



IMMEDIATAMENTE
ESEGUIBILE

**DIPARTIMENTO SERVIZI FINANZIARI TRIBUTI
PARTECIPAZIONI SOCIETARIE ATTIVITA'
ECONOMICHE**

Servizio Riscossione Entrate

Prot. corr. 61/10/1/16/11 (3884) Allegati: 1 + 1

OGGETTO: Contratto di servizio tra Comune di Trieste e la
società Esatto s.p.a. a socio unico, Rep. n. 49/2017 del
24/03/2017: approvazione Addendum integrativo

Compongono il Consiglio Comunale i signori:

	PRES.		PRES.
ALTIN Paolo	si	MARTINI Mirko	si
BABUDER Michele	si	MATTEONI Nicole	-
BARBO Giovanni	si	MEDAU Marcelo	si
BERNOBICH Stefano	si	NICOLINI Kevin	si
BIROLLA Cristina Maria	si	PANTECA Francesco di Paola	si
BRANDI Angela	-	PASINO Alberto	si
CANCIANI Monica	si	POLACCO Alberto	si
CASON Roberto	-	PORRO Salvatore	si
CINQUEPALMI Gabriele	si	PUCCI Rosanna	si
CODARIN Massimo	-	REPINI Valentina	si
ČOK Štefan	-	RESCIGNO Vincenzo	-
de GAVARDO Caterina	-	RICHETTI Alessandra	si
DECLICH Manuela	si	ROSSI Ugo	-
DELL'AGATA Giampiero	si	RUSSO Francesco	si
DIPIAZZA Roberto	si	SALVATI Luca	-
FAMULARI Laura	si	SCLIP Giorgio	si
GHERBASSI Ivo	si	TOGNOLLI Massimo	si
GIORGI Lorenzo	si	TREMUL Corrado	si
KAKOVIC Giorgia	-	UKMAR Stefano	si
LATERZA Riccardo	si	VATTA Stefano	si
LODI Elisa	si		

E' presente il Sindaco Roberto DIPIAZZA

Sono presenti 30 consiglieri / sono assenti 10 consiglieri

Assessori

AVIAN Stefano	si	LODI Elisa	si
BABUDER Michele	si	ROSSI Giorgio	-
BERTOLI Everest	si	SAVINO Sandra	-
DE BLASIO Maurizio	si	TOGNOLLI Massimo	si
de GAVARDO Caterina	-	TONEL Serena	si

riferito al n. ord.: 8/2025

Presiede il Presidente cav. uff. Francesco di Paola PANTECA
Partecipa il Segretario Generale dott. Giampaolo GIUNTA

ATTESTAZIONI ai fini dell'art. 1 della L.R. n. 21/2003 e successive modificazioni e integrazioni
l'atto viene pubblicato all'Albo Pretorio dal 24.2.2025 al 10.3.2025
e diventa esecutivo in data 11.3.2025

Oggetto: Contratto di servizio tra Comune di Trieste e la società Esatto s.p.a. a socio unico Rep. n. 49/2017 del 24/03/2017: approvazione Addendum integrativo

Su proposta dell'Assessore al Bilancio, Programmazione Finanziaria e Tributi, Everest Bertoli

Premesso che:

