



comune di trieste

piazza Unità d'Italia 4

34121 Trieste

[www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it)

partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO SERVIZI E POLITICHE SOCIALI

SERVIZIO SOCIALE COMUNALE

**Determinazione n. 1116 / 2026 SERVIZIO SOCIALE COMUNALE**

Prot. corr. 17/26-19/5-15 (8343)

OGGETTO: D.L. 102/2013, art. 6, comma 5, convertito dalla legge L.124/2013. DM Infrastrutture e Trasporti 30 marzo 2016, DM 23 giugno 2020 e DM 30 luglio 2021. Erogazione del contributo per il contrasto della morosità incolpevole. Liquidazione dell'importo di euro 1.900,00. Domanda di contributo di morosità incolpevole P.G. 176872.

**Determinazione n. 1116 / 2026**

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 040	E-mail: direzione.sociale@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Sabrina Rudl	Tel: 040 675 4345	E-mail: sabrina.rudl@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Valerio Baiocchi	Tel: 040 675 4547	E-mail: valerio.baiocchi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

## IL DIRETTORE DI SERVIZIO

Premesso che:

- con Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30 marzo 2016 è stata data attuazione all'art. 6, comma 5, del D.L. 102 del 2013, convertito con modificazioni dalla L. 124/2013, che istituisce presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti un fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli e sono stati definiti i criteri e i requisiti per l'accesso ai contributi;

- con delibera di Giunta del Comune di Trieste n. 540 del 07.11.2022 sono state approvate le Linee guida per l'assegnazione dei contributi per il contrasto della morosità incolpevole, d'ora in avanti Linee Guida;

- con decreto 4746/TERINF del 27.11.2020, prenumero 4940, del Direttore del Servizio Edilizia della Regione Friuli Venezia Giulia è stato assegnato al Comune di Trieste un contributo di euro 142.563,16 per sostenere i privati nel pagamento del canone locativo a ragione della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del relativo nucleo familiare in osservanza all'art. 6 della L.R. 6/2003 e all'articolo 6, comma 5, del D.L. 102/2013, convertito in Legge 124/2013, nonché del Decreto del Ministero delle Infrastrutture del 30.03.2016, accertato al capitolo 45600 Contributi della Regione per interventi nel campo delle locazioni a cura del Servizio Domiciliarità, acc. 5803/2020;

con decreto 1916/TERINF del 06.05.2022, prenumero 2038, del Direttore del Servizio Determinazione n. 1116 / 2026

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 040	E-mail: direzione.sociale@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Sabrina Rudl	Tel: 040 675 4345	E-mail: sabrina.rudl@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Valerio Baiocchi	Tel: 040 675 4547	E-mail: valerio.baiocchi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

politiche per la rigenerazione urbana, la qualità dell'abitare e le infrastrutture per l'istruzione della Regione Friuli Venezia Giulia è stato assegnato al Comune di Trieste un contributo di euro 100.000,00 per fronteggiare situazioni di disagio abitativo da sostenere a prevenzione della conflittualità sociale dettata dalla "morosità incolpevole" di cui all'articolo 6, comma 5, del decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013, n. 124, acc. 3696/2022;

richiamata la determinazione dirigenziale n. 3623 dd. 02.12.2025 con la quale è stata impegnata la spesa complessiva pari a euro 64.440,00 di cui 1.550,00 euro in competenza 2025 e 62.890,00 euro in competenza 2025 a garanzia di copertura del contributo per il contrasto alla morosità incolpevole in favore dei richiedenti riconosciuti in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente;

dato atto che:

- in data 11.08.2025 il sig. \*, il cui nominativo è individuato nell'allegato facente parte integrante e sostanziale del presente atto, ha presentato domanda di accesso ai contributi a sostegno della morosità incolpevole, di cui all'art. 5, comma 1, lettere da b) a d), del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30.03.2016, P.G. 176872;
- a seguito del procedimento di verifica della documentazione offerta, conservata agli atti, è stato appurato che il richiedente è in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente per l'accesso a questa tipologia di contributi e pertanto la sua domanda è stata accolta;

