



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO SERVIZI E POLITICHE SOCIALI
SERVIZIO SOCIALE COMUNALE

Determinazione n. 4420 / 2024 SERVIZIO SOCIALE COMUNALE

Prot. corr. 17/24-19/5-62 (25011)

OGGETTO: Approvazione del verbale della riunione del 14.11.2024 della Commissione per l'assegnazione di alloggi per sfrattati e soggetti a procedura di rilascio dell'alloggio, di cui alle Linee Guida in materia approvate con Deliberazione Giuntale n. 356/2021 come modificate con Deliberazione Giuntale n. 540/2022.

IL DIRETTORE DI SERVIZIO

premesso che con Deliberazione Giuntale n. 356 del 12.08.2021, dichiarata immediatamente eseguibile, tra l'altro, si è proceduto:

- all'approvazione di nuove Linee Guida per l'assegnazione di alloggi per sfrattati e soggetti a procedura di rilascio dell'alloggio (d'ora in avanti anche le "Linee Guida");
- alla costituzione di apposita Commissione cui demandare la formazione dell'elenco in graduazione delle domande pervenute ai fini dell'assegnazione degli alloggi disponibili;
- a dare delega al dirigente del Servizio Sociale Comunale di approvare tutti gli atti conseguenti;

dato atto altresì che con Deliberazione Giuntale n. 540 del 07.11.2022, si è proceduto:

- ad approvare le modifiche delle Linee guida che disciplinano il procedimento

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 040	E-mail: direzione.sociale@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Chiara Calabria	Tel: 040 675 8775	E-mail: chiara.calabria@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Baiocchi Valerio	Tel: 040 675 4547	E-mail: valerio.baiocchi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.f vg.it

per l'assegnazione degli alloggi, di proprietà del Comune di Trieste, destinati agli inquilini soggetti a procedura giudiziaria di sfratto/rilascio ed il funzionamento della preposta Commissione;

- all'approvazione del modulo di richiesta cambio alloggio per assegnatari di alloggi per sfrattati e soggetti a procedura di rilascio dell'alloggio;

dato atto che

- con determinazione dirigenziale n. 2411/2023, sulla base delle premesse ivi contenute, è stata nominata la Commissione per l'assegnazione di alloggi per sfrattati e soggetti a procedura di rilascio dell'alloggio (d'ora in avanti anche la "Commissione");
- con comunicazione P.G. 247986 dell'08.11.2024, la Commissione è stata convocata per il giorno 14.11.2024, presso la sede del Dipartimento Servizi e Politiche Sociali del Comune di Trieste, in via Mazzini 25, alle ore 12.30;
- la Commissione stabilisce di tenere conto per la formazione dell'elenco in graduazione di sopravvenute e pressanti esigenze di interesse pubblico, della prossimità dell'assegnazione di alloggi di edilizia sovvenzionata, della congruità della metratura e del numero dei vani degli alloggi in assegnazione rispetto alla numerosità del nucleo familiare, nonché di considerare predominante il criterio relativo allo stato della procedura di sfratto/rilascio;
- con verbale di riunione Prot. Corr. 17/24-19/1-33(23853) del 21.11.2024, come allegato facente parte integrante del presente atto, la Commissione, tra l'altro:
 - ha proceduto all'assegnazione di n. 3 alloggi di proprietà del Comune di Trieste ad altrettanti richiedenti indicati come "primi assegnatari", così come meglio dettagliato nello schema allegato e facente parte integrante del presente atto, oscurato per motivi di privacy;
 - per 3 alloggi su 3, ha individuato n. 3 "secondi assegnatari", individuati nell'allegato al presente atto, oscurato per motivi di privacy, nel caso in cui dovesse intervenire il rifiuto da parte dei "primi assegnatari";

ritenuto pertanto:

- di approvare il verbale di riunione della Commissione del 21.11.2024, Prot. Corr. 17/24-19/1-33(23853), e tutte le statuizioni ivi contenute;
- di procedere all'assegnazione di n. 3 alloggi di proprietà del Comune di Trieste ai n. 3 "primi assegnatari" per i quali le verifiche dell'ATER Trieste hanno dato esito positivo, così come meglio specificato nell'allegato al presente atto, oscurato per motivi di privacy;
- di procedere direttamente all'assegnazione in favore dei "secondi assegnatari" degli alloggi individuati nell'allegato al presente atto, nel caso in cui dovesse intervenire il rifiuto da parte dei relativi "primi assegnatari", fermo restando il permanere dei requisiti richiesti;
- di pubblicare il presente provvedimento, in versione adeguatamente oscurata per motivi di privacy, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 040	E-mail: direzione.sociale@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Chiara Calabria	Tel: 040 675 8775	E-mail: chiara.calabria@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Baiocchi Valerio	Tel: 040 675 4547	E-mail: valerio.baiocchi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.f vg.it

istituzionale del Comune di Trieste;

• di pubblicare il presente provvedimento, in versione adeguatamente oscurata per motivi di privacy, nell'Albo Pretorio del Comune di Trieste;

dato atto che dall'applicazione del presente provvedimento non derivano nuovi o maggiori oneri a carico del Comune di Trieste;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente riportate,

1. di approvare il verbale di riunione della Commissione del 21.11.2024, Prot. Corr. 17/24-19/1-33(23853), e tutte le statuizioni ivi contenute, come allegato facente parte integrante e sostanziale al presente atto;

2. di procedere all'assegnazione di n. 3 alloggi di proprietà del Comune di Trieste con le modalità dettagliate in premessa, in favore degli assegnatari indicati nell'allegato facente parte integrante del presente atto, oscurato per motivi di privacy;

3. di dare atto che dall'applicazione del presente provvedimento non derivano nuovi o maggiori oneri a carico del Comune di Trieste;

4. di pubblicare il presente provvedimento, in versione adeguatamente oscurata per motivi di privacy, nell'Albo Pretorio del Comune di Trieste;

5. di pubblicare il presente provvedimento, in versione adeguatamente oscurata per motivi di privacy, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del Comune di Trieste.

Allegati:

COMMISSIONE SFRATTI 14.11.2024 verbale allegati_signed.pdf

Schema assegnazioni 14.11.2024.pdf

IL DIRETTORE DI SERVIZIO

dott. Stefano Chicco

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 040	E-mail: direzione.sociale@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Chiara Calabria	Tel: 040 675 8775	E-mail: chiara.calabria@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Baiocchi Valerio	Tel: 040 675 4547	E-mail: valerio.baiocchi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 040	E-mail: direzione.sociale@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.f vg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Chiara Calabria	Tel: 040 675 8775	E-mail: chiara.calabria@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Baiocchi Valerio	Tel: 040 675 4547	E-mail: valerio.baiocchi@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: STEFANO CHICCO

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 02/12/2024 16:40:10