- con deliberazione consiliare n. 117 del 21 dicembre 2000 è stato approvato il Regolamento Generale delle Entrate del Comune di Trieste, che prevede che a tutte le funzioni ed attività di gestione delle entrate tributarie ed extra-tributarie comunali provvede una società per azioni a prevalente capitale pubblico;
- con deliberazione consiliare n. 99 del 19 dicembre 2002, in esecuzione dell'articolo 44 del "Regolamento generale delle entrate" del Comune di Trieste, è stata disposta l'istituzione della società Esatto s.p.a., società mista a capitale prevalente pubblico con socio privato selezionato con gara pubblica;
- in data 13 maggio 2003 è stata costituita la società Esatto s.p.a., iscritta nel Registro Imprese di Trieste in data 9 giugno 2003 al numero 01051150322, numero REA (TS) – 120743;
- con deliberazione consiliare n. 11 del 20 aprile 2015 è stata approvata l'acquisizione della quota di partecipazione del socio privato (33,33%) tramite riduzione del capitale sociale della società e successiva acquisizione, da parte di Esatto stessa, del pacchetto di azioni del socio privato, rendendo Esatto s.p.a. totalmente pubblica (società in house);
- con deliberazione consiliare n. 85 del 21 dicembre 2016 si è disposto l'affidamento alla società Esatto s.p.a. dei servizi di riscossione ordinaria e coattiva delle entrate tributarie, extra-tributarie e delle sanzioni amministrative di competenza del Comune di Trieste per il periodo 01.01.2017-31-12-2025;
- in data 24.03.2017 si è proceduto alla stipula del contratto repertorio n. 49/2017 contenente la disciplina dei servizi di riscossione e gestione delle entrate tributarie, extra-tributarie e delle sanzioni amministrative affidati alla società Esatto s.p.a. ai sensi del Regolamento Generale delle Entrate;
- in data 12.06.2019 si è proceduto alla stipula del contratto repertorio n. 80/2019 contenente la disciplina dei servizi di supporto aggiuntivi affidati alla società Esatto s.p.a., come disposto con la deliberazione consiliare n. 53 del 19 novembre 2018;

- con deliberazione consiliare n. 68 del 4 novembre 2019 è stato integrato il succitato Regolamento Generale delle Entrate prevedendo l'affidamento alla società Esatto SpA delle attività di accertamento dei tributi IMU, TASI e TARES e TARI e le attività di gestione dell'eventuale successivo contenzioso tributario;
 - con deliberazione consiliare n. 45 del 28/9/2020 è stato approvato il nuovo Regolamento generale delle entrate del Comune, per adeguamento complessivo al novellato dettato normativo di cui alla L. 160/2019;
 - in data 24.11.2020 si è proceduto alla stipula del contratto repertorio n. 105855 contenente la disciplina dei servizi inerenti le attività di accertamento IMU, TASI, TARES e TASI e le relative procedure di contenzioso tributario come disposto con delibera consiliare n. 08 del 02.01.2020;
 - con deliberazione consiliare n. 17 del 27/04/2023 è stato approvato il nuovo Regolamento generale delle entrate del Comune, per integrazioni al rapporto tra il nuovo servizio Riscossione Entrate del Comune e la società Esatto Spa e per modifiche relative alle procedure di rateizzazione;
- preso atto che:
- con deliberazione consiliare n. 65 del 30 dicembre 2020 avente ad oggetto "Legge 160/2019: approvazione del regolamento per l'istituzione e la disciplina del canone unico patrimoniale e del regolamento di disciplina del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate" è stato istituito e disciplinato il canone unico patrimoniale come da disposizioni di cui all'art. 1, commi 816-847 della legge 160/2019;
 - come previsto dalla norma istitutiva il Comune ha disposto di confermare l'affidamento, fino alla scadenza del relativo contratto, della gestione del Canone Unico Patrimoniale e mercatale alla società in house Esatto SpA, già affidataria della gestione e riscossione delle entrate confluite nel nuovo Canone;
 - con apposita norma regolamentare (deliberazione consiliare n. 59 del 09 dicembre 2021) il Comune ha previsto di mantenere attivo il servizio delle pubbliche affissioni sino a quando non verrà introdotta una diversa modalità di gestione degli impianti pubblicitari comunali;
- valutato, pertanto, di adeguare il contratto di servizio alle norme soprariportate, tenuto conto che le attività svolte dalla società Esatto sono sostanzialmente le stesse svolte per le due entrate confluite nel nuovo canone;

preso atto altresì che:

