



comune di trieste  
piazza Unità d'Italia 4  
34121 Trieste  
[www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it)  
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO SERVIZI E POLITICHE SOCIALI

SERVIZIO SOCIALE COMUNALE

PO GESTIONE ATTIVITÀ AMMINISTRATIVE PER CONTRASTO ALLA POVERTÀ E  
DOMICILIARITÀ ANZIANI

**Determinazione n. 3709 / 2025 PO GESTIONE ATTIVITÀ AMMINISTRATIVE PER  
CONTRASTO ALLA POVERTÀ E DOMICILIARITÀ ANZIANI**

Prot. corr. 17/25-19/5-62(21224)

OGGETTO: D.L. 102/2013, art. 6, comma 5, convertito dalla legge L.124/2013. DM  
Infrastrutture e Trasporti 30 marzo 2016, DM 23 giugno 2020 e DM 30 luglio 2021.  
Erogazione di contributo per il contrasto della morosità incolpevole. Liquidazione

Determinazione n. 3709 / 2025

|                                                                |                   |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco            | Tel: 040 675      | E-mail: <a href="mailto:direzione.sociale@comune.trieste.it">direzione.sociale@comune.trieste.it</a> | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br><br><a href="mailto:comune.trieste@certgov.fvg.it">comune.trieste@certgov.fvg.it</a> |
| Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Sabrina Rudl           | Tel: 040 675 4345 | E-mail: <a href="mailto:sabrina.rudl@comune.trieste.it">sabrina.rudl@comune.trieste.it</a>           |                                                                                                                                    |
| Addetto alla trattazione della pratica: dott. Valerio Baiocchi | Tel: 040 675 4547 | E-mail: <a href="mailto:valerio.baiocchi@comune.trieste.it">valerio.baiocchi@comune.trieste.it</a>   |                                                                                                                                    |

dell'importo di euro 1.060,00. Domanda di contributo di morosità incolpevole P.G. 40426/2025.

## LA RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Premesso che:

- con Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30 marzo 2016 è stata data attuazione all'art. 6, comma 5, del D.L. 102 del 2013, convertito con modificazioni dalla L. 124/2013, che istituisce presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti un fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli e sono stati definiti i criteri e i requisiti per l'accesso ai contributi;
  - con delibera di Giunta del Comune di Trieste n. 540 del 07.11.2022 sono state approvate le Linee guida per l'assegnazione dei contributi per il contrasto della morosità incolpevole, d'ora in avanti Linee Guida;
  - con decreto 4746/TERINF del 27.11.2020, prenumero 4940, del Direttore del Servizio Edilizia della Regione Friuli Venezia Giulia è stato assegnato al Comune di Trieste un contributo di euro 142.563,16 per sostenere i privati nel pagamento del canone locativo a ragione della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del relativo nucleo familiare in osservanza all'art. 6 della L.R. 6/2003 e all'articolo 6, comma 5, del D.L. 102/2013, convertito in Legge 124/2013, nonché del Decreto del Ministero delle Infrastrutture del 30.03.2016, accertato al capitolo 45600 Contributi della Regione per interventi nel campo delle locazioni a cura del Servizio Domiciliarità, acc. 5803/2020;
- richiamata la determinazione n. 3447 dd. 22.11.2024 con la quale è stata

### Determinazione n. 3709 / 2025

|                                                                |                   |                                             |                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco            | Tel: 040 675      | E-mail: direzione.sociale@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br><br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Sabrina Rudl           | Tel: 040 675 4345 | E-mail: sabrina.rudl@comune.trieste.it      |                                                                                 |
| Addetto alla trattazione della pratica: dott. Valerio Baiocchi | Tel: 040 675 4547 | E-mail: valerio.baiocchi@comune.trieste.it  |                                                                                 |

impegnata la spesa complessiva pari a euro 16.783,85 di cui 9.250,00 euro in competenza 2024 e 7.533,85 euro in competenza 2025 a garanzia di copertura del contributo per il contrasto alla morosità incolpevole in favore dei richiedenti riconosciuti in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente;

dato atto che:

- in data 25.02.2025 la sig.ra \*, il cui nominativo è individuato nell'allegato facente parte integrante e sostanziale del presente atto, ha presentato domanda di accesso ai contributi a sostegno della morosità incolpevole, di cui all'art. 5, comma 1, lettere da b) a d), del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30.03.2016, P.G. 40426;
- a seguito del procedimento di verifica della documentazione offerta, conservata agli atti, è stato appurato che la richiedente è in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente per l'accesso ai contributi del Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli previsti dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30.03.2016 e pertanto la sua domanda è stata accolta;
- il Comune di Trieste si è reso disponibile ad erogare in favore della sig.ra \* i contributi di cui all'art. 5, co. 1, lettere da b) a d) del già citato D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30.03.2016, destinati a ristorare il proprietario dell'immobile dei canoni corrispondenti alle mensilità di differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile qualora il proprietario lo consenta, ad assicurare il versamento di un deposito cauzionale, fino ad un massimo di due mensilità, per stipulare un nuovo contratto di locazione e ad assicurare la copertura delle prime dodici mensilità relative al

Determinazione n. 3709 / 2025

|                                                                |                   |                                             |                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco            | Tel: 040 675      | E-mail: direzione.sociale@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br><br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Sabrina Rudl           | Tel: 040 675 4345 | E-mail: sabrina.rudl@comune.trieste.it      |                                                                                 |
| Addetto alla trattazione della pratica: dott. Valerio Baiocchi | Tel: 040 675 4547 | E-mail: valerio.baiocchi@comune.trieste.it  |                                                                                 |

nuovo contratto a canone concordato;

- in data 09.10.2025 il sig. \*\*, proprietario dell'alloggio oggetto della procedura di sfratto, ha consegnato a mani a questo Ufficio il documento con il quale si impegna formalmente a differire di 2 (due) mesi l'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile, tempo necessario alla sig.ra \* a trovare un'adeguata soluzione abitativa, P.C. 17/25-19/5-61 (20708);

- il contratto di locazione relativo all'alloggio oggetto della procedura di sfratto prevede un canone di locazione di 530,00 euro mensili;

atteso che, per quanto sopra esposto:

- il contributo erogabile in favore della sig.ra \* ai sensi dell'art. 5, co. 1, lettera b), del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30.03.2016, destinati a ristorare il proprietario dell'immobile dei canoni corrispondenti alle mensilità di differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile fino ad un massimo di cinque come previsto nelle Linee Guida risulta essere pari a euro 1.060,00;

- non è ancora possibile quantificare i contributi erogabili in favore della sig.ra \* ai sensi dell'art. 5, co. 1, lettere c) e d), del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30.03.2016, destinati ad assicurare il versamento di un deposito cauzionale e ad assicurare il versamento di dodici mensilità, relative ad un nuovo contratto di locazione sottoscritto a canone concordato, in quanto la sig.ra \* non ha ancora individuato il nuovo alloggio;

dato atto che la liquidazione dell'importo complessivo di euro 1.060,00 avverrà mediante accreditamento della somma sul conto corrente bancario intestato al

Determinazione n. 3709 / 2025

|                                                                |                   |                                             |                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco            | Tel: 040 675      | E-mail: direzione.sociale@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br><br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Sabrina Rudl           | Tel: 040 675 4345 | E-mail: sabrina.rudl@comune.trieste.it      |                                                                                 |
| Addetto alla trattazione della pratica: dott. Valerio Baiocchi | Tel: 040 675 4547 | E-mail: valerio.baiocchi@comune.trieste.it  |                                                                                 |

sig. \*\* in qualità di proprietario dell'alloggio oggetto della procedura di sfratto, i cui dati sono riportati nell'allegato facente parte integrante del presente atto, oscurato per motivi di privacy;

dato atto che risulta rispettato il limite massimo di euro 12.000,00 previsto ai sensi dell'art. 4 del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30.03.2016 per la corresponsione dei contributi di cui all'art. 5, co. 1 del medesimo Decreto Ministeriale;

ritenuto, alla luce di quanto innanzi,

- di approvare la spesa complessiva di euro 1.060,00 relativa all'erogazione del contributo per il contrasto alla morosità incolpevole previsto dall'art. 5, co. 1, lettera b) del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30.03.2016 in favore della sig.ra \*;

- di procedere alla liquidazione dell'importo di euro 1.060,00 in favore della sig.ra \*, mediante accredito di tale somma sul conto corrente bancario intestato al sig. \*\* in qualità di proprietario dell'alloggio oggetto della procedura di sfratto, i cui dati sono riportati nell'allegato facente parte integrante del presente atto, oscurato per motivi di privacy, a valere sull'impegno 8717/2025;

