3.02.02.01.000 - Proventi da multe, ammende, sanzioni e oblazioni a carico delle famiglie)
- proventi derivanti da sanzioni comminate ad imprese (P.Fin. E.3.02.03.01.000 - Proventi da multe, ammende, sanzioni e oblazioni a carico delle imprese)
- proventi derivanti da sanzioni destinate al finanziamento di spese di investimento

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto alla certificazione al Ministero dell'Interno dell'utilizzo delle sanzioni al codice della strada per gli esercizi precedenti, nel corso del 2024 infatti sono stati correttamente inviati i dati del consuntivo 2023.

L'Organo di revisione ritiene che la quantificazione del FCDE sia congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti, soprattutto alla luce delle novità normative in materia di sanzioni introdotte nell'ultimo aggiornamento del Codice della Strada (Legge 177/2024).

### 7.1.5. Proventi dei beni dell'ente

I proventi dei beni dell'ente per locazioni, fitti attivi e canoni patrimoniali sono così previsti:

Proventi dei beni	Previsione 2025	Previsione 2026	Previsione 2027
Canoni di locazione	3.575.849,21	3.550.520,81	3.665.386,92
Fitti attivi e canoni patrimoniali	9.947.480,00	9.947.480,00	10.047.480,00
Altri (specificare)	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE PROVENTI DEI BENI</b>	<b>13.523.329,21</b>	<b>13.498.000,81</b>	<b>13.712.866,92</b>
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	3.614.893,46	3.834.529,27	3.919.265,96
<b>Percentuale fondo (%)</b>	<b>26,73%</b>	<b>28,41%</b>	<b>28,58%</b>

L'Organo di revisione ritiene la quantificazione del FCDE **congrua /non congrua** in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

### 7.1.6. Proventi dei servizi pubblici e vendita di beni

Il dettaglio delle previsioni di proventi dei servizi dell'Ente e dei servizi a domanda individuale è il seguente:

Proventi dei servizi pubblici e vendita dei beni	Assestato 2024	Previsione 2025	Previsione 2026	Previsione 2027
<b>Vendita di beni</b> (PDC E.3.01.01.01.000)	€ 2.440.000,00	€ 2.871.532,58	€ 2.871.532,58	€ 2.871.532,58
<b>Entrate dalla vendita di servizi</b> (PDC E.3.01.02.01.000)	€ 22.730.478,79	€ 23.807.144,49	€ 23.004.970,00	€ 23.854.970,00
<b>Fondo Crediti Dubbia Esigibilità</b>	€ 572.908,38	€ 1.118.049,15	€ 1.105.505,36	€ 1.135.567,96
<b>Percentuale fondo (%)</b>	<b>2,28%</b>	<b>4,19%</b>	<b>4,27%</b>	<b>4,25%</b>

L'Organo di revisione ritiene la quantificazione del FCDE **congrua** in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

Proventi dei servizi a domanda individuale

Servizio	Entrate/proventi Prev. 2025	Spese/costi Prev. 2025	% copertura 2025
Asilo nido	3.012.442,40	8.103.642,80	37,17%
Casa riposo anziani	9.257.050,00	18.159.669,62	50,98%
Fiere e mercati	675.000,00	1.684.126,70	40,08%
Mense scolastiche	3.322.300,00	6.910.883,30	48,07%
Musei, pinacoteche, spettacoli e mostre	2.358.235,16	13.040.068,62	18,08%
Colonie e soggiorni stagionali	223.170,00	1.181.522,71	18,89%
Corsi extrascolastici	1.320.143,35	11.565.124,74	11,41%
Impianti sportivi	1.024.085,12	3.466.334,65	29,54%
Servizi turistici	133.000,00	192.278,24	69,17%
Altri Servizi	0,00	416.312,83	0,00%
<b>Totale</b>	<b>21.325.426,03</b>	<b>64.719.964,21</b>	<b>32,95%</b>

L'organo esecutivo in sede di deliberazione del bilancio di previsione ha determinato la percentuale complessiva di copertura dei servizi a domanda individuale nella misura del 32.95%.

L'Organo di revisione prende atto che l'Ente ha provveduto ad adeguare le tariffe a partire dal 2025 con un indice di ricalcolo fissato al 0,8% pari all'indice FOI – ISTAT per il periodo di riferimento.

### 7.1.7. Canone unico patrimoniale

Il dettaglio delle previsioni dei proventi derivanti dal Canone Unico Patrimoniale è il seguente:

Accertato 2023	Assestato 2024	Previsione 2025		Previsione 2026		Previsione 2027	
		Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
€ 6.954.292,85	€ 6.968.319,00	€ 7.150.000,00	€ 3.972,53	€ 7.150.000,00	€ 3.972,53	€ 7.150.000,00	€ 3.972,53



### 7.1.8. Entrate da titoli abitativi (proventi da permessi da costruire) e relative sanzioni

La previsione delle entrate da titoli abitativi e relative sanzioni è la seguente:

Anno	Importo	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
2023 (rendiconto)	€ 1.427.844,28	€ -	€ 1.427.844,28
2024 (assestato o rendiconto)	€ 3.120.916,37	€ -	€ 3.120.916,37
2025	€ 2.364.336,42	€ -	€ 2.364.336,42
2026	€ 1.490.318,75	€ -	€ 1.490.318,75
2027	€ 1.490.318,75	€ -	€ 1.490.318,75

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **rispetta** i vincoli di destinazione previsti dalla Legge n. 232/2016 art.1 comma 460 e smi e dalle successive norme derogatorie.