- con deliberazione n. 444/2019, come integrata dalla delibera 15/2022, l'Autorità di Regolazione per Energia, Reti e Ambiente (ARERA) ha approvato il "Testo Integrato in tema di Trasparenza" nel servizio di gestione Rifiuti;
- con deliberazione n. 15/2022, già citata, l'Autorità di Regolazione per Energia, Reti e Ambiente (ARERA) ha approvato il "Testo Unico per la Regolazione della Qualità del Servizio di Gestione dei Rifiuti Urbani (TQRIF)" che introduce un sistema di controllo della qualità contrattuale del servizio di gestione dei rifiuti urbani relativamente all'attività di "gestione delle tariffe e del rapporto con gli utenti", attualmente affidata con il contratto rep. 49/2017 alla società Esatto Spa;
- con deliberazione n. 386/2023 l'Autorità di Regolazione per Energia, Reti e Ambiente (ARERA) ha approvato l'istituzione, a partire dal 01/01/2024, di un sistema di perequazione nel settore dei rifiuti urbani istituendo due componenti perequative da inserire nel documento di riscossione finalizzati alla copertura dei costi di gestione dei rifiuti accidentalmente pescati e dei rifiuti volontariamente raccolti (legge 60/2022), ed alla copertura delle agevolazioni riconosciute per eventi eccezionali e calamitosi; tali obblighi rientrano tra le funzioni dell'attività di "gestione delle tariffe e del rapporto con gli utenti", attualmente affidata con il contratto rep. 49/2017 alla società Esatto Spa;
- con deliberazione consiliare n. 59 del 13.12.2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026, l'Amministrazione comunale ha ribadito l'indirizzo che la società in house Esatto spa, in quanto soggetto affidatario delle attività di "gestione tariffe e rapporto con gli utenti", adempia agli obblighi sopra riportati di adeguamento alle disposizioni dell'Autorità di Regolazione per Energia, Reti e Ambiente (ARERA);

valutato, per quanto sopra esposto, necessario integrare il contratto di servizio con tutti gli obblighi derivanti dalle disposizioni dell'Autorità di Regolazione per Energia, Reti e Ambiente (ARERA) con particolare riguardo a quelli relativi alle delibere 444/2019, 15/2022, 386/2023 in materia di trasparenza, qualità, e perequazione, nonché prevedere l'obbligo di tenere indenne il Comune di Trieste per le eventuali sanzioni comminate dall'Autorità, in caso di inadempienza o violazione rispetto agli obblighi affidati ad Esatto sopra descritti;

vista la legge regionale n. 17 del 14/11/2022 che istituisce la Imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) a decorrere dal 01.01.2023 in sostituzione dell'Imposta Municipale Propria (IMU);

considerato che la disciplina regionale in materia di imposta sugli immobili non prevede alcuna riserva di gettito a favore dello Stato per i fabbricati di categoria D con la conseguenza che l'intero gettito relativo agli immobili di categoria D è destinato al Comune;

valutata la necessità di rivedere la misura percentuale dell'aggio riconosciuto ad Esatto Spa, pari al 1,7% sulle somme riscosse in via ordinaria per IMU, fissando al 1,6% la percentuale dell'aggio riconosciuto ad Esatto Spa sulle somme riscosse in via ordinaria per Imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) in considerazione dell'accresciuto gettito previsto per gli immobili di categoria D e della necessaria compensazione al fine di mantenere immutato il costo del servizio;

richiamati i commi 1 e 5 dell'art. 8 della Legge 23 febbraio 2001, n. 38 "Norme a tutela della minoranza linguistica slovena della regione Friuli Venezia Giulia" e l'obbligo, ivi esposto, di attivare uno sportello di lingua slovena, con le modalità previste dalla legge stessa;

rilevato che risulta necessario apportare delle modifiche al Titolo VI "Servizi Educativi e scolastici" del contratto di servizio per adeguare la disciplina ivi prevista alle mutate esigenze organizzative e gestionali;

ritenuto, infine, di adeguare il contratto di servizio alle disposizioni del vigente Regolamento Generale delle Entrate, in particolare per quanto attiene alla riscossione coattiva delle entrate extra-tributarie, che il Regolamento affida integralmente ad Esatto SpA;

considerato che:

- da tutte le modifiche elencate fin qui discende la necessità di approvare un addendum contrattuale al contratto rep. 49/2017 contenente la disciplina dei rapporti di servizio tra Comune e Società strumentale;
- in fase di attuazione del contratto rep. n. 49/2017 si sono evidenziate alcune esigenze di integrazione/correzione del testo contrattuale vigente al fine di meglio specificare alcuni aspetti delle attività contrattualmente affidate alla Società Esatto s.p.a.;

valutato, come dettagliato in precedenza, che i contenuti del presente addendum consistono nella riorganizzazione di attività già svolte, nell'adeguamento a specifici obblighi imposti da ARERA e nel recepimento di norme sopravvenute, nonché in implementazioni organizzative e tecnologiche/informatiche;

considerato che le attività gestionali indicate in premessa non obbligano la Società a sostenere maggiori oneri rispetto a quelli affidati con il vigente contratto rep. 49/2017, in quanto:



- la società Esatto è già affidataria della gestione e riscossione delle entrate confluite nel CUP, ma viene adeguato il testo contrattuale alla nuova normativa e pertanto non vengono effettuate modifiche del relativo aggio;
- le attività relative alla gestione della TARI costituiscono mero adeguamento agli obblighi imposti dalla competente Autorità relativamente alle attività di “gestione tariffe e rapporto con gli utenti” di cui la società Esatto risulta già affidataria, e pertanto non implicano modifiche del relativo aggio;
- le attività relative all’attivazione dello sportello sloveno verranno finanziate dalla Regione FVG e dunque non comportano ulteriori spese o modifiche di aggio;
- le attività relative ad ILIA rimangono invariate ma, per i motivi meglio espressi in premessa, consentono una riduzione del relativo aggio;
- le attività relative ai servizi educativi e scolastici sono ridotte e pertanto comportano la eliminazione del relativo aggio per la parte di riscossione ordinaria;

presa visione dello schema di addendum al Contratto di Servizio, allegato A) al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, finalizzato a disciplinare in un unico atto contrattuale le modifiche/integrazioni da apportare al vigente contratto rep. 49/1997 come fino ad ora illustrato;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'articolo 49, comma I, del D.Lgs. 267/2000, da parte del Dirigente del Servizio Riscossione Entrate;

acquisito il parere di regolarità contabile, ai sensi dell'articolo 49, comma I, del D.Lgs. 267/2000;

Visti:

–l'articolo 42 del D.Lgs. 267/2000;

–l'articolo 52, comma 5, del D.Lgs. 446/1997;

IL CONSIGLIO COMUNALE

D E L I B E R A

- 1) di approvare, per i motivi meglio espressi in premessa, lo schema di Addendum al Contratto di Servizio, Allegato A – “*Addendum integrativo al contratto di servizio Rep. n. 49/2017, come integrato con successivi Rep. n. 80/2019 e Rep. n. 105855/2020, tra il Comune di Trieste e la società Esatto s.p.a. a socio unico*” al presente provvedimento per

costituirne parte integrante e sostanziale, per la definizione dei rapporti tra il Comune e la Società fino alla scadenza del rapporto contrattuale (31.12.2025) e fatte salve le attività sin qui svolte nelle more della formalizzazione del medesimo;

- 2) di dare atto che i contenuti del presente addendum consistono nella riorganizzazione di attività già svolte, nell'adeguamento a specifici obblighi imposti da ARERA e nel recepimento di norme sopravvenute, nonché in implementazioni organizzative e tecnologiche/informatiche;
- 3) di dare atto che, in relazione a quanto stabilito al precedente punto 2 e sotto il profilo economico finanziario:
 - la società Esatto è già affidataria della gestione e riscossione delle entrate confluite nel CUP, ma viene adeguato il testo contrattuale alla nuova normativa e pertanto non vengono effettuate modifiche del relativo aggio;
 - le attività relative alla gestione della TARI costituiscono mero adeguamento agli obblighi imposti dalla competente Autorità relativamente alle attività di "gestione tariffe e rapporto con gli utenti" di cui la società Esatto risulta già affidataria, e pertanto non implicano modifiche del relativo aggio;
 - le attività relative all'attivazione dello sportello di lingua slovena verranno finanziate dalla Regione FVG e dunque non comportano ulteriori spese e o modifiche di aggio;
 - le attività relative ad ILIA rimangono invariate ma, per i motivi meglio espressi in premessa, consentono una riduzione del 0,1% del relativo aggio già dall'entrata in vigore della nuova imposta immobiliare;
 - le attività relative ai servizi educativi e scolastici sono ridotte e pertanto comportano l'eliminazione del relativo aggio per la parte di riscossione ordinaria;
- 4) di incaricare il Dirigente del Servizio Riscossione Entrate alla sottoscrizione dell'Addendum al Contratto di Servizio di cui al precedente punto 1 e della redazione del conseguente testo contrattuale coordinato.



