



comune di trieste

piazza Unità d'Italia 4

34121 Trieste

www.comune.trieste.it

partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO SCUOLA, EDUCAZIONE, PROMOZIONE TURISTICA, CULTURALE E SPORTIVA
 SERVIZIO PROMOZIONE TURISTICA, MUSEI, EVENTI CULTURALI E SPORTIVI
 PO MUSEI STORICI

REG. DET. DIR. N. 2355 / 2025

OGGETTO: Castello di San Giusto. Concessione d'uso non esclusiva degli spazi interni e degli spazi pertinenziali esterni del Bastione Lallo alla ditta PlanNet FVG Professional Events & Weddings. Approvazione schema di concessione e accertamento d'entrata di Euro 34.000,00.- Iva inclusa.

IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

RICHIAMATE

la Deliberazione Consiliare n. 64 dd. 17.12.2024, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2025-2027 - Approvazione", con la quale è stato approvato anche il "Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 - 2027", e le successive variazioni;

la Deliberazione Giuntale n. 1 dd. 07.01.2025, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027" e le successive variazioni;

la Deliberazione Giuntale n. 18 dd. 27.01.2025, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027" e le successive variazioni;

CONSIDERATO che la città' di Trieste sta conseguendo un crescente riscontro in termini turistici e le previsioni per l'anno 2025 vedono la città' inserita dalla piattaforma Booking.com nella lista delle destinazioni di maggior tendenza per l'anno in corso, insieme

Responsabile del procedimento: Stefano Bianchi	Tel: 040 675 4078	E-mail: stefano.bianchi@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Andreja Bruss	Tel: 040 675 8867	E-mail: andreja.bruss@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Andreja Bruss	Tel: 040 675 8867	E-mail: andreja.bruss@comune.trieste.it	

ad altre nove città del mondo;

DATO ATTO della volontà dell'Amministrazione di consolidare l'attrattività turistica della città anche nell'ottica di una più efficace "vision" di sviluppo della stessa quale meta turistico-congressuale di punta nell'ambito del territorio regionale, volontà condivisa in sede di Tavolo Tecnico del Turismo (composto da Comune di Trieste, PromoTurismoFVG e rappresentanti delle principali strutture ricettive), nell'ambito dell'attività del Trieste Convention&Visitors Bureau, rete d'impresе avviata nel 2022;

ATTESO che l'ulteriore valorizzazione del Castello di San Giusto in chiave turistica e culturale riveste un ruolo di primo piano, costituendo, per la sua centralità e valenza storica, nonché per lo splendido panorama sulla Città e sul Golfo, una delle principali mete turistiche locali;

RICHIAMATE

la Deliberazione Giuntale n. 101 dd. 06.03.2023 con la quale è stata accolta la proposta di PlanNet FVG Professional Events & Weddings (p. Iva 03052990300) per l'utilizzo in via sperimentale e non esclusiva, per la durata di dodici mesi, degli spazi del Bastione Lalio, con contestuale approvazione delle tariffe giornaliere ivi specificate, adottate in via sperimentale e limitatamente al periodo di validità della concessione;

le successive Determinazioni Dirigenziali n. 668/2023, n. 3940/2023, 1390/2024 e n. 2187/2024, relative all'esecuzione del contratto di concessione;

CONSIDERATO che sono in atto le attività propedeutiche volte ad avviare una procedura selettiva per l'affidamento in concessione d'uso pluriennale degli spazi pertinenti agli ambienti interni ed esterni del Bastione Lalio (piano terra, primo piano e terrazza);

VALUTATO necessario dare continuità all'utilizzo degli spazi del Bastione Lalio a fronte delle rilevanti attività di promozione degli stessi come location per l'organizzazione di ricevimenti di matrimoni, pranzi e cene congressuali e aziendali, eventi privati, eventi di promozione delle eccellenze enogastronomiche del territorio ed eventi culturali connessi all'attività del Museo;

CONSIDERATA la necessità di garantire un accurato e tempestivo riscontro alle numerose richieste di utilizzo del Bastione Lalio;

RICHIAMATA la Deliberazione Giuntale n. 384 dd. 01.09.2025 con la quale:

Responsabile del procedimento: Stefano Bianchi	Tel: 040 675 4078	E-mail: stefano.bianchi@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Andreja Bruss	Tel: 040 675 8867	E-mail: andreja.bruss@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Andreja Bruss	Tel: 040 675 8867	E-mail: andreja.bruss@comune.trieste.it	