### 7.2 Spese per titoli e macro aggregati

L'Organo di revisione ha verificato che le previsioni **sono/non sono** costruite **tenendo/non tenendo** conto del tasso di inflazione programmata.

Le previsioni degli esercizi 2025-2027 per macro-aggregati di spesa corrente confrontate con la spesa risultante dalla previsione definitiva 2024 è la seguente:

Sviluppo previsione per aggregati di spesa:

PREVISIONI DI COMPETENZA					
TITOLI E MACROAGGREGATI DI SPESA		Previsioni Def. 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
101	Redditi da lavoro dipendente	€ 112.746.433,01	€ 118.714.203,22	€ 121.051.426,54	€ 123.164.669,12
102	Imposte e tasse a carico dell'ente	€ 7.882.159,07	€ 7.054.209,38	€ 7.159.209,38	€ 7.259.209,38
103	Acquisto di beni e servizi	€ 202.318.678,88	€ 185.616.904,66	€ 180.818.380,66	€ 180.587.019,66
104	Trasferimenti correnti	€ 48.815.312,16	€ 39.869.563,08	€ 39.497.793,08	€ 38.997.793,08
107	Interessi passivi	€ 2.778.032,79	€ 2.146.793,76	€ 2.030.592,80	€ 2.030.592,80

108	Altre spese per redditi da capitale	€ 200.000,00	€ -	€ -	€ -
109	Rimborsi e poste correttive delle entrate	€ 16.916.002,04	€ 14.381.875,15	€ 14.381.875,15	€ 14.381.875,15
110	Altre spese correnti	€ 21.631.464,80	€ 23.328.378,70	€ 23.102.969,35	€ 23.155.209,35
	<b>Totale</b>	<b>413.288.082,75</b>	<b>391.111.927,95</b>	<b>388.042.246,96</b>	<b>389.576.368,54</b>

### 7.2.1 Spese di personale

L'Organo di revisione ha verificato che lo stanziamento pluriennale del bilancio di previsione per spese di personale è **contenuto** entro i limiti del valore soglia della fascia demografica di appartenenza, ai sensi della normativa regionale di riferimento.

L'Ente, laddove ne ricorrano i presupposti, **ha previsto** incrementi della spesa di personale nel rispetto delle percentuali individuate dalla normativa regionale di riferimento.

		2025	2026	2027
Spesa di personale calcolata come da DGR n. 1885 del 14.12.2020	a	119.045.131,22	121.454.782,54	123.569.669,12
Entrate correnti calcolate come da DGR n. 1885 del 14.12.2020 (al netto del FCDE)	b	366.827.583,23	363.538.594,52	364.942.256,59
Rapporto percentuale dell'Ente RICALCOLATO (con recupero quota ex art. 4 co. 8 D.Lgs. 154/2019)	a/b	32,45%	33,41%	33,86%
Soglia classe demografica a cui appartiene l'Ente secondo DGR n. 1885 del 14.12.2020, aggiornata dalla DGR n. 1994 del 23.12.2021 (30,60%) + premio per la sostenibilità del debito (5%)		35,60%	35,60%	35,60%
Posizionamento dell'Ente rispetto alla soglia		Valore soglia rispettato	Valore soglia rispettato	Valore soglia rispettato

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa relativa al macro-aggregato "redditi da lavoro dipendente" prevista per gli esercizi 2025-2027, **tiene conto** di quanto indicato nel DUP.

L'Organo di revisione ha verificato che le previsioni di spesa di personale **tiene conto** degli effetti prodotti dal rinnovo del CCRL 2019-2021.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha predisposto** la pianificazione del fabbisogno del personale 2025-2027 in maniera coerente ai progetti del PNRR.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** in servizio personale a tempo determinato, senza dover utilizzare la deroga agli ordinari limiti, previsti dalla normativa di settore.

### **7.2.2 Spese per incarichi di collaborazione autonoma (art.7 comma 6, D. Lgs. 165/2001 ed articolo 3, comma 56, della legge n. 244/2007, come modificato dall'articolo 46, comma 3, del d. Legge n. 112/2008)**

L'importo massimo previsto in bilancio per incarichi di collaborazione autonoma previsto per gli anni 2025-2027 è di euro 1.390.932,64 per l'anno 2025, euro 1.238.125,64 per l'anno 2026 ed euro 1.176.535,33 per l'anno 2027.

### **7.3 Spending review**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente nella redazione del bilancio di previsione 2025 – 2027 non ha tenuto conto delle norme relative alla spending review previste nel bilancio dello Stato in fase di approvazione delle Camere in quanto l'Ente è in attesa di apposite disposizioni emanate dalle autorità regionali competenti in materia.