comune di trieste
consiglio comunale

DIPARTIMENTO SERVIZI FINANZIARI TRIBUTI PARTECIPAZIONI SOCIETARIE
ATTIVITA' ECONOMICHE
Servizio Riscossione Entrate

Prot.n.: 61/10/1/16/11 (3884)

OGGETTO: Addendum al contratto di servizio Rep. N. 49/2017 del 24/03/2017 tra Comune di Trieste e la società Esatto s.p.a. a socio unico per sopraggiunte esigenze di integrazione e modifica contrattuale

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA
ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 18.08.2000 n. 267, s.m.i.

Favorevole

Contrario per i seguenti motivi:

NB: Barrare esclusivamente quando ne ricorrano i presupposti

Il presente provvedimento è ritenuto privo di riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Il presente provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente e determina:

spesa

entrata

riduzione di entrata

Il presente provvedimento comporta riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente o sul patrimonio dell'Ente:

stimati in Euro _____

di cui non è possibile la quantificazione

Data

18/07/2024

IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO RISCOSSIONE ENTRATE

Dott. Gianluca Venier



comune di trieste
consiglio comunale

**DIPARTIMENTO SERVIZI FINANZIARI TRIBUTI PARTECIPAZIONI SOCIETARIE
ATTIVITA' ECONOMICHE
Servizio Riscossione Entrate**

Prot.n.: 61/10/1/16/11 (3884)

OGGETTO: *Addendum al contratto di servizio Rep. N. 49/2017 del 24/03/2017 tra Comune di Trieste e la società Esatto s.p.a. a socio unico per sopraggiunte esigenze di integrazione e modifica contrattuale*

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE
ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 18.08.2000 n. 267, s.m.i.



Favorevole

Contrario per i seguenti motivi:

Non dovuto in quanto non ha riflessi contabili presenti o futuri,

Data: 18/07/2024

Per IL DIRETTORE DEL SERVIZIO ATTIVITA' ECONOMICHE
dott. ssa Francesca Dambrosi

IL SOSTITUTO

dott. Giacomo Venier

Il Presidente Francesco di Paola Panteca pone in trattazione la proposta deliberativa, iscritta all'ordine del giorno al numero 42/24, avente ad oggetto: "Contratto di Servizio tra Comune di Trieste e la Società Esatto s.p.a. a socio unico, Rep. n. 49/2017 del 24/03/2017: approvazione Addendum integrativo.", licenziata dalla III Commissione consiliare in data 11/12/2024 con discussione in Aula.

La presente deliberazione è parte del verbale di seduta n. 87 del 17 febbraio 2025 al numero d'ordine 8. La seduta di Consiglio si è svolta in presenza presso la sede legale del Comune di Trieste in piazza Unità d'Italia 4. Ai sensi della Legge n. 241/1990 la registrazione degli interventi costituisce documento amministrativo ed è contenuta nei file audio 250217.mp3

Si dà atto che:

- è stata presentata nei termini previsti **una proposta d'emendamento**, sulla quale sono stati espressi i pareri di regolarità tecnica e contabile ex. art. 49 D.Lgs. 267/2000 (documenti originali conservati agli atti)
- è stata inoltre presentata, oltre i termini stabiliti dalla Conferenza dei Capigruppo - e ritenuta poi ammissibile dalla stessa - anche **una proposta d'emendamento fuori termine, numerata 2FT** (documento originale conservati agli atti unitamente al parere di regolarità tecnica ex. art. 49 D.Lgs. 267/2000);
- la proposta d'emendamento n. 1 è stata **RITIRATA** dal proponente;
- la **proposta d'emendamento n. 2FT** è stata **FATTA PROPRIA dall'Assessore Everest Bertoli** (documento allegato in copia al presente verbale sub "1" unitamente al parere di regolarità tecnica ex. art. 49 D.Lgs. 267/2000 - parere contabile non dovuto);
- l'emendamento incide unicamente sul testo dell'allegato parte integrante della delibera.

