



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO SERVIZI E POLITICHE SOCIALI

SERVIZIO SOCIALE COMUNALE

REG. DET. DIR. N. 1427 / 2025

Prot. corr. 17/25-19/5-24(11897)

OGGETTO: D.L. 102/2013, art. 6, comma 5, convertito dalla legge L.124/2013. DM Infrastrutture e Trasporti 30 marzo 2016, DM 23 giugno 2020 e DM 30 luglio 2021. Erogazione di contributo per il contrasto della morosità incolpevole. Impegno di spesa e liquidazione dell'importo di euro 8.000,00. Domanda di contributo di morosità incolpevole P.G. 259195/2024.

IL DIRETTORE DI SERVIZIO

premessi che

- con Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30 marzo 2016 è stata data attuazione all'art. 6, comma 5, del D.L. 102 del 2013, convertito con modificazioni dalla L. 124/2013, che istituisce presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti un fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli e sono stati definiti i criteri e i requisiti per l'accesso ai contributi;
- con decreto 4746/TERINF del 27.11.2020, prenumero 4940, del Direttore del Servizio Edilizia della Regione Friuli Venezia Giulia è stato assegnato al Comune di Trieste un contributo di euro 142.563,16 per sostenere i privati nel pagamento del

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 040	E-mail: direzione.sociale@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Sabrina Rudl	Tel: 040 675 4345	E-mail: sabrina.rudl@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Valerio Baiocchi	Tel: 040 675 4547	E-mail: valerio.baiocchi@comune.trieste.it	

canone locativo a ragione della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del relativo nucleo familiare in osservanza all'art. 6 della L.R. 6/2003 e all'articolo 6, comma 5, del D.L. 102/2013, convertito in Legge 124/2013, nonché del Decreto del Ministero delle Infrastrutture del 30.03.2016, accertato al capitolo 45600 Contributi della Regione per interventi nel campo delle locazioni a cura del Servizio Domiciliarità, acc. 5803/2020;

- con decreto 1916/TERINF del 06.05.2022, prenumero 2038, del Direttore del Servizio politiche per la rigenerazione urbana, la qualità dell'abitare e le infrastrutture per l'istruzione della Regione Friuli Venezia Giulia è stato assegnato al Comune di Trieste un contributo di euro 100.000,00 per fronteggiare situazioni di disagio abitativo da sostenere a prevenzione della conflittualità sociale dettata dalla "morosità incolpevole" di cui all'articolo 6, comma 5, del decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013, n. 124, acc. 3696/2022;

- con determinazione dirigenziale n. 360 del 12.02.2025 è stata disposta, tra l'altro, l'applicazione di una quota di avanzo vincolato pari a 106.774,43 euro al capitolo 279400 di cui: 10.974,43 euro residuati dal finanziamento concesso con il succitato decreto 4746/TERINF del 27.11.2020 e 95.800,00 euro residuati dal decreto 1916/TERINF del 06.05.2022 di cui al paragrafo precedente;

dato atto che:

- in data 22.11.2024 il sig.*, il cui nominativo è individuato nell'allegato facente parte integrante e sostanziale del presente atto, ha presentato domanda di accesso ai contributi a sostegno della morosità incolpevole, di cui all'art. 5 del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30.03.2016, P.G. 259195;

- a seguito del procedimento di verifica della documentazione offerta, conservata agli atti, è stato appurato che il richiedente è in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente per l'accesso ai contributi del Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli previsti dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30.03.2016 e pertanto la sua domanda è stata accolta;

- il Comune di Trieste si è reso disponibile ad erogare in favore del sig.* il contributo di cui all'art. 5, co. 1, lettera a) del già citato D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30.03.2016, destinato a sanare la morosità incolpevole accertata dal Comune, qualora il periodo residuo del contratto in essere non sia inferiore ad anni due, con contestuale rinuncia all'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile concordato;

- è stata prodotta in data 20.05.2025 una dichiarazione di rinuncia all'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile a carico del sig.* a firma del sig.**, in

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 040	E-mail: direzione.sociale@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Sabrina Rudl	Tel: 040 675 4345	E-mail: sabrina.rudl@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Valerio Baiocchi	Tel: 040 675 4547	E-mail: valerio.baiocchi@comune.trieste.it	

qualità di legale rappresentante dell'Ente proprietario dell'immobile oggetto della procedura di sfratto, come individuati nell'allegato facente parte integrante del presente atto;

atteso che, per quanto sopra esposto:

- il contributo erogabile in favore del sig.* ai sensi dell'art. 5, co. 1, lettera a), del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30.03.2016, destinato a sanare la morosità incolpevole accertata dal Comune di Trieste risulta essere pari a euro 8.000,00;

dato atto che la liquidazione dell'importo complessivo di euro 8.000,00 avverrà mediante accredito della somma sul conto corrente bancario intestato all'Ente proprietario dell'alloggio oggetto della procedura di sfratto individuato nell'allegato facente parte integrante del presente atto;

ritenuto, alla luce di quanto innanzi,

- di approvare la spesa complessiva di euro 8.000,00 relativa all'erogazione del contributo per il contrasto alla morosità incolpevole previsto dall'art. 5, co. 1, lettera a), in favore del sig.*;

- di procedere all'impegno della spesa complessiva di euro 8.000,00 al capitolo 279400, denominato Trasferimenti a famiglie per attività di sostegno locazioni a cura del Servizio Domiciliarità, a valere sulla quota di avanzo vincolato applicata con determinazione dirigenziale n. 360 dd. 12.02.2025;

- di procedere alla liquidazione dell'importo di euro 8.000,00 in favore del sig.*, mediante accredito di tale somma sul conto corrente bancario intestato all'Ente proprietario dell'alloggio oggetto della procedura di sfratto individuato nell'allegato facente parte integrante del presente atto;

dato atto che

- dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

- l'obbligazione giuridica derivante dal presente provvedimento verrà a scadenza come segue: nel 2025 per un importo pari a euro 8.000,00;

- il cronoprogramma della spesa è il seguente: 2025 per un importo pari a euro 8.000,00;

richiamate:

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 040	E-mail: direzione.sociale@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Sabrina Rudl	Tel: 040 675 4345	E-mail: sabrina.rudl@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Valerio Baiocchi	Tel: 040 675 4547	E-mail: valerio.baiocchi@comune.trieste.it	

- la Deliberazione Consiliare n. 64 del 17 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto “Bilancio di Previsione 2025-2027 – Approvazione”, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 - 2027 ed il Bilancio di Previsione 2025 - 2027;
- la Deliberazione giunta n. 1 del 07 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027”;
- la Deliberazione giunta n. 18 del 27 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto “Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021”;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

visto l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

per le motivazioni innanzi esposte e che qui si intendono integralmente riportate

1) di approvare la spesa complessiva di euro 8.000,00 relativa all'erogazione del contributo per il contrasto alla morosità incolpevole previsto dal D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30.03.2016 in favore del sig.*, il cui nominativo è individuato nell'allegato facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di procedere all'impegno della spesa complessiva di euro 8.000,00, a valere sulla quota di avanzo vincolato applicata con determinazione dirigenziale n. 360 del 12.02.2025, al capitolo di seguito indicato:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2025	00279400	TRASFERIMENTI A FAMIGLIE PER ATTIVITA' DI SOSTEGNO LOCAZIONI	02541	U.1.04.02.05.999	00008	08001	N	8.000,00	8.000,00; 31.12.2025

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 040	E-mail: direzione.sociale@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Sabrina Rudl	Tel: 040 675 4345	E-mail: sabrina.rudl@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Valerio Baiocchi	Tel: 040 675 4547	E-mail: valerio.baiocchi@comune.trieste.it	

		A CURA DEL SERVIZIO DOMICILIAR ITA'							
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

3) di procedere alla liquidazione dell'importo di euro 8.000,00 in favore del sig.*, mediante accredito di tale somma sul conto corrente bancario intestato all'Ente proprietario dell'alloggio oggetto della procedura di sfratto individuato nell'allegato facente parte integrante del presente atto;

4) di dare atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

5) di dare atto che l'obbligazione giuridica derivante dal presente provvedimento verrà a scadenza come segue: nel 2025 per un importo pari a euro 8.000,00;

6) di dare atto che il cronoprogramma della spesa è il seguente: nel 2025 per un importo pari a euro 8.000,00.

Allegati:

Allegato dati identificativi.pdf

IL DIRETTORE DI SERVIZIO

dott. Stefano Chicco

Trieste, *vedi data firma digitale*

Documento sottoscritto con firma digitale

(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 040	E-mail: direzione.sociale@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Sabrina Rudl	Tel: 040 675 4345	E-mail: sabrina.rudl@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Valerio Baiocchi	Tel: 040 675 4547	E-mail: valerio.baiocchi@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: STEFANO CHICCO

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 06/06/2025 07:54:56