### **7.4. Spese in conto capitale**

Le spese in conto capitale previste sono pari:

- per il 2025 ad euro 290.434.733,22;
- per il 2026 ad euro 52.993.543,17;
- per il 2027 ad euro 24.024.495,87.

L'Organo di revisione ha verificato che le opere di importo superiore a euro 150.000,00 **sono state** inserite nel programma triennale dei lavori pubblici.

L'Organo di revisione ha verificato che la previsione per l'esercizio 2025 delle spese in conto capitale di importo superiore a euro 150.000,00 **corrisponde** con la prima annualità del programma triennale dei lavori pubblici.

Ogni intervento **ha** un cronoprogramma con le diverse fasi di realizzazione.

L'Organo di revisione ha verificato che il DUP evidenzia le seguenti principali opere pubbliche previste nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025 – 2027, indicandone il relativo costo presunto e la fonte di finanziamento.

25053 Project Financing Ex Fabbrica Macchine

€ 20.452.471,56 - Fondi privati/Contributo regionale

20133 Variante all'Accordo di Programma per il recupero e il riuso dei "Magazzini Silos" di Trieste – realizzazione sale polifunzionali da adibire a centro congressi

€ 12.631.329,27 - Fondi privati

21097 Lavori di riqualificazione di Palazzo Biserini di Piazza Hortis n. 4

€ 11.220.950,00 - Contributo regionale

22135 Lotto 2 Realizzazione nuova piscina terapeutica Acquamarina

€ 10.400.000,00 - Contributo regionale/Contributo statale/ Fondi comunali

24094 Accordo di Programma Riqualificazione Porto Vecchio: Opere di infrastrutturazione di Porto Vecchio (in affiancamento a Edificio117)

€ 7.200.000,00 - Contributo regionale

24119 Project Financing - Riqualificazione e nuova copertura vasca esterna piscina Bianchi

€ 7.041.692,60 - Fondi privati/Contributo regionale

24118 Project Financing - Riqualificazione Piscina di San Giovanni

€ 6.500.000,00 - Fondi privati/Contributo regionale

18159 Recupero tratti di costa da bonificare e destinare a fruizione pubblica: terrapieno di Barcola

€ 5.510.000,00 - Contributo EDR

22158 Adeguamento normativo del complesso scolastico Fonda Savio – Il stralcio

€ 3.800.000,00 - Contributo regionale

24093 Accordo di Programma Riqualificazione Porto Vecchio: Riqualificazione a Centro per l'Impiego di Trieste Edificio n. 117

€ 3.300.000,00 - Contributo regionale

22019 Manutenzione straordinaria Ponte Bianco e Verde

€ 3.000.000,00 - Contributo regionale

21087 Riqualificazione Piazza Sant'Antonio e vie limitrofe – Il lotto

€ 2.800.000,00 - Contributo regionale

24023 "Passaggio Libertà" Riqualificazione di Piazza della Libertà – Largo città di Santos e connessione con il fronte mare del Porto Vecchio di Trieste

€ 2.681.673,83 - Contributo regionale

22076 Impianto sportivo Borgo San Sergio – interventi di adeguamento e realizzazione nuova struttura polifunzionale

€ 2.500.000,00 - Contributo regionale

20127 Ponte Via Brigata Casale messa in sicurezza struttura portante

€ 2.475.000,00 - Contributo regionale/Fondi comunali

24086 "Stadio G. Grezar – Rifacimento della pista di atletica leggera e dell'impianto di illuminazione esterna".

€ 2.000.000,00 - Contributo regionale

23122 Stadio Ferrini - riqualificazione adeguamento e completamento impianti sportivi Il lotto

€ 1.900.000,00 - Contributo regionale

22153 Riqualificazione Viale XX Settembre – zona Rossetti

€ 1.800.000,00 - Contributo regionale/Fondi comunali

23059 “Monumento Nazionale Foiba di Basovizza – Piano Strategico Grandi progetti beni culturali presso il MIC - Lavori di riqualificazione e ampliamento dell'edificio di servizio presso il Monumento”

€ 1.600.000,00 - Contributo statale

24076 PR – FESR – Agenda Urbana. Riqualificazione del rione di Servola attraverso progetti innovativi per trasformarlo in un quartiere più ricco di aree verdi e spazi di aggregazione – Ristrutturazione edilizia dell'edificio Ex Cappellano (via Servola 67)

€ 1.370.000,00 - Contributo regionale

23063 Campo Cologna – impianti illuminazione

€ 1.200.000,00 - Fondi comunali

22078 Stadio Grezar – tribune

€ 1.000.000,00 - Contributo regionale

20131 Variante all'Accordo di Programma per il recupero e il riuso dei "Magazzini Silos" di Trieste – opere di urbanizzazione a parziale scomputo realizzate dai proponenti

€ 964.017,67 - Urbanizzazioni a scomputo

21077 Miglioramento viabilistico Rotatoria Via San Marco – Campi Elisi via Seismit Doda – Svevo

€ 851.989,29 - Fondi comunali/Fondi privati

24018 PR- FESR – Agenda Urbana. Riqualificazione del rione di Servola attraverso progetti innovativi per trasformarlo in un quartiere più ricco di aree verdi e spazi di aggregazione – PR – FESR – Miglioramento della sicurezza stradale con interventi su intersezioni e accessi su spazi pubblici

