



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO COORDINAMENTO AMMINISTRATIVO

Determinazione n. 677 / 2025 SERVIZIO COORDINAMENTO AMMINISTRATIVO

OGGETTO: Concessione d'uso di suolo pubblico per erogazione di acqua potabile refrigerata e/o gasata per mezzo di n. 7 erogatori denominati Casette dell'acqua. Affidamento diretto alla ditta Proacqua GROUP s.r.l.. Liquidazione della spesa di Euro 10.000,00 a favore della società Proacqua Group s.r.l. per rimborsi relativi al presupposto di mancato raggiungimento di determinati volumi di consumo ed integrazione forfetaria in riferimento agli oneri sostenuti dal concessionario per il consumo di energia elettrica e di acqua dei suddetti impianti.

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che:

con la deliberazione giunta n. 269 d.d. 30.06.2014 è stato avviato il servizio di erogazione dell'acqua potabile, refrigerata e/o gasata tramite erogatori denominati "casette dell'acqua" al fine di incentivare la diminuzione della produzione di bottiglie di plastica da parte della cittadinanza, come previsto dalle linee programmatiche dell'Amministrazione comunale con l'intento di favorire tutte quelle iniziative volte a ridurre i rifiuti solidi urbani;

al termine della fase di sperimentazione con la determinazione dirigenziale n. 2176/2018 è stato stabilito di affidare la concessione d'uso di suolo pubblico per l'erogazione di acqua potabile refrigerata alla ditta Proacqua GROUP s.r.l di Rovereto (TN) per la durata pluriennale di 2 anni più 2 anni, nei siti di seguito riportati:

- Borgo S. Sergio _via Grego n. 40
- Rozzol Melara _ via Kock 8

- S. Giovanni Rotonda Boschetto
- Roiano - via Moreri in prossimità dell'Ufficio Postale
- Valmaura - via Valmaura in prossimità del giardino
- Via Locchi - in corrispondenza della Circoscrizione.

Dato atto che:

a seguito dell'attivazione dell'erogazione dell'ultima casetta in via Locchi, in esito di carteggio intercorso tra l'Amministrazione Comunale e il Concessionario, conservato agli atti, il termine della concessione è stato stabilito al 31/12/2023;

nel 2021 il Comune di Trieste ha ottenuto dalla Regione Friuli Venezia Giulia un contributo di 15.000,00 a valere della L.R. 24/2019, art. 4, commi da 1 a 5, per l'acquisto e l'installazione di una settima casetta dell'acqua in prossimità dell'Università degli Studi di Trieste (Via Valerio, in corrispondenza della fermata del bus), che è entrata in funzione in gestione alla predetta ditta Proacqua GROUP;

la ditta Proacqua Group provvede a tutti gli interventi di manutenzione ed igienizzazione degli erogatori ponendo in vendita l'acqua ad un prezzo calmierato, convenuto originariamente nell'importo di euro 0,05 al litro, adeguato a euro 0,08 al litro con la determinazione n. 4072/2022, esecutiva in data 08/11/2022;

i cittadini hanno dimostrato interesse per il servizio e, anche per il tramite delle Circoscrizioni, è stato richiesto un ampliamento dei siti di posa degli erogatori in questione in almeno tre zone, nell'abitato di Altura, nel rione di San Giacomo, e in Piazza del Perugino, subordinatamente ad una verifica di fattibilità tecnica e all'acquisizione dei prescritti pareri;

Dato atto che:

in prossimità della scadenza dell'attuale concessione, è stata avviata la procedura di rinnovo della concessione d'uso di suolo pubblico per erogazione di acqua potabile refrigerata e/o gasata per mezzo di n. 7 erogatori denominati "cassette dell'acqua";

ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023, con la deliberazione n. 4105/2023 del 15/11/2023 è stato approvato l'avviso pubblico di un'indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di operatori economici in possesso dei requisiti necessari, interessati a partecipare alla successiva selezione;

alla scadenza prevista, lunedì 4 dicembre 2023, aveva presentato offerta la sola Proacqua GROUP, attuale concessionaria;

Richiamata:

la determinazione dirigenziale n. 4825/2023, divenuta esecutiva il 29.12.2023 con la quale per le motivazioni espone nella stessa è stata disposta la proroga tecnica del servizio in questione a tutto il 31 marzo