- è stata approvata, nelle more dell'espletamento della procedura selettiva di affidamento della concessione d'uso pluriennale degli spazi interni e degli spazi pertinenziali esterni del Bastione Lallo, la concessione annuale per l'utilizzo degli spazi in parola, con le medesime caratteristiche della concessione di cui alla Deliberazione Giuntale 101 dd. 06.03.2023, per l'organizzazione di una serie di iniziative quali ricevimenti di matrimoni, pranzi e cene congressuali, di eventi privati e per la promozione dei prodotti enogastronomici regionali, volti a valorizzare la bellezza del luogo e le eccellenze del territorio e a promuovere turisticamente la città, con il medesimo soggetto e con le medesime modalità;
- è stata confermata l'applicazione delle seguenti tariffe già approvate con Deliberazione Giuntale n. 101 dd. 06.03.2023 e come modificate dalle Determinazioni Dirigenziali n. 3940/2023 e 1390/2024:
 - Euro 2.854,94.- Iva 22% esclusa per ricevimenti di matrimoni;
 - Euro 1.229,51.- Iva 22% esclusa per pranzi e cene congressuali (MICE), aziendali e di eventi privati e per pranzi e cene e per la promozione dei prodotti enogastronomici regionali;

DATO ATTO che

nel periodo ottobre-dicembre 2024 sono stati organizzati tre eventi per un'entrata complessiva di Euro 4.500,00.- Iva 22% inclusa;

nel 2025 sono stati organizzati dieci eventi e, entro il termine del contratto di concessione in essere, verranno organizzati due eventi ulteriori, per un'entrata complessiva stimata di Euro 29.898,18.- Iva 22% inclusa;

STIMATA, a fronte delle entrate sopra richiamate, un'entrata presunta di Euro 34.000,00.- Iva 22% inclusa per il periodo di esecuzione del contratto;

DATO ATTO che l'entrata presunta di Euro 34.000,00.- va accertata sul capitolo di entrata 64005 "Canoni, concessioni e diritti reali di godimento a cura dei Musei di Storia ed Arte e Teatro - rilevante Iva" del Bilancio 2025 come di seguito indicato:

- per Euro 10.000,00.- sull'annualità 2025;
- per Euro 24.000,00.- sull'annualità 2026;

Responsabile del procedimento: Stefano Bianchi	Tel: 040 675 4078	E-mail: stefano.bianchi@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Andreja Bruss	Tel: 040 675 8867	E-mail: andreja.bruss@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Andreja Bruss	Tel: 040 675 8867	E-mail: andreja.bruss@comune.trieste.it	

PRECISATA la natura non esclusiva della concessione che garantisce all'Amministrazione la possibilità di concedere gli spazi ad altri soggetti o utilizzarli per eventi e attività organizzati dall'Amministrazione stessa o in coorganizzazione con soggetti terzi, come riportato nella Deliberazione Giunta n. 384 dd. 01.09.2025;

VALUTATO di autorizzare l'emissione dei titoli di ingresso gratuiti a tutte le persone coinvolte negli eventi a cura di PlanNet FVG, in applicazione dell'art. 3, lett. i) del Tariffario di accesso ai Musei del Comune di Trieste, approvato con Deliberazione Consiliare n. 31 dd. 26.03.2007 e ss.mm.ii., che prevede l'ingresso gratuito in caso di iniziative promozionali dei Musei;

RITENUTO di

approvare lo schema di concessione - Allegato 1 al presente provvedimento e parte integrante dello stesso - e i relativi allegati (Allegato A "Planimetrie" e Allegato B "Informativa sul trattamento dei dati") a PlanNet FVG Professional Events & Weddings (con sede a Tavagnacco - UD in via Alpe Adria, 16 - p. Iva 03052990300), che disciplina l'utilizzo - in via non esclusiva, per la durata di 12 (dodici) mesi, nelle more dell'espletamento della procedura selettiva di affidamento della concessione d'uso pluriennale - degli spazi interni e degli spazi pertinenziali esterni del Bastione Lallo del Castello di San Giusto per l'organizzazione di una serie di iniziative quali ricevimenti di matrimoni, pranzi e cene congressuali, aziendali, di eventi privati e per la promozione dei prodotti enogastronomici regionali volti a promuovere turisticamente la città;

accertare l'entrata di Euro 10.000,00.- Iva 22% inclusa sull'annualità 2025;

accertare l'entrata di Euro 24.000,00.- Iva 22% inclusa sull'annualità 2026;

PRECISATO che, qualora nel periodo della concessione si rendesse necessario un incremento o diminuzione dell'accertamento di entrata di cui al presente atto, lo stesso verrà effettuato con successiva Determinazione Dirigenziale;

DATO ATTO che, ai sensi di quanto previsto dagli articoli dal 179 al 181 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., che disciplinano le fasi delle entrate (accertamento, riscossione e versamento), risulta necessario evidenziare nel presente provvedimento, oltre alla scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata (fase dell'accertamento), anche la movimentazione di cassa conseguente alla relativa gestione;

Responsabile del procedimento: Stefano Bianchi	Tel: 040 675 4078	E-mail: stefano.bianchi@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Andreja Bruss	Tel: 040 675 8867	E-mail: andreja.bruss@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Andreja Bruss	Tel: 040 675 8867	E-mail: andreja.bruss@comune.trieste.it	