€ 830.000,00 - Contributo regionale

24046 PR – FESR – Agenda Urbana. Riqualificazione del rione di Servola attraverso progetti innovativi per trasformarlo in un quartiere più ricco di aree verdi e spazi di aggregazione – PR – FESR – Nuovo parcheggio

€ 700.000,00 - Contributo regionale

25043 Programma Operativo Regionale (POR) – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) – Interventi di rigenerazione ambientale in aree verdi degradate (Verde Pubblico) – Rione di Servola – 2° lotto funzionale – Pineta Miniussi e miglioramento dei percorsi all'interno delle aree verdi

€ 430.896,82 - Contributo regionale

25042 Programma Operativo Regionale (POR) – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) – Interventi di rigenerazione ambientale in aree verdi degradate (Verde Pubblico) – Rione di Servola – 1° lotto funzionale – Miglioramento delle aree verdi diffuse e creazione di corridoi ecologici

€ 230.490,00 - Contributo regionale

### **Investimenti senza esborsi finanziari**

Sono programmati per gli anni 2025-2027 altri investimenti senza esborso finanziario (transazioni non monetarie) rilevati in bilancio nell'entrata e nella spesa come segue:

<b>Investimenti senza esborsi finanziari</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>
Opere a scapito di permesso di costruire	€ 964.017,67	€ -	€ -
Acquisizioni gratuite da convenzioni urbanistiche	€ -	€ -	€ -
Permute	€ -	€ 74.369,79	€ -
Project financing	€ 125.600.686,16	€ -	€ -
Trasferimento di immobili ex art. 191 D.lgs. 50/2016	€ 52.517.300,00	€ -	€ -
Interventi diversi dal project finanziati con contributi privati	€ 16.917.352,23	€ 400.000,00	€ -
<b>TOTALE</b>	<b>€ 195.999.356,06</b>	<b>€ 474.369,79</b>	<b>€ -</b>

## **8. FONDI E ACCANTONAMENTI**

### ***8.1. Fondo di riserva di competenza***

L'Organo di revisione ha verificato che la previsione del fondo di riserva ordinario, iscritto nella missione 20, programma 1, titolo 1, macro aggregato 10 del bilancio, rientra nei limiti previsti dall'articolo 166 del TUEL come di seguito dimostrato:

<b>FONDO DI RISERVA</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>
Totale Titolo I – Spesa	€ 391.111.927,95	€ 388.042.246,96	€ 389.576.368,54
Minimo (0,30%)	€ 1.169.825,78	€ 1.160.616,74	€ 1.165.219,11
Stanziato a bilancio	€ 1.170.000,00	€ 1.170.000,00	€ 1.170.000,00

### **8.2. Fondo di riserva di cassa**

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente nella missione 20, programma 1 **ha stanziato** il fondo di riserva di cassa per un importo pari ad euro 5.000.000,00
- la consistenza del fondo di riserva di cassa **rientra** nei limiti di cui all'art. 166, comma 2 quater del TUEL.

### **8.3. Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE)**

L'Organo di revisione ha verificato che:

- nella missione 20, programma 2 è presente un accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE) di:
  - euro 11.739.633,91 per l'anno 2025;
  - euro 11.959.966,01 per l'anno 2026;
  - euro 12.044.702,69 per l'anno 2027;
- gli importi accantonati nella missione 20, programma 2, **corrispondono** con quanto riportano nell'allegato 4.

L'Organo di revisione ha verificato:

- la regolarità del calcolo del fondo crediti dubbia esigibilità ed il rispetto dell'accantonamento per l'intero importo;



- che l'Ente per calcolare le percentuali ha utilizzato uno dei tre metodi consentiti come definiti dall'esempio n. 5 del principio contabile All. 4/2 alla luce delle indicazioni contenute nell'aggiornamento dello stesso principio in seguito al DM del 25/07/2023. In particolare è stato usato il metodo "MEDIA SEMPLICE DEI RAPPORTI ANNUI";

- che l'Ente nella scelta del livello di analisi ha fatto riferimento sia alle tipologie che alle categorie che ai capitoli;

- che la nota integrativa **fornisce** adeguata illustrazione delle entrate che l'Ente non ha considerato di dubbia e difficile esazione e per le quali non si è provveduto all'accantonamento al Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE). (vedi pag. 62 della Nota Integrativa);

- che l'Ente **si è avvalso** della c.d. "regola del +1" come da FAQ 26/27 di Arconet e come anche indicato nell'esempio n. 5 del principio contabile All. 4/2 (alla luce delle indicazioni contenute nell'aggiornamento dello stesso principio in seguito al DM del 25/07/2023) che prevede la possibilità di determinare il rapporto tra incassi di competenza e i relativi accertamenti, considerando tra gli incassi anche le riscossioni effettuate nell'anno successivo in conto residui dell'anno precedente.