2024;

la determinazione dirigenziale n. 1195/2024, divenuta esecutiva il 26.03.2024 con la quale per le motivazioni esposte nella stessa è stata disposta una seconda proroga tecnica del servizio in questione con scadenza al 31 maggio 2024;

Vista la nota dd. 21.03.2024 (Protocollo Generale n. GEN-GEN-2024-66951, ns. sezionale Prot. Corr. N/2024/9/1/5-75/1-2024/3700) con la quale la società Proacqua, pur manifestando la disponibilità a proseguire la gestione del servizio in questione alle stesse condizioni economiche del contratto in essere, ha evidenziato il forte squilibrio economico dell'attuale gestione dovuto allo scarso utilizzo di alcuni erogatori e di conseguenza anche l'oggettiva difficoltà ad effettuare nuovi e significativi investimenti per la produzione di nuovi impianti, come invece richiesti dal Comune (3 nuovi impianti);

Dato atto che in attesa della definizione di un nuovo modello di gestione del servizio in questione prevedente l'assunzione di oneri a carico del Comune, con la determinazione dirigenziale n. 2081/2024, divenuta esecutiva il 28.05.2024 è stata disposta d'ufficio la terza proroga tecnica del servizio in questione con scadenza al 31 agosto 2024 e ciò nell'intento di dare continuità al servizio e nello stesso tempo formalizzare l'attuale uso degli impianti da parte del concessionario in attesa della pubblicazione di un nuovo bando di gara a condizioni rivedute;

Preso atto che, come anche da ultima comunicazione agli atti del 31.05.2024, l'attuale gestore ha ribadito di non essere più in grado di garantire alle medesime condizioni il prosieguo del servizio in questione, a meno di non provvedere a qualche forma di ristoro per la forte perdita di buona parte degli impianti;

- che con determinazione n. 3200/2024 si è provveduto alla revoca della determina n. 2081/2024;

- che, a fronte di tale situazione, la predetta Società, nel reciproco interesse di proseguire la gestione in essere, ha proposto alcune soluzioni gestionali, già adottate nei rapporti con altre amministrazioni che potrebbero contenere e/o eliminare lo squilibrio di cui sopra avuto riguardo ai nuovi investimenti richiesti;

Considerato che:

l'Amministrazione si è espressa a favore della previsione di un ristoro in caso di mancata redditività degli impianti in forte perdita nella predisposizione delle nuove procedure di gara;

con queste prospettive si è dato seguito a nuova manifestazione di interesse per il servizio in parola con la determinazione n. 2396/2024, esecutiva in data 20/06/2024 e pubblicata nella medesima data sul sito istituzionale dell'Ente;

alla scadenza della summenzionata manifestazione di interesse, alle ore 12:00 del giorno 08 luglio 2024 hanno manifestato interesse quattro imprese:

a luglio 2024 è garantita la copertura finanziaria di euro 10.000,00- di

parte corrente sul capitolo 00072430 per il solo anno 2024, mentre per le successive annualità risulta necessario attendere l'approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027;

pertanto non è stato possibile procedere all'avvio della nuova gara in mancanza della copertura pluriennale dei relativi stanziamenti, ma risulta nel contempo necessario garantire la permanenza degli attuali erogatori e la continuità del servizio reso fino alla scadenza del corrente anno solare;

Richiamata la nota di data 07.08.2024 (Protocollo Generale n. 2024/178348, ns. sezionale N/2024/9/1/5-291/1-2024/9510), con la quale è stata chiesta alla ditta Proacqua Group s.r.l. la disponibilità ad un affidamento diretto del servizio in questione fino al 31.12.2024 con il nuovo modello gestionale meglio specificato nel secondo avviso pubblico di cui sopra;

Considerato che in particolare questo nuovo modello di gestione prevede la voltura delle utenze in capo all'Amministrazione con conseguente presa in carico dei relativi oneri di consumo dei relativi impianti e il riconoscimento di singoli importi per impianto a titolo di contributo a fondo perduto in presenza dei relativi presupposti di mancato raggiungimento dei determinati volumi di consumo;

Vista la disponibilità manifestata dalla ditta Proacqua Group Srl con nota dd. 04/09/2024 conservata in atti, a proseguire l'attività fino al 31/12/2024 secondo le modalità previste dalla summenzionata determinazione n. 2396/2024;