RILEVATO che

l'obbligazione giuridicamente perfezionata verra' a scadenza:

- per Euro 10.000,00.- nel 2025
- per Euro 24.000,00.- nel 2026;

il cronoprogramma della riscossione dell'entrata è il seguente:

- anno 2025: Euro 10.000,00.-
- anno 2026: Euro 24.000,00.-;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 4669/2024 del Dirigente del Servizio Promozione Turistica, Musei, Eventi Culturali e Sportivi con la quale è stato conferito al dott. Stefano Bianchi l'incarico per la Posizione Organizzativa "Musei Storici" a decorrere dal 01.01.2025 e fino al 30.09.2026;

VISTI l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e l'art 131 dello Statuto del Comune di Trieste circa la competenza dell'adozione dell'atto;

ESPRESSO il parere di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

DETERMINA

per le ragioni e le motivazioni formulate in premessa, in esecuzione della Deliberazione Giuntale n. 384 dd. 01.09.2025,

1. Di approvare lo schema di concessione - Allegato 1 al presente provvedimento e parte integrante dello stesso - e i relativi allegati (Allegato A "Planimetrie" e Allegato B "Informativa sul trattamento dei dati") a PlanNet FVG Professional Events & Weddings (con sede a Tavagnacco - UD in via Alpe Adria, 16 - p. Iva 03052990300), che disciplina l'utilizzo - in via non esclusiva, per la durata di 12 (dodici) mesi, nelle more dell'espletamento della procedura selettiva di affidamento della concessione d'uso pluriennale - degli spazi interni e degli spazi pertinenziali esterni del Bastione Lallo del Castello di San Giusto per l'organizzazione di una serie di iniziative quali ricevimenti di matrimoni, pranzi e cene congressuali, aziendali, di eventi privati e per la promozione dei prodotti enogastronomici regionali volti a promuovere

Responsabile del procedimento: Stefano Bianchi	Tel: 040 675 4078	E-mail: stefano.bianchi@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Andreja Bruss	Tel: 040 675 8867	E-mail: andreja.bruss@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Andreja Bruss	Tel: 040 675 8867	E-mail: andreja.bruss@comune.trieste.it	

turisticamente la città.

2. Di accertare l'entrata complessiva di Euro 34.000,00.- al capitolo di seguito indicato:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2025	00064 005	CANONI, CONCESSIONI E DIRITTI REALI DI GODIMENTO A CURA DEI MUSEI DI STORIA ED ARTE E TEATRO - RILEVANTE IVA	02706	E.3.01.03. 01.003	00004	04002	N	10.000,00	2025
2026	00064 005	CANONI, CONCESSIONI E DIRITTI REALI DI GODIMENTO A CURA DEI MUSEI DI STORIA ED ARTE E TEATRO - RILEVANTE IVA	02706	E.3.01.03. 01.003	00004	04002	N	24.000,00	2026

3. Di dare atto che:

3.1. ai sensi di quanto previsto dagli articoli dal 179 al 181 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., che disciplinano le fasi delle entrate (accertamento, riscossione e versamento), risulta necessario evidenziare nel presente provvedimento, oltre alla scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata (fase dell'accertamento), anche la movimentazione di cassa conseguente alla relativa gestione;

3.2. l'obbligazione giuridicamente perfezionata verra' a scadenza:

- per Euro 10.000,00.- nel 2025;
- per Euro 24.000,00.- nel 2026;

3.3. il cronoprogramma della riscossione dell'entrata di cui trattasi e' il seguente:

- anno 2025: Euro 10.000,00.-;
- anno 2026: Euro 24.000,00.-.

4. Di autorizzare l'emissione dei titoli di ingresso gratuiti a tutte le persone coinvolte negli eventi a cura di PlanNet FVG, in applicazione dell'art. 3, lett. i) del Tariffario di accesso ai Musei del Comune di Trieste, approvato con Deliberazione Consiliare n. 31 dd. 26.03.2007 e ss.mm.ii., che prevede l'ingresso gratuito in caso di iniziative promozionali dei Musei.

Responsabile del procedimento: Stefano Bianchi	Tel: 040 675 4078	E-mail: stefano.bianchi@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Andreja Bruss	Tel: 040 675 8867	E-mail: andreja.bruss@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Andreja Bruss	Tel: 040 675 8867	E-mail: andreja.bruss@comune.trieste.it	

Allegati:

Allegato 1_ Schema concessione

Allegato A_Planimetrie.pdf

Allegato B_Informativa privacy.pdf

IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA
(dott. Stefano Bianchi)

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: Stefano Bianchi	Tel: 040 675 4078	E-mail: stefano.bianchi@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Andreja Bruss	Tel: 040 675 8867	E-mail: andreja.bruss@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Andreja Bruss	Tel: 040 675 8867	E-mail: andreja.bruss@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: STEFANO BIANCHI

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 19/09/2025 13:55:38