#### Determinazione n. 1116 / 2026

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 040	E-mail: direzione.sociale@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Sabrina Rudl	Tel: 040 675 4345	E-mail: sabrina.rudl@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Valerio Baiocchi	Tel: 040 675 4547	E-mail: valerio.baiocchi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

- il Comune di Trieste si è reso disponibile ad erogare in favore del sig.\* i contributi di cui all'art. 5, co. 1, lettere da b) a d) del già citato D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30.03.2016, destinati a ristorare il proprietario dell'immobile dei canoni corrispondenti alle mensilità di differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile, qualora il proprietario lo consenta, ad assicurare il versamento di un deposito cauzionale, fino ad un massimo di due mensilità, per stipulare un nuovo contratto di locazione, e ad assicurare la copertura delle prime dodici mensilità relative al nuovo contratto a canone concordato;

atteso che:

- in sede di convalida dello sfratto il Tribunale di Trieste ha fissato quale data di rilascio dell'alloggio oggetto della procedura di sfratto il 17.10.2024;

- il sig. \*\*, proprietario dell'alloggio oggetto della procedura di sfratto, alla data odierna non ha dato seguito all'esecuzione del provvedimento di rilascio;

- il contratto di locazione relativo all'alloggio oggetto della procedura di sfratto prevede un canone di locazione pari a 380,00 euro mensili;

- in data 03.02.2026 il sig. \*\*, per tramite dell'avvocato che lo rappresenta, ha fatto pervenire a questo ufficio il documento, Prot. Corr. 17/26-19/5-3 (3086), con il quale dichiara di accettare la somma corrispondente a 5 (cinque) mesi di canone di locazione, numero di massimo di mensilità riconosciuto ai sensi delle già citate Linee Guida adottate dal Comune di Trieste , per i quali ha consentito al differimento

Determinazione n. 1116 / 2026

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 040	E-mail: direzione.sociale@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Sabrina Rudl	Tel: 040 675 4345	E-mail: sabrina.rudl@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Valerio Baiocchi	Tel: 040 675 4547	E-mail: valerio.baiocchi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile, tempo necessario al sig. \* a trovare un'adeguata soluzione abitativa;

considerato che, per quanto sopra esposto:

- il contributo erogabile in favore del sig. \* ai sensi dell'art. 5, co. 1, lettera b), del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30.03.2016, destinati a ristorare il proprietario dell'immobile dei canoni corrispondenti alle mensilità di differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile fino ad un massimo di cinque, come previsto nelle Linee Guida, risulta essere pari a euro 1.900,00;

dato atto che non è ancora possibile quantificare i contributi erogabili in favore del sig. \*, destinati ad assicurare il versamento di un deposito cauzionale e ad assicurare il versamento di dodici mensilità, relative ad un nuovo contratto di locazione sottoscritto a canone concordato, in quanto il sig.\* non ha ancora individuato il nuovo alloggio;

dato atto che la liquidazione dell'importo complessivo di euro 1.900,00 avverrà mediante accreditamento della somma sul conto corrente bancario intestato al sig. \*\* in qualità di proprietario dell'alloggio oggetto della procedura di sfratto, i cui dati sono riportati nell'allegato facente parte integrante del presente atto, oscurato per motivi di privacy;

dato atto che risulta rispettato il limite massimo di euro 12.000,00 previsto ai sensi dell'art. 4 del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30.03.2016 per la corresponsione dei  
Determinazione n. 1116 / 2026

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 040	E-mail: direzione.sociale@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Sabrina Rudl	Tel: 040 675 4345	E-mail: sabrina.rudl@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Valerio Baiocchi	Tel: 040 675 4547	E-mail: valerio.baiocchi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

contributi di cui all'art. 5, co. 1 del medesimo Decreto Ministeriale;

ritenuto, alla luce di quanto innanzi,

- di approvare la spesa complessiva di euro 1.900,00 relativa all'erogazione del contributo per il contrasto alla morosità incolpevole previsto dall'art. 5, co. 1, lettera b) in favore del sig. \*;