Dato atto che la concessionaria Proacqua ha mantenuto attiva l'erogazione di acqua potabile refrigerata e/o gasata dopo lo scadere della seconda proroga al 31/05/2024, in perdita, e ciò al fine di garantire un servizio di particolare interesse per la cittadinanza e non creare disagi all'utenza;

Considerato che pur pagando il canone di occupazione, nella gestione dell'attività, l'affidataria è vincolata ad un prezzo di erogazione di euro 0,08 al litro, non garantendo la possibilità di mantenere l'equilibrio economico;

Ritenuto, in attesa dell'espletamento della gara di cui sopra, di affidare alla ditta Proacqua Group Srl l'erogazione di acqua potabile refrigerata e/o gasata per mezzo di n. 7 erogatori denominati casette dell'acqua, nonché di riconoscere gli importi a ristoro previsti dalla determinazione di 2396/2024 come un contributo a fondo perduto, erogato in misura fissa per le finalità dell'Ente;

Ribadita la volontà di concedere un contributo in misura fissa al fine di avere comunque garantita la presenza delle casette dell'acqua sul territorio (con il conseguente minor ricorso alle bottiglie in plastica e i conseguenti benefici ambientali che ne derivano) in quanto si ritiene che ciò concorra al perseguimento del pubblico interesse, e che tale contributo non verrà erogato nei mesi nei quali mediamente la casetta avrà erogato un quantitativo giornaliero superiore ai 400 litri in quanto si ritiene che in questo caso l'equilibrio economico dell'operatore raggiunto in autonomia;

Considerato pertanto di concedere il contributo in misura fissa di 200,00 euro mensili per casetta (ad esclusione di quella di proprietà comunale), in caso del

mancato raggiungimento dell'erogazione del quantitativo giornaliero di 400 litri sul quale sarà applicata la ritenuta, a titolo d'acconto dell'imposta sul reddito, del 4% dell'importo ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. 29.09.1973, n. 600;

Dato atto che il riconoscimento delle somme avrà luogo su richiesta e previa verifica dei relativi presupposti contrattuali;

Dato atto che con determina n. 2234/2024, d.d. 20.09.2024, è stato conseguentemente determinato:

1. di affidare alla ditta Proacqua Group s.r.l. la concessione di suolo pubblico connessa al servizio di erogazione di acqua potabile refrigerata e/o gasata per mezzo di n. 7 erogatori denominati "cassette dell'acqua" secondo le modalità previste dalla summenzionata determinazione n. 2396/2024 fino al 31/12/2024, al fine di garantire la continuità di erogazione del servizio alla cittadinanza in attesa dell'espletamento della nuova procedura di gara ad evidenza pubblica di individuazione del nuovo gestore;
2. di approvare, in relazione all'affidamento di cui al precedente punto 1) lo schema di concessione allegato alla determina stessa che modifica ed aggiorna quello già in essere al quale si farà quindi riferimento per tutti gli aspetti gestionali del servizio per le parti non modificate;
3. di dare atto che per il periodo di gestione di cui al punto 1), in attesa della voltura dei contatori, si procederà al rimborso a consuntivo dei costi di consumo di acqua ed energia elettrica su presentazione di idonea documentazione, mentre il riconoscimento del contributo di 200,00 euro a impianto avrà luogo su richiesta in presenza dei relativi presupposti contrattuali (mancato raggiungimento del determinato volume di consumo di 400 litri giornalieri)
4. di dare atto che l'erogazione dei rimborsi e del contributo a fondo perduto di cui sopra avranno luogo nei limiti della spesa complessiva disponibile a bilancio di euro 10.000,00- di parte corrente sul capitolo 00072430 di cui all'impegno di spesa n. 23477/2024;

Dato atto che con determina 3507/2024, d.d. 3.12.2024, l'impegno di spesa è stato modificato nell'impegno n. 25542/2024 a favore del capitolo 514200;

Considerato che come da dichiarazione sostitutiva della suddetta società e da prospetto riepilogativo conservato in atti risulta che per tutte le sei cassette dell'acqua nel periodo decorrente da giugno 2024 a dicembre 2024 la quota mensile di 400 litri al giorno non è stata raggiunta;

Dato atto che risulta necessario procedere conformemente a quanto definito dalla suddetta determina n. 2234/2024 e pertanto a provvedere all'erogazione del rimborso a fondo perduto per un importo complessivo pari ad Euro 8.400,00 pari ad Euro 200,00 al mese per 7 mesi per le 6 cassette dell'acqua;