- di procedere all'eventuale impegno della spesa relativa ai contributi di cui all'art. 5, co. 1, lettere c) e d), del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30.03.2016 con successivo atto, previa presentazione da parte della sig.ra \* di un nuovo contratto di locazione stipulato a canone concordato;

visti:

Determinazione n. 3709 / 2025

|                                                                |                   |                                             |                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco            | Tel: 040 675      | E-mail: direzione.sociale@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br><br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Sabrina Rudl           | Tel: 040 675 4345 | E-mail: sabrina.rudl@comune.trieste.it      |                                                                                 |
| Addetto alla trattazione della pratica: dott. Valerio Baiocchi | Tel: 040 675 4547 | E-mail: valerio.baiocchi@comune.trieste.it  |                                                                                 |

- l'articolo 12 della legge n. 241/1990 rubricato “Provvedimenti attributivi di vantaggi economici”, che prevede che la concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari, nonché “l'attribuzione di vantaggi economici di qualunque genere”, sia a persone che ad enti pubblici e privati, sia subordinata “alla predeterminazione da parte delle amministrazioni procedenti, nelle forme previste dai rispettivi ordinamenti, dei criteri e delle modalità cui le amministrazioni stesse devono attenersi”;
  - l'articolo 1, comma 16, lettera c) della legge 190/2012;
  - la Deliberazione giuntale n. 18 del 27 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto “Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021”;
  - il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2025-2027, indicante criteri, modalità e strumenti di controllo per garantire la legalità e la trasparenza nei procedimenti di concessione di contributi, sussidi e vantaggi economici, il quale provvede all'analisi e graduazione, nonché al trattamento dei rischi in tema di discrezionalità amministrativa nei procedimenti amministrativi;
- attestato che la sottoscritta non versa in situazione di conflitto d’interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell’art. 6 bis l. 241/90 e s.m.i., dell’art. 7 D.P.R. 62/2013;
- espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Determinazione n. 3709 / 2025

|                                                                |                   |                                             |                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco            | Tel: 040 675      | E-mail: direzione.sociale@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br><br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Sabrina Rudl           | Tel: 040 675 4345 | E-mail: sabrina.rudl@comune.trieste.it      |                                                                                 |
| Addetto alla trattazione della pratica: dott. Valerio Baiocchi | Tel: 040 675 4547 | E-mail: valerio.baiocchi@comune.trieste.it  |                                                                                 |

## DETERMINA

per le motivazioni innanzi esposte e che qui si intendono integralmente riportate

1) di procedere alla liquidazione dell'importo di euro 1.060,00 in favore della sig.ra \*, a valere sull'impegno 8717/2025, mediante accredito di tale somma sul conto corrente bancario intestato al sig. \*\* in qualità di proprietario dell'alloggio oggetto della procedura di sfratto, i cui dati sono riportati nell'allegato facente parte integrante del presente atto, oscurato per motivi di privacy.

2) di dare atto che si procederà all'eventuale impegno della spesa relativa ai contributi di cui all'art. 5, co. 1, lettere c) e d), del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30.03.2016 con successivo atto, previa presentazione da parte della sig.ra \* di un nuovo contratto di locazione stipulato a canone concordato.

Allegati:

Allegato dati anagrafici.pdf

## LA RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

### Determinazione n. 3709 / 2025

|                                                                |                   |                                             |                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco            | Tel: 040 675      | E-mail: direzione.sociale@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br><br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Sabrina Rudl           | Tel: 040 675 4345 | E-mail: sabrina.rudl@comune.trieste.it      |                                                                                 |
| Addetto alla trattazione della pratica: dott. Valerio Baiocchi | Tel: 040 675 4547 | E-mail: valerio.baiocchi@comune.trieste.it  |                                                                                 |

dott.ssa Sabrina Rudl

*Trieste, vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale*

*(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Determinazione n. 3709 / 2025

|                                                                |                   |                                             |                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco            | Tel: 040 675      | E-mail: direzione.sociale@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br><br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Sabrina Rudl           | Tel: 040 675 4345 | E-mail: sabrina.rudl@comune.trieste.it      |                                                                                 |
| Addetto alla trattazione della pratica: dott. Valerio Baiocchi | Tel: 040 675 4547 | E-mail: valerio.baiocchi@comune.trieste.it  |                                                                                 |



# Elenco firmatari

*ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI*

Questo documento è stato firmato da:

*NOME: SABRINA RUDL*

*CODICE FISCALE: \*\*\*\*\**

*DATA FIRMA: 16/10/2025 12:17:59*