- di procedere alla liquidazione dell'importo di euro 1.900,00 in favore del sig. \* mediante accreditamento di tale somma sul conto corrente bancario intestato al sig. \*\* in qualità di proprietario dell'alloggio oggetto della procedura di sfratto, i cui dati sono riportati nell'allegato facente parte integrante del presente atto, oscurato per motivi di privacy, a valere sull'impegno n. 6097/2026, assunto con la surrichiamata determinazione n. 3623 dd. 02.12.2025;

- di procedere alla determinazione dei contributi di cui all'art. 5, co. 1, lettere c) e d), del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30.03.2016 in favore del sig. \* con successivo atto, previa presentazione da parte del beneficiario di un nuovo contratto di locazione stipulato a canone concordato;

visti:

- l'articolo 12 della legge n. 241/1990 rubricato "Provvedimenti attributivi di vantaggi economici", che prevede che la concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari, nonché "l'attribuzione di vantaggi economici di qualunque genere",

#### Determinazione n. 1116 / 2026

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 040	E-mail: direzione.sociale@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Sabrina Rudl	Tel: 040 675 4345	E-mail: sabrina.rudl@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Valerio Baiocchi	Tel: 040 675 4547	E-mail: valerio.baiocchi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

sia a persone che ad enti pubblici e privati, sia subordinata “alla predeterminazione da parte delle amministrazioni precedenti, nelle forme previste dai rispettivi ordinamenti, dei criteri e delle modalità cui le amministrazioni stesse devono attenersi”;

- l'articolo 1, comma 16, lettera c) della legge 190/2012;

- la Deliberazione giuntale n. 18 del 27 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto “Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021”;

- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2025-2027, indicante criteri, modalità e strumenti di controllo per garantire la legalità e la trasparenza nei procedimenti di concessione di contributi, sussidi e vantaggi economici, il quale provvede all'analisi e graduazione, nonché al trattamento dei rischi in tema di discrezionalità amministrativa nei procedimenti amministrativi;

attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis l. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 D.P.R. 62/2013;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

#### Determinazione n. 1116 / 2026

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 040	E-mail: direzione.sociale@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Sabrina Rudl	Tel: 040 675 4345	E-mail: sabrina.rudl@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Valerio Baiocchi	Tel: 040 675 4547	E-mail: valerio.baiocchi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

## DETERMINA

per le motivazioni innanzi esposte e che qui si intendono integralmente riportate

1) di procedere alla liquidazione dell'importo di euro 1.900,00 in favore del sig. \*, a valere sull'impegno 6079/2026 mediante accredito di tale somma sul conto corrente bancario intestato al sig. \*\* in qualità di proprietario dell'alloggio oggetto della procedura di sfratto, i cui dati sono riportati nell'allegato facente parte integrante del presente atto, oscurato per motivi di privacy.

2) di dare atto che si procederà alla determinazione dei contributi di cui all'art. 5, co. 1, lettere c) e d), del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 30.03.2016 in favore del sig. \* con successivo atto, previa presentazione da parte del beneficiario di un nuovo contratto di locazione stipulato a canone concordato.

Allegati:

Allegato dati anagrafici.pdf

IL DIRETTORE DI SERVIZIO

### Determinazione n. 1116 / 2026

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 040	E-mail: direzione.sociale@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Sabrina Rudl	Tel: 040 675 4345	E-mail: sabrina.rudl@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Valerio Baiocchi	Tel: 040 675 4547	E-mail: valerio.baiocchi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

dott. Stefano Chicco

Trieste, *vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale*

*(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Determinazione n. 1116 / 2026

Responsabile del procedimento: dott. Stefano Chicco	Tel: 040	E-mail: direzione.sociale@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Sabrina Rudl	Tel: 040 675 4345	E-mail: sabrina.rudl@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Valerio Baiocchi	Tel: 040 675 4547	E-mail: valerio.baiocchi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: STEFANO CHICCO

CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*

DATA FIRMA: 01/04/2026 10:28:21