L'Assessore Everest Bertoli illustra il provvedimento; dopo un intervento da parte della consigliera Valentina Repini, nel corso della replica l'Assessore accoglie l'emendamento n. 2FT.

Il Presidente, al termine delle dichiarazioni di voto da parte dei consiglieri Riccardo Laterza e Alberto Polacco, pone in votazione palese mediante sistema di votazione elettronico la proposta di deliberazione in oggetto, così come emendata.

A votazione ultimata, accerta e proclama il seguente esito: favorevoli **34**, contrari **0**, astenuti **0**, voto non espresso **0**, assenti **7**. [vedasi tabulato]

Sulla base delle predette votazioni
la delibera viene **APPROVATA**
ed assume il **numero 5**.

Verbale letto, fatto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
cav. uff. Francesco di Paola Panteca

IL SEGRETARIO GENERALE
dr. Giampaolo Giunta



6.6) VOTAZIONE PROP. DELIB. n. 42/24 avente ad oggetto: "Contratto di Servizio tra Comune di Trieste e la Società Esatto s.p.a. a socio unico, Rep. n. 49/2017 del 24/03/2017: approvazione Addendum integrativo."

Data: 17.02.2025 19:11

Maggioranza: 18

Presenti: 34

Votanti: 34 | Favorevoli: 34 | Contrari: 0 | Astenuti: 0 | Non Espresso: 0

FAVOREVOLI : 34

ALTIN PAOLO - BABUDER MICHELE - BARBO GIOVANNI - BERNOBICH STEFANO - BIROLLA CRISTINA MARIA - CANCELANI MONICA - CINQUEPALMI GABRIELE - CODARIN MASSIMO - DE GAVARDO CATERINA - DECLICH MANUELA - DELL'AGATA GIAMPIERO - DIPIAZZA ROBERTO - FAMULARI LAURA - GHERBASSI IVO - GIORGI LORENZO - LATERZA RICCARDO - LODI ELISA - MARTINI MIRKO - MEDAU MARCELO - NICOLINI KEVIN - PANTECA FRANCESCO DI PAOLA - PASINO ALBERTO - POLACCO ALBERTO - PORRO SALVATORE - PUCCI ROSANNA - REPINI VALENTINA - RICHETTI ALESSANDRA - RUSSO FRANCESCO - SALVATI LUCA - SCLIP GIORGIO - TOGNOLLI MASSIMO - TREMUL CORRADO - UKMAR STEFANO - VATTA STEFANO

CONTRARI : 0**ASTENUTI : 0****NON ESPRESSO : 0****ASSENTI : 7**

BRANDI ANGELA - CASON ROBERTO - ČOK ŠTEFAN - KAKOVIC GIORGIA - MATTEONI NICOLE - RESCIGNO VINCENZO - ROSSI UGO

PRESENTI : 34

ALTIN PAOLO - BABUDER MICHELE - BARBO GIOVANNI - BERNOBICH STEFANO - BIROLLA CRISTINA MARIA - CANCELANI MONICA - CINQUEPALMI GABRIELE - CODARIN MASSIMO - DE GAVARDO CATERINA - DECLICH MANUELA - DELL'AGATA GIAMPIERO - DIPIAZZA ROBERTO - FAMULARI LAURA - GHERBASSI IVO - GIORGI LORENZO - LATERZA RICCARDO - LODI ELISA - MARTINI MIRKO - MEDAU MARCELO - NICOLINI KEVIN - PANTECA FRANCESCO DI PAOLA - PASINO ALBERTO - POLACCO ALBERTO - PORRO SALVATORE - PUCCI ROSANNA - REPINI VALENTINA - RICHETTI ALESSANDRA - RUSSO FRANCESCO - SALVATI LUCA - SCLIP GIORGIO - TOGNOLLI MASSIMO - TREMUL CORRADO - UKMAR STEFANO - VATTA STEFANO