INDIRIZZO	giugno	luglio	agosto	settembre	ottobre	novembre	dicembre
B.go San Sergio - Via Grego n. 40	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00
Rozzol Melara - Via Kock n. 8	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00

S. Giovanni - Rotonda del Boschetto	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00
Roiano - Via Moreri Ufficio Postale	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00
Valmaura - giardino	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00
Via Locchi - Circoscrizione	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00

Vista altresì la documentazione presentata dalla società Proacqua Group s.r.l. al fine del rimborso a consuntivo dei costi di consumo di acqua ed energia elettrica per il periodo decorrente da giugno 2024 a dicembre 2024;

Ritenuto necessario, in quanto conforme al pubblico interesse nonché rispondente alle previsioni dell'impegno di spesa assunto con 2234/2024 e agli obblighi contrattualmente assunti, integrare il contributo di un importo forfetario, pari ad Euro 1.600,00, determinato nei limiti della disponibilità di cui al citato impegno di spesa, in ragione dei maggiori costi sostenuti dal Concessionario nel periodo in cui non è stato possibile procedere alla voltura delle utenze relative all'acqua e alla corrente elettrica;

Vista altresì in relazione all'assoggettabilità alla ritenuta, a titolo d'acconto dell'imposta sul reddito, del 4% dell'importo ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. 29.09.1973, n. 600, la dichiarazione, conservata in atti, in cui la società Proacqua Group s.r.l. dichiara di essere qualificata come ENTE COMMERCIALE e pertanto il contributo richiesto è da assoggettarsi alla ritenuta d'acconto del 4% di cui all'art. 28, comma 2 del D.P.R. 600/1973

Dato atto pertanto che si provvede con il presente atto, per i motivi sopra esposti, a liquidare come contributo a fondo perduto l'importo complessivo di Euro 10.000,00 a favore della società Proacqua Group s.r.l., importo soggetto alla ritenuta, a titolo d'acconto dell'imposta sul reddito, del 4% dell'importo ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. 29.09.1973, n. 600;

Dato atto che:

con deliberazione consiliare n. 64 d.d. 17.12.2024 e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 (art. 170, comma 1, D.Lgs. 267/2000) ed il Bilancio di previsione 2025 - 2027;

con D.G. n.1 d.d. 07.01.2025 e' stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027;

con D.G. n. 18 d.d. 27.01.2025 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025 - 2027;

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2024 per Euro 10.000,00;

il cronoprogramma dei pagamenti per la suddetta spesa viene a scadenza nel 2025 per Euro 10.000,00;

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31.5.2002 n. 14 sono svolte dal dirigente di servizio dott. Andrea Prodan;

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto di interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis l. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 D.P.R. 62/2013;

tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. Di dare atto che, come da dichiarazione sostitutiva della suddetta società e da prospetto riepilogativo conservato in atti, risulta non raggiunta per le 6 casette dell'acqua nel periodo decorrente da giugno 2024 a dicembre 2024 la quota mensile di 400 litri al giorno;
2. Di liquidare l'importo complessivo di Euro 10.000,00 a favore della società Proacqua Group s.r.l., importo soggetto alla ritenuta a titolo d'acconto dell'imposta sul reddito, del 4% dell'importo ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. 29.09.1973, n. 600, per rimborsi relativi al presupposto di mancato raggiungimento di determinati volumi di consumo ed integrazione forfetaria in riferimento agli oneri sostenuti dal concessionario per il consumo di energia elettrica e di acqua dei suddetti impianti;
3. Di autorizzare il Servizio Finanziario e Tributi all'effettuazione dei pagamenti di cui punti precedenti 2 e 3 a carico del capitolo 00514200 di cui all'impegno di spesa n. 25542/2024;
4. Di dare atto che:
con deliberazione consiliare n. 64 d.d. 17.12.2024 e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 (art. 170, comma 1, D.Lgs. 267/2000) ed il Bilancio di previsione 2025 - 2027;
con D.G. n.1 d.d. 07.01.2025 e' stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027";
con D.G. n. 18 d.d. 27.01.2025 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025 - 2027;
ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di cui al presente

provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2024 per Euro 10.000,00;

il cronoprogramma dei pagamenti per la suddetta spesa viene a scadenza nel 2025 per Euro 10.000,00;

il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indiretti.

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

dott. Andrea Prodan

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ANDREA PRODAN

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 24/02/2025 13:17:20