#### 8.4. Fondi per spese potenziali

L'Organo di revisione ha verificato che:

- lo stanziamento del fondo rischi contenzioso, con particolare riferimento a quello sorto nell'esercizio precedente (compreso l'esercizio in corso, in caso di esercizio provvisorio) è congruo.

- l'Ente **ha provveduto** a stanziare nel bilancio 2025-2027 accantonamenti in conto competenza per altre spese potenziali.

Nella missione 20, programma 3, sono previsti i seguenti accantonamenti:

Missione 20, programma 3	Previsione 2025		Previsione 2026		Previsione 2027	
	Importo	Note	Importo	Note	Importo	Note
Fondo rischi contenzioso	€ 290.000,00		€ 290.000,00		€ 290.000,00	
Fondo oneri futuri						
Fondo perdite società partecipate						
Fondo passività potenziali						
Accantonamenti per indennità fine mandato	€ 14.884,00		€ 14.884,00		€ 14.884,00	
Accantonamenti a copertura di perdite organismi partecipati						
Fondo di garanzia dei debiti commerciali						
Fondo aumenti contrattuali personale dipendente						
Altri (Fondo per esigenze straordinarie di parte corrente)	€ 360.366,09		€ 140.033,99		€ 55.297,31	

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha accantonato** una quota pari ad Euro 3.500.000,00 dell'avanzo 2023 per gli aumenti contrattuali del personale dipendente. Nel corso del 2024, di tale quota, sono stati applicati Euro 700.000,00.

**Accantonamento complessivo per spese potenziali confluito nel risultato di amministrazione nell'ultimo rendiconto approvato**

	Rendiconto anno 2023
Fondo rischi contenzioso	16.000.000,00
Fondo oneri futuri	19.000.000,00
Fondo perdite società partecipate	
Altri fondi (specificare:)	
Fondo spese per indennità di fine mandato del Sindaco	15.004,00
Fondo accantonamenti per rinnovi contrattuali	3.500.000,00
Fondo accantonamenti per welfare	500.000,00
	39.015.004,00

**8.5. Fondo garanzia debiti commerciali**

L'Ente al 31.12.2023 **rispetta** i criteri previsti dalla norma, e pertanto **non è tenuto** ad effettuare l'accantonamento al fondo garanzia debiti commerciali.

**9. INDEBITAMENTO**

L'Organo di revisione ha verificato che nel periodo compreso dal bilancio di previsione **risultano** soddisfatte le condizioni di cui all'art. 202 del TUEL.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non intende attivare nuove forme di indebitamento, nel caso, comunque, sarà valutato attentamente se nell'attivazione delle fonti di finanziamento derivanti dal ricorso all'indebitamento vengano **rispettate** le condizioni poste dall'art. 203 del TUEL come modificato dal D.Lgs. n. 118/2011.

**L'indebitamento dell'Ente subisce la seguente evoluzione:**

<b>Indebitamento</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>
Residuo debito (+)	80.297.789,00	69.487.753,00	39.928.806,00	37.900.265,00	35.844.001,00
Nuovi prestiti (+)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>di cui da rinegoziazioni</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
Prestiti rimborsati (-)	3.810.956,00	2.497.577,00	2.028.541,00	2.056.264,00	2.103.940,00
Estinzioni anticipate (-)	6.999.080,00	27.061.370,00	0,00	0,00	0,00
<i>di cui da rinegoziazioni</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
<i>Altre variazioni +/- (da specificare)</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
<b>Totale fine anno</b>	<b>69.487.753,00</b>	<b>39.928.806,00</b>	<b>37.900.265,00</b>	<b>35.844.001,00</b>	<b>33.740.061,00</b>

**Interessi passivi e oneri finanziari diversi**

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

<b>Oneri finanziari per amm.to prestiti e rimborso in quota capitale</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>
Oneri finanziari	1.015.945,00	959.368,00	899.602,00	836.469,00	769.776,00
Quota capitale	1.012.444,00	1.069.022,00	1.128.787,00	1.191.921,00	1.258.613,00
<b>Totale fine anno</b>	<b>2.028.389,00</b>	<b>2.028.390,00</b>	<b>2.028.389,00</b>	<b>2.028.390,00</b>	<b>2.028.389,00</b>

L'Organo di revisione ha verificato che la previsione di spesa per gli anni 2025, 2026 e 2027 per interessi passivi e oneri finanziari diversi è congrua sulla base del riepilogo predisposto dal responsabile del servizio finanziario degli altri prestiti contratti a tutt'oggi e rientra nel limite di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL come calcolato nel seguente prospetto.

	<b>2023 Consuntivo</b>	<b>2024 Assestato</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>
<b>Interessi passivi</b>	3.657.889,49	2.753.614,56	2.125.293,76	2.009.092,80	2.009.092,80
<b>entrate correnti</b>	382.329.902,67	382.329.902,67	382.329.902,67	382.329.902,67	382.329.902,67
<b>% su entrate correnti</b>	<b>0,96%</b>	<b>0,72%</b>	<b>0,56%</b>	<b>0,53%</b>	<b>0,53%</b>
<u>Limite art. 204 TUEL</u>	<b>10,00%</b>	<b>10,00%</b>	<b>10,00%</b>	<b>10,00%</b>	<b>10,00%</b>

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non** prevede di effettuare operazioni qualificate come indebitamento ai sensi dell'art.3 comma 17 della Legge 350/2003, diverse da mutui e prestiti obbligazionari.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente nel triennio 2025-2027 **non prevede** l'estinzione anticipata di prestiti.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha** prestato garanzie principali e sussidiarie.

## 10. ORGANISMI PARTECIPATI

L'Organo di revisione ha verificato che tutti gli organismi partecipati hanno approvato i bilanci d'esercizio al 31/12/2023.

L'Organo di revisione prende atto che l'Ente non ha società/organismi partecipati in perdita.

La Relazione sul governo societario predisposta dalle società a controllo pubblico controllate dall'Ente contiene il programma di valutazione del rischio aziendale, ai sensi dell'art. 6 del D.lgs. 175/2016 tenuto conto delle novità introdotte dal "Codice della Crisi" - D.lgs. 12 gennaio 2019.

### Accantonamento a copertura di perdite

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha effettuato** l'accantonamento ai sensi dell'art. 21 commi 1 e 2 del D. lgs.175/2016 e ai sensi del comma 552 dell'art.1 della Legge 147/2013.

L'Ente ha provveduto con la deliberazione consiliare n. 56 dd. 18.11.2024 all'analisi dell'assetto complessivo delle partecipazioni societarie dirette ed indirette del Comune di Trieste al 31.12.2023 ex art. 20 del TUSP (D.Lgs. 175/2016 e s.m.i.).

### Garanzie rilasciate

L'Ente non ha rilasciato garanzie a favore degli organismi partecipati.

## 11. PNRR

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente si è dotato di soluzioni organizzative idonee per la gestione, il monitoraggio e la rendicontazione dei fondi PNRR.

L'Organo di revisione ha verificato che la gestione dei progetti del PNRR **non produce** effetti negativi sull'equilibrio di cassa dell'Ente, pur in presenza di anticipazioni da parte delle casse comunali.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **sia in grado di sostenere** la maggiore spesa corrente che deriverà dalla realizzazione dei progetti del PNRR ai fini dell'equilibrio di bilancio.

L'Organo di revisione prende atto dei progetti finanziati dal PNRR in corso alla data di redazione del presente parere come di seguito riepilogati:

CODICE OPERA	OGGETTO	IMPORTO
22016	PNC_2 – 22016 – VIALE MONUMENTALE PORTO VECCHIO	19.000.000,00
22103	PNC_2 – 22103 – PARCO LINEARE PORTO VECCHIO	23.100.000,00
22114	PNRR_M4C1_I1.1 – 22114 – SCUOLA DELL'INFANZIA NUVOLA OLGA – AMPLIAMENTO – RIL. IVA	1.869.384,00
22133	PNRR_M4C1_I1.1 – 22133 - NUOVO ASILO NIDO DI VIA ALLE CAVE - RIL. IVA	2.391.840,00
22106	PNRR_M4C1_I3.3 – 22106 – ADEGUAMENTO ALLE NORME PREVENZIONE INCENDI, MITIGAZIONE SISMICA SCUOLA VIA TIGOR 3	6.072.048,48
22123	PNRR_M2C2_I4.1 – 22123 – INTERVENTI PER LA MOBILITÀ CICLABILE NEL COMUNE DI TRIESTE – FINANZIAMENTO PNRR – LOTTO 2	1.328.010,00
23104	PNRR_M4C1_I3.3 – 23104 – ADEGUAMENTO SISMICO E PARZIALE EFFICIENTAMENTO ENERGETICO – SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO G. CAPRIN DI SALITA DI ZUGNANO N.5	6.000.000,00
22109	PNRR_M5C2_I1.1 – 22109 – LINEA ATTIVITÀ 2 AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI. RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO RESIDENZA CASA GIARDINO – VIA DE MARCHESETTI	1.860.000,00
22112	PNRR_M5C2_I1.3 – 22112 – LINEA ATTIVITÀ 1 HOUSING FIRST. RIQUALIFICAZIONE PRIMO PIANO CASA CAPON – VIA SANT'ISIDORO 13	500.000,00
22058	PNRR_M5C2_I2.3 – 22058 – Ristrutturazione dei locali non residenziali dello stabile di Via San Pelagio n. 6 - CONTRIBUTI A FAVORE DELL'ATER	211.692,48
22059	PNRR_M5C2_I2.3 – 22059 – Ristrutturazione e adeguamento sismico edificio di Via Caravaggio 6 - CONTRIBUTI A FAVORE DELL'ATER	3.548.376,00
22060	PNRR_M5C2_I2.3 – 22060 – Realizzazione area di svago/attrezzature sportive Piazzale Gioberti - CONTRIBUTI A FAVORE DELL'ATER	332.337,60

22061	PNRR_M5C2_I2.3 – 22061 – Sistemazione di un’area verde da destinare a verde di quartiere/orti urbani in Via San Pelagio - CONTRIBUTI A FAVORE DELL'ATER	434.808,00
22064	PNRR_M5C2_I2.3 – 22064 – Ristrutturazione edifici residenziali di Via Caravaggio 8,10,14,16 e di Via Tintoretto 3 e 5 - CONTRIBUTI A FAVORE DELL'ATER	10.992.019,50
22065	PNRR_M5C2_I2.3 – 22065 – Ristrutturazione dell’edificio di Via Piero della Francesca 4 - CONTRIBUTI A FAVORE DELL'ATER	1.176.119,97
22142	PNRR_M1C3_I1.2 – 22142 – RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE MUSEO REVOLTELLA - RIL IVA (di interesse storico)	369.165,20
20061	PNRR_M5C2.3_I3.1 – 20061 – IMPIANTO SPORTIVO INDOOR DI VIA FRAUSIN - I LOTTO - RIL. IVA	1.793.532,89
22140	22140 - PNRR_M5C2.3_I3.1 – Cittadella dello sport di Barcola	4.706.467,11
1360000	PNRR M2C2-4.4.1 - BUS ELETTRICI TS - CONTRIBUTI ALLA REGIONE	15.005.883,00
1900050	1900050 - PNRR - M.1C.1_I1.4 “SERVIZI E CITTADINANZA DIGITALE” - “Misura 1.4.1 - ESPERIENZA DEL CITTADINO NEI SERVIZI PUBBLICI COMUNI”	516.323,00
19132	PNRR_M4C1_I3.3 - 19132 - EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA PRIMARIA UMBERTO GASPARDIS – MIGLIORAMENTO SISMICO	782.066,63
22014	PNRR_M2C2_I4.2 – 22014 – CABINOVIA METROPOLITANA TRIESTE-PORTO VECCHIO-CARSO	61.977.457,19
22122	PNRR_M2C2_I4.1 – 22122 – INTERVENTI PER LA MOBILITÀ CICLABILE NEL COMUNE DI TRIESTE – FINANZIAMENTO PNRR – LOTTO 1	693.280,54
1900150	PNRR - CAP.1900150 - M.1C.1_ "FORNITURA TECNOLOGIE ASSISTIVE PER I DIPENDENTI CON DISABILITA'" - Misura 1.4.2 "CITIZEN INCLUSION- MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITA' DEI SERVIZI PUBBLICI DIGITALI"	242.330,00
1900160	CAP. 1900160 - PNRR - M.1 C.1_ "FORNITURA SOFTWARE PER I DIPENDENTI CON DISABILITA'" - Misura 1.4.2 "CITIZEN INCLUSION - MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITA' DEI SERVIZI PUBBLICI DIGITALI"	77.200,00
1900080	1900080 - PNRR - M.1C.1_I1.3 “DATI E INTEROPERABILITÀ” - Misura 1.3.1 - Piattaforma Digitale Nazionale Dati - Comuni (Ottobre 2022)”	203.435,00
1900082	1900082 - PNRR - M1C1_I1.7_Misura 1.7.2 - Rete di servizi di facilitazione digitale - ACQUISTI HARDWARE	35.452,65
1900121	1900121 - PNRR - M.1C.1_I1.5 “CYBERSECURITY” - ACQUISTO HARDWARE (PROGRAMMA 77811)	414.800,00
20043	PNRR_M2C4_I2.2 – 20043 - ADEGUAMENTO ANTINCENDIO - ANNO 2020 (di interesse storico)	900.000,00
23094	PNRR_M2C4_I2.2 – 23094 – SCUOLA PRIMARIA TRUBAR - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - (di interesse storico)	210.000,00

23108	PNRR_M2C4_I2.2 – 23108 – INTERVENTO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SALONE DEGLI INCANTI E ACQUARIO MARINO - RIL.IVA (di interesse storico)	210.000,00
19014	PNRR_M2C4_I2.2 - 19014 - TERRENI COMUNALI: MURI DI SOSTEGNO, RECINZIONI, PENDII - ANNO 2021 - RIL. IVA	375.000,00
19062	PNRR_M2C4_I2.2 – 19062 - BONIFICHE AMIANTO - ANNO 2020	220.757,99
22134	PNRR_M2C4_I2.2 - 22134 - SCUOLA DARDI - COMPLETAMENTO SOSTITUZIONE SERRAMENTI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA	197.051,83
20100	20100 - PASSO COSTANZI N. 2 - INSTALLAZIONE NUOVO IMPIANTO FOTOVOLTAICO	190.453,58
21078	21078 - ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NELLE STRADE E MARCIAPIEDI	196.196,50
20130	20130 - INTERVENTI PER LA MOBILITA' CICLABILE	420.693,53

Leggenda:

	PICCOLE E MEDIE OPERE USCITE DAL FINANZIAMENTO PNRR
	OPERA GIA' CONCLUSA E RENDICONTATA COME PNRR

CAPITOLO SPESA	OGGETTO	IMPORTO
550800	PNRR_M5C2_I1.11 SOSTEGNO ALLE CAPACITA' GENITORIALI E PREVENZIONE DELLA VULNERABILITA' CUP F94H22000040006	211.500,00
271310	PNRR_M5C2_I1.1.2 AUTONOMIA ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI CUP F96J22000030006	600.000,00
275800	PNRR_M5C2_I1.14 RAFFORZAMENTO SERVIZI SOCIALI E PREVENZIONE BURN OUT TRA GLI OPERATORI SOCIALI CUP F94H22000050006	209.954,86
279230	PNRR_M5C2_I1.31 HOUSING TEMPORANEO (RIQUALIFICAZIONE CASA CAPON) CUP F94H22000030006	210.000,00
VARI	PNRR_M1C1_I1.7.2_RETE DEI SERVIZI DI FACILITAZIONE DIGITALE - CUP F79I23001310006	286.844,21
VARI	PNRR_M1C1_I1.4.2 CITIZEN INCLUSION - MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITA' DEI SERVIZI PUBBLICI DIGITALI - CUP C54E21004810006	121.555,00

19700	PNRR_M1C1_I1.5_CYBERSECURITY_SERVIZI_GENERALI CUP F96G24000080001	1.001.559,00
VARI	PNRR_M1C1_I1.4.3_ADOZIONE PIATTAFORMA PAGOPA - COMUNI F91F23000310006	19.229,00

progetto concluso

L'Organo di revisione **ha effettuato** verifiche specifiche sulle modalità di accertamento, gestione e rendicontazione dei Fondi del PNRR, anche con l'ausilio del sistema ReGiS ed ha effettuato il monitoraggio richiesto dalla Corte dei Conti alla data del 30 giugno 2024.

Si raccomanda di rispettare le Circolari di riferimento del M.E.F. Ragioneria Generale dello Stato, con particolare riguardo alla Circolare N. 30 dell'11 agosto 2022 avente ad oggetto "Procedure di controllo e di rendicontazione delle misure P.N.R.R."

## 12. OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

L'Organo di revisione a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti considera:

### a) Riguardo alle previsioni di parte corrente

1) Congrua le previsioni di spesa ed attendibili le entrate previste sulla base:

- delle previsioni definitive 2024;
- della modalità di quantificazione e aggiornamento del fondo pluriennale vincolato;
- di eventuali re-imputazioni di entrata;
- del bilancio delle aziende speciali, consorzi, istituzioni e società partecipate;
- della valutazione del gettito effettivamente accertabile per i diversi cespiti d'entrata;
- dei riflessi delle decisioni già prese e di quelle da effettuare descritte nel DUP;
- degli oneri di parte corrente derivanti dagli investimenti previsti/effettuati;
- degli oneri derivanti dalle assunzioni di prestiti;
- degli effetti derivanti da spese disposte da leggi, contratti ed atti che obbligano giuridicamente l'Ente;
- degli effetti derivanti dalla manovra finanziaria che l'Ente ha attuato sulle entrate e sulle spese;
- della quantificazione del fondo crediti di dubbia esigibilità;
- della quantificazione degli accantonamenti, in particolare per le passività potenziali, raccomandando l'aggiornamento periodico delle posizioni di contenzioso;
- delle previsioni per investimenti;
- delle previsioni di cassa.

### b) Invio dati alla banca dati delle amministrazioni pubbliche

L'Organo di revisione richiede il rispetto dei termini per l'invio dei dati relativi al bilancio di previsione entro trenta giorni dal termine ultimo per l'approvazione alla banca dati delle amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 13 della Legge 31 dicembre 2009, n. 196, compresi i dati aggregati per voce del piano dei conti integrato, avvertendo che nel caso di mancato



**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta di  
BILANCIO DI PREVISIONE 2025 - 2027**

i dati aggregati per voce del piano dei conti integrato, avvertendo che nel caso di mancato rispetto di tale termine, come disposto dal comma 1-*quinquies* dell'art. 9 del D.L. n. 113/2016, non sarà possibile procedere ad assunzioni di personale a qualsiasi titolo, con qualsivoglia tipologia contrattuale, ivi compresi i rapporti di collaborazione coordinata e continuativa e di somministrazione, anche con riferimento ai processi di stabilizzazione in atto, fino a quando non si provvederà all'adempimento. E' fatto altresì divieto di stipulare contratti di servizio con soggetti privati che si configurino come elusivi della disposizione del precedente periodo.

### **13. CONCLUSIONI**

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del TUEL e tenuto conto:

- del parere espresso sul DUP;
- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario;
- delle variazioni rispetto all'anno precedente e all'ultimo rendiconto approvato;
- della verifica effettuata sugli equilibri di competenza e di cassa.

L'Organo di revisione:

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di Legge, dello statuto dell'Ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'articolo 162 del TUEL e dalle norme del D.lgs. n.118/2011 e dai principi contabili applicati n.4/1 e n. 4/2 allegati al predetto decreto legislativo;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio;

ed esprime, pertanto, parere favorevole sulla proposta di bilancio di previsione 2025-2027 e sui documenti allegati.

**L'ORGANO DI REVISIONE**

Omero Leiter, 

Ave Chinetti, 

Alessandro